Voordracht voor de Commissie RO van 10 april 2024
Ter kennisneming

Portefeuille	Grond en Ontwikkeling
Agendapunt	0
Datum besluit	College van B&W 12 maart 2024

Onderwerp

Kennisnemen van de raadsinformatiebrief over het matigen van de canonindexering 2023 voor verhuurde woonbestemmingen met de AB2000

De commissie wordt gevraagd

Kennis te nemen van de raadsinformatiebrief over het matigen van de canonindexering 2023 voor verhuurde woonbestemmingen met de AB2000

Wettelijke grondslag

Gemeentewet artikel 169 lid 1 en 2:

Het college en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de raad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur. Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.

Bestuurlijke achtergrond

In de commissie RO van 1 februari 2023 heeft voormalig raadslid Boomsma (CDA) gevraagd hoe het zit met de maximering van de indexering voor verhuurde woningen op grond van de Algemene Bepalingen (AB). Op 16 mei 2023 heeft wethouder Van Dantzig hierop schriftelijk geantwoord. Deze brief is voor kennisgeving aangenomen in de commissie RO van 14 juni 2023.

Op 3 oktober 2023 heeft het college de canonindexering voor 2024 vastgesteld (Instemmen met de voorgenomen canonindexering erfpacht in 2024), met een bijbehorende raadsinformatiebrief waarin de gemeenteraad werd geïnformeerd over onder andere art. 7.6 van de AB2000. Deze brief d.d. 3 oktober 2023 is voor kennisgeving aangenomen in de commissie RO van 31 oktober 2023.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Voordracht voor de Commissie RO van 10 april 2024
Ter kennisneming

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?

n.v.t.

Welke stukken treft u aan?

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2024-005387	Commissie RO Voordracht (pdf)

Ter Inzage

Registratienr.	Naam

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

E. Nieuwenhuis, financieel-economisch beleidsadviseur Erfpacht & Uitgifte, Grond & Ontwikkeling; e.nieuwenhuis@amsterdam.nl; tel. 06-13197737