R10

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0[redacted]
www.rijnboutt.nl

Bouwbesluittoets

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
voorblad

schaal

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
26-02-2021
13-11-2020

tekeningnummer
370

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20 530 4810
www.rijnboutt.nl

inhoud bouwbesluittoets

	onderwerp	bladzijde
plattegronden BVO		
	kelder	370-1
	begane grond	370-1
	eerste verdieping	370-1
	entresol	370-1
plattegronden GO/VG		
	kelder	370-2
	begane grond	370-2
	eerste verdieping	370-2
	entresol	370-2
oppervlaktenlijsten		
	BVO	370-3
	GO, VG	370-3
	GO, VG	370-3

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
inhoud

schaal
1:1

formaat
A3

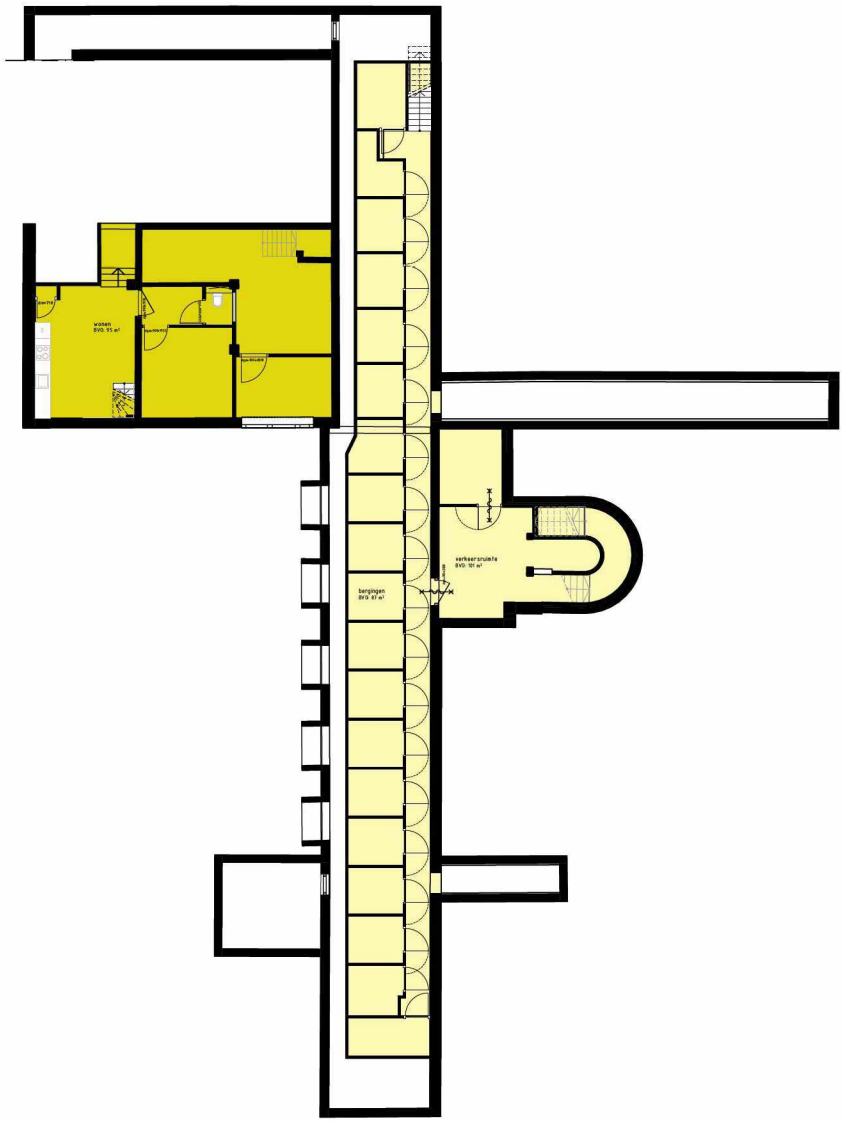
getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd

tekeningnummer
370

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20 530 4810
www.rijnboutt.nl



RENVOOI BVO

overige gebruiksfunctie wonen
woonfunctie

-1 kelder	
bergingen	87,5
verkeersruimte	100,8
wonen	95,2
	283,5 m²

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
kelder
plattegronden BVO

schaal
1:200, 1:1

formaat
A3

getekend

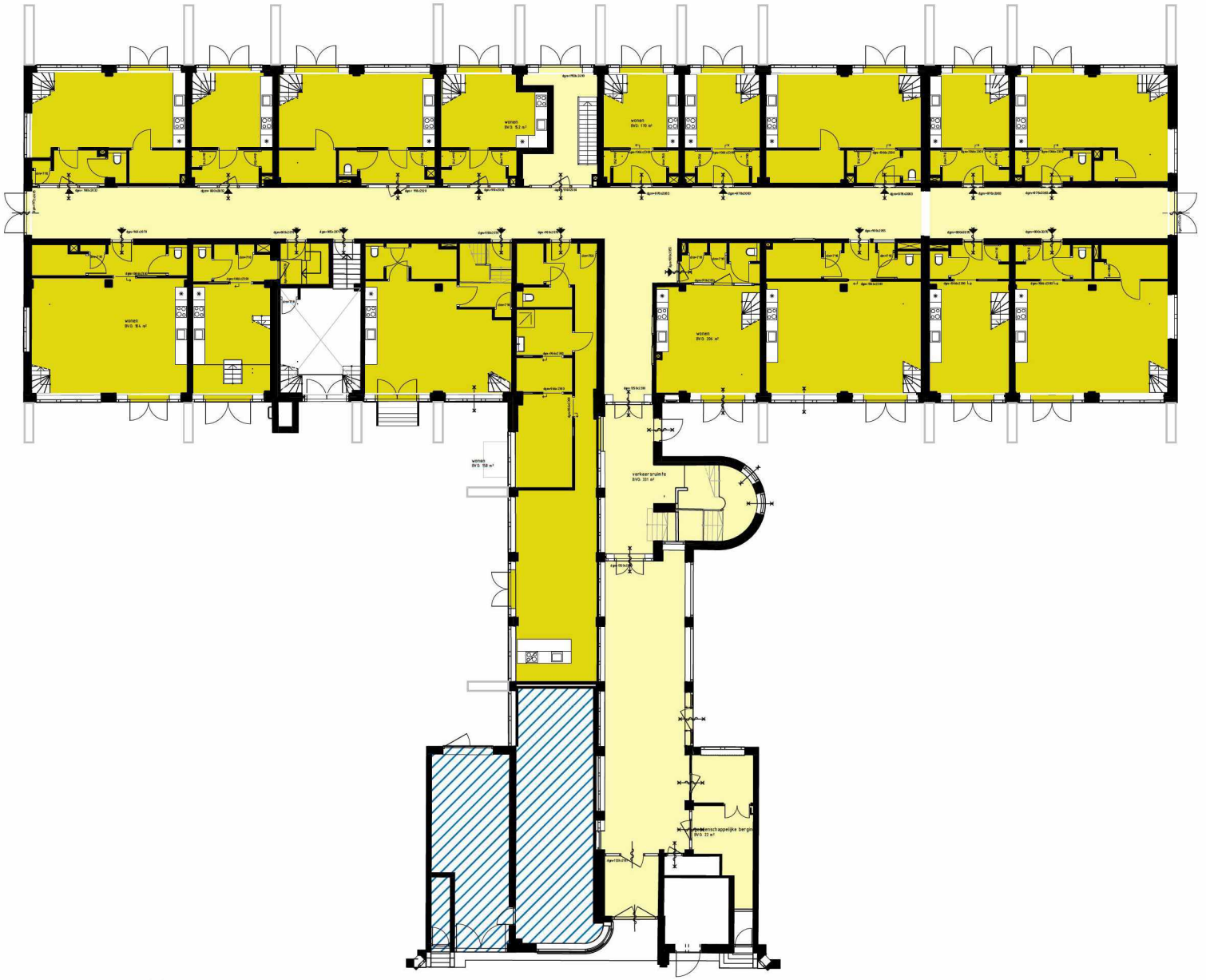
datum
18-06-2020

gewijzigd
26-02-2021
13-11-2020

tekeningnummer
370-1

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)20 530 4810
www.rijnboutt.nl



RENVOOI BVO

- overige gebruiksfunctie wonen
- woonfunctie

00 begane grond	
gemeenschappelijke berging	22,3
verkeersruimte	330,6
wonen	790,0
	1.142,9 m²

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
plattegronden BVO

schaal
1:200, 1:1

formaat
A3

getekend

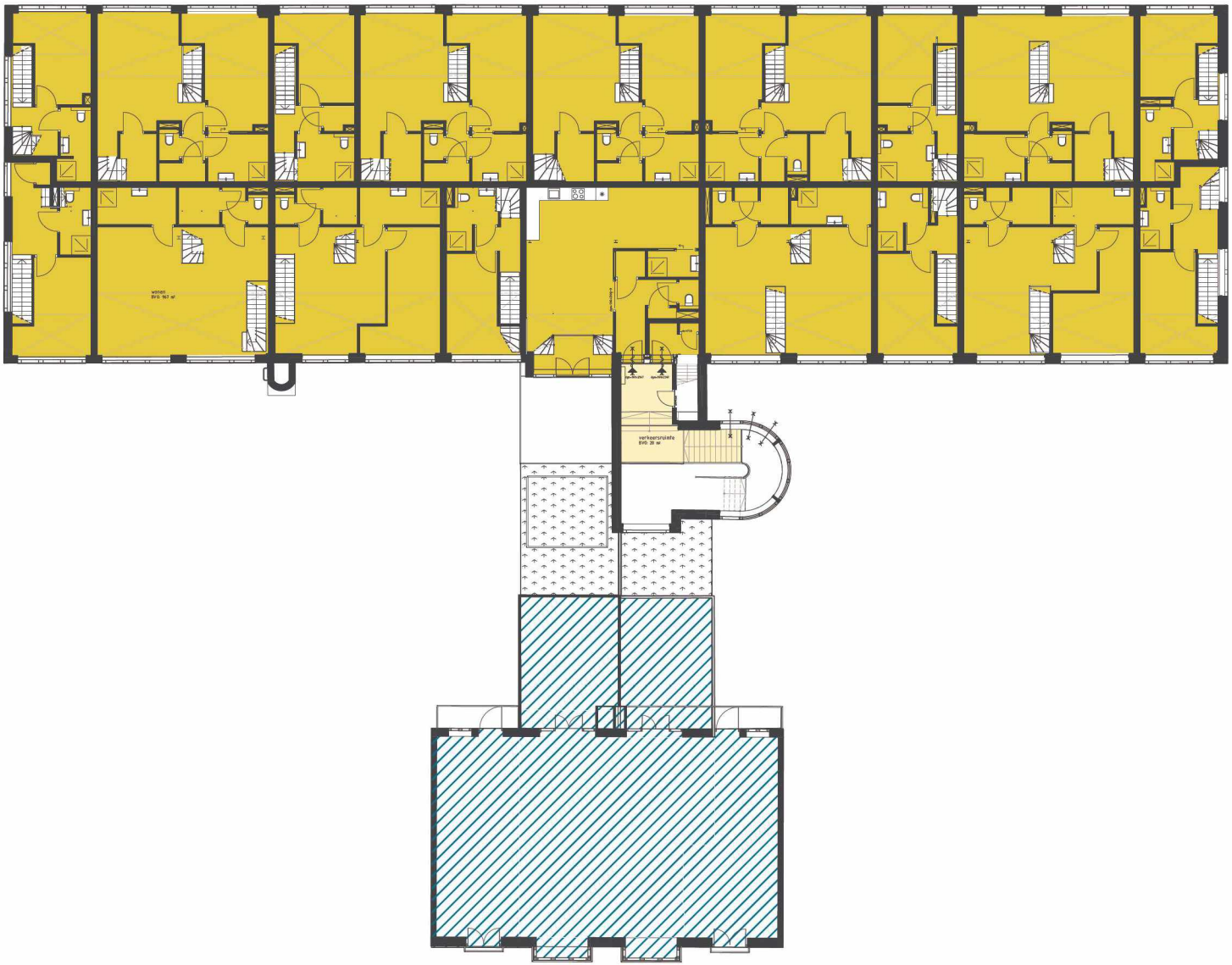
datum
18-06-2020

gewijzigd
26-02-2021
13-11-2020

tekeningnummer
370-1

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)[redacted]
www.rijnboutt.nl



RENVOOI BVO

overige gebruiksfunctie wonen
woonfunctie

01 eerste verdieping	
verkeersruimte	19,7
wonen	967,0
	986,7 m²

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
eerste verdieping
plattegronden BVO

schaal
1:200, 1:1

formaat
A3

getekend

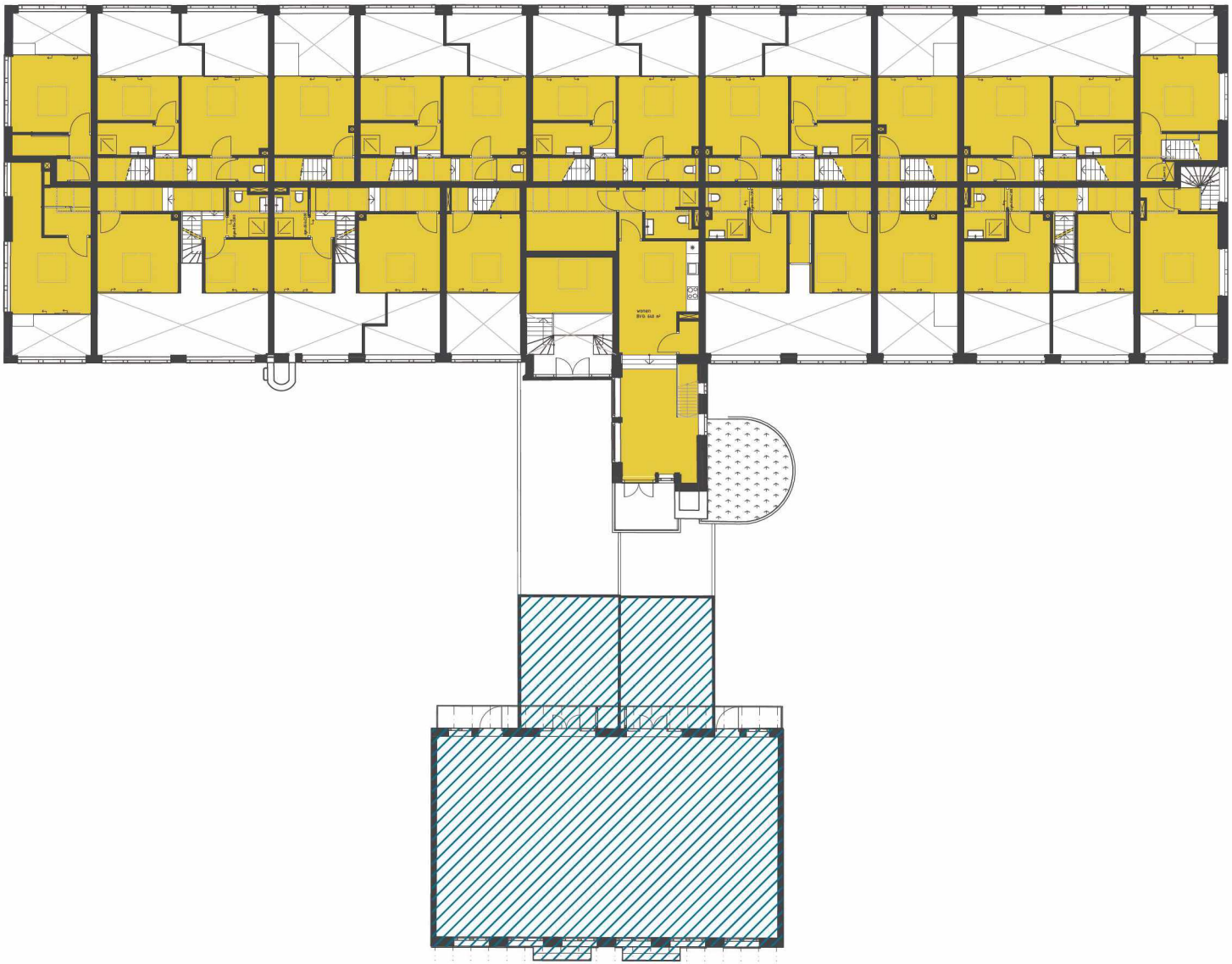
datum
18-06-2020

gewijzigd
13-11-2020

tekeningnummer
370-1

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0[redacted]
www.rijnboutt.nl



