ONTVANGEN 18 MEI 2017

Gooi en Vechtstreek

BRANDWEER

Brandweer Gooi en Vechtstreek

Z.61954/D.83190

Cluster Risicobeheersing
Energiestraat 15a
1411 AP Naarden
Postbus 57
1200 AB Hilversum
Telefoon (035) 688 55 92
Fax (035) 688 55 15
preventie@brandweergooivecht.nl
www.brandweergooienvechtstreek.nl

Gemeente Weesp
Afdeling Vergunningen en Toezicht
dhr. 5.1, 2, e
Postbus 5099
1380 GB WEESP

Datum	16 mei 2017	Telefoon	5.1, 2, e
Onze referentie	VRGV-MVD-0028	Fax	5.1, 2, e
Uw referentie		E-mail	5.1, 2, e @brandweergooivecht.nl
Uw brief van		Onderwerp	Verzoek om aanvulling van gegevens

Bijlagen 1

Beste heer 5.1, 2, e,

Naar aanleiding van uw verzoek om advies, bij ons binnengekomen op 4 mei 2017, moet ik u helaas mededelen dat uit de ontvankelijkheidtoets naar voren is gekomen dat de gegevens **onvoldoende** zijn om door ons in behandeling te worden genomen.

Het gaat hierbij om een advies ten aanzien van:

ZAAKINFORMATIE			
Zaaknummer BRW:	RB-ATH17-002783	**Adres/locatie(s):**	Pampuslaan 153
Referentie/ZaakNr. BG:	Z.61954		
Soort advies:	Aanvraag omgevingsvergunning, strijdigheid regels ruimtelijke ordening	**Postcode en plaats:**	1382 YN WEESP

Tot het moment van aanvulling zal uw verzoek om advies niet in behandeling worden genomen, hetgeen inhoudt dat de afgesproken termijn voor het adviseren niet wordt gestart totdat de ontbrekende gegevens zijn aangevuld. Een lijst met de benodigde aanvullingen vindt u terug in de bijlage.

Voor vragen en/of nadere informatie kunt u bij mij, als verantwoordelijke behandelaar, terecht onder het bovengenoemde telefoonnummer of E-mail adres.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e
Medewerker Risicobeheersing en Brandveilig Leven

Bijlage: Ontbrekende informatie

ZAAKINFORMATIE			
Zaaknummer BRW:	RB-ATH17-002783	**Referentie/ZaakNr. BG:**	Z.61954

Wij vragen u om de navolgende ontbrekende gegevens zoals aangegeven in de bijlage alsnog aan te (laten) leveren zodat wij uw verzoek om advies in behandeling kunnen nemen:

Naam project:	Hervestiging Yamato Gym	Activiteit:	Strijdigheid regels ruimtelijke ordening
Adres en plaats:	Pampuslaan 153, 1382 YN Weesp	Aanvraagnummer:	RB-ATH17-002783
Datum:	16 mei 2017	Gebruiksfunctie:	Onbekend

Onderdeel	**A**	**NA**	**N.v.t.**	**Toelichting**
Ministeriële regeling Omgangsrecht (Mor)				
Hoofdstuk 1, Algemene indieningsvereisten				
1.3. Indieningsvereisten bij iedere aanvraag				
1. In de aanvraag vermeldt de aanvrager:				
a. naam, adres en woonplaats van de aanvrager, alsmede het elektronisch adres van de aanvrager, indien de aanvraag met een elektronisch formulier wordt ingediend	X			
b. het adres, de kadastrale aanduiding dan wel de ligging van het project;	X			
c. omschrijving aard en omvang van het project;	X			
d. indien de aanvraag wordt ingediend door een gemachtigde: naam, adres en woonplaats, alsmede het elektronisch adres van de gemachtigde, indien de aanvraag met een elektronisch formulier wordt ingediend;			X	
e. indien het project wordt uitgevoerd door een ander dan de aanvrager: zijn naam, adres en woonplaats.			X	
2. De aanvraag is voorzien van een locatieaanduiding van de aangevraagde activiteit(en) met behulp van een situatietekening, kaart, foto's of andere geschikte middelen.	X			
1.4. Indieningsvereisten digitale gegevens en bescheiden				
1. Gegevens en bescheiden die langs elektronische weg bij de aanvraag worden verstrekt, aanleveren in een van de volgende archiefwaardige bestandsformaten:				
a. foto's: PNG en JPG		X		
b. scans: TIFF, JPG, PDF/A-1a, PDF/A-1b en PDF 1.4	X			
c. office documenten: PDF/A-1a en PDF 1.4	X			
d. tekeningen: PDF/X en PDF 1.4	X			
2. Indien bestanden langs elektronische weg worden aangeleverd, worden deze uitsluitend als 'read-only' (alleen lezen) gekenmerkt.	X			
1.5. Vermelding van tijdelijkheid van een activiteit				
Indien de activiteit naar haar aard tijdelijk is, vermeldt de aanvrager dit in de aanvraag. Daarbij moet tevens zo mogelijk het tijdstip waarop de activiteit(en) uiterlijk zal of zullen worden beëindigd worden vermeld.			X	
Hoofdstuk 2, Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten				
§ 2.1 Gegevens en bescheiden over bouwactiviteiten				
Artikel 2.2. Bouwbesluit 2012				
De aanvrager verstrekt de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:				
1. Uit het oogpunt van veiligheid:				
a. gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:			X	Niet van toepassing voor de brandweer.

