Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Bestuur SEBA
Per e-mail: bestuur@erfpachtinamsterdam.nl

Datum	7 januari 2022
Ons kenmerk	2022-105
Behandeld door	[redacted], [redacted]@amsterdam.nl
Onderwerp	Wob besluit
Bijlagen	Bijlage 1: Inventarislijst bij Wob-besluit

Geachte heer [redacted],

Uw verzoek
Op 12 november 2021 hebben wij uw bericht ontvangen waarin u een verzoek doet op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: de 'Wob'). Bij brief van 9 december 2021 is de beslistermijn met vier weken verdaagd.

U heeft verzocht om openbaarmaking van de volgende stukken: "In het kader van transparantie van besluitvorming (een van de andere aanbevelingen van Berenschot) ontvangen wij graag de onderliggende documenten en gesprekverslagen van de communicatie tussen de ACM en gemeente.".

Wettelijk kader
Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob.

Inventarisatie documenten
Ingevolge artikel 1 sub b Wob dient een verzoek betrekking te hebben op documenten aangaande een bestuurlijke aangelegenheid (in de zin van de Wob).

Wij hebben 97 documenten aangetroffen die betrekking hebben op deze bestuurlijke aangelegenheid. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als Bijlage 1 bij dit besluit is gevoegd.

In de inventarislijst is per document en onderdeel van een document de beoordeling vermeld met de toegepaste weigeringsgrond zoals opgenomen in de Wob.

Hieronder volgt per document of de gemeente het document al dan niet (gedeeltelijk) aan u ter beschikking zal stellen.

Besluit
Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien de desbetreffende documenten worden verstrekt dan zijn deze openbaar en dienen deze tevens aan anderen te worden verstrekt indien daarom wordt verzocht. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging dan ook mede plaats.

Uw verzoek wordt gedeeltelijk ingewilligd. Ten aanzien van de beslissing omtrent de openbaarmaking van de documenten, wordt verwezen naar het onderdeel Overwegingen in dit besluit.

Overwegingen
De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer
Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In de inventaris genoemde documenten staan persoonsgegevens. Ik ben van oordeel dat t.a.v. deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.

Voor zover het de namen van ambtenaren betreft is hierbij het volgende van belang. Weliswaar kan, waar het gaat om beroepshalve functioneren van ambtenaren, slechts in beperkte mate een beroep worden gedaan op het belang van eerbiediging van hun persoonlijke levenssfeer. Dit ligt anders indien het betreft het openbaarmaken van namen van de ambtenaren. Namen zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaarmaken daarvan verzetten. Daarbij is van belang dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om openbaarmaking van de naam in de zin van de Wob.

Namen en andere naar een persoon herleidbare gegevens zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken van dergelijke informatie verzetten.

Van openbaarmaking van deze informatie wordt in beginsel afgezien indien het ambtenaren en derden betreft die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden. Een uitzondering hierop geldt voor namen van ambtenaren in besluiten die zij krachtens mandaat hebben ondertekend, omdat volgens de jurisprudentie deze ambtenaren in beginsel hebben te aanvaarden dat met deze bevoegdheid hun namen naar buiten komen (ABRvS 12 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2883).

Bij de informatie in de documenten waarvan in dit geval openbaarmaking is gevraagd, weegt de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen zwaarder dan het algemene, publieke belang van openbaarheid van deze informatie. Deze handelwijze is in lijn met de vaste jurisprudentie van de hoogste algemene bestuursrechter (uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: 18 juli 2007 (ECLI:NL:RVS:2007:BA9807), 19 december 2012 ECLI:NL:RVS:2012:BY6746) en 12 juni 2013 (ECLI:NL:RVS:2013:CA2883)).

Wijze van openbaarmaking
Het besluit wordt gepubliceerd op
https://www.amsterdam.nl/wob-besluiten/

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens hen,



C.T.M. Schippers
Directeur Grond en Ontwikkeling

Bezwaarclausule
Tegen dit besluit kunt u binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: het College van Burgemeester en Wethouders t.a.v. de Directie Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.

Belanghebbenden kunnen in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam (Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, afdeling voorlopige voorzieningen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.

