AANGETEKENDE EN REGULIERE POST
Gemeente Amsterdam
Woo-ondersteuning
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

TEVENS DIGITAAL
woo.ondersteuning@amsterdam.nl

Hemwood B.V.
Keizersgracht 477
1017 DL Amsterdam

mr. S. Zuethoff
Advocaat
T +31 (0)20 305 01 20
M +31 [redacted]
E [redacted]@hemwood.nl

Datum : 22 juli 2026
Onze referentie : SZ/20234540
Betreft : Verzoek tot openbaarmaking op grond van de Wet open overheid

Geachte heer, mevrouw,

Namens cliënten[1], allen eigenaren-bewoners van de woningen in het gebouw op de kop van Narva-eiland te (1014JZ) Amsterdam, bericht ik u als volgt op basis van de Wet open overheid (hierna: **Woo**).

1. Voorafgaand aan de herontwikkeling van de Houthaven lag een aantal woonschepen afgemeerd in het verlengde van de Pontsteiger. Deze woonschepen zijn verplaatst van de in 2010 gestarte herontwikkeling van de Houthaven.

2. Uit een brief van toenmalig wethouder De Jager van 27 mei 2011, aangehecht als **bijlage 1**, blijkt dat een aantal woonschepen min of meer een terugkeergarantie heeft om een definitieve ligplaats terug in te nemen in de Houthaven, waarbij geldt dat als dat niet mogelijk blijkt, hen een gelijkwaardig alternatief is gegarandeerd in de Oude Houthaven.

3. In de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 20 februari 2019 (ECLI:NL:RVS:2019:525) met betrekking tot het bestemmingsplan "Oude Houthaven" van 25 januari 2018 staat dat 26 woonschepen vanwege de herontwikkeling van de Houthaven tijdelijk zijn verplaatst naar de Oude Houthaven, maar dat het bestemmingsplan voorziet in vaste ligplaatsen voor die schepen (rechtsoverwegingen 1 en 2). Een terugkeer van de woonschepen naar de Houthaven of een andere locatie wordt mede gelet op de rechtszekerheid van de bewoners van de woonschepen door de gemeenteraad bezwaarlijk bevonden (rechtsoverweging 10.1).

---

[1] Cliënten: 1. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 2. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 3. [redacted] en [redacted] (Nava-eiland [redacted]); 4. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 5. [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 6. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 7. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 8. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 9. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 10. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 11. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 12. [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 13. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); 14. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]); en 15. [redacted] en [redacted] (Narva-eiland [redacted]).

4. Bij besluit van 18 februari 2026 heeft de gemeenteraad het "TAM-omgevingsplan H22J Houthaven 2013 1e wijziging" vastgesteld. Met het TAM-omgevingsplan is niettemin de terugkeer van (een deel van) de woonschepen beoogd. Cliënten twijfelen aan de noodzaak hiervan, mede gezien voormelde uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak.

5. Gelet op het voorgaande verzoek ik u namens cliënten op grond van artikel 4.1 van de Woo tot openbaarmaking van alle onder de gemeente beschikbare informatie die betrekking heeft op het al dan niet terugkeren van de woonschepen in de Houthaven, waaronder in ieder geval de navolgende documenten[2]:

   a. alle documenten met informatie over de vraag welke woonschepen een terugkeergarantie naar de Houthaven hebben zoals bedoeld in de brief van toenmalig wethouder De Jager van 27 mei 2011 (zie randnummer 2 hiervoor en bijlage 1) en, indien van toepassing, alle documenten met informatie over de vraag welke woonschepen een terugkeer in de Houthaven op grond van andere afspraken is beloofd;
   b. alle overeenkomsten en/of afspraken met de eigenaren en/of gebruikers van de woonschepen over het al dan niet terugkeren naar de Houthaven;
   c. alle documenten die zien op onderzoek naar de vraag of de eigenaren en/of gebruikers van de woonschepen met een terugkeergarantie (als hiervoor bedoeld onder sub a) ook daadwerkelijk behoefte hebben tot terugkeer naar de Houthaven;
   d. alle documenten met informatie over de eigenaren en/of gebruikers van de woonschepen die hebben afgezien van het gebruik van de terugkeergarantie (als hiervoor bedoeld onder sub a);
   e. alle documenten met informatie over eigenaren en/of gebruikers met een terugkeergarantie (als hiervoor bedoeld onder sub a) die een alternatieve ligplaats dan in de Houthaven hebben ingenomen;
   f. alle documenten met informatie over onderzoek naar alternatieve ligplaatsen (d.w.z. andere ligplaatsen dan een terugkeer in de Houthaven) voor de woonschepen met een terugkeergarantie (als hiervoor bedoeld onder sub a), waaronder eveneens – indien van toepassing – de ligplaatsen aan de Houthavenkade die op grond van het bestemmingsplan "De Houthaven 2013" zijn bestemd als 'Water-4' met de functieaanduiding 'woonschepenligplaats' en in dat verband ook alle documenten met informatie over het realiseren van een vaste brug in plaats van een hefbrug (ter hoogte van Houthavenkade nr. 75) tussen de Houthavenkade en Wiborgeiland;
   g. alle documenten met informatie over de verplaatsing van de woonschepen en de vraag naar welke exacte locatie(s) de woonschepen (al dan niet telkenmale) zijn verplaatst en documenten met informatie over de locatie(s) van de huidige ligplaatsen van de woonschepen alsmede de vraag of die ligplaatsen tijdelijk of permanent zijn;
   h. alle documenten die betrekking hebben op het standpunt van de gemeenteraad, zoals weergegeven in rechtsoverweging 10.1 van voormelde uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van 20 februari 2019 (ECLI:NL:RVS:2019:525), waarin de gemeenteraad heeft verklaard dat een terugkeer van de woonschepen naar de Houthaven of een andere locatie bezwaarlijk wordt gevonden;

