01001

To: 5.1.2e 5.1.2e .nl'[5.1.2e @ 5.1.2e nl']; 5.1.2e @van- 5.1.2e com'[5.1.2e @van- 5.1.2e com']; 5.1.2e @ nl'[5.1.2e @s 5.1.2e l']
Cc: 5.1.2e, 5.1.2e van[5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e van der[5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e van
Sent: Wed 4/29/2015 8:23:21 PM
Subject: gesprek over appartemenetstrechten
Received: Wed 4/29/2015 8:23:23 PM

Geachte dame en heren,

Recent zijn jullie in het kader van het project Vernieuwing Erfpachtstelsel op de hoogte gebracht van de problematiek rond de in appartementsrechten gesplitste erfpachtrechten. Ik heb begrepen dat deze manier van splitsen geen 100% waterdichte juridisch basis vormt voor een mogelijke individuele overstap van een voortdurende naar een eeuwigdurend erfpachtcontract.
Het bestuurlijk team dat de vernieuwing begeleidt heeft in dat kader aan ons (de staande erfpacht organisatie) verzocht om na te gaan wat de mogelijkheden zijn om bestaande in appartementsrechten gesplitste erfpachtrechten alsnog juridisch 100% zuiver opnieuw te splitsen.
Om dat op een goed te kunnen verkennen heb ik uiteraard ook input nodig vanuit de praktijk van het notariaat. Hoe zou we dat eventueel vorm kunnen geven zodat het voor alle betrokkenen (erfpachter, gemeente en notaris) werkbaar is?
Ik nodig jullie graag uit voor een gesprek hierover. Zijn jullie daartoe bereid en schikt het om het overleg ergens in de week van 1 tot 4 juni te plannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T: 5.1.2e
M: 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht