noordzeekanaalgebied

DEFINITIEF REGIOPLAN GEBIEDSINVESTERINGEN NETTEN OP ZEE

BIJLAGE 1 & 2



BIJLAGE 1

PROJECTFICHES TRANCHE 1

Bijgevoegd zijn de projectfiches voor de eerste tranche. Omdat (een deel van) deze projecten pas in de nabije toekomst opstarten, is nog niet alle informatie bekend. Deze wordt ter zijne tijd toegevoegd in de voortgangsrapportages.

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Tweede pont IJmond
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	Gevraagde bijdrage €14 miljoen, voor: • aanschaf (ca €10 miljoen) • groot onderhoud voor 13 jaar • deel van de exploitatie voor 13 jaar Te storten in een fonds
Beoogde planning	• 2025: besluitvorming en start bouw • 2026: bouw pont • 2027 indienststelling tweede pont
Omschrijving van het project	De dieselponten op het Noorzeekanaal zijn recent vervangen door elektrische ponten. Bij Velsen is gezien het enorm gestegen aanbod van fietsers, structureel een 2e (ook elektrische) pont nodig. De pont bij Velsen is een langzaam verkeer (voornamelijk fiets)verbinding waar simpelweg geen duurzaam alternatief voor mogelijk is tussen Velsen Zuid en Velsen Noord. Het alternatief is met de auto door de zwaar belaste Velser- of Wijkertunnel te reizen. De frequentie van 1 keer per 10 minuten die met een tweede pont mogelijk is, is absoluut nodig (en in het huidige tijdsbeeld daarmee adequaat) voor de circa 5.000 fietsers die hiervan nu al dagelijks gebruik maken én om de bedrijven in de IJmond te faciliteren bij de, ook door het Rijk gewenste, terugdringing van door werkgebonden personenmobiliteit veroorzaakte CO_2- uitstoot. Uit een door een onafhankelijk bureau opgestelde maatschappelijke kosten-batenanalyse blijkt dat de incidentele en terugkerende kosten van circa 32 miljoen euro (prijspeil 2023) circa 94 miljoen aan maatschappelijke baten oplevert. Het past naadloos in de huidige ontwikkelingen met de belangrijke transities op het gebied van mobiliteit, energie, duurzaamheid, klimaat en gezondheid. De maatschappelijke baten bestaan voornamelijk uit reis- en wachttijdwinsten en minder congestie op het autonetwerk in de regio, door een switch van auto naar fiets conform de doelen in multimodaal toekomstbeeld van de MRA. Ook is er daardoor sprake van verbetering in luchtkwaliteit, geluidsniveaus en een gezondheidswinst. Allemaal zaken die voor de IJmond van het grootste belang zijn.
In welke mate voldoet de 2e pont Velsen aan de voorwaarden en criteria	Elektrificatie en uitbreiding van de IJmondveren ter facilitering van actieve en duurzame mobiliteit past in zeer grote mate in de vereisten voor het Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee. De effecten uit de sterk positieve MKBA betreffen vooral bereikbaarheids-, leefbaarheids- klimaat- en gezondheidseffecten. Daarmee betreft het een investeringen in de openbare ruimte die bijdraagt aan de leefkwaliteit en een verbetering van de lokale mobiliteitsinfrastructuur. Het versterkt, vernieuwt en verduurzaamt de regionale economie en versnelt de energietransitie. Realisatie van de 2e pont en stimuleren van actieve mobiliteit en de modal shift van auto naar fiets: draagt bij aan Multimodaal toekomstbeeld van de MRA 2040 Perspectief Mobiliteit en Actieagenda actieve mobiliteit provincie Noord-Holland Beleid van het Rijk om actieve mobiliteit te stimuleren. Het gevraagde bedrag betreft de kosten voor de aanschaf van de pont inclusief beheer en onderhoud voor de komende 13 jaar.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Projectnaam Overlastreducerende maatregelen op A22 – bijv. dubbellaags ZOAB (stil asfalt)
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€ 3 miljoen
Beoogde planning	2026-2031
Omschrijving van het project	Maatregelen om de overlast van de A22 te verminderen. Bijvoorbeeld door het aanbrengen van dubbellaags ZOAB (stil asfalt) op de A22 en A208. Het verminderen van verkeerslawaai van de A22 en het daarmee realiseren van een gezondere leefomgeving. Deze weg loopt dicht langs woningen. Stil asfalt zorgt voor minder verkeerslawaai. Door deze maatregelen wordt de leefkwaliteit verbeterd.
Thema's	Verbeteren van de fysieke leefomgeving
Opmerkingen	Rijkswaterstaat heeft in 2031 onderhoudswerkzaamheden op de A22 gepland staan. De insteek van de Gemeente Beverwijk was om, in overleg, deze werkzaamheden zo veel mogelijk te versnellen (bijv. in 2026). Het is echter niet mogelijk om eerder de werkzaamheden uit te voeren omdat daarvoor de voorbereiding nog niet onvoldoende ver is en omdat daarmee de kosten significant toenemen. Uitgangspunt is dat de werkzaamheden meegaan met de onderhouds-werkzaamheden van Rijkswaterstaat. Als de werkzaamheden eerder uitgevoerd kunnen worden, dan zullen wij daar ons ook volledig voor inzetten. Het aanbrengen van zogenaamd dubbellaags ZOAB op de A22 en A208 (tot de afslag bij Velserbroek) leidt tot een directe vermindering van het verkeerslawaai en daarmee tot een gezondere leefomgeving.

