## Essen, Teus van

**Van:** Essen, Teus van
**Verzonden:** vrijdag 23 oktober 2020 17:00
**Aan:** [redacted]
**Onderwerp:** Landsmeerderdijk 138 / reactie M&A

Beste [redacted],

Jullie hadden nog een nadere reactie tegoed vanuit de dienst Monumenten en Archeologie over het concept van het bestemmingsplan voor de Landsmeerderdijk 138.

Het aspect cultuurhistorie is nu nog onvoldoende onderbouwd, maar er hoeft niet een complete cultuurhistorische verkenning/onderzoek uitgevoerd te worden. Wat gemist wordt is een goede beschrijving van de waarden die met de aanwijzing als beschermd stadsgezicht beschermd zijn (zie het aanwijzigingsbesluit: https://archisarchief.cultureelerfgoed.nl/Beschermde_Gezichten/BG199/). Vervolgens kan worden gemotiveerd of, waar en in elke mate deze waarden aanwezig zijn in en rond het plangebied en hoe met de waarden rekening is gehouden in het nieuwe bestemmingsplan. De stedenbouwkundige visie biedt hiervoor al elementen en ik mag aannemen dat Antea de kennis en kunde in huis heeft om dit verder adequaat te onderbouwen.
Hetzelfde geldt voor de monumentale waarden van de Landsmeerderdijk (de dijk, niet de weg), zijnde een onderdeel van het provinciale monument de Waterlandse Zeedijk. Ook hiervoor staat de vraag nog open welke waarden beschermd zijn en hoe dat ingrijpt op de beoogde ontwikkeling.

Goed weekend gewenst.

Met vriendelijke groet,

**Teus van Essen**
Jurist ruimtelijke ordening
Ruimte en Duurzaamheid

**Gemeente Amsterdam**

[redacted]