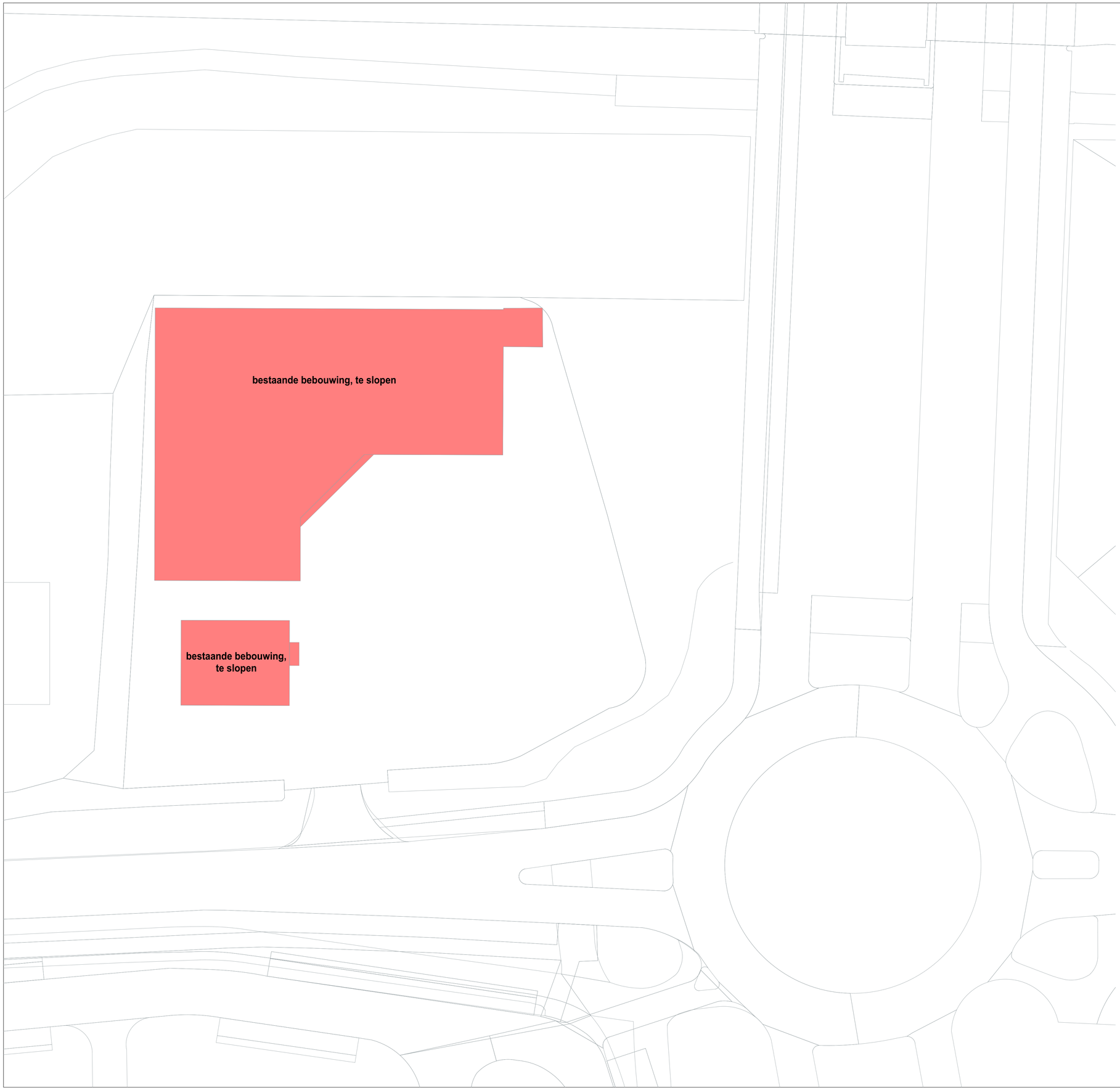


BRANDVEILIGHEID:

Afd. 2.2. Sterkte bij brand (artikel 2.10, tijdsduur bezwijken):
- Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waardoor een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een (sub)brandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt
- Een bouwconstructie bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin die bouwconstructie niet ligt, niet binnen 120 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan dat brandcompartiment volgens artikel 2.9. 2.10. en 2.11. van het bouwbesluit.

