29/7 Lingotto akoestisch overleg

5.1, 2, e en 5.1, 2, e spraken elkaar mbt het geluidsoverleg. Meningsverschil tussen 5.1, 2, e (oude onderzoek) en 5.1, 2, e (nieuw onderzoek). Gemeente is van mening dat er een nieuw onderzoek moet komen. 5.1, 2, e behoefte aan afstemming wat er van hen wordt verwacht.

5.1, 2, e is toetser. Lingotto is aanvrager. Vervanger 5.1, 2, e:
Haast tekenen contract Lingotto/McDonalds. Daar zit druk omdat er contracten met Liander getekend moeten worden. Anders is vertraging. 5.1, 2, e benoemt dat we 2 weken moeten wachten. 5.1, 2, e benoemt ook dat er een nieuw akoestisch onderzoek moet komen. We zitten hier

Uitgangspunt: wat jullie willen. Belangrijk om de bedrijfsvoering opschrijven, bijvoorbeeld 200 autos'per uur. Op basis daarvan beschrijft 5.1, 2, e maatregelen. Of kan hij toetsen op de maatregelen.

Er wordt niet onder voorwaarden geluid verleend. 5.1, 2, e benoemt dat ze moeten voldoen aan gesluidsvoorwaarden van VNG. Ze moeten voldoen aan stap 3.

Je moet ook 10 jaar verder denken. Alles moet erin gebouwd zijn: al je plannen etc. Er moet ook een onderdeel het stemgeluid van mensen bij de bestelpalen, muziek vanuit auto's en toeteren. Dat moet allemaal in het onderzoek zitten. Dit moet allemaal in het onderzoek komen voor de waarden.

Vraag 5.1, 2, e: waarom komen ze erbij? Twee situaties beschouwen, McDonalds met McDrive werkt. Woningen naast bouwen. De bestaande situatie met alle geluid ga je kijken of het handig is met de funcit ernaast. De conclusie kan dan zijn, het is niet zo handig. Andere situatie: andere gebouwen. McDonalds eronder zetten, precies hetzelfde. Er is geen verschil van situatie A of B. Welke geluidsonderdelen zijn relevant: alle geluiden.

Aanvullend op het maatwrk voorschrift, extra voorwaarde. Vorige keer: het verschil tussen deze situatie en wat hij normaal doet is uitgewerkt in maatwerk voorschriften. Is onder voorwaarden. Daar dekte 5.1, 2, e zich in. Nu gaat hij dat traject niet meer doorlopen.

Vertaald: de aanvrager levert een werkbare situatie aan. Daar worden alle geluidsdingen mee genomen op het terrein en wat relevant is voor het bedrijf (kan meter verder zijn, maar wel relevant).

Het aantal auto's is beperkt tot 50. In de realiteit is dat niet reeel.

5.1, 2, e benoemt veel grote onzekerheden in de planning, NUTS, elektrische capaciteit.

Wat wil OD exact terug zien in een nieuw rapport:

Compleet nieuw rapport/oude rapport: verschil. Aantallen auto's moeten aangepast worden aan de noodzakelijke groei/reeële situatie. Daarnaast moet ook rand-geluid meegenomen worden (toeteren etc). Daar komen andere geluidswaarden uit en daarna ook andere maatregelen.

5.1, 2, e kan helpen: het is een bestaande McDonalds. Ga dat meten. 5.1, 2, e benoemt dat er geen ervaring is met toeteren etc. 5.1, 2, e herhaalt dat Lingotto niet de enige zaak is in Nederland.
Het is een bestaande situatie en die gaat alleen maar groeien.

Toeteren wordt opgelost door doorstroming etc.

Nog een optie: 5.1, 2, e schrijft een voorwaarde; als er drie keer wordt getoeterd.

5.1, 2, e noemt dat het niet te handhaven is.

Werkbaar gevoel 5.1, 2, e: hij kan zich voorstellen dat iemand toetert. Hij vindt een voorwaarde van 3 keer toeteren weg vergunning, kan je niet accepteren. McDonalds weet dat er bij de KFC problemen zijn geweest. Ze hebben ook aangegeven dat ze actief gaan handelen. 5.1, 2, e wil in beeld brengen als incidentele siutaite. 5.1, 2, e benoemd dat het geen dagelijkse situatie zal zijn. Hij is opzoek naar wat is representatief.

2 weken meten: 0 muziekgeluid gemeten: er is geen muziekgeluid. Dan is er muziek geluid, dan beoordelen op muziekgeluid. Beoordelen naar geluidsniveaus.

Stap 4 is een probleem situatie creëren in de stad. Stap 4 is mag meer geluid gemaakt worden. En dan moet lokaal bestuur een concreet besluit overnemen.

Alleen voor de piekgeluiden naar stap 3. Stap 3 voor beiden (?). Vier stappen: stap 1 riefte waarden en mileucategorie. Als iets binnen 20 meter moet je onderzoeken, 50 m niet. Stap 2 heeft bepaalde geluidsniveaus. Stap 3 heeft 5 dB meer geluid en laden lossen geluiden. Als je niet voldoet aan stap 3, ga je naar stap 4. Stap 4 heeft geen bovengrens. Beslissingsbevoegdheid over stap 3 is 5.1, 2, e Sap 3 is vergund in de omgevingsvergunning. Stappen zijn afhankelijk van de locatie.

5.1, 2, e twee weken met vakantie. Het zijn hoge geluidsniveaus en die moet je goed maken met goede maatregelen. Dat is maatwerk. Dan kan de gemeente akkoord geven.

5.1, 2, e: inhoud van het geluidsonderzoek. Aanvullende bronnen, aantallen,

Aantallen: meer ruimte in avondperiode en dag. Hoe gaan we dat verwerken? Drukste dagen genomen: is dat de uitgangssituatie? Uitgangspunt wat is de 13e dagen over 10 jaar. Hoeveel maaltijden bereiden.

Het gaat over de komende 10 jaar.

Hoe meer maatregelen hoe meer auto’s.

Geluiden die eruit komen maakt niet zoveel uit, als er maar ‘echte’ geluiden aankomen.

Aantallen is de voorwaarden.

5.1, 2, e benoemt dat hij twijfels had over de aantallen en het onderzoek. De voorwaarden die hij genoemd heeft waren de eigen maatregelen van het akoestisch onderzoek van Lingotto.

Auto’s die niet stil mogen staan op de drive lane. Dat is een gezamenlijk belang. 5.1, 2, e heeft foto’s daarvan.

5.1, 2, e: kom met een nieuw onderzoek. Zijn blik is gericht op de toekomst, niet op het verleden. Het beste zou zijn een plek met maatregelen. 5.1, 2, e wil voorkomen dat het iets moois wordt, en niet een plek met veel gedoe.

Maatregelen richting 5.1, 2, e. Verleninging van de luifel: te maken met technische consequenties. Maatregelen die we nog niet hebben opgenomen.

Afronding: Lingotto met 5.1, 2, e aan zet. Voldoende beeld bij? 5.1, 2, e denkt van wel. 5.1, 2, e: we gaan uit van nieuwe aantallen. We hebben gekeken wat is er maximaal mogelijk. Met name in de nachtperiode helemaal klem. Het gaat NIET over de nachtperiode. Gaat over wat McDonalds wil voor de toekomst. 5.1, 2, e zit wel een beetje met hoe hij om moet gaan met de uitgangspunten over muzie.k. Hij rekent zich dan klem: als je een auto toekent met muziek, dan rekent het model het over heel dag en nacht. Hij moet er vanuit gaan of het incidenteel is of dat het structureel is. 5.1, 2, e zegt dan dat ze dat moeten meten. 5.1, 2, e maakt hier zich zorgen over de planning dan. Het is lastig een realistische situatie. Methode om te voorkomen.

Telefoon 5.1, 2, e
McDonalds cijfers gevraagd.

5.1, 2, e maakt zich zorgen dat er een meetbureau nodig is. Met dit overleg verder weg van het doel.

5.1, 2, e idee McDonalds niet met de billen bloot qua cijfers. Het gesprek met McDonalds gevoerd over de aantallen. McDonalds gebeld, wat moet ik nou met de aantallen? McDonalds in de toekomst akn het drukker worden, maar daar wij hebben geen verwachtingen van van aantallen per uur. Cijfers van vorig jaar is een best guess. Aantallen waarop gehandhaafd wordt. McDonalds dacht er wordt gehandhaafd op aantal DB. Daar hebben ze vertrouwen in dat dat niet te hoog wordt. Handhaven op DB vinden zij geen enkel probleem. Handhaven op aantal voertuigen is anders.