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Vergroenings-, en klimaatadaptieve maatregelen Velsen
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 0,45 miljoen
Beoogde planning	Uitvoering 2025 t/m 2027
Omschrijving van het project	• Stimulering vergroening tuinen: Veel delen van Velsen zijn erg versteend. Naast dat vergroening nodig is voor wateropvang, het voorkomen van hittestress en het afvangen van fijnstof, levert een groene tuin een directe bijdrage aan de gezondheid van inwoners. Investeren in groene tuinen is daarmee ook investeren in een gezonde bevolking. Hierbij wordt ook meegenomen hoe water wat op daken en tuinen valt in de tuin zelf verwerkt kan worden, zodat het bijdraagt aan het verminderen van wateroverlast. • Stimuleren vergroenen scholen: Scholen willen graag groene schoolpleinen. Deze hebben positieve effecten bij het opvangen van water en het voorkomen van hittestress. Het tovert pleinen ook om tot buitenleslokalen. Bovendien worden kinderen creatiever in een groene omgeving en verbetert het de leerprestaties. Ook wordt er minder gepest op groene schoolpleinen, zodat het ook bijdraagt aan het welzijn. Tenslotte vormen de schoolpleinen zo het goede voorbeeld en versterkt het het vergroenen van tuinen. Dit kost circa 450.000. Gerekend is met een bijdrage van 15.000 per school. Dat is ongeveer 10% van de kosten van een groen schoolplein. Er zijn ongeveer 30 scholen. Dit gaan we inzetten voor een actieve campagne voor het vergroenen van tuinen, oa. door inzet van tuincoaches, regenwatercoaches en tuinontwerpers. • Stimuleren Groene daken: Groene daken leveren veel positieve effecten. Ze vangen water op, verminderen hittestress, verminderen overlast door omgevingsgeluid en zorgen voor meer biodiversiteit. Ook levert het een bijdrage aan de gezondheid als mensen in een groene omgeving wonen. Gerekend is met een te vergroenen oppervlak van 10.000 m2. De kosten bedragen circa 50 euro per m2 . Gerekend is met een bijdrage van 25% van de kosten. Vergroening schoolomgeving en nabij woonzorgcentra Door de aanleg van Tiny Forests bij scholen en nabij woonzorgcentra maken we de leef- en schoolomgeving groener en antrekkelijker. Deze hebben niet alleen positieve effecten bij het opvangen van water, het voorkomen van hittestress en het versterken van de biodiversiteit. De scholen worden betrokken bij het ontwerpproces en het onderhoud en ze krijgen een buitenleslokaal in het Tiny Forest. Dat leert kinderen de waarden van een groene omgeving. Omdat veel delen van Velsen zeer versteend zijn, is het ontdekken van natuur in de eigen woonomgeving belangrijk aspect. Ook creëert het ontmoetingsplaatsen voor ouderen, nodigt het uit om er langs te lopen en draagt het bij aan het welzijn. Een Tiny Forest kost 22.500, voor zowel de fysieke aanleg als het bijbehorende leerprogramma. Ik ga uit van de realisatie van 10 Tiny Forests. Dat is bij 1/3 van het aantal scholen. Aanvraag 225.000
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Vergroenings-, en klimaatadaptieve maatregelen Beverwijk
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€ 0,45 miljoen
Beoogde planning	Uitvoering 2024 t/m 2026
Omschrijving van het project	Beverwijk werkt vanuit o.a. het klimaatbeleid en het programma Duurzaamheid – en de daarvoor gemaakte Jaarplannen - aan het realiseren van verschillende vergroenings- en klimaatadaptieve maatregelen in de Gemeente. Deze worden in de periode 2024 t/m 2026 tot uitvoering gebracht en sluiten inhoudelijk in grote mate aan bij de Velsense projecten. Aanvullend wordt in Beverwijk nog nadrukkelijk ingezet op het kunnen doorvoeren van allerlei (vergroenings) maatregelen op het Beverwijkse bedrijventerrein. Naast het grote belang dat door de Gemeente wordt gehecht aan dergelijke ingrepen, wordt hier ook door de samenwerkende ondernemers op de terreinen met klem om gevraagd. De behoefte tot uitvoering van nog meer concrete maatregelen, zou geholpen zijn met aanvullende middelen uit Netten op Zee.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Vergroenings-, en klimaatadaptieve maatregelen Heemskerk (Dierendorp 2.0)
Initiatiefnemer	Gemeente Heemskerk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€ 0,1 miljoen
Beoogde planning	• Definitief ontwerp Q4 2025 • Voorbereiding Q1+Q2 2026 • Aanleg Q3+Q4 2026
Omschrijving van het project	Aanleiding & introductie maatregel Het terrein van de kinderboerderij wordt heringericht. Op dit moment is het terrein sterk gedateerd en erg versteend. Het is geen gezonde plek voor onze bezoekers. Het terrein wordt naar huidige maatstaven ingericht met veel aandacht voor klimaatadaptatie, biodiversiteit en educatie. Het oppervlakte verharding wordt sterk teruggedrongen. Er komen veel inheemse bomen, struiken en gedeelten met kruiden. Kinderen kunnen spelenderwijs in de belevingswereld van de dieren kruipen. Nieuwe speelvoorzieningen voor dieren. Verder komen er nieuwe (water)plaatsen. Dierenwelzijn wordt verbeterd doordat oppervlakten van de dierverblijven worden vergroot. Het wordt een plek waar inwoners van alle leeftijden elkaar kunnen ontmoeten en leren over inheemse natuur, klimaat, dierenwelzijn en duurzaamheid. Beoogde maatregelen + resultaten Het huidige terrein is sterk gedateerd en ongezond. Er is sprake van wateroverlast bij hevige regenval, hittestress en delen van het terrein w.o. verharding en hekwerken zijn in slechte staat. Daardoor is onderhoud door de beheerders en cliënten ook (bijna) niet meer mogelijk. Met deze ingreep kan het terrein weer 40-50 jaar vooruit. Impact op leefkwaliteit (Thema's - Europese eis) De leefomgeving wordt verbeterd doordat Heemskerkers een grote gezonde ontmoetingsplek krijgt. En niet onbelangrijk, het is gratis. Zo blijft de plek voor iedereen toegankelijk en kan iedereen genieten van de natuur en de dieren. De kinderboerderij wordt beheert door stichting SIG. En dient het als een sociale werkplek voor mensen met een (ernstige) beperking. Beheerders vanuit SIG werken samen met de cliënten op het terrein. De omgang met dieren is voor de cliënten een zeer waardevolle tijdsbesteding. In het pand van de kinderboerderij zit ook de educatieruimte die wordt gebruikt door NME afdeling IJmond. Hier worden allerlei activiteiten georganiseerd in het kader van natuur- en milieu educatie.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de natuur

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Projectbudget Stedelijke Vernieuwing IJmond
Initiatiefnemer	Provincie Noord-Holland, Gemeente Velsen, Gemeente Beverwijk, Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€ 3 miljoen
Beoogde planning	2025 t/m 2027
Omschrijving van het project	Het wordt steeds meer duidelijk dat de agglomeratie IJmond zeer kwetsbaar is en dat er sprake is van een neerwaartse trend. Zowel demografisch (cumulatie kwetsbare bevolkingsgroepen) als in de woningvoorraad (economisch afgeschreven) als op het vlak van veiligheidsincidenten (toename) behoort de IJmond tot de meest kwetsbare gebieden van Nederland. Er is een langjarige sociaal-ruimtelijke aanpak nodig gericht op de slecht scorende jaren 50/60/70/80 wijken. Daarom wordt voorgesteld gedurende 3 jaar een kleine programmaorganisatie te financieren. Met als eerste opdracht de kwartiermakersfase te doorlopen waarbij tenminste het volgende aan de orde komt: • Beter in beeld brengen problematiek; • Doorkijk naar oplossingsrichtingen; • Uitwerken Governance hoe dit aan te sturen (Beverwijk / Velsen / Heemskerk / Provincie / Rijk); • Uitwerken voorstel met bovenstaande partijen voor aanpak. Hierbij moet goed worden aangesloten op wat er al loopt in de regio en moet dit niet leiden tot stilstand voor de opgaven die op dit moment al lopen en snel uitgevoerd kunnen worden.
Thema's	• Verbeteren fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Project Pont tot Park
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 5 miljoen
Beoogde planning	Het Ontwikkelperspectief is begin 2025 vastgesteld. In vervolg daarop zijn de volgende activiteiten gepland. Ringpark rondom IJmuiden • Start participatie: najaar 2025 • Aanpak eerste deel: zomer 2026 • Afronding ringpark: medio 2028 Klimaatstraten • Voorbereiding eerste klimaatstraat 2025 • Aanvullende onderzoeken gereed: begin 2026 Sociale ontmoetingsplekken • Na vaststelling van de spelregelkaart voor de eerste fase kan verder gewerkt worden aan invulling van sociale ontmoetingsplekken. Streven is openen van een eerste sociale ontmoetingsplek medio 2026. • Visie en strategieontwikkeling op pleinen (karakter, functie in context van kernwinkelgebied), afgestemd op Ringpark, afgerond medio 2026.
Omschrijving van het project	Ringpark rondom IJmuiden (€1,5 miljoen) Delen van dit park zijn al aangelegd, maar hebben beperkt kwaliteit. Het idee is om het rondje af te maken (als voorbeeld Singelpark Leiden) door het Ringpark herkenbaarder en beleefbaarder te maken met goede paden, groen, herkenningspunten en voorzieningen. Zo wil de gemeente bewoners stimuleren en motiveren om gebruik te maken van het rondje van circa 5 kilometer rondom IJmuiden. In dit park is ruimte voor biodiversiteit, bewegen, ontmoeten en recreëren. De inrichting van het park zal per deel verschillen; op de ene plek is het een mini forest, en later vind je een natuurspeeltuin, een hondenuitlaatpark, sporttoestellen etc. Wat waar moet komen wordt samen met de inwoners van IJmuiden bepaald. *Het aanleggen van het Ringpark draagt bij aan:* • De leefbaarheid van IJmuiden • Het verbeteren van de biodiversiteit (alleen gras wordt zeker vervangen voor planten en bloemen) • Inwoners worden gestimuleerd om meer te bewegen • Speelplekken voor kinderen • En dit alles samen met onze inwoners zodat we echt toevoegen waar behoefte aan is. Onderbouwing gevraagd bedrag 1,5 miljoen: bedoeld voor het doorlopen van een participatietraject met omwonenden om op te halen waar behoefte aan is. Het meenemen van scholen voor mogelijk het aanleggen van schooltuinen en een daarbij horend lespakket. Budget voor het aanschaffen van speeltoestellen (bij voorkeur ook voor mindervalide kinderen) en sporttoestellen. Het aanleggen van de juiste beplantingen en het vergroenen van de stukken waar het park nu ontbreekt. Klimaatstraten (€2 miljoen) IJmuiden is een versteende stad, dit heeft nadelige gevolgen voor het klimaat. Problemen als wateroverlast en hittestress komen veelal voor in IJmuiden. De Gemeente gaat een klimaatstraten systeem uitrollen. Hiermee worden bestaande straten opnieuw ingericht, rioolstelsels worden aangepast en meer groen wordt toegevoegd. Groen met het doel om water langer vast te houden en te zorgen voor verkoeling. Daarnaast ontstaat er een groene straatbeeld. Om dit goed en gericht aan te pakken wordt een onderlegger voor klimaatingrepen in Pont tot park ontwikkeld. Voor deze onderlegger worden onderzoeken uitgevoerd naar waar binnen Pont tot Park de hotspots liggen op het gebied van hittestress en wateroverlast. De onderlegger wordt de basis

