5155

From: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @ymere.nl]
(10)(2e)
Sent: Tue 6/30/2015 12:59:11 PM
Subject: RE: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)
Received: Tue 6/30/2015 12:59:11 PM

Dag (10)(2e),

Na intern overleg en onderzoek is gebleken dat de percelen ASD-L-(10)(2e) en ASD-L-(10)(2e) (beide behorende tot dossier EW5904/1, Karthuizerdwarsstraat (10)(2e)
en de percelen (10)(2e) (dossier EW5905/1, Tichelstraat (10)(2e) zijn vervallen.
De nieuwe percelen die hierdoor zijn ontstaan: A (10)(2e)
(10)(2e)
Deze percelen lopen echter niet gelijk met de contouren van voornoemde erfpachtrechten.

De volgende oplossingen stellen wij voor:
- samenvoeging van beide erfpachtrechten tot 1 erfpachtrecht; u zult dan een nieuwe aanvraagsheet moeten aanleveren met de volledige gegevens van beide erfpachtrechten;
- afsplitsing van percelen en toevoeging van de percelen aan erfpachtrecht Karthuizerdwarsstraat.

Ik verneem graag van u.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @ymere.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 13:56
Aan: (10)(2e) , (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Dag (10)(2e),

Voor eengezinswoningen zijn splitsingstekeningen niet nodig, er wordt niets gesplitst. Alles wat op het nieuw uitgemeten perceel ligt is prive.

Ik stuur je bijgaand de plattegrondtekeningen die wij van deze woningen hebben. Ik hoop dat dit voldoende is.

Excuses voor de verwarring met meergezinswoning i.p.v. eengezinswoning. Ik splits ook bijna alleen maar in appartementsrechten dus dit is nieuw voor mij.

Met vriendelijke groet,
Ymere

(10)(2e) (10)(2e)
Verkoopmanager

Jollemanhof 8, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam

T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@ymere.nl
www.ymere.nl
werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 13:38
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Beste (10)(2e),

Om 13:13 uur heb ik u terug gebeld. Ik kreeg helaas geen gehoor. Ik begrijp dat het geen splitsing in appartementsrechten betreft. Desalniettemin maakt dit voor mijn vraag niets uit.

Bovendien bevatten beide erfpachtrechten volgens de door u meegeleverde aanvraagsheets meergezinswoningen. Uit uw mail begrijp ik dat het eengezinswoningen zijn. Ik zal dit aanpassen.

Graag ontvang ik voor allebei de dossiers van u een splitsingstekening.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@ymere.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 13:00
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Beste (10)(2e),

Dit betreft alleen een perceelsplitsing en geen splitsing in appartementsrechten, het zijn nl. eengezinswoningen.

Met vriendelijke groet,
Ymere

(10)(2e) (10)(2e)
Verkoopmanager

Jollemanhof 8, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam

T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e) @ymere.nl
www.ymere.nl
werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 4 juni 2015 10:32
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Splitsingstekening verticale splitsing Tichelstraat (10)(2e) (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) (EW5904/1)

Beste (10)(2e),

Uw aanvraag tot verticale splitsing van de erfpachtrechten Tichelstraat (10)(2e) te Amsterdam (EW5905/1) en Karthuizerdwarsstraat (10)(2e) te Amsterdam (EW5904/1) zijn bij mij in behandeling.

Graag ontvang ik van u met betrekking tot bovenstaande twee dossiers ook de splitsingstekening.

Ik verneem graag van u

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 020 (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @ymere.nl]
Verzonden: dinsdag 26 mei 2015 14:26
Aan: Erfpacht OGA
Onderwerp: Aanvraag verticale splitsing EW5904/1

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand de aanvraagsheet voor de verticale splitsing van het bestaande erfpachtrecht naar 3 erfpachtrechten m.b.t. de 3

5155
ingemeten percelen aan de Karthuizersdwarsstraat.

Met vriendelijke groet,
Ymere

(10)(2e) (10)(2e)
Verkoopmanager

Jollemanhof 8, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2961, 1000 CZ Amsterdam

T 020 10)(2e 0)(2 0)(2
M 06 0)(2 0)(2 0)(2 0)(2
(10)(2e) @ymere.nl
www.ymere.nl
werkdagen: maandag t/m donderdag

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.