Janssen, Irma

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 april 2022 13:51
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Mipim verplaatst >> vervolgstappen

Urgentie: Hoog

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 2 maart 2020 15:12
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] (Gebiedsontwikkeling & Transformatie) <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Mipim verplaatst >> vervolgstappen
Urgentie: Hoog

Beste [redacted] en [redacted],

Naar aanleiding van het verschuiven van de MIPIM naar 2 tot 5 juni aanstaande hebben we (team Holland Metropole) de afgelopen dagen in kaart gebracht wat de consequenties van dat besluit zijn en hoe we daarmee om kunnen gaan. Zoals jullie weten gaan wij naar de MIPIM met 27 partners, zowel publiek als privaat en ieder maakt een eigen belangenafweging hierin.
Een paar objectieve gegevens op een rij:

1. De MIPIM laat de beurs doorgaan. Zij beroepen zich op "force majeure" en daartoe heeft het Franse kabinet vorige week snel een faciliterend besluitje genomen: https://www.nrc.nl/nieuws/2020/02/29/covid-19-force-majeure-voor-franse-bedrijven-a3992172
   Mipim kan het als contractbreuk zien als Holland Metropole haar verplichtingen (te komen) niet nakomt.
2. In alle gevallen zijn we het bedrag dat wij gezamenlijk hebben geïnvesteerd kwijt (niet verhaalbaar).
3. Een rondgang langs onze leveranciers, hotels, luchtvaartmaatschappijen leidt tot de conclusie dat we onze contracten kunnen omzetten naar de nieuwe data met slecht weinig kosten
4. Als wij als Holland Metropole cancelen dan bestaat de kans dat enkele van onze partners ons daarvoor aansprakelijk stellen en vervolgens hun deelnamekosten terug gaan vragen.
5. De Mipim is qua karakter een veel internationaler event dan de Provada. We hebben op de Mipim bijv bijeenkomsten gepland met 13 andere waterfront steden om te kijken of wij samen kunnen optrekken in het kader van de klimaatopgave voor onze steden. Ook hebben wij gesprekken over het te lijf gaan van de kosten van wonen in alle metropolen.

Vandaag is een extra overleg geweest van de strategiegroep en communicatiegroep van de MRA.
Conclusie is:

- Mipim verschuift en Holland Metropole schuift mee. Het is aan individuele partijen om af te wegen of zij wel of niet gaan. De kosten worden in ieder geval in rekening gebracht. Wel of niet gaan is praktisch even duur.
- Het verschuiven van de datum brengt enige meerkosten met zich mee. Een eerste schatting is enkele tienduizenden (10-20k) te verdelen over alle partijen.
- Het HM ontbijt dat gepland stond voor de Mipim wordt gehouden in het stadskantoor van Utrecht (bovenste verdieping) op woensdag 12 maart aanstaande van 8-12 uur. Aansluitend bestaat de mogelijkheid om afspraken met partijen alsnog in beperkte mate door te laten gaan. Een rondgang langs de bestuurders die zouden komen naar de Mipim levert positieve reacties op voor dit voorstel.

- De Provada is twee weken na de Mipim en dat is voldoende tussentijd, mede met het oog op het andere karakter van beide beurzen.

Twee vragen:

1. Henk ben je als één van twee voorzitters van de regiegroep akkoord met deze lijn?
2. Willen jullie besluiten of Amsterdam ook mee gaat?

Holland Metropole zal de komende maanden gebruiken voor de verdere voorbereiding op de beurs. Uiteraard blijven ook wij de verspreiding van het virus nauwlettend volgen. Mocht de situatie daartoe aanleiding geven, dan passen we de koers aan.

Met hartelijke groet,

[redacted]

Projectleider
Versnelling woningbouw MRA
Bouwimpuls MRA
Marktcommunicatie MRA
Vastgoedbeurzen MRA/Holland Metropole

metropool
regioamsterdam
Mobiel: +31[redacted]
P.a. [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
www.investinamsterdam.com