RENVOOI BVO

overige gebruiksfunctie wonen
woonfunctie

02E entresol

wonen	639,6
	639,6 m²

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
entresol
plattegronden BVO

schaal
1:200, 1:1

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
13-11-2020

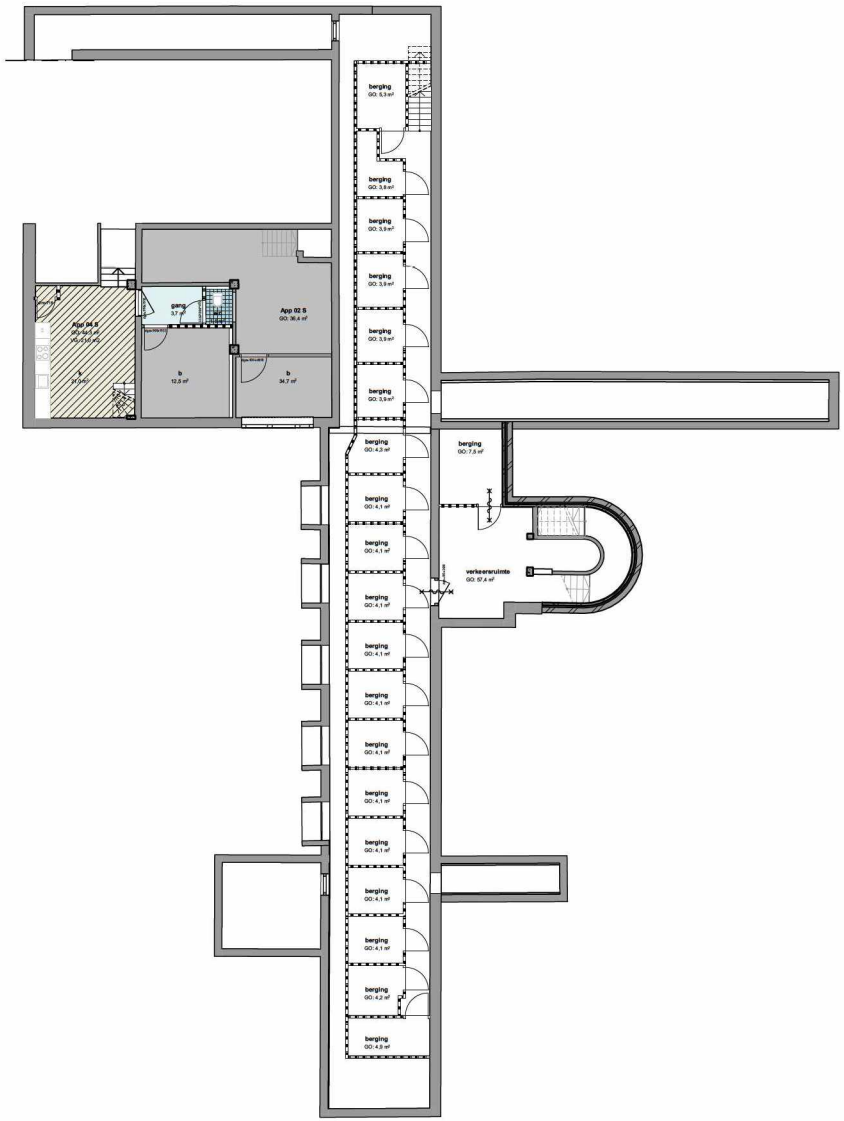
tekeningnummer
370-1

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)[redacted]
www.rijnboutt.nl

RENVOOI GO/VG

- verkeersruimte
- badruimte
- toiletruimte
- bergruimte
- verblijfsgebied
- verblijfsruimte
- techniek
- buitenruimte



werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
kelder
plattegronden GO/VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd

13-11-2020

tekeningnummer
370-2

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)[redacted]
www.rijnboutt.nl



RENVOOI GO/VG

- verkeersruimte
- badruimte
- toiletruimte
- bergruimte
- verblijfsgebied
- verblijfsruimte
- techniek
- buitenruimte

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
begane grond
plattegronden GO/VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd

13-11-2020

tekeningnummer
370-2

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (0)[redacted]
www.rijnboutt.nl

RENVOOI GO/VG

- verkeersruimte
- badruimte
- toiletruimte
- bergruimte
- verblijfsgebied
- verblijfsruimte
- techniek
- buitenruimte



werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
eerste verdieping