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.58, schacht, koker of kanaal):
- Schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015m2 voldoet over een dikte van ten minste 0,01m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald conform NEN-EN 13501-1

Afd. 2.8. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie (artikel 2.59, rookgasafvoer):
- Rookgasafvoeren zijn brandveilig uitgevoerd conform NEN6062 volgens art. 2.59. van het bouwbesluit

Afd. 2.9/2.10/2.11. Beperking van ontwikkelen/uitbreiding/verspreiding van brand en rook:
- Brandoverslag en branddoorslag conform NEN6068 en NEN6090; volgens afd. 2.9. t/m 2.11. van het bouwbesluit

Afd. 2.12. Vluchtroutes (artikel 2.102, vluchtroute):
- Vluchtroutes volgens afd. 2.12. van het bouwbesluit
- Vluchtrouteaanduiding conform NEN-EN 1838 en NEN3011

Afd. 3.8. Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas:
- Toevoer verbrandingslucht/afvoer rookgas conform NEN1087/8087 en NEN2557/8757; volgens afd. 3.8. van het bouwbesluit

Afd. 6.1. Verlichting (artikel 6.2. verlichting):
- Noodverlichting conform NEN-EN 1838; volgens artikel 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 6.5. Tijdig vastellen van brand (artikel 6.20. brandmeldinstallatie en artikel 6.21. rookmelders):
- Rookmelders conform NEN2555; volgens afd. 6.5. artikel 6.21. van het bouwbesluit

Afd. 6.6. Vluchten bij brand:
- voorzieningen voor goede verloop bij het ontvluchten volgens afd. 6.6. van het bouwbesluit
- Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen wordt geopend door een lichte druk tegen de deur, of een lichte druk tegen een op circa 1m boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte paniekstuiting die voldoet aan de NEN-EN 1125; volgens artikel 6.25. van het bouwbesluit.

Afd. 6.7. Bestrijden van brand (artikel 6.28. brandslanghaspels en artikel 6.29. droge blusleiding):
- Brandslanghaspels volgens NEN-EN 671-1; volgens artikel 6.28. van het bouwbesluit
- Droge blusleiding volgens NEN1594; volgens artikel 6.29. van het bouwbesluit

Afd. 6.8. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten (artikel 6.37. bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten):
- Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten; volgens artikel 6.37. van het bouwbesluit

Afd. 7.2. Veilig vluchten bij brand:
- Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend; volgens artikel 7.12 van het bouwbesluit

- De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie

- De isolatiematerialen van het dak en gevel is van een onbrandbare kwaliteit
volgens NEN6064 of NEN-EN 13501-1

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5m aan brandklasse B
bepaald volgens NEN-EN 13501-1

- Het deel van een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13m, voldoet aan brandklasse B
bepaald volgens NEN-EN 13501-1

- Een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D
volgens NEN-EN 13501-1

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een beschermde vluchtroute, voldoet met betrekking tot de bijdrage tot brandvoortplanting, met uitzondering van vloeren en bovenzijde trap, aan klasse B/D en rookklasse s2
volgens NEN-EN 13501-1

- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een extra beschermde vluchtroute, voldoet met betrekking tot de bijdrage tot brandvoortplanting, met uitzondering van vloeren en bovenzijde trap, aan klasse B en rookklasse s2
volgens NEN-EN 13501-1

