RZ/KW
versie 1

VERKOOP EN LEVERING VAN AANDELEN ROM INWEST B.V.

Heden, [●], verscheen voor mij, mr. Koen-Wietse van Wijk, toegevoegd notaris, hierna te noemen: 'notaris', bevoegd om akten te passeren in het protocol van mr. Robert-Jan Eduard Zwaan, notaris te 's-Gravenhage:
[●] [*medewerker BarentsKrans Coöperatief U.A.*]

handelend als gevolmachtigde van:

1. a. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Uithoorn**, kantoorhoudend te 1423 AJ Uithoorn, Laan van Meerwijk 16, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34371711 (**Gemeente Uithoorn**);
   b. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Amstelveen**, kantoorhoudend te 1182 JR Amstelveen, Laan Nieuwer-Amstel 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34365024 (**Gemeente Amstelveen**);
   c. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Haarlem**, kantoorhoudend te 2011 RD Haarlem, Grote Markt 2, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34369366 (**Gemeente Haarlem**);
   d. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **gemeente Landsmeer**, kantoorhoudend te 1121 XC Landsmeer, Raadhuisstraat 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34363827 (**Gemeente Landsmeer**);
   e. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Beverwijk**, kantoorhoudend te 1948 LC Beverwijk, Stationsplein 48, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34379987 (**Gemeente Beverwijk**);
   f. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Ouder-Amstel**, kantoorhoudend te 1191 BD Ouderkerk aan de Amstel, Vondelstraat 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34359313 (**Gemeente Ouder-Amstel**);
   g. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Edam-Volendam**, kantoorhoudend te 1132 KN Volendam, W van der Knoopdreef 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 64973395 (**Gemeente Edam-Volendam**);

h. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Heemskerk**, kantoorhoudend te 1964 EZ Heemskerk, Maerten van Heemskerckplein 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34368749 (**Gemeente Heemskerk**);
i. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Velsen**, kantoorhoudend te 1971 EN IJmuiden, Dudokplein 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 50115634 (**Gemeente Velsen**);
j. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Amsterdam**, kantoorhoudend te 1011 PN Amsterdam, Amstel 1, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34366966 (**Gemeente Amsterdam**);
k. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **provincie Noord-Holland**, kantoorhoudend te 2012 HR Haarlem, Dreef 3, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34362354 (**Provincie Noord-Holland**);
l. de stichting: **Stichting Administratiekantoor aandelen ROM REGIO**, statutair gevestigd te gemeente Alkmaar en kantoorhoudend te 1817 MN Alkmaar, Bergerweg 200, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 84080019 (**STAK**);
m. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Purmerend**, kantoorhoudend te 1441 DM Purmerend, Purmersteenweg 42, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 37162503 (**Gemeente Purmerend**);
n. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Zandvoort**, kantoorhoudend te 2042 KB Zandvoort, Swaluëstraat 2, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34363858 (**Gemeente Zandvoort**);
o. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Haarlemmermeer**, kantoorhoudend te 2132 LS Hoofddorp, Taurusavenue 100, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 73540374 (**Gemeente Haarlemmermeer**);
p. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Zaanstad**, kantoorhoudend te 1506 MZ Zaandam, Stadhuisplein 100, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34367942 (**Gemeente Zaanstad**);
q. de publiekrechtelijk rechtspersoon: **Gemeente Waterland**, kantoorhoudend te 1141 GV Monnickendam, Pierebaan 3, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 37158345 (**Gemeente Waterland**)

de Gemeente Uithoorn, de Gemeente Amstelveen, de Gemeente Haarlem, de Gemeente Landsmeer, de Gemeente Beverwijk, de Gemeente Ouder-Amstel, de Gemeente Edam-Volendam, de Gemeente Heemskerk, de Gemeente Velsen, de Gemeente Amsterdam, de Provincie Noord-Holland, de STAK, de Gemeente Purmerend, de Gemeente Haarlemmermeer, de Gemeente

Zaanstad en de Gemeente Waterland hierna tezamen ook te noemen: de **Publieke Kopers**;

2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **InWest Regio B.V.**, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudend te 2031 WL Haarlem, Koepelplein 1E, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 84144823 (**InWest Regio**); en
3. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **ROM InWest B.V.**, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudend te 2031 WL Haarlem, Koepelplein 1E, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 84148527 (**ROM InWest**).

De comparant verklaarde:

Considerans.

Artikel 1.

1.1 De Publieke Kopers zijn allen houders van aandelen in het geplaatste kapitaal van InWest Regio. InWest Regio houder van drie miljoen zesduizend (3.006.000) aandelen in het geplaatste kapitaal van ROM InWest.

1.2 InWest Regio wenst de door InWest Regio gehouden aandelen in het geplaatste kapitaal van ROM InWest te verkopen en te leveren aan de Publieke Kopers als nader omschreven in deze akte, als gevolg waarvan de Publieke Kopers direct aandeelhouder worden in ROM InWest.

1.3 Iedere Publieke Koper verklaart hierbij dat hij de hem van toepassing zijnde (interne) wettelijke, statutaire of reglementaire procedure ter zake de verkrijging van aandelen in het geplaatste kapitaal van ROM InWest door die Publieke Koper heeft beoordeeld en dat het bevoegde orgaan (het college van burgemeester en wethouders dan wel gedeputeerde staten) binnen de Publieke Koper rechtsgeldig heeft besloten tot het verkrijgen van de hem toekomende aandelen ROM InWest als nader omschreven in deze akte.

Titel en levering.

Artikel 2.

2.1 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Uithoorn, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

zeventienduizend vierhonderddrieënnegentig (17.493) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 2.994.001 tot en met 3.011.493, tezamen vormende ongeveer negenentwintig/honderdste procent (0,29%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Uithoorn-aandelen**).

2.2 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Amstelveen, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
tweeënzestigduizend vierhonderdvierenzeventig (62.474) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.011.494 tot en met 3.073.967, tezamen vormende ongeveer één vier/honderdste procent (1,04%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Amstelveen-aandelen**).

2.3 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Haarlem, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
éénhonderdzevenendertigduizend vierhonderdtweeënveertig (137.442) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.073.968 tot en met 3.211.409, tezamen vormende ongeveer twee negenentwintig/honderdste procent (2,29%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Haarlem-aandelen**).

2.4 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Landsmeer, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
vijfduizend negenhonderdzevenennegentig (5.997) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.211.410 tot en met 3.217.406, tezamen vormende ongeveer twintig/honderdste procent (0,20%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Landsmeer-aandelen**).

2.5 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Beverwijk, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
vierentwintigduizend negenhonderdnegenentachtig (24.989) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.217.407 tot en met 3.242.395, tezamen vormende ongeveer tweeënveertig/honderdste procent (0,42%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Beverwijk-aandelen**).

2.6 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Ouder-Amstel, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
negenduizend tweehonderdzesenveertig (9.246) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.242.396 tot en met 3.251.641, tezamen vormende ongeveer vijftien/honderdste procent (0,15%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Ouder-Amstel-aandelen**).

2.7 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Edam-Volendam, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:
tweeëntwintigduizend vierhonderdnegentig (22.490) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd

3.251.642 tot en met 3.274.131, tezamen vormende ongeveer zevenendertig/honderdste procent (0,37%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Edam-Volendam-aandelen**).

2.8 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Heemskerk, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

vierentwintigduizend vijfenzestig (24.065) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.274.132 tot en met 3.298.196, tezamen vormende ongeveer vier/tiende procent (0,4%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Heemskerk-aandelen**).

2.9 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Velsen, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

vierenveertigduizend negenhonderdeenentachtig (44.981) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.298.197 tot en met 3.343.177, tezamen vormende ongeveer vijfenzeventig/honderdste procent (0,75%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Velsen-aandelen**).

2.10 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Amsterdam, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

negenhonderdnegenennegentigduizend vijfhonderdzesenzeventig (999.576) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 3.343.178 tot en met 4.342.753, tezamen vormende ongeveer zestien zesenzestig/honderdste procent (16,66%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Amsterdam-aandelen**).

2.11 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Provincie Noord-Holland, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

negenhonderdnegenennegentigduizend vijfhonderdzesenzeventig (999.576) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 4.342.754 tot en met 5.342.329, tezamen vormende ongeveer zestien zesenzestig/honderdste procent (16,66%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Noord-Holland-aandelen**).

2.12 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan STAK, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

driehonderdtwintigduizend negenhonderdveertien (320.914) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.342.330 tot en met 5.663.243, tezamen vormende ongeveer vijf

vijfendertig/honderdste procent (5,35%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **STAK-aandelen**).

2.13 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Purmerend, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

vierenzestigduizend vierhonderddrieënzeventig (64.473) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.663.244 tot en met 5.727.716, tezamen vormende ongeveer één zeven/honderdste procent (1,07%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Purmerend-aandelen**).

2.14 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Zandvoort, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

dertienduizend tweehonderdvierenveertig (13.244) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.727.717 tot en met 5.740.960, tezamen vormende ongeveer tweeëntwintig/honderdste procent (0,22%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Zandvoort-aandelen**).

2.15 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Haarlemmermeer, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

éénhonderdvierentwintigduizend negenhonderdzevenenveertig (124.947) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.740.961 tot en met 5.865.907, tezamen vormende ongeveer twee acht/honderdste procent (2,08%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Haarlemmermeer-aandelen**).

2.16 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Zaanstad, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

éénhonderdvierentwintigduizend negenhonderdzevenenveertig (124.947) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.865.908 tot en met 5.990.854, tezamen vormende ongeveer twee acht/honderdste procent (2,08%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Zaanstad-aandelen**).

2.17 InWest Regio verkoopt en levert bij deze aan Gemeente Waterland, die bij deze van InWest Regio koopt en aanvaardt:

negenduizend éénhonderdzesenveertig (9.146) volgestorte aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 5.990.855 tot en met 6.000.000, tezamen vormende ongeveer vijftien/honderdste procent (0,15%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest (de **Waterland-aandelen**).

De Uithoorn-aandelen, De Amstelveen-aandelen, de Haarlem-aandelen, de Landsmeer-aandelen, de Beverwijk-aandelen, de Ouder-Amstel-aandelen, de Edam-Volendam-aandelen, de Heemskerk-aandelen, de Velsen-aandelen, de Amsterdam-aandelen, de Noord-Holland-aandelen, de STAK-aandelen, de Purmerend-aandelen, de Zandvoort-aandelen, de Haarlemmermeer-aandelen, de Zaanstad-aandelen en de Waterland-aandelen hierna gezamenlijk te noemen: de **Aandelen**.

Voorafgaande verkrijging.

Artikel 3.

InWest Regio heeft de Aandelen als volgt verkregen:

3.1 InWest Regio heeft dertigduizend zestig (30.060) aandelen, elk nominaal groot één euro (EUR 1,00) en genummerd 29.941 tot en met 60.000 verkregen door deelname bij de oprichting van ROM InWest blijkens akte van oprichting, op zeven oktober tweeduizend eenentwintig verleden voor een waarnemer van mr. C.A. de Zeeuw, destijds notaris te ’s-Gravenhage.

3.2 Voormelde dertigduizend zestig (30.060) aandelen, elk nominaal groot één euro (EUR 1,00) en genummerd 29.941 tot en met 60.000 zijn omgezet (gesplitst) in drie miljoen zesduizend (3.006.000) aandelen, elk nominaal groot een cent (EUR 0,01) en genummerd 2.994.001 tot en met 6.000.000 bij akte van statutenwijziging, mede op heden verleden voor mij, notaris.

Koopprijs.

Artikel 4.

4.1 *Koopprijs Uithoorn-aandelen*

a. De koopprijs voor de Uithoorn-aandelen bedraagt negenenvijftigduizend vierhonderdtwee euro vierentwintig cent (EUR 59.402,24).

b. Gemeente Uithoorn heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de nota van afrekening (de **Nota van Afrekening**), welke als BIJLAGE aan deze akte wordt gehecht. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Uithoorn voor de betaling van de koopprijs voor de Uithoorn-aandelen.

4.2 *Koopprijs Amstelveen-aandelen*

a. De koopprijs voor de Amstelveen-aandelen bedraagt tweehonderdtwaalfduizend éénhonderdvijftig euro vijfentachtig cent (EUR 212.150,85).

b. Gemeente Amstelveen heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente

Amstelveen voor de betaling van de koopprijs voor de Amstelveen-aandelen.

4.3 *Koopprijs Haarlem-aandelen*

a. De koopprijs voor de Haarlem-aandelen bedraagt vierhonderdzesenzestigduizend zevenhonderdeenendertig euro achthonderd vierenzeventig cent (EUR 466.731,87).
b. Gemeente Haarlem heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Haarlem voor de betaling van de koopprijs voor de Haarlem-aandelen.

4.4 *Koopprijs Landsmeer-aandelen*

a. De koopprijs voor de Landsmeer-aandelen bedraagt twintigduizend driehonderdzesenzestig euro achtenveertig cent (EUR 20.366,48).
b. Gemeente Landsmeer heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Landsmeer voor de betaling van de koopprijs voor de Landsmeer-aandelen.

4.5 *Koopprijs Beverwijk-aandelen*

a. De koopprijs voor de Beverwijk-aandelen bedraagt vierentachtigduizend achthonderdzestig euro drieëndertig cent (EUR 84.860,33).
b. Gemeente Beverwijk heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Beverwijk voor de betaling van de koopprijs voor de Beverwijk-aandelen.

4.6 *Koopprijs Ouder-Amstel-aandelen*

a. De koopprijs voor de Ouder-Amstel-aandelen bedraagt eenendertigduizend driehonderdachtennegentig euro tweeëndertig cent (EUR 31.398,32).
b. Gemeente Ouder-Amstel heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Ouder-Amstel voor de betaling van de koopprijs voor de Ouder-Amstel-aandelen.

4.7 *Koopprijs Edam-Volendam-aandelen*

a. De koopprijs voor de Edam-Volendam-aandelen bedraagt zesenzeventigduizend driehonderdvierenzeventig euro dertig cent (EUR 76.374,30).
b. Gemeente Edam-Volendam heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Edam-Volendam voor de betaling van de koopprijs voor de Edam-Volendam-aandelen.

4.8 *Koopprijs Heemskerk-aandelen*

a. De koopprijs voor de Heemskerk-aandelen bedraagt eenentachtigduizend zevenhonderdtwintig euro eenenvijftig cent (EUR 81.720,51).
b. Gemeente Heemskerk heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Heemskerk voor de betaling van de koopprijs voor de Heemskerk-aandelen.

4.9 *Koopprijs Velsen-aandelen*

a. De koopprijs voor de Velsen-aandelen bedraagt éénhonderdtweeënvijftigduizend zevenhonderdachtenveertig euro eenenzestig cent (EUR 152.748,61).
b. Gemeente Velsen heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Velsen voor de betaling van de koopprijs voor de Velsen-aandelen.

4.10 *Koopprijs Amsterdam-aandelen*

a. De koopprijs voor de Amsterdam-aandelen bedraagt drie miljoen driehonderdvierennegentigduizend vierhonderddertien euro vijfenvijftig cent (EUR 3.394.413,55).
b. Gemeente Amsterdam heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Amsterdam voor de betaling van de koopprijs voor de Amsterdam-aandelen.

4.11 *Koopprijs Noord-Holland-aandelen*

a. De koopprijs voor de Noord-Holland-aandelen bedraagt drie miljoen driehonderdvierennegentigduizend vierhonderddertien euro vijfenvijftig cent (EUR 3.394.413,55).

b. Provincie Noord-Holland heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Provincie Noord-Holland voor de betaling van de koopprijs voor de Noord-Holland-aandelen.

4.12 *Koopprijs STAK-aandelen*

a. De koopprijs voor de STAK-aandelen bedraagt één miljoen negenentachtigduizend zevenhonderdzesenzeventig euro zevenenveertig cent (EUR 1.089.776,47).

b. STAK heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan STAK voor de betaling van de koopprijs voor de STAK-aandelen.

4.13 *Koopprijs Purmerend-aandelen*

a. De koopprijs voor de Purmerend-aandelen bedraagt tweehonderdachttienduizend negenhonderdnegenendertig euro achtenzestig cent (EUR 218.939,68).

b. Gemeente Purmerend heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Purmerend voor de betaling van de koopprijs voor de Purmerend-aandelen.

4.14 *Koopprijs Zandvoort-aandelen*

a. De koopprijs voor de Zandvoort-aandelen bedraagt vierenveertigduizend negenhonderdvijfenzeventig euro achtennegentig cent (EUR 44.975,98).

b. Gemeente Zandvoort heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Zandvoort voor de betaling van de koopprijs voor de Zandvoort-aandelen.

4.15 *Koopprijs Haarlemmermeer-aandelen*

a. De koopprijs voor de Haarlemmermeer-aandelen bedraagt vierhonderdvierentwintigduizend driehonderdeen euro negenenzestig cent (EUR 424.301,69).

b. Gemeente Haarlemmermeer heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting

aan Gemeente Haarlemmermeer voor de betaling van de koopprijs voor de Haarlemmermeer-aandelen.

4.16 *Koopprijs Zaanstad-aandelen*

a. De koopprijs voor de Zaanstad-aandelen bedraagt vierhonderdvierentwintigduizend driehonderdeen euro negenenzestig cent (EUR 424.301,69).
b. Gemeente Zaanstad heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Zaanstad voor de betaling van de koopprijs voor de Zaanstad-aandelen.

4.17 *Koopprijs Waterland-aandelen*

a. De koopprijs voor de Waterland-aandelen bedraagt eenendertigduizend achtenvijftig euro achtentachtig cent (EUR 31.058,88).
b. Gemeente Waterland heeft de koopprijs voldaan door verrekening op de wijze als uiteengezet in de Nota van Afrekening. InWest Regio stemt in met voormelde verrekening en verleent kwijting aan Gemeente Waterland voor de betaling van de koopprijs voor de Waterland-aandelen.

Risico.

Artikel 5.

5.1 Risicodatum Uithoorn-aandelen

De Uithoorn-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Uithoorn. Alle aan de Uithoorn-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Uithoorn.

5.2 Risicodatum Amstelveen-aandelen

De Amstelveen-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Amstelveen. Alle aan de Amstelveen-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Amstelveen.

5.3 *Risicodatum Haarlem-aandelen*

De Haarlem-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Haarlem. Alle aan de Haarlem-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één

januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Haarlem.

5.4 *Risicodatum Landsmeer-aandelen*
De Landsmeer-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Landsmeer. Alle aan de Landsmeer-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Landsmeer.

5.5 *Risicodatum Beverwijk-aandelen*
De Beverwijk-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Beverwijk. Alle aan de Beverwijk-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Beverwijk.

5.6 *Risicodatum Ouder-Amstel-aandelen*
De Ouder-Amstel-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Ouder-Amstel. Alle aan de Ouder-Amstel-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Ouder-Amstel.

5.7 *Risicodatum Edam-Volendam-aandelen*
De Edam-Volendam-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Edam-Volendam. Alle aan de Edam-Volendam-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Edam-Volendam.

5.8 *Risicodatum Heemskerk-aandelen*
De Heemskerk-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Heemskerk. Alle aan de Heemskerk-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Heemskerk.

5.9 *Risicodatum Velsen-aandelen*
De Velsen-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Velsen. Alle aan de Velsen-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Velsen.

5.10 *Risicodatum Amsterdam-aandelen*

De Amsterdam-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Amsterdam. Alle aan de Amsterdam-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Amsterdam.

5.11 *Risicodatum Noord-Holland-aandelen*
De Noord-Holland-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Provincie Noord-Holland. Alle aan de Noord-Holland-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Provincie Noord-Holland.

5.12 *Risicodatum STAK-aandelen*
De STAK-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van STAK. Alle aan de STAK-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van STAK.

5.13 *Risicodatum Purmerend-aandelen*
De Purmerend-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Purmerend. Alle aan de Purmerend-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Purmerend.

5.14 *Risicodatum Zandvoort-aandelen*
De Zandvoort-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Zandvoort. Alle aan de Zandvoort-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Zandvoort.