plattegronden GO/VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

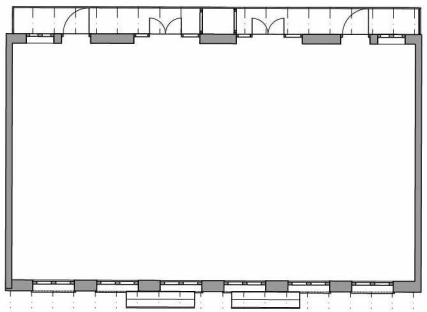
gewijzigd
13-11-2020

tekeningnummer
370-2

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 (
www.rijnboutt.nl





RENVOOI GO/VG

- verkeersruimte
- badruimte
- toiletruimte
- bergruimte
- verblijfsgebied
- verblijfsruimte
- techniek
- buitenruimte

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
entresol
plattegronden GO/VG

schaal
1:200

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
13-11-2020

tekeningnummer
370-2

Rijnboutt

BVO bouwbesluit wonen

gebruiksfunctie	zonenaam	m2
overige gebruiksfunctie wonen		
	bergingen	87,5
	gemeenschappelijke berging	22,3
	verkeersruimte	451,1
		560,9 m²
woonfunctie		
	wonen	2.491,8
		2.491,8 m²
		3.052,7 m²

BVO wonen per verdieping

-1 kelder		
	bergingen	87,5
	verkeersruimte	100,8
	wonen	95,2
		283,5 m²
00 begane grond		
	gemeenschappelijke berging	22,3
	verkeersruimte	330,6
	wonen	790,0
		1.142,9 m²
01 eerste verdieping		
	verkeersruimte	19,7
	wonen	967,0
		986,7 m²
02E entresol		
	wonen	639,6
		639,6 m²
		3.052,7 m²

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 [redacted]
www.rijnboutt.nl

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
BVO
oppervlaktenlijsten

schaal
1:1

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
13-11-2020

tekeningnummer
370-3

Rijnboutt

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 [redacted]
www.rijnboutt.nl

