Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen

Datum constatering	:	27 maart 2025
Tijdstip	:	14.10 uur
Inspecteur	:	5.1, 2, e
Aanleiding	:	Handhavingsverzoek
Betrokken zaak	:	La Panetteria
Adres	:	Singel 348
Gesproken met	:	Een medewerkster

Constatering:
Ik, 5.1, 2, e Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouder volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, tevens belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb de volgende constatering gedaan. Ik was met mijn collega mevrouw 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Op 27 maart 2025 omstreeks 14.10 uur bevond ik mij, toezichthouder, ter controle op de naleving van de bebouwde omgeving, aan de Singel, ter hoogte van perceel nummer 348, in de gemeente Amsterdam, te Amsterdam, alwaar bedrijf La Panetteria gevestigd is.

Bij binnenkomst heb ik mij gelegitimeerd bij de medewerkster en haar vertelt dat ik wilde kijken wat er gewijzigd is na mijn vorige controle. Wij kregen alle medewerking. Gesprek met de medewerkster ging in het Engels.
Ik zie zitgelegenheid in de vorm van een lang blad langs het raam aan de Oude Spiegelstraat waar aan gegeten kan worden met 5 krukken.
Op tafel tegen het raam aan de Singelzijde zie ik producten zoals deksels, servetten, rietjes, houten bestek, suiker en zoetjes om mee te nemen.
Achter de balie borden met tekst wat je kan kopen. Op een bord staat alle drankjes zoals sappen, muntthee en gemberthee. Op de andere borden staat de verschillende soorten koffie, Panini`s, sandwiches en vegetarische gerechten. Achter de balie kunnen ook gerechten en broodjes bereid worden. In de vitrine liggen verschillende broodjes en soorten gebak dat meegeven of ter plaatse gegeten kan worden. Achter de winkel is een opslagruimte waar ovens, koelkasten staan en waar bereid wordt.

Overige overtredingen.

Blusmiddel
Het blusmiddel ontbreekt of voldoet niet.
Het betreft hier:

- De brandblusser in de winkel.

Dit is in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving - artikel 6.35
Artikel 6.35 (blustoestellen en brandslanghaspels)
1. Een krachtens de wet voorgeschreven draagbaar of verrijdbaar blustoestel wordt ten minste eenmaal per twee jaar op adequate wijze onderhouden, waarbij ook de goede werking van dat blustoestel wordt gecontroleerd.
U moet het blusmiddel ophangen en een pictogram aanbrengen zodat het blusmiddel zichtbaar is.

Voorziening voor elektriciteit
De voorziening voor elektriciteit voldoet niet.
Het betreft hier:

- Het gebruik van stekkerdozen in de opslag.

Dit is in strijd met het Besluit bouwwerken leefomgeving – artikel 3.106
Artikel 3.106 (voorziening voor elektriciteit)
Een voorziening voor elektriciteit voldoet aan:
a. NEN 1010 bij lage spanning.
U moet er voor zorgen dat de bovengenoemde punten worden uitgevoerd.

Menubord
Het menubord aan de gevel voldoet niet.
Het betreft hier:

- Bord aan de gevel bij de ingang

Dit is in strijd met de Welstandsnota 2016 - hoofdstuk 7 - artikel 9.

- een bescheiden uitgevoerd menubord of -kast voor 2 maal A4 papierformaat is toegestaan (al dan niet verlicht).

U moet het menubord in overeenstemming brengen met de Welstandsnota 2016.
U moet het menubord verwijderen, een menubord hoort niet bij een winkel.

Reclame op of onmiddellijk achter het raam
De reclame op of onmiddellijk achter het raam voldoet niet.
Het betreft hier:

- het dichtzetten van de ramen aan de Oude Spiegelstraat.

Dit is in strijd met de Welstandsnota 2016 - hoofdstuk 7 - artikel 10 - onder:

a. bestaat uit één onverlichte tekst in losse letters van maximaal 0,60 m hoog.

U moet de reclame in overeenstemming brengen met de Welstandsnota 2016.
U moet de ramen weer transparant maken.

Aanvullende informatie (foto's, documenten)



Foto gemaakt op 27-3-2025. Voorgevel.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Van de zijgevel aan de Oude Spiegelstraat zijn de ramen dichtgezet.

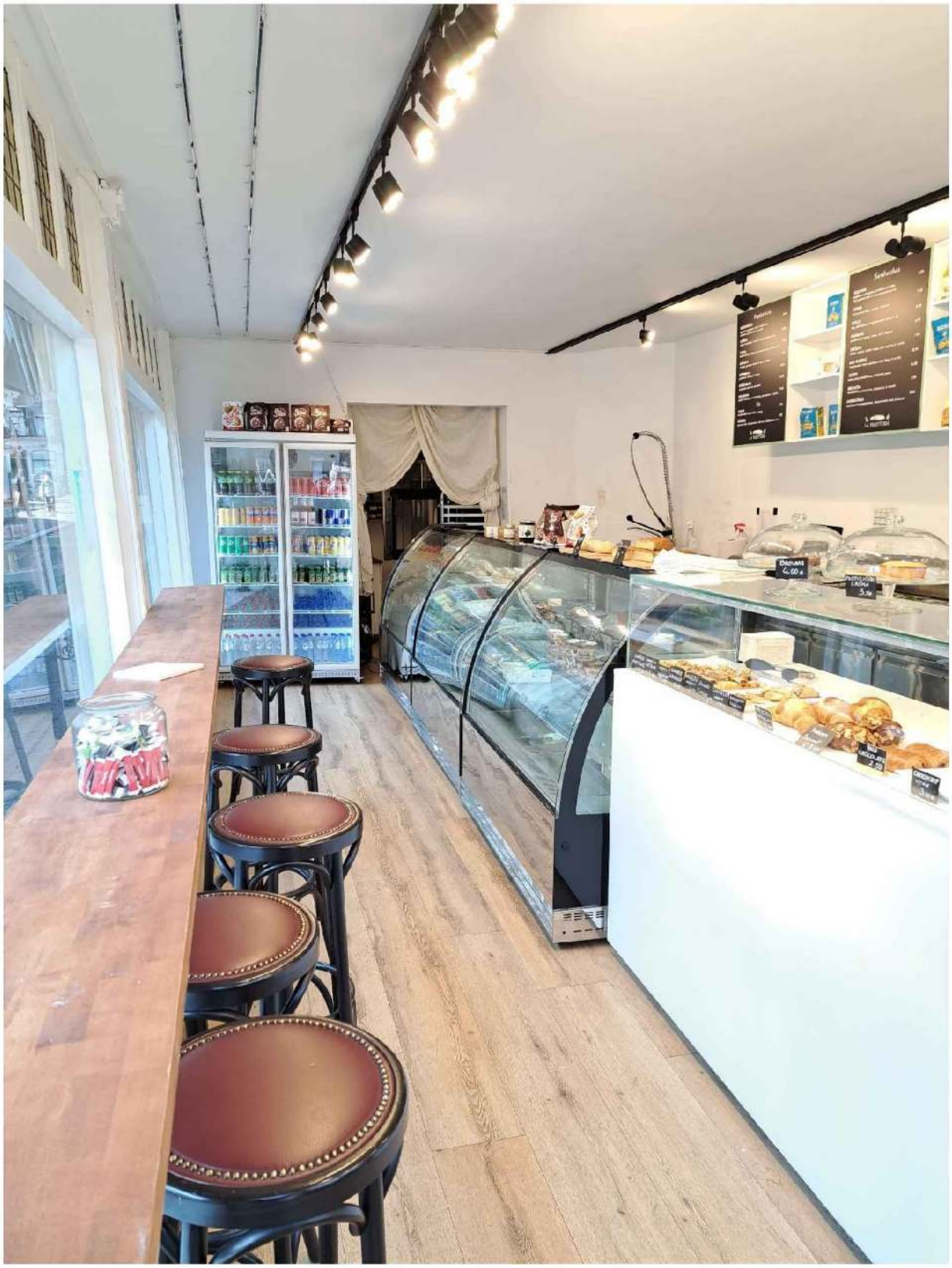


Foto gemaakt op 27-3-2025. Overzicht van de eetwinkel nu ook zitgelegenheid.