[2] Het document-begrip wordt onder de Woo ruim opgevat. Onder documenten moet in ieder geval (en dus niet uitsluitend) worden verstaan: memoranda, notities, digitale bestanden zoals Word- en Excelbestanden en PowerPointpresentaties, foto's of ander beeldmateriaal, overeenkomsten, afspraken, besluiten, brieven, e-mails, sms- en WhatsApp-berichten en/of andere type berichten.

i. alle brieven, e-mails, sms- en WhatsAppberichten (dan wel andere type berichten) die intern bij de Gemeente Amsterdam (d.w.z. tussen alle organen, stadsdelen, afdelingen, diensten, burgemeester, wethouders, raadsleden en/of alle andere ambtenaren) zijn uitgewisseld en die zijn uitgewisseld tussen de Gemeente Amsterdam (d.w.z. tussen alle organen, stadsdelen, afdelingen, diensten, burgemeester, wethouders, raadsleden en/of alle andere ambtenaren) en de eigenaren en/of gebruikers van de woonschepen over het al dan niet terugkeren van de woonschepen naar de Houthaven; en,

j. alle overige documenten, zoals memoranda, verslagen, notities, overeenkomsten, afspraken en digitale bestanden (zoals Word- en Excelbestanden en PowerPointpresentaties) die betrekking hebben op het al dan niet terugkeren van (een of meer van) de woonschepen naar de Houthaven.

6. Voor zover een deel van de verzochte informatie reeds openbaar blijkt te zijn, verzoek ik u mij hiervan reeds een kopie te verstrekken dan wel mij te verwijzen naar de vindplaats van de desbetreffende informatie.

7. Mocht dit verzoek betrekking hebben op informatie die berust bij een ander bestuursorgaan dan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, verzoek ik u in dat geval dit Woo-verzoek door te zenden overeenkomstig artikel 4.2, eerste lid, van de Woo, dan wel – voor zover het gaat om informatie die bij het college had behoren te berusten – de informatie op de voet van artikel 4.2, eerste lid, van de Woo te vorderen van degene die over de informatie beschikt.

8. Tot slot wijs ik u op artikel 4.4, eerste lid, van de Woo waarin is bepaald dat u zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen vier weken na ontvangst van deze brief op dit Woo-verzoek dient te beslissen.

Hoogachtend

[redacted]

Sjors Zuethoff

BIJLAGE 1

Bezoekadres
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam

Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 0727

www.west.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Directie Houthaven
Afdeling Projectbureau Houthaven

Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

Vereniging Woonschepen Eigenaren Houthaven

WETHOUDERS BRIEF !

Datum	27 mei 2011
Ons kenmerk	2011/9278
Uw kenmerk	
Behandeld door	[redacted]
Telefoonnummer	020-2530456
E-mail	[redacted]@west.amsterdam.nl
Bijlage	
Kopie aan	
Onderwerp	Ligplaatsen Houthaven

Geachte heer, mevrouw,

U ligt met uw woonschip in de Houthaven. Vanwege de herinrichting van de Houthaven, hebben wij het voornemen uw huidige ligplaatsvergunning in te trekken en u een nieuwe tijdelijke ligplaatsvergunning te verstrekken voor een tijdelijke ligplaats in de Oude Houthaven. Zie hiervoor het besluit dat Waternet namens het dagelijks bestuur van stadsdeel West u toezendt.

U heeft aangegeven meer zekerheid te willen hebben over wat u kunt verwachten nadat u bent verhuisd.

De volgende scenario's zijn denkbaar.

1. Het plan Houthaven wordt (af)gebouwd
U keert terug naar de nieuwe ligplaatsen in de Houthaven.

2. Het plan Houthaven wordt stilgelegd
In het onverhoopte geval dat het plan niet doorgaat kunt u, in afwachting van de definitieve doorgang van het plan, blijven liggen op de ligplaatsen die u nu als tijdelijke ligplaats gaat innemen in de Oude Houthaven. Indien het niet mogelijk is om in de Oude Houthaven te blijven zult u terugkeren naar de Houthaven waar u wederom op tijdelijke plekken komt te liggen die in overleg worden gezocht. Deze ligplaatsen zullen dezelfde (ruimtelijke) kwaliteit hebben als de tijdelijke ligplaatsen in de Oude Houthaven.

Voor het overige verwijs ik naar de criteria, condities en voorwaarden zoals verwoordt in het "Besluit intrekken (speciale) ligplaatsvergunning, besluit tijdelijke (speciale) ligplaatsvergunning" van Waternet.

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel West

Ik ga er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

[redacted]

Portefeuillehouder Houthaven
Stadsdeel West