Volgnummer	ID	Datum	Documentnaam	Beoordeling	Weigeringsgrond
1	310003	26-4-2021	ACM - vragen erfpacht.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
2	310004	27-2-2021	Advertenties en banners.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
3	310318	27-2-2021	Attachments.html	Deels Openbaar	(10)(2e)
4	310006	20-7-2021	Bevindingen ACM erfpacht.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
5	310007	17-9-2021	Brief verzonden.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
6	310205	17-9-2021	20210916 brief gemeente Amsterdam.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
7	310008	27-2-2021	Brief voorjaar 2019.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
8	310393	27-2-2021	190423 DEF brief aan alle erfpachters met opmaak.docx	Deels Openbaar	(10)(2e)
9	310009	27-2-2021	Brieven najaar 2019.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
10	310299	27-2-2021	191127 veegbrief voor uitgesloten erfpachtrechten DEF.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
11	310300	15-4-2021	Bijlage veegbrief 191108.pdf	Openbaar	
12	310301	27-2-2021	191010 Brief aan erfpachters buitenland V5 (ENG).pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
13	310302	27-2-2021	191108 veegbrief DEF.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
14	310304	27-2-2021	AB94-brief.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
15	310305	27-2-2021	2019-09-17 campagnebrief overstap CHET excl. AB94 erfpachters V8.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
16	310010	27-2-2021	Erfpachtbrieven najaar 2017.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
17	310387	15-4-2021	Overstapbrochure A5 ECHT DEF.pdf	Openbaar	
18	310394	27-2-2021	20170703 SIGNED FORMAT brief na raadsbesluit Overstapregeling.def DEF.docx	Openbaar	
19	310011	27-2-2021	Filmpjes campagne 2019.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
20	310312	27-2-2021	Attachments.html	Deels Openbaar	(10)(2e)
21	310012	27-2-2021	Folders gebruikt in de erfpachtcampagne van de afgelopen jaren.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
22	310388	27-2-2021	GA Folder erfpacht 6xA5-DEF.pdf	Openbaar	
23	310389	15-4-2021	folder overstappen naar eeuwigdurende erfpacht aug 2017.pdf	Openbaar	
24	310390	15-4-2021	GEO74 Ansichtkaart A5-3.pdf	Openbaar	
25	310391	15-4-2021	GEO100 Overstapfolder A5-HR.pdf	Openbaar	
26	310392	15-4-2021	GEO100 Overstapfolder A5 ENG-HR.pdf	Openbaar	
27	310395	15-4-2021	GEO91-A5-flyer-Algemene bepalingen.pdf	Openbaar	
28	310398	15-4-2021	GEO91-A5-boekje-Rekenvoorbeeld overstap.pdf	Openbaar	
29	310013	18-8-2021	FW Bevindingen ACM erfpacht.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
30	310014	10-11-2021	FW Dagmail gemeenteraad Amsterdam woensdag 10 november 2021.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
31	310386	10-11-2021	Raadsinformatiebrief spijtoptantenregeling overstap.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
32	310015	20-7-2021	FW Uw klacht, ingediend bij de Ombudsman 24 februari jl.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
33	310384	20-7-2021	2021-02-26 Beantwoording raadsadres GEANONIMISEERD kenmerk 2021-1172.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
34	310016	27-2-2021	Informatiemarkt particulieren najaar 2017.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
35	310320	15-4-2021	nieuwe sheets.pptx	Openbaar	
36	310327	15-4-2021	Presentatie informatie PTA.pptx	Deels Openbaar	(10)(2e)
37	310612	15-4-2021	object0017.xls	Deels Openbaar	(10)(2e)
38	310621	15-4-2021	object0026.png	Reeds Openbaar	
39	310624	15-4-2021	object0029.png	Reeds Openbaar	
40	310627	15-4-2021	object0032.png	Reeds Openbaar	
41	310630	15-4-2021	object0035.png	Reeds Openbaar	
42	310633	15-4-2021	object0038.png	Reeds Openbaar	
43	310636	15-4-2021	object0041.png	Reeds Openbaar	
44	310639	15-4-2021	object0044.png	Reeds Openbaar	
45	310017	28-1-2021	Nadere toelichting en stukken erfpacht & overstap.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)

