(10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e) (10)(2e) @zuidervastgoed.nl]
From: (10)(2e) (10)(2e)
Sent: Mon 10/31/2016 12:40:01 PM
Subject: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) E285/7
Received: Mon 10/31/2016 12:40:06 PM

Geachte mevrouw (10)(2e),

Dank voor uw bericht, zodra de splitsingsvergunning is verleend zullen we deze aan u doen toekomen.
De berekening zie ik graag tegemoet zodra deze beschikbaar is.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 3 oktober 2016 15:45
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
CC: 'Wayne
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) E285/7

Geachte heer (10)(2e)

Op 1 februari 2016 is een omgevingsvergunning afgegeven tot het omzetten tot 2 kantoren en 3 woningen. Huisnummers (10)(2e) zijn thans woning. Omdat er nu o.a. gesplitst gaat worden in woningen, moet er een splitsingsvergunning worden verleend. Graag ontvang ik deze. Intussen zal ik alvast een berekening in dit dossier aanvragen.

Met vriendelijke groet,
Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl
Vernieuwing erfpachtstelsel
De gemeente Amsterdam is het erfpachtstelsel aan het vernieuwen. In juli 2016 heeft Amsterdam eeuwigdurende erfpacht (de Algemene Bepalingen 2016) ingevoerd. Vooralsnog geldt eeuwigdurende erfpacht alleen voor nieuwe uitgiften: grond waarover de gemeente nog erfpachtafspraken moet maken (toekomstige nieuwbouw en zelfbouw). Voor bestaande erfpachters blijven de gemaakte afspraken van kracht. Op dit moment wordt gewerkt aan een Overstapregeling. In het najaar van 2016 heeft u de mogelijkheid uw mening te geven over deze regeling tijdens een inspraakperiode. Definitieve besluitvorming over de regeling staat gepland voor maart 2017. Overstappen is altijd vrijwillig. Meer informatie vindt u op **www.amsterdam.nl/erfpacht**. U kunt zich hier ook abonneren op onze nieuwsbrief.

Van: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @kaspernotariaat.nl]
Verzonden: vrijdag 30 september 2016 16:52
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
CC: '(10)(2e)
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) E285/7

Geachte mevrouw (10)(2e),

Dank voor uw bericht.

Bijgaand zend ik u de aangepaste tekening en BVO opgave.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: vrijdag 30 september 2016 11:54
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) - E285/7

Geachte heer (10)(2e)

In de laatste door u toegezonden splitsingstekening betreffen de eerste vier appartementsrechten 'kantoor'. In de tevens door u toegezonden huisnummerbeschikking is echter sprake van twee huisnummers met gebruiksdoel 'kantoor'. Zowel de splitsingstekening als de huisnummerbeschikking zend ik u volledigheidshalve bijgaand toe.

Kunt u mij een aangepaste splitsingstekening toesturen?

In afwachting hiervan.
Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Vernieuwing erfpachtstelsel
De gemeente Amsterdam is het erfpachtstelsel aan het vernieuwen. In juli 2016 heeft Amsterdam eeuwigdurende erfpacht (de Algemene Bepalingen 2016) ingevoerd. Vooralsnog geldt eeuwigdurende erfpacht alleen voor nieuwe uitgiften: grond waarover de gemeente nog erfpachtafspraken moet maken (toekomstige nieuwbouw en zelfbouw). Voor bestaande erfpachters blijven de gemaakte afspraken van kracht. Op dit moment wordt gewerkt aan een Overstapregeling. In het najaar van 2016 heeft u de mogelijkheid uw mening te geven over deze regeling tijdens een inspraakperiode. Definitieve besluitvorming over de regeling staat gepland voor maart 2017. Overstappen is altijd vrijwillig. Meer informatie vindt u op **www.amsterdam.nl/erfpacht**. U kunt zich hier ook abonneren op onze nieuwsbrief.

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: donderdag 22 september 2016 11:47
Aan: (10)(2e) @kaspernotariaat.nl'
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) E285/7

Geachte heer Ten Veen,

Dank voor de stukken. Ik neem dit dossier over van mevrouw (10)(2e), ik bericht u zo spoedig mogelijk over de afhandeling hiervan.

Met vriendelijke groet,

Mevr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Vernieuwing erfpachtstelsel
De gemeente Amsterdam is het erfpachtstelsel aan het vernieuwen. In juli 2016 heeft Amsterdam eeuwigdurende erfpacht (de Algemene Bepalingen 2016) ingevoerd. Vooralsnog geldt eeuwigdurende erfpacht alleen voor nieuwe uitgiften: grond waarover de gemeente nog erfpachtafspraken moet maken (toekomstige nieuwbouw en zelfbouw). Voor bestaande erfpachters blijven de gemaakte afspraken van kracht. Op dit moment wordt gewerkt aan een Overstapregeling. In het najaar van 2016 heeft u de mogelijkheid uw mening te geven over deze regeling tijdens een inspraakperiode. Definitieve besluitvorming over de regeling staat gepland voor maart 2017. Overstappen is altijd vrijwillig. Meer informatie vindt u op **www.amsterdam.nl/erfpacht**. U kunt zich hier ook abonneren op onze nieuwsbrief.

Van: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @kaspernotariaat.nl]
Verzonden: dinsdag 20 september 2016 16:58
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: 'Wayne
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) - E285/7

Geachte mevrouw (10)(2e),

Bijgaand de gevraagde informatie.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: dinsdag 20 september 2016 16:41
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: Paulus Potterstraat (10)(2e) - E285/7

Geachte (10)(2e)

Bedankt voor het doorsturen van de e-mail gericht aan mevrouw (10)(2e).
Ik heb de status van het dossier bekeken en mevrouw (10)(2e) heeft aangegeven dat zij nog wacht op een overzicht per appartementsrecht met adres en huisnummer.
Kunt u deze nog toesturen, zodat wij het dossier verder kunnen behandelen?

Bij voorbaat dank!
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @kaspernotariaat.nl]
Verzonden: dinsdag 20 september 2016 16:14
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e)
Onderwerp: FW: Paulus Potterstraat (10)(2e)

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de langdurige afwezigheid van mevrouw (10)(2e) zend ik bijgaand onderstaand statusverzoek.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 20 september 2016 16:13
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e)

Onderwerp: Paulus Potterstraat (10)(2e)

Beste (10)(2e),

Kun je mij svp een statusupdate geven van de aanbieding splitsing Paulus Potterstraat (10)(2e) E 285/7).

Ik verneem graag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

(10)(2e)
kandidaat-notaris
Kasper Notariaat
Herengracht 566 Amsterdam

Ons kantoor is gevestigd aan de Herengracht 566 te Amsterdam
U kunt parkeren in de buurt of in parkeergarage "The Bank", ingang Amstelstraat 12 of in parkeergarage "Stadhuis-Muziektheater", ingang Waterlooplein 28.

Postbus 75303
1070 AH Amsterdam

☎ (10)(2e) (10)(2e) 0)(2 0)(2
(10)(2e) (10)(2e) 0)(2 0)(2
✉ (10)(2e) @kaspernotariaat.nl

Deze e-mail is vertrouwelijk en/of beschermd door beroepsgeheim. Ingeval deze e-mail onbedoeld aan u is gezonden, verzoeken wij u ons onmiddellijk telefonisch op de hoogte te stellen. Voorts verzoeken wij u deze e-mail niet te kopiëren, gebruiken en/of de inhoud ervan te openbaren aan derden.
Op de diensten van Kasper Notariaat zijn tevens de regels van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme van toepassing of andere daarvoor in de plaats gekomen wetten, die onder andere inhouden dat ongebruikelijke transacties in de zin van genoemde wetten bij de bevoegde overheidsautoriteiten zullen worden gemeld.
This e-mail is confidential and may also be privileged. If you are not the intended recipient please notify us immediately by telephoning us. You should not copy it or use it for any purpose nor disclose its contents to any other person.

The services of Kasper Notariaat are subject to the regulations for the prevention of money laundering and terrorist financing (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) or any regulation that take its place, which (inter alia) imply that unusual transactions 0)(2 described in aforementioned regulations will be reported to the authorized government authorities concerned.