GO wonen per woning

Type	nummer	gebruiksfunctie	verdiepingen	m2
App 01				
	01	woonfunctie	00 begane grond	42,6
	01	woonfunctie	01 eerste verdieping	26,5
	01	woonfunctie	02E entresol	19,4
				88,5 m²
	02	woonfunctie	00 begane grond	42,8
	02	woonfunctie	01 eerste verdieping	29,2
	02	woonfunctie	02E entresol	18,5
				90,5 m²
	03	woonfunctie	00 begane grond	41,8
	03	woonfunctie	01 eerste verdieping	29,1
	03	woonfunctie	02E entresol	18,5
				89,4 m²
	04	woonfunctie	00 begane grond	40,5
	04	woonfunctie	01 eerste verdieping	26,4
	04	woonfunctie	02E entresol	19,7
				86,6 m²
App 02				
	01	woonfunctie	00 begane grond	56,4
	01	woonfunctie	01 eerste verdieping	31,3
	01	woonfunctie	02E entresol	24,1
				111,8 m²
	02	woonfunctie	00 begane grond	58,0
	02	woonfunctie	01 eerste verdieping	29,1
	02	woonfunctie	02E entresol	18,5
				105,6 m²
	03	woonfunctie	00 begane grond	56,3
	03	woonfunctie	01 eerste verdieping	30,2
	03	woonfunctie	02E entresol	23,5
				110,0 m²
	S	woonfunctie	-1 kelder	36,4
	S	woonfunctie	00 begane grond	55,0
	S	woonfunctie	01 eerste verdieping	26,8
	S	woonfunctie	02E entresol	17,0
				135,2 m²
App 03				
	01	woonfunctie	00 begane grond	22,8
	01	woonfunctie	01 eerste verdieping	63,2
	01	woonfunctie	02E entresol	39,6
				125,6 m²
	02	woonfunctie	00 begane grond	25,2
	02	woonfunctie	01 eerste verdieping	60,8
	02	woonfunctie	02E entresol	38,5
				124,5 m²
	03	woonfunctie	00 begane grond	20,3
	03	woonfunctie	01 eerste verdieping	60,7
	03	woonfunctie	02E entresol	38,5
				119,5 m²
	04	woonfunctie	00 begane grond	20,3
	04	woonfunctie	01 eerste verdieping	60,6
	04	woonfunctie	02E entresol	38,5
				119,4 m²
	05	woonfunctie	00 begane grond	21,1
	05	woonfunctie	01 eerste verdieping	62,0
	05	woonfunctie	02E entresol	39,4
				122,5 m²

VG verblijfsgebied

type	nummer	categorie	verdiepingen	m2
App 01				
	01	verblijfsgebied	00 begane grond	29,1
	01	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	13,0
	01	verblijfsgebied	02E entresol	13,7
				55,8 m²
	02	verblijfsgebied	00 begane grond	28,5
	02	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	12,7
	02	verblijfsgebied	02E entresol	13,6
				54,8 m²
	03	verblijfsgebied	00 begane grond	28,1
	03	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	12,6
	03	verblijfsgebied	02E entresol	13,4
				54,1 m²
	04	verblijfsgebied	00 begane grond	31,8
	04	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	11,7
	04	verblijfsgebied	02E entresol	13,5
				57,0 m²
App 02				
	01	verblijfsgebied	00 begane grond	44,3
	01	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	13,9
	01	verblijfsgebied	02E entresol	18,2
				76,4 m²
	02	verblijfsgebied	00 begane grond	43,0
	02	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	14,1
	02	verblijfsgebied	02E entresol	14,1
				71,2 m²
	03	verblijfsgebied	00 begane grond	42,3
	03	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	13,9
	03	verblijfsgebied	02E entresol	19,0
				75,2 m²
	S	verblijfsgebied	00 begane grond	36,5
	S	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	12,7
	S	verblijfsgebied	02E entresol	12,5
				61,7 m²
App 03				
	01	verblijfsgebied	00 begane grond	15,1
	01	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	46,3
	01	verblijfsgebied	02E entresol	22,8
				84,2 m²
	02	verblijfsgebied	00 begane grond	17,9
	02	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	44,4
	02	verblijfsgebied	02E entresol	21,8
				84,1 m²
	03	verblijfsgebied	00 begane grond	13,6
	03	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	44,4
	03	verblijfsgebied	02E entresol	21,8
				79,8 m²
	04	verblijfsgebied	00 begane grond	13,6
	04	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	45,8
	04	verblijfsgebied	02E entresol	21,8
				81,2 m²
	05	verblijfsgebied	00 begane grond	14,4
	05	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	45,4
	05	verblijfsgebied	02E entresol	22,6
				82,4 m²

