Nummer BD2015-
Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam
Map wethouder Ivens

**Map Wethouder**, 11 december 2015

Kabinet

MW

Wethouder Van der Burg, Ivens en Kock

**Onderwerp**

Bespreking Bestuurlijk Team vernieuwing erfpacht 16 december 2015

**Gevraagde beslissing**

Ten behoeve van de bespreking van het Bestuurlijk Team (BT) Vernieuwing Erfpacht op 16 december a.s. kennis te nemen van:

1. Agenda voor het BT van 16 december 2015.
2. Concept-verslag BT 11 november 2015.
3. Notitie "Het eeuwigdurende erfpachtstelsel, de contouren"

3a. Concept-collegevoordracht dd. 12 januari 2016
3b. Schuldratio's i.r.t. herziening erfpachtstelsel (concept) *nazending*
3c. Concept-Rebelrapport Financiële effecten van voorstel eeuwigdurend erfpachtstelsel (beperkt kabinet)

4. Vaststellen Algemene Bepalingen en uitgiftebeleid voor overleg met de Belastingdienst

4a. Bijlage Algemene Bepalingen 2016 Amsterdam
4b. Bijlage Uitgiftebeleid

5. Voorstel vrijwillige overstap, ook bij einde tijdvak
6. Communicatie-aanpak 2016

6a. Bijlage communicatie-aanpak (animatie)

7. Concept-brief aan de commissie RO inzake voorstel raadslid Nuijens over kortdurend tijdvak zonder deskundigenprocedure
8. Concept-brief aan alle erfpachters over de vernieuwing van het erfpachtstelsel.

**Korte toelichting / samenvatting**

Op 16 december a.s. (09.00 – 10.30 uur) vindt het eerstvolgende overleg van het Bestuurlijk Team plaats.

Bijgaand ontvangt u de stukken voor dit overleg. De agenda bevat de gespreksonderwerpen en (de verwijzing naar) de gevraagde beslissingen.

Het rapport van Rebel is nog niet verwerkt in de notitie "Het eeuwigdurende erfpachtstelsel, de contouren". Verwerking daarvan in hoofdstuk 6 van de notitie (financiële effecten) en in de beslispunten in de collegevoordracht - waarin wordt gevraagd kennis te nemen van de financiële effecten – en bijbehorende onderbouwing, vindt plaats op basis van de bespreking in het BT van 16 december. De definitieve versies voor het college van 12 januari worden u vervolgens, samen met de raadsvoordracht, ter goedkeuring voorgelegd.

**Stukken**

**Gemeente Amsterdam**
Map wethouder Ivens
**Map Wethouder**, 11 december 2015

**MW**

Meegezonden stukken

1. Agenda voor het BT van 16 december 2015.
2. Concept-verslag BT 11 november 2015.
3. Notitie "Het eeuwigdurende erfpachtstelsel, de contouren"
3a. Concept-collegevoordracht dd. 12 januari 2016
3b. Schuldratio's i.r.t. herziening erfpachtstelsel (concept) *wordt nagezonden*
3c. Concept-Rebelrapport Financiële effecten van voorstel eeuwigdurend erfpachtstelsel (beperkt kabinet)
4. Vaststellen Algemene Bepalingen en uitgiftebeleid voor overleg met de Belastingdienst
4a. Bijlage Algemene Bepalingen 2016 Amsterdam
4b. Bijlage Uitgiftebeleid
5. Voorstel vrijwillige overstap, ook bij einde tijdvak
6. Communicatie-aanpak 2016
6a. Bijlage communicatie-aanpak (animatie)
7. Concept-brief aan de commissie RO inzake voorstel raadslid Nuijens over kortdurend tijdvak zonder deskundigenprocedure
8. Concept-brief aan alle erfpachters over de vernieuwing van het erfpachtstelsel.

**Verdere procedurestappen met data**

Ander overleg: n.v.t.

**Publiciteit / communicatie**

n.v.t.

**Wijze van voorbereiding**

Afstemming met andere dienst: n.v.t.

Resultaat overleg met directie/bestuursdienst: Met BA en DMC zijn de concepten van de notities nrs. 3, 4, 4a, 4b, 5, 6 en 7(c.q. de richting daarvan) besproken. De definitieve versies van alle stukken zijn parallel aan de weekendmap verstuurd aan BA, DJZ en DMC.

Ander overleg: n.v.t.

**Productinformatie**

Opdracht verleend: n.v.t.

Financiering/budget

Tijd

Kwaliteit

**Beslissing**

**Behandelend ambtenaar**

5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl / 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl