MB 2014-12042

Rectificatie van het besluit tot splitsing in appartementsrechten van het erfpachtrecht aan Hestiastraat (10)(2e) Laan der Hesperiden (10)(2e) (10)(2e) en Amstelveenseweg (10)(2e) te Amsterdam.
EW 2004/2

Het hoofd van Bureau Erfpacht, Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, handelend namens het College van Burgemeester en Wethouders,

Overwegende dat:
- Stichting de Alliantie, erfpachter van het erfpachtrecht plaatselijk bekend als Hestiastraat (10)(2e) en (10)(2e) Laan der Hesperiden (10)(2e) en Amstelveenseweg (10)(2e) (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AC, nummers (10)(2e) en (10)(2e) de gemeente heeft verzocht het erfpachtrecht te splitsen in 82 appartementsrechten;
- op 23 januari 2014 onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring een gemeentelijke aanbieding is gedaan met nummer 2014-750;
- de erfpachter op 23 januari 2014 door ondertekening van het bericht van acceptatie akkoord is gegaan met de voorwaarden zoals verwoord in voornoemde aanbieding;
- op 28 januari 2014 een besluit tot splitsing in appartementsrechten met kenmerk MB2014-1095 is genomen;
- Stichting de Alliantie na het besluit met kenmerk MB2014-1095 heeft verzocht om rectificatie, omdat de eerder opgegeven oppervlakte in m2 bvo van appartementsrecht A-51 onjuist is gebleken en derhalve onjuist in de 'bijlage A' is opgenomen.

Gelet op het Uitvoeringsbesluit Erfpacht Woningcorporaties, zoals vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Amsterdam bij hun besluit nr. BD2008-002876 van 27 mei 2008 en gepubliceerd in het gemeenteblad 62.3B.08;

Gelet op het algemene mandaatbesluit van Burgemeester en Wethouders van 28 mei 2002, nr. AB 2002/5681, gewijzigd bij besluit van 11 januari 2005;

Gelet op het Convenant splitsen en verkoop sociale huurwoningen 2011-2020;

Gelet op het besluit van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam van 24 juni 2003, nr. 2003/7569 ROIB en zoals laatstelijk gewijzigd bij besluit van Burgemeester en Wethouders d.d. 9 maart 2004, nr. 2004/2536 ROIB;

Gelet op de aan de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam bij besluit van de burgemeester van Amsterdam van 15 september 2003, nr. AB 2003/13133 verleende volmacht respectievelijk machtiging tot het namens de gemeente Amsterdam verrichten van privaatrechtelijke handelingen en feitelijke handelingen;

Gelet op het besluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam van 1 juli 2006 en het aanvullend besluit van 3 mei 2012 tot het verlenen van ondervolmacht respectievelijk ondermachtiging aan functionarissen van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (Ontwikkelingsbedrijf) zulks met het recht van substitutie ten behoeve van notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelende notaris, door onderge(vol)machtigde(n) aan te wijzen;

MB 2014-12042

BESLUIT:

Als correctie op het besluit tot splitsing in appartementsrechten van 28 januari 2014 met nummer MB2014-1095 met betrekking tot het recht van erfpacht, plaatselijk bekend als Hestiastraat (10)(2e) (10)(2e), Laan der Hesperiden (10)(2e) en Amstelveenseweg (10)(2e) (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AC, nummers (10)(2e) en (10)(2e) vast te stellen dat de bijlage A behorend tot het besluit tot splitsing in appartementsrechten van 28 januari 2014 met nummer MB2014-1095 wordt vervangen door een nieuwe bijlage A behorend bij onderhavig rectificatiebesluit.

Amsterdam, 4 november 2014,

De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht

(10)(2e) (10)(2e)