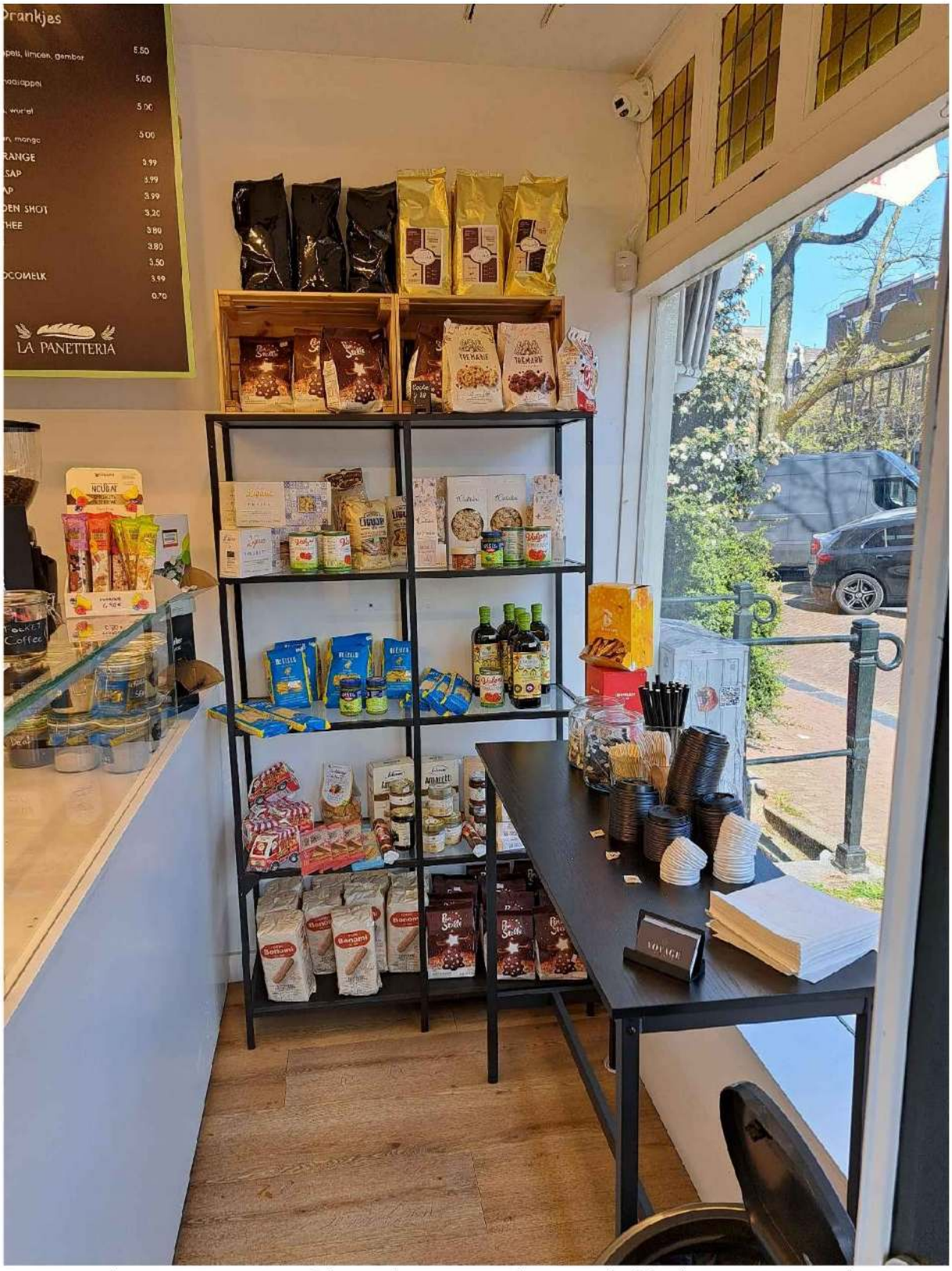


Foto gemaakt op 27-3-2025. Op tafel tegen het raam producten zoals deksels, servetten en suiker om mee te nemen.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Balie ter hoogte van de entree.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Achter de balie borden met tekst.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Achter de balie kan bereid worden



Foto gemaakt op 27-3-2025. Kant en klare producten in de vitrine.

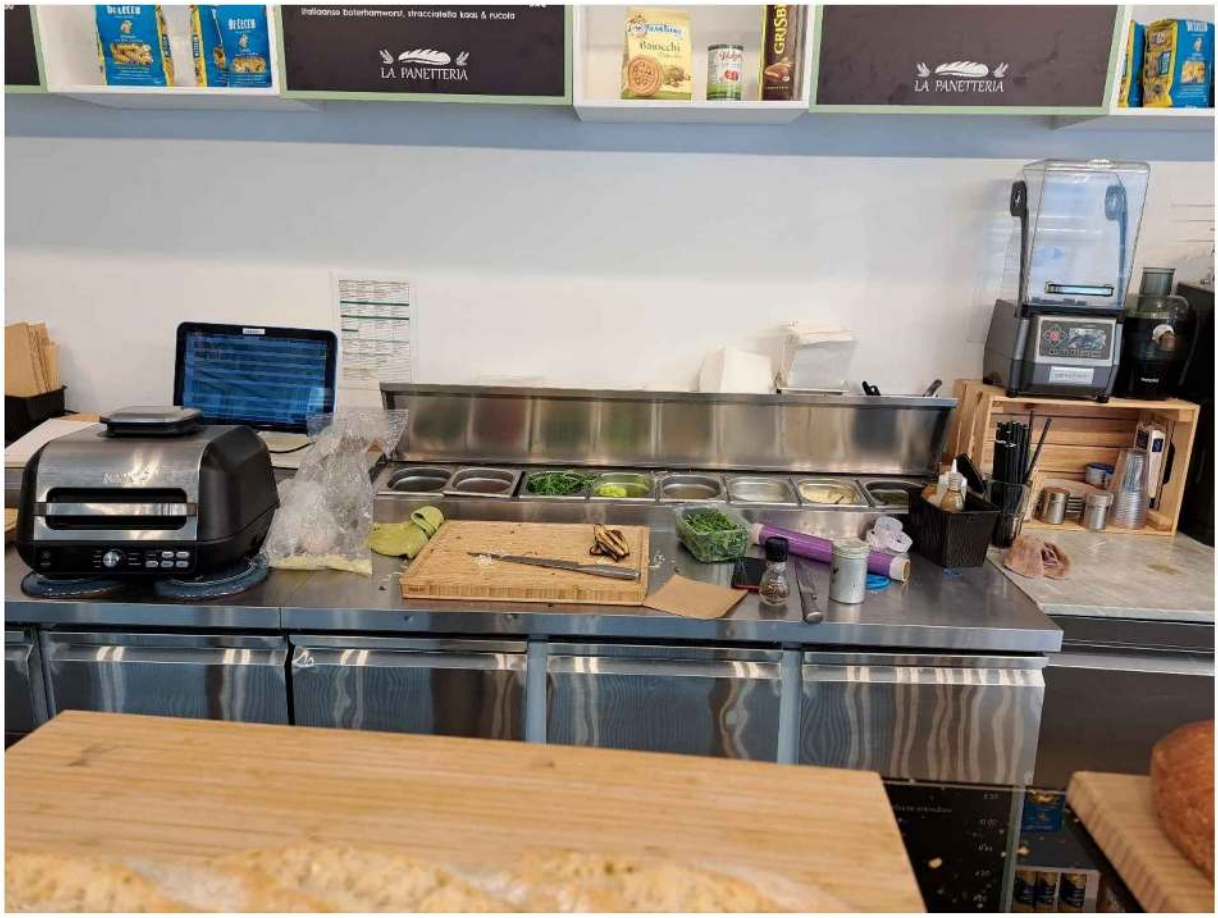


Foto gemaakt op 27-3-2025. Achter de balie kan bereid worden.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Diverse producten om te verkopen.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Kant en klare producten in de vitrine.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Kant en klare producten in de vitrine.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Producten voor bereiding in de vitrine.

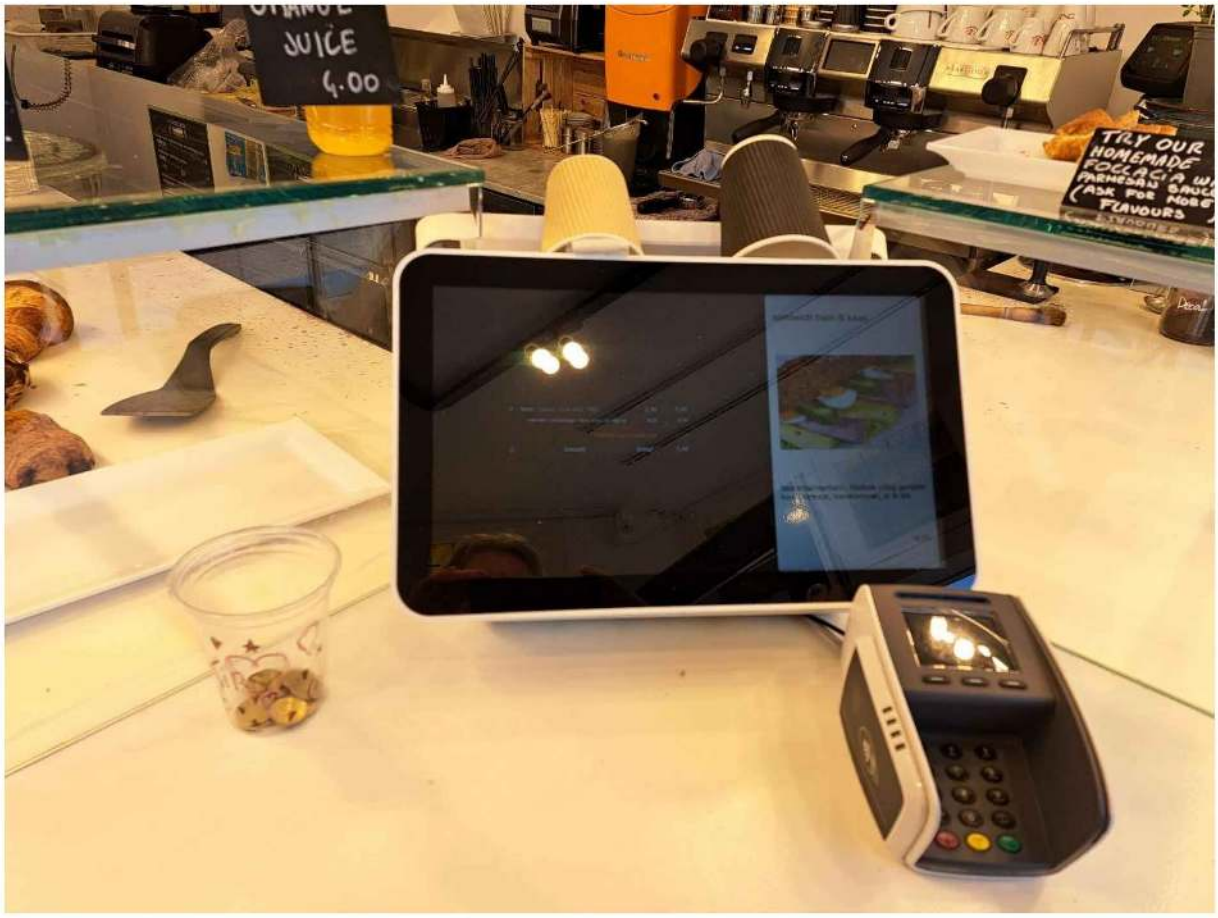


Foto gemaakt op 27-3-2025. Kassa en pinautomaat op de balie.

