From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>
Sent: Fri, 16 Jul 2021 11:34:33 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: Aanlevering definitief DO SDK-blok

5.1.2,e

Wij hebben zojuist intern nog even overleg en ons voorstel is als volgt;

- 30 juli stuurgroep (hierin bespreken we de nog openstaande punten inzake; Verhalenhuis, Grond, Erfpacht)
- In Augustus allonge/termsheet afronden
- 1 september dienen we het DO in.

Met vriendelijke groet,

Si-Mohamed El M Barki
Vastgoedontwikkelaar

MRP

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: 5.1.2,e 9e etage | 5.1.2,e Amsterdam
T 5.1.2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1.2,e@mrpdevelopment.nl

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended

recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that you have received this communication in error, and note that any review or
dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or interfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.

MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and retain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 16 juli 2021 11:27
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e@mrpdevelopment.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: Aanlevering definitief DO SDK-blok

Dag 5.1.2,e

De allonge is dat altijd al wél geweest, daarin wijzigt niets. Immers, het kavelpaspoort geldt niet als er geen akkoord op de allonge is (is daar onderdeel van).

We zullen het DO wel in behandeling nemen met de nieuwe allonge in gedachte. Althans als daar geen grote breekpunten meer liggen begin augustus.

We kunnen het DO pas vaststellen als allonge ook beklonken is.

Bevestiging/ besluitvorming over allonge en termsheet met alle bijlagen moet wat ons betreft gelijktijdig plaatsvinden.

Groet, Mark

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @mrpdevelopment.nl>
Verzonden: vrijdag 16 juli 2021 11:20
Aan: 5.1.2,e
CC: 5.1.2,e ; 5.1.2,e
Onderwerp: Re: Aanlevering definitief DO SDK-blok

Hallo Mark,

Ik heb overlegd met Si-Mo, wat ons betreft akkoord. We sturen dan nu op indiening DO 2 augustus. Begrijpen we goed dat de allonge geen voorwaarde meer is om het DO in behandeling te nemen?

Groet
5.1.2,e

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

MRP

Postbus 69369, 1060 CK Amsterdam
Bezoekadres: 5.1.2,e 9e etage | 5.1.2,e Amsterdam
T 5.1.2,e | www.mrpdevelopment.nl
5.1.2,e @mrpdevelopment.nl

NOTICE TO RECIPIENTS: The information contained in and accompanying this communication may be confidential, subject to legal privilege, or otherwise protected from disclosure, and is intended solely for the use of the intended recipient(s). If you are not the intended recipient of this communication, please delete and destroy all copies in your possession, notify the sender that you have received this communication in error, and note that any review or dissemination of, or the taking of any action in reliance on, this communication is expressly prohibited.

E-mail messages may contain computer viruses or other defects, may not be accurately replicated on other systems, or may be intercepted, deleted or interfered with without the knowledge of the sender or the intended recipient.
MRP Development makes no warranties in relation to these matters. Please note that MRP Development reserves the right to intercept, monitor, and retain e-mail messages to and from its systems as permitted by applicable law.
If you are not comfortable with the risks associated with e-mail messages, you may decide not to use e-mail to communicate with MRP Development.

Op 16 jul. 2021 om 11:01 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Beste 5.1,2,e Si-Mohamed,

In overleg met 5.1,2,e en 5.1,2,e bevestig ik graag het volgende:

Wat betreft de start van de toetsing DO MIX/SDK-blok is inmiddels duidelijk dat er overeenstemming moet bestaan over het Verhalenhuis met fietsenstalling in het DO voordat het DO getoetst kan worden door de gemeente. De afstemming daarover tussen MRP en gemeente is constructief. In de volgende stuurgroep worden daarover naar verwachting de laatste zaken bevestigd. Daarmee is het geoorloofd om de aanbieding van het definitieve DO MIX aan de gemeente in ieder geval op te schorten tot uiterlijk 2 augustus a.s. Indien in verband met vakanties een later tijdstip praktischer is, kan deze datum met maximaal 3 weken worden verdaagd, dat is naar 23 augustus a.s.

Dit is een afwijking ten opzichte van de Bouwenvelopovereenkomst waarin uitgegaan wordt van het opnieuw aanbieden van het DO binnen uiterlijk 1 maand na ontvangst van het commentaar van de gemeente op het (concept) DO (artikel 4.3).

Met deze afspraak menen wij de vertraging in de planning tot een minimum te kunnen beperken.

Wij vernemen graag per ommegaande wanneer MRP het DO zal indienen.

PS. zorgen jullie voor de stuurgroep-afspraak a.s. 30 juli?

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Projectleider Grondzaken Centrum Nieuw-West
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.