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
GO, VG
oppervlaktenlijsten

schaal
1:1

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
21-07-2020

tekeningnummer
370-3

Rijnboutt

GO wonen per woning

Type	nummer	gebruiksfunctie	verdiepingen	m2
				122,5 m²
App 04				
	01	woonfunctie	00 begane grond	34,7
	01	woonfunctie	01 eerste verdieping	63,0
	01	woonfunctie	02E entresol	37,8
				135,5 m²
	02	woonfunctie	00 begane grond	36,0
	02	woonfunctie	01 eerste verdieping	60,6
	02	woonfunctie	02E entresol	37,1
				133,7 m²
	03	woonfunctie	00 begane grond	29,4
	03	woonfunctie	01 eerste verdieping	62,0
	03	woonfunctie	02E entresol	37,6
				129,0 m²
	S	woonfunctie	-1 kelder	44,3
	S	woonfunctie	01 eerste verdieping	60,2
	S	woonfunctie	02E entresol	36,8
				141,3 m²
App 05				
		woonfunctie	00 begane grond	85,9
				85,9 m²
App 06				
		woonfunctie	01 eerste verdieping	58,6
		woonfunctie	02E entresol	10,7
				69,3 m²
App 07				
		woonfunctie	01 eerste verdieping	6,6
		woonfunctie	02E entresol	60,4
				67,0 m²
berging				
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	3,8
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	3,9
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	3,9
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	3,9
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	3,9
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,1
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,2
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,3
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	4,9
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	5,3
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	7,5
				86,6 m²

VG verblijfsgebied

type	nummer	categorie	verdiepingen	m2
App 04				
	01	verblijfsgebied	00 begane grond	21,0
	01	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	48,2
	01	verblijfsgebied	02E entresol	21,3
				90,5 m²
	02	verblijfsgebied	00 begane grond	27,8
	02	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	46,7
	02	verblijfsgebied	02E entresol	21,1
				95,6 m²
	03	verblijfsgebied	00 begane grond	22,1
	03	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	47,8
	03	verblijfsgebied	02E entresol	21,8
				91,7 m²
	S	verblijfsgebied	-1 kelder	21,0
	S	verblijfsgebied	01 eerste verdieping	46,5
	S	verblijfsgebied	02E entresol	20,9
				88,4 m²
App 05				
		verblijfsgebied	00 begane grond	56,0
				56,0 m²
App 06				
		verblijfsgebied	01 eerste verdieping	44,3
		verblijfsgebied	02E entresol	10,7
				55,0 m²
App 07				
		verblijfsgebied	02E entresol	48,0
				48,0 m²
				1.443,1 m²

GO wonen per woning

Type	nummer	gebruiksfunctie	verdiepingen	m2
gemeenschappelijke berging				
		overige gebruiksfunct...	00 begane grond	18,2
				18,2 m²
verkeersruimte				
		overige gebruiksfunct...	-1 kelder	57,4
		overige gebruiksfunct...	00 begane grond	276,4
		overige gebruiksfunct...	01 eerste verdieping	12,1
				345,9 m²
				2.641,5 m²

Rijnboutt bv
The Netherlands
T +31 [redacted]
www.rijnboutt.nl

werknummer
1710

opdrachtgever
[redacted]

werk
Filips van Almondestraat
Amsterdam

stadium
omgevingsvergunning

onderwerp tekening
GO, VG
oppervlaktenlijsten

schaal
1:1

formaat
A3

getekend

datum
18-06-2020

gewijzigd
21-07-2020

tekeningnummer
370-3

Rijnboutt