- Vluchtweg aanduidingbord/transparant verlichtingsarmaturen, uitvoering van de symbolen 'UIT' en 'NOODVERLICHTING' conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN3011/NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidseisen volgens de NEN-EN 1838
(Hoofdstuk 11 van het 'Handboek brandveiligingsinstallaties', van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen)

- De noodverlichtingsinstallatie voldoet aan de NEN1010 en moet binnen 15 seconden na het uitvallen van de hoofdvoorziening voor elektriciteit zijn geactiveerd en vervolgens gedurende ten minste 60 minuten aanwengesloten een verlichtingssterkte geven van ten minste 1 lux, gemeten op de vloer, een tredevlak of een hellingbaan.
(Hoofdstuk 11 van het 'Handboek brandveiligingsinstallaties', van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen)

- De parkeergarage voldoet aan de NEN2443, natuurlijk geventileerde parkeergarages

- Indien de ruimte(n) anders worden ingedeeld dan op de Omgevingsvergunningstekening(en) nu is aangegeven, dienen er vooraf zo spoedig mogelijk tekeningen ter goedkeuring te worden voorgelegd

BRANDWEERRENVOOI:

- Deur, die in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens NEN 6069
- Deur, die in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 60 minuten volgens NEN 6069
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens NEN 6069
- Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 60 minuten volgens NEN 6069
- 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) volgens de NEN 6069 of NEN-EN 13501-2
- 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) volgens de NEN 6069 of NEN-EN 13501-2
- signalering vluchtroute volgens NEN2011 of NEN-EN ISO 7010 en NEN-EN 3038
- Een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN2555
- brandweeringang

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
- Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18, hoogte):
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Langs traggaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
- Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
- Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overkluisterbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33, afmetingen trap):
- Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
  - *optrede: maximaal 188mm*
  - *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35, leuning):
- Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43, afmetingen hellingbaan):
- Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
- Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130, reikwijdte):
- Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
- Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077, volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
- Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21, wering van vocht van buiten):
- Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
- Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
- Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42, capaciteit en artikel 3.43, plaats van opening):
- Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
- Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. schermi):
- Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75, daglichtopeervlakte):
- Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
- Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *rolening vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en rolening conform opgave installateur*

Noodvoorstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
- Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
- Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
- Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
- Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
- Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2, energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
- EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
- EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
- Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
- Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit

BOUWKUNDIGE UITWERKING:

**voor verdere uitwerking (wand-/vloer- en dak)opbouw, zie detailering*

- buitengevel (opbouw): metselwerk-spouw-isolatie-kalkzandsteen (100-40-140-214mm)
- buitengevel (opbouw): metselwerk-HSB-element (100-40-235-15-15mm)
- binnenwand (woningscheidend): kalkzandsteen (300mm)
- binnenwand (woningscheidend): metalstud (210mm)
- binnenwand (woningscheidend+thermisch): metalstud (240mm)
- binnenwand: GIBO (150mm)
- binnenwand: kalkzandsteen (100 of 120mm)
- binnenwand (32dB): GIBO (100mm)
- buitengevel (opbouw): trespa-spouw-isolatie (10-15-160mm)
- constructieve wand: holle betonwand d=300mm
- constructieve wand/kolom/penant: beton d=250mm



project :	Appartementencomplex Sloterweg, te Nieuw Sloten
onderdeel :	Situatietekening, TE SLOPEN
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Egbert van Dijk
schaal :	1:200 formaat : A1
datum :	07-04-2020
gewijzigd :	1. … 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

PBV

tekening nummer : 1344 AO-01-01a

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar
tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



Aanzicht vanaf de Sloterweg, linkerzij- en voorgevel



Aanzicht vanaf de Sloterweg, rechterzij- en voorgevel

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
- Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Langs tragaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
- Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
- Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklauterbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
- Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
  - *optrede: maximaal 188mm*
  - *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
- Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
- Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
- Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. reikwijdte):
- Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
- Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
- Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
- Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
- Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
- Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
- Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
- Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
- Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichttoppervlakte):
- Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
- Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *riolering vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
- Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
- Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
- Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
- Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
- Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
- EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
- EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
- Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
- Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit



project :	Appartementencomplex Sloterweg, te Nieuw Sloten
onderdeel :	3D-beelden t.b.v. Welstand
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Egbert van Dijk
schaal :	formaat : A1
datum :	07-04-2020
gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

PBV

tekening nummer : 1344 AO-02-03

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar
tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



Aanzicht vanaf de Peilscheidingskade, rechterzij- en achtergevel



Aanzicht vanaf de Peilscheidingskade, linkerzij- en achtergevel

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
- Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Langs trapgaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
- Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
- Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklauterbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
- Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
  - *optrede: maximaal 188mm*
  - *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
- Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloer/bordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
- Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
- Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. reikwijdte):
- Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
- Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
- Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
- Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
- Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
- Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
- Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
- Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
- Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichtoppervlakte):
- Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
- Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *riolering vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
- Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
- Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
- Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
- Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
- Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
- EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
- EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
- Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
- Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit



project :	Appartementencomplex Sloterweg, te Nieuw Sloten
onderdeel :	3D-beelden t.b.v. Welstand
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Egbert van Dijk
schaal :	formaat : A1
datum :	07-04-2020
gewijzigd :	1. ... 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

tekening nummer : 1344 AO-02-04

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar
tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



Vogelvlucht vanaf de rotonde, rechterzij- en voorgevel



Vogelvlucht vanaf de Sloterweg, linkerzij- en voorgevel

RENVOOI ALGEMEEN:

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Afd. 2.1. Algemene sterkte van de bouwconstructie:
- Draagconstructie, dilitaties en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18. hoogte):
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Vloerafscheidingen vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking
- Langs trapgaten en trappen komen vloer- en/of trapafscheidingen volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit
- Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569
- Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid; draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overklauterbaarheid van het bouwbesluit

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33. afmetingen trap):
- Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit
  - *optrede: maximaal 188mm*
  - *aantrede: minimaal 220mm*

Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35. leuning):
- Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trap/vloerbordes

Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43. afmetingen hellingbaan):
- Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit
- Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130. relikwijdte):
- Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten/installaties/galm/tussen ruimten:
- Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit
- Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21. wering van vocht van buiten):
- Vochtwering binnen en buiten conform NEN2778; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

Afd. 3.6. Luchtverversing:
- Ventilatie volgens NEN1087 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit
- Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42. capaciteit en artikel 3.43. plaats van opening):
- Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit
- Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69. openingen en artikel 3.70. scherm):
- Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75. daglichttoppervlakte):
- Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit
- Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit
Meterkast conform NEN2768; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit
Rioleringsinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:
- *hwa: op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *riolering vuilwater op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)*
- *hwa en riolering conform opgave installateur*

Noodoverstorten c.q. spuwers, positie indicatief, afstemming met constructeur
Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:
- Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit.
- Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit
- Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit
- Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit
- Brievenbus conform NEN1770

Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energieprestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):
- EPN en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit
- EPC berekening conform rapportage EP-adviseur
- Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:
- Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit



project :	Appartementencomplex Sloterweg, te Nieuw Sloten
onderdeel :	3D-beelden t.b.v. Welstand
opdrachtgever :	MPO B.V.
project architect :	ir. Roel van Bakel
getekend door :	Egbert van Dijk
schaal :	formaat : A1
datum :	07-04-2020
gewijzigd :	1. … 2. 3. 4.
	5. 6. 7. 8.

PBV

tekening nummer : 1344 AO-02-05

PBV architects Herenweg 6 2242 ES Wassenaar
tel: 070-5119260 e-mail: info@pbv.nl www.pbv.nl



SLOTERWEG
vluchtwegen

6 april 2020

PBV
ARCHITECTS