5.15 *Risicodatum Haarlemmermeer-aandelen*
De Haarlemmermeer-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Haarlemmermeer. Alle aan de Haarlemmermeer-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Haarlemmermeer.

5.16 *Risicodatum Zaanstad-aandelen*
De Zaanstad-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Zaanstad. Alle aan de Zaanstad-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één

januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Zaanstad.

5.17 *Risicodatum Waterland-aandelen*
De Waterland-aandelen komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig voor rekening en risico van Gemeente Waterland. Alle aan de Waterland-aandelen verbonden lusten en lasten komen met ingang van één januari tweeduizend vierentwintig ten gunste en ten laste van Gemeente Waterland.

Kosten.

Artikel 6.

6.1 De kosten van deze akte zijn voor rekening van ROM InWest.

Blokkeringsregeling.

Artikel 7.

7.1 Op basis van artikel 12 van de statuten van ROM InWest is voor de overdracht van aandelen in het geplaatste kapitaal van ROM InWest goedkeuring vereist van de algemene vergadering van ROM InWest.

7.2 De algemene vergadering van ROM InWest heeft goedkeuring verleend aan onderhavige overdracht van Aandelen, waarvan blijkt uit een besluit van de algemene vergadering van [●], waarvan een kopie als BIJLAGE aan deze akte wordt gehecht. Als gevolg hiervan is de in deze akte vervatte levering van de Aandelen niet aantastbaar op grond van de statutaire blokkeringsregeling van ROM InWest.

Garanties.

Artikel 8.

8.1 InWest Regio garandeert jegens de Publieke Kopers het volgende:

a. InWest Regio is bevoegd tot overdracht van de Aandelen;
b. de in deze akte vervatte levering van de Aandelen is niet aantastbaar op grond van de statutaire blokkeringsregeling van ROM InWest;
c. de Aandelen zijn volgestort;
d. de Aandelen vormen gezamenlijk vijftig één/tiende procent (50,1%) van het gehele geplaatste kapitaal van ROM InWest;
e. op de Aandelen is geen vruchtgebruik of pandrecht gevestigd, en daarop rust geen beslag;
f. van de Aandelen zijn geen certificaten uitgegeven;

Afstand ontbindings- en vernietigingsrechten.

Artikel 9.

9.1 Partijen doen afstand van elk recht om de in deze akte neergelegde (goederenrechtelijke) overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of geheel of gedeeltelijk te vernietigen of ontbinding of vernietiging te vragen.

Erkenning.

Artikel 10.

ROM InWest erkent bij deze voormelde levering van de Aandelen en zal van die levering aantekening doen in haar aandeelhoudersregister.

Beroepsregels notaris.

Artikel 11.

11.1 Ik, notaris, mijn kantoorgenoten en/of mijn kantoor zijn ter zake van de in deze akte neergelegde overeenkomst(en) opgetreden als adviseur van ROM InWest en InWest Regio.

11.2 Onder verwijzing naar de Verordening beroeps- en gedragsregels zoals vastgesteld door de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie stemmen partijen er bij deze uitdrukkelijk mee in dat ik, notaris, mijn kantoorgenoten en/of mijn kantoor en - indien daartoe aangezocht door ROM InWest en/of InWest Regio - zullen mogen optreden voor ROM InWest en/of InWest Regio terzake van eventuele geschillen welke uit de in deze akte neergelegde overeenkomst(en) mochten voortvloeien.

VOLMACHT

Van de volmachtverlening aan de comparant blijkt uit [●] onderhandse akten, waarvan kopieën aan deze akte worden gehecht (BIJLAGEN).

SLOT

De comparant is mij, notaris, bekend.

Deze akte is verleden te ‘s-Gravenhage op de datum in het hoofd vermeld.

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparant heeft de comparant verklaard tijdig voor het verlijden van die inhoud te hebben kunnen kennisnemen, daarop een toelichting te hebben gekregen, te zijn gewezen op de gevolgen die daaruit voor partijen voortvloeien en op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen.

Tenslotte is deze akte, na beperkte voorlezing, door de comparant en vervolgens door mij, notaris, ondertekend om