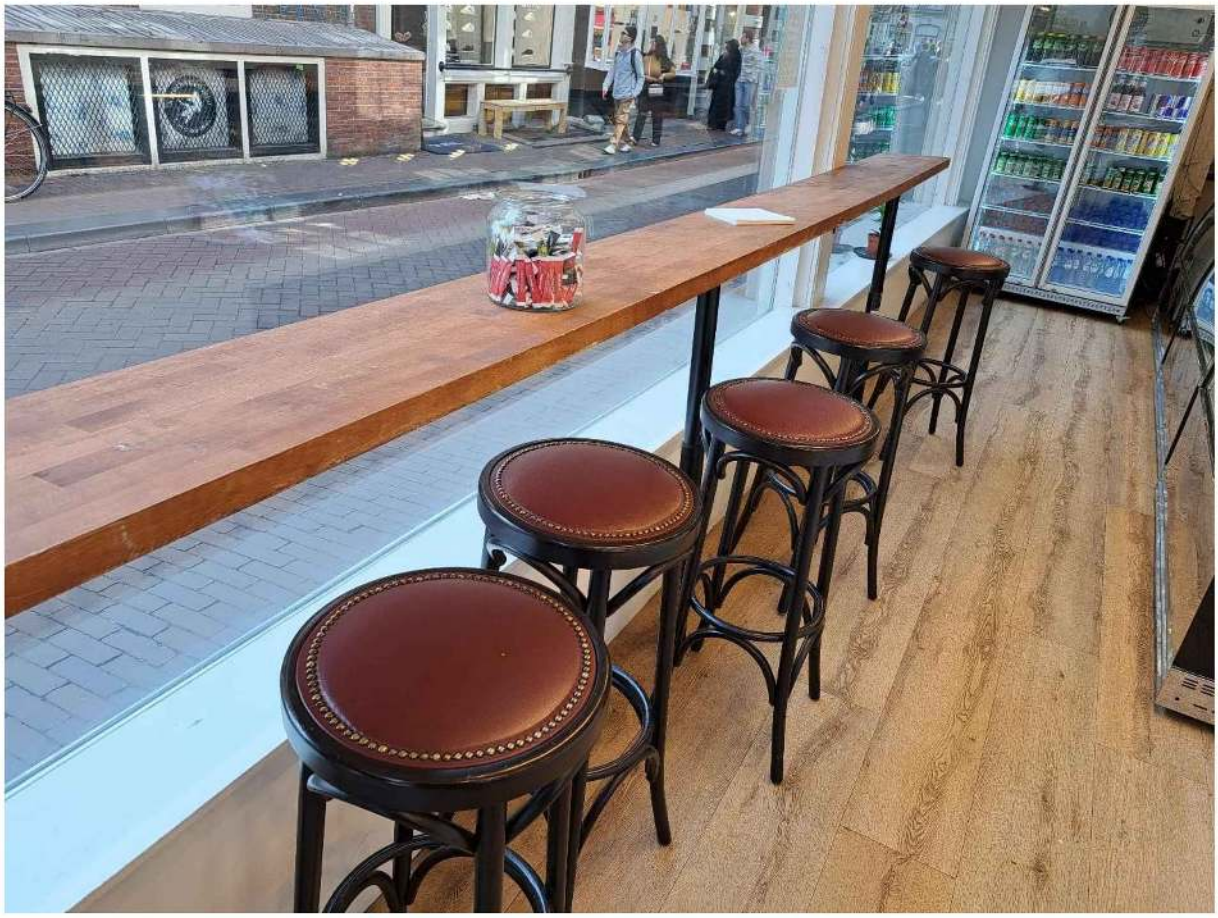


Foto gemaakt op 27-3-2025. Blad met 5 krukken langs het raam aan de Oude Spiegelstraat



Foto gemaakt op 27-3-2025. Vitrine met drankjes.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Brandblusser staat los is niet opgehangen.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Opslagruimte achter de zaak.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Gebruik van een stekkerdoos.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Wordt ter plaatse gebakken.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Ovens in de opslag.



Foto gemaakt op 27-3-2025. Gebruik van stekkerdoos voor de koelkasten.

Ondertekening:
Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op: 28 april 2025.

Naam 1e inspecteur:
5.1, 2, e