	1. belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel; 2. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie. Indien de aanvraag betrekking heeft op de wijziging of uitbreiding van een bestaand bouwwerk blijkt uit de aangeleverde gegevens tevens wat de opbouw van de bestaande constructie is (tekeningen en berekeningen) en wat de toegepaste materialen zijn;				
b.	een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies, waaruit met name blijkt: 1. de aangehouden belastingen en belastingcombinaties; 2. de constructieve samenhang; 3. het stabiliteitsprincipe; 4. omschrijving van de hoofddraagconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;		 X	 X X X	In de aanvraag vermelden wat de tijdsduur van bezwijken is van de bouwconstructie en van de constructies die beschermde routes moeten garanderen (indien aanwezig).
c.	de detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);		X		
d.	de draairichting van beweegbare constructieonderdelen;	X			
e.	de brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;		X		
f.	de brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;		X		
g.	de vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;		X		
3.	Uit het oogpunt van bruikbaarheid:				
a.	de aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;		X		
b.	de aanduiding van bad- of toiletruimte, liften, buitenberging en buitenruimte;	X			
d.	de aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein;		X		
e.	de aanduiding van de opstelplaats van het aanrecht en van kook-, stook- en warmwatertoestellen;		X		
5.	Inzake installaties:				
a.	gegevens en bescheiden over de noodstroomvoorziening en -verlichting;		X		
e.	gegevens en bescheiden over de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding;		X		
f.	een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen;		X		
g.	gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de aanvullende regels voor tunnelveiligheid uit het Bouwbesluit 2012;			X	
7.	Overige vereisten:				
a.	kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen en gegevens en bescheiden ten behoeve van een beroep op de gelijkwaardigheid;		X		Indien van toepassing.
b.	eventuele extra gegevens en bescheiden ten behoeve van het verlenen van een ontheffing van de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 als bedoeld in artikel 7 van de Woningwet, waaronder gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat toestemming als bedoeld in artikel 14 van de richtlijn 2004/54/EG van het Europees Parlement en de Raad van 29 april 2004 inzake minimumveiligheidseisen voor tunnels in het transeuropese wegennet (PbEU 2004, L 167, gerectificeerd in PbEU 2004, L 201) is verkregen om van eisen van die richtlijn af te wijken.			X	

Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening				
De aanvrager verstrekt de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:				
a. plattegronden van alle verdiepingen, een doorsnede tekening nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;			X	
b. het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;			X	
c. opgave bruto inhoud in m^3 en bruto vloeroppervlakte in m^2 van het (deel van het) bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;			X	
d. een situatietekening van de bestaande- en nieuwe toestand met daarop afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;			X	
e. hoogte van het bouwwerk t.o.v. het straatpeil en het aantal bouwlagen;			X	
f. inrichting van parkeervoorzieningen op eigen terrein;			X	
Artikel 2.6. Advies Commissie voor de tunnelveiligheid				
Bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder e, van de wet.			X	
§ 2.2. Op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden				
Artikel 2.7. Uitgestelde indieningsvereisten omtrent het bouwen				
1. In de vergunning voor een bouwactiviteit wordt, indien de aanvrager een verzoek tot latere aanlevering heeft ingediend, bepaald dat de volgende gegevens en bescheiden uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling worden overgelegd:				
a. gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft;		X		Geen verzoek gezien.
b. gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft; de hoofdlijn betreft onder meer de wijze van verwarming, koeling en luchtbehandeling, de plaats en wijze van verticaal transport en de locatie en het type brandveiligheidsinstallatie.	X			In de aanvraag wel vermeld, maar zo lang deze stukken niet ontvangen zijn kan er geen toets uitgevoerd worden.
2. Het eerste lid is niet van toepassing voor zover de gegevens en bescheiden betrekking hebben op tekeningen of berekeningen waaruit het constructieprincipe blijkt voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, voor de bestaande situatie. Dit betreft:	X			
a. tekeningen van de definitieve hoofdopzet van de constructie van alle verdiepingen inclusief globale maatvoering;				
c. plattegronden van vloeren en daken, inclusief globale maatvoering;				
e. een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onderdeel b.				
§ 2.3. Vereisten aan tekeningen en berekeningen				

Artikel 2.8. Algemene vereisten aan tekeningen				
1. Tekeningen voorzien van duidelijke maatvoering en schaalaanduiding.		X		Maatvoering is minimaal, schaal klopt niet. Lengte van het pand komt niet overeen met de schaal.
2. Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal: a. situatietekeningen: 1:1000; b. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden: o bouwwerken < dan 10.000 m2 bruto vloeroppervlakte: 1:100; o bouwwerken ≥ 10.000 m2 bruto vloeroppervlakte: 1:200; c. detailtekeningen: 1:5 of 1:10 of 1:20.	X	X X		Doorsnede- en geveltekeningen ontbreken.
3. Uit de situatietekening blijkt de oriëntatie van het bouwwerk op het perceel en ten opzichte van omliggende bebouwing en wegen (noordpijl).	X			
Artikel 2.9. Vereisten aan plattegronden, doorsneden en aanzichten				
1. Een plattegrond bij de aanvraag betreft een doorsnede van een bouwlaag op 1200 mm boven vloerniveau waarop zijn aangegeven:	X			
a. Uit- en inwendige scheidingsconstructies (incl. materiaalaanduiding);		X		
b. peilmaten van de vloer;		X		
c. trappen en hellingbanen;	X			
d. binnen- en buitenkozijnen;		X		
e. kokers, schachten, kanalen en schoorstenen;	X			
f. alle oppervlakken die een directe relatie hebben met of behoren tot:				
- gebruiksfuncties;		X		
- gebruiksoppervlakten en vloeroppervlakten;		X		
- gebruiksgebieden, functiegebieden en verblijfsgebieden;		X		
- verkeersruimten;		X		
g. overige gegevens die zich ervoor lenen om aan te duiden op plattegronden, zoals toiletruimten, badruimten, buitenbergingen, buitenruimten, liften, stallingsruimten, technische ruimten, opslagruimten en opstelplaatsen van het aanrecht en kook-, stook- en warmwatertoestellen.	X			
2. De vloerpeilen ten opzichte van het straatpeil en de hoogte van het maaiveld zijn aangeduid ter plaatse van de entree van het bouwwerk.		X		
Artikel 2.10. Algemene vereisten in verband met berekeningen				
1. Berekeningen die worden uitgevoerd vanwege de aanvraag van de vergunning voor een bouwactiviteit voldoen aan de volgende eisen:				
a. voorzien van naam en versie van de gebruikte rekenprogramma's;			X	
b. invoergegevens en handberekeningen zijn gegeven op doorlopend genummerde bladen;			X	
c. voorzien van de herkomst van basis- of invoergegevens;			X	
d. symbolen en afkortingen weergegeven conform de voor de verschillende berekeningen geldende NEN-normen. Indien in de toegepaste rekenprogramma's afwijkende symbolen of afkortingen zijn gebruikt, zijn deze separaat toegelicht;			X	
e. numerieke gegevens zijn weergegeven in SI-eenheden (internationale standaard van het Système International).			X	
2. De volgende informatie betreffende de toegepaste rekensoftware blijkt uit de gegevens en bescheiden bij de aanvraag om een vergunning:			X	
a. beschrijving toegepaste rekensoftware;			X	
b. beschrijving rekenmethode;			X	
c. beschrijving toepassingsgebied;			X	
d. aanduiding betekenis gepresenteerde waarden;			X	
e. aanduiding nauwkeurigheid resultaten			X	

f. beschrijving gekozen assenstelsel;			X	
g. verklaring gebruikte symbolen en grootheden			X	
A = **A**anwezig **NA** = **N**iet **A**anwezig **N.v.t.** = **N**iet van **T**oepassing				