46	310018	6-9-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
47	310381	6-9-2021	BIJLAGE 4 Voortgangsrapportage overstap erfpacht tweede kwartaal 2021.pdf	Openbaar	
48	310382	6-9-2021	BIJLAGE 3 Brief voortgang overstapregeling.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
49	310383	6-9-2021	BIJLAGE 1 Presentatie samenvatting Delta Gemeente Amsterdam - Statusupdate Overstap Erfpacht.pdf	Openbaar	
50	310385	6-9-2021	BIJLAGE 2 Gemeente Amsterdam - Statusupdate Overstap Erfpacht - Rapportage DG1 - Reguliere Erfpacht.pdf	Openbaar	
51	310020	18-8-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (4).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
52	310021	20-7-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (5).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
53	310022	20-7-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (6).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
54	310345	20-7-2021	Raadsinformatiebrief bestuurlijke reactie Raadsonderzoek erfpacht.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
55	310023	20-7-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (7).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
56	310024	20-7-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (8).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
57	310025	9-9-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
58	310026	20-9-2021	RE Brief verzonden.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
59	310027	11-11-2021	RE Dagmail gemeenteraad Amsterdam woensdag 10 november 2021 (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
60	310030	1-3-2021	RE Erfpachtbrieven najaar 2017.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
61	310031	25-3-2021	RE Folders gebruikt in de erfpachtcampagne van de afgelopen jaren (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
62	310035	12-3-2021	RE Folders gebruikt in de erfpachtcampagne van de afgelopen jaren (6).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
63	310037	25-3-2021	RE Folders gebruikt in de erfpachtcampagne van de afgelopen jaren.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
64	310038	3-2-2021	RE Nadere toelichting en stukken erfpacht & overstap.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
65	310039	14-9-2021	RE Overstap erfpacht gemeente Amsterdam.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
66	310043	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (10).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
67	310044	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (11).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
68	310045	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
69	310048	9-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (5).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
70	310051	5-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (8).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
71	310341	5-11-2021	Concept persbericht spijtoptantenregeling erfpachters Amsterdam AFSTEMMING ACM.docx	Openbaar	
72	310052	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (9).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
73	310054	14-5-2021	RE Vragen ACM - gemeente Amsterdam (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
74	310371	14-5-2021	Brief 55.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
75	310372	14-5-2021	Brief 56.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
76	310373	14-5-2021	Brief 58.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
77	310374	14-5-2021	Brief 59.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
78	310375	14-5-2021	Brief 60.pdf	Deels Openbaar	(10)(2e)
79	310376	14-5-2021	Folder 57 (verstuurd bij brief 58).pdf	Openbaar	
80	310060	19-5-2021	RE Vragen ACM - gemeente Amsterdam.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
81	310061	9-3-2021	Verzoek van diverse erfpachters om pardonregeling erfpacht.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
82	310332	15-4-2021	GEO91-A5-boekje-Rekenvoorbeeld overstap.pdf	Openbaar	
83	310333	15-4-2021	Reacties op [NAAM] in NRC.jpg	Deels Openbaar	(10)(2e)
84	310807	8-10-2021	Afspraak 13 oktober.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
85	310821	12-11-2021	FW Uitwerking erfpachtpardon (3).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
86	310830	8-10-2021	RE Afspraak 13 oktober.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
87	310838	9-9-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (6).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
88	310840	9-9-2021	RE Bevindingen ACM erfpacht (8).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
89	310843	11-11-2021	RE Dagmail gemeenteraad Amsterdam woensdag 10 november 2021.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
90	310851	8-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (11).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
91	310853	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (2).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)

92	310855	2-11-2021	RE VERTROUWELIJK concept raadsbrief spijtoptantenregeling (4).msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
93	310874	10-5-2021	RE Vragen ACM - gemeente Amsterdam.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
94	310891	28-1-2021	Nadere toelichting en stukken erfpacht & overstap.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
95	310894	26-3-2021	RE Folders gebruikt in de erfpachtcampagne van de afgelopen jaren.msg	Deels Openbaar	(10)(2e)
96	311111	21-5-2021	20181201 GEMEENTE Brochure-makelaarsbijeenkomst.pdf	Openbaar	
97	311119	3-5-2021		Openbaar	