Projectfiches tranche 1	
Omschrijving van het project (vervolg)	van de verdere uitwerking van alle ontwikkelplannen binnen Pont tot Park en helpt bij het ontwikkelen van een toekomstbestendige en gezonde leefomgeving voor haar bewoners. *Het aanleggen van klimaatstraten draagt bij aan:* • Het verminderen van wateroverlast • Het verminderen van hittestress • De biodiversiteit • De leefbaarheid van IJmuiden en de beleving van de straten. Onderbouwing gevraagd bedrag 2 miljoen: Kosten voor de onderlegger, openbare werken, het aanleggen en verleggen van de bestaande ondergrondse infrastructuur. Het verbeteren van het huidig rioolsysteem, het aanleggen van de juiste (half verharde) bestrating, het planten van bomen en struiken en waterberging. Sociale ontmoetingsplekken (€1 miljoen) IJmuiden had in verleden meerdere buurthuizen die belangrijk waren voor onze inwoners. Om tal van redenen zijn deze in het verleden verdwenen. De behoefte is de laatste jaren juist groter geworden. Hoe groot is onbekend, omdat een deel van onze inwoners “uit beeld” zijn. We werken in Pont tot Park aan een flinke vernieuwing van het centrum en de kern van IJmuiden. Dit betekent voor een groot aantal mensen dat hun directe woonomgeving ingrijpend gaat veranderen. Voordat wij grootschalig aan de slag gaan en daadwerkelijk een thuis van iemand gaan slopen willen wij eerst een baken in de wijk maken. Een plek waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, samen kunnen eten, informatie over wat er allemaal staat te gebeuren kunnen delen of gewoon even een kopje koffie kunnen drinken. We zoeken naar een of meerdere geschikte locaