Gemeente Amsterdam

Gebiedsgericht Omgevingsprogramma Nieuw-West

Aan	Team Gebiedsontwikkeling
Van	5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e , 5.1, 2, e
Kopie aan	nvt
Datum overleg	23 januari 2025

Doel bespreking:
Informeren over Gebiedsgerichte Omgevingsprogramma's met als voorbeeld Nieuw-West

Korte inleiding op het onderwerp
Onder de Omgevingswet wordt de Omgevingsvisie 2050 (OVA) en de Ontwikkelstrategie 2035 uitgewerkt in gebiedsgerichte en themagerichte omgevingsprogramma's. Het Gebiedsgericht Omgevingsprogramma Nieuw-West (GOP NW) brengt als eerste GOP het vastgestelde beleid samen met terugkerende vraagstukken vanuit projecten die om een afweging vragen op de gebiedsschaal.
Bij potentiële conflicten tussen beleidskaders worden beleidskeuzes gemaakt om dilemma's aan de voorkant en op gebiedsniveau aan te pakken. Hiermee introduceren we een integraal kader om de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Nieuw-West voor de middellange termijn te sturen. Het GOP verbindt beleid met uitvoering en korte met lange termijn. Het bevordert samenhang in de ruimtelijke ontwikkeling en ruimtelijke ordening door te kiezen en te prioriteren. Voor nieuwe projecten en programma's in de fysieke leefomgeving biedt het een nog verder uitgewerkt en gedragen vertrekpunt. Tegelijkertijd is er op projectniveau ruimte voor een buurtspecifieke uitwerking met Samen Stadmaken.

Vragen aan Team Gebiedsontwikkeling:
- Kennis te nemen van de achtergrond, productdefinitie, beoogd resultaat en inhoud van GOPs
- Kennis te nemen van het GOP NW

Het product GOP
Het GOP is een wettelijk instrument. Het vormt de doorvertaling van de Omgevingsvisie en de onderbouwing voor het Omgevingsplan. Het GOP vervangt de bestaande mozaïek aan 'spontaan' gegroeide producten met onheldere status, inhoud en werking op de gebiedsschaal. Daarmee zorgt het GOP voor eenduidigheid en transparantie. En vermindert het de hoeveelheid beleid ('Beleid als schaars goed').

Beleidskeuzes
Met het GOP NW maken we met een gebiedsgerichte en integrale benadering keuzes op de tussenschaal. Deze beleidskeuzes zijn in hoofdstuk 2 van het document beschreven in een aantal tabellen.

Financiële doorwerking GOP

Het GOP NW bevat geen investeringsagenda, bij vaststelling worden geen middelen toegewezen. Investeringsbeslissingen in het ruimtelijk domein blijven onderdeel van de Plaberum-systematiek en worden bij de begrotingscyclus op stedelijk niveau bepaald en afgewogen.
Voor de uitvoering van de ingrepen die het GOP voorstelt, zal de toedeling van middelen uit de reguliere werkwijze blijven volgen.

Voor de opgaven die het GOP NW agendeert, zal de financiering nog gezocht moeten worden. Er kunnen geen zekerheden geboden worden dat deze projecten binnen de termijn van het GOP gerealiseerd gaan worden. Met de vaststelling van het GOP NW wordt echter wel vastgesteld dat hier de prioriteit ligt op het moment dat financiële en capacitaire kaders voldoende ruimte bieden.

Totstandkoming
Het GOP NW is opgesteld in samenwerking met verschillende directies en externe partijen uit het stadsdeel. Zo is er intern doorlopend afgestemd met een brede ‘2e cirkel’ waarin verschillende collega’s hebben meegedacht en meegelezen. Een interne stuurgroep met afvaardiging vanuit R&D, M&A, G&O, V&OR en het stadsdeel keek mee op inhoud en proces. Extern zijn ruim 40 georganiseerde belangenorganisaties uitgenodigd voor de Samen Stadmaken bijeenkomsten met de oproep om de uitnodiging door te sturen. Ruim 30 organisaties hebben uiteindelijk aan één of meerdere bijeenkomsten deelgenomen.

Vervolgstappen
Na het MT R&E wordt het GOP NW gedeeld met wethouder Van Dantzig, andere betrokken wethouders en de portefeuillehouder van het Dagelijks Bestuur Nieuw-West ter voorbereiding op de Staf RO met uiteindelijke besluitvorming in het College van B&W.

Tijdlijn:
- Juli 2021 Vaststelling Omgevingsvisie
- Januari 2023 Start GOP Nieuw-West
- November 2024 Bespreking product GOP met wethouder van Dantzig
- November 2024 Toezegging wethouder over GOPs aan raadscommissie
- Januari 2024 ` Afronding GOP Nieuw-West
- Februari 2024 Voorleggen GOP NW aan MT R&E (geagendeerd op 12 februari)
- Maart 2024 GOP NW in mappen en staf RO
- April 2024 GOP NW naar College van B&W