Zorg van 5.1, 2, e is dat ze de cijfers niet hebben.

Gesprek in de middag 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Waar staan we nu.

5.1, 2, e benoemt dat hij verder weg komt. Wat is een goed rapport en wat moet er in staan? 5.1, 2, e krijgt niet de indruk dat we de goeie kant opgaan.

Wat moet er gebeuren: een nieuw akoestisch rapport waar McDonalds en de werkelijke geluidspredictie. Gekeken wat passend is met de woonfunctie daarboven. In het rapport ook de nodige maatregelen worden opgenomen.

- Aanvraag die nu geldt zitten voorwaarden in. Dit is een correctie op de situatie die is aangevraagd, om deze acceptabel te maken. OD wil niet meer met voorwaarden werken. OD vindt dat Lingotto maatregelen zelf moet opnemen.
- 5.1, 2, e: in het rapport is opgenomen alle maatregelen. Meer maatregelen zijn ingewikkeld want Lingotto heeft het vermoeden dat het tot niets lijdt. Als het wel zo is dan is er nog veel onzekerheid. Want als wordt gedacht door 5.1, 2, e OD aan verleninging van de luifel dan is dat een verschuiving van problemen.
- Lingotto wil
- Wat gaan we ermee bereiken? 5.1, 2, e: wat belangrijk is, er is gefocussed op 48 auto's per uur. OD bedenkt niks zelf.
- Kijken naar tijdvak. 5.1, 2, e zei als je goed bureau hebt die creatief is, kan dat bureau dingen bedenken die dingen bedenken die creatief zijn. Het groeiscenario moet erin komen te staan. Je hoeft je niet te beperkeren per uur. Maar per tijdvak. Je moet een geluidsbureau hebben die in de nuances de dingen kan bedenken. 5.1, 2, e zei, wij toetsen wat er ligt.
- Rapport maken ongeacht wie het rapport schrijft waarin staat: wij willen op tijdvakken handhaven ipv per uur. 2. Rekening houden met een groeiscenario (bijv naar 70 auto's per uur). Daarvoor nemen we maatregelen waarvoor we borden plaatsen etc. Alles wat McDonald gaat doen, kruis op de weg, handhaven, drive technologie verbeteren, wagenpark anders etc. Dan is 5.1, 2, e daarvoor ontvankelijk. McDonalds is er van overtuigd dat in de toekomst er verandering gaat optreden en je een aanpassing kan aanvragen bij de omgevingsvergunning.
- Huidige inzichten we al naar 280/290 kunnen gaan.

5.1, 2, e: dat van de tijdvakken is helder. Dat staat al in het rapport. IN het overleg werd gezegd dat het per uur is opgenomen. In het rapport staat tijdvakken en onderdeel daarvan uren. Belangrijk ivm doorlooptijden en kijken hoe dan muziek uit auto;s zou kunnen.

- Aanvullend gezegd door 5.1, 2, e dat een van de maatwerkvoorschriften die voorwaardelijk was, onvoorwaardelijk was. Vragen voor extra onderbouwing die is gevraagd, is ontzettend lastig. Dit gaat om de meting van de huidige situatie. Op basis daarvan uitgangspunten op te nemen over toeteren, muziek en geschreeuw. Er is geen tijd om deze gegevens op te halen.

- 5.1, 2, e: nu een onherroepelijke vergunning, daarna je geluidsonderzoek aanpassen.
- 5.1, 2, e: niks veranderd tov het gesprek van vrijdag.
    - Vergunning onherroepelijk
    - Parallel traject in contractvorming Lingotto/BPD
    - Tijdvak nemen tot 30 november dit jaar. Brief van Lingotto.
- Aangepaste brief maken daarin komt te staan dat we zeggen we wachten onherroepelijke vergunning af. Beperking van maatwerkschrift. Dat willen we niet. Uitbreiding. Een nieuw geluidsonderzoek > in dat rapport willen we komen tot een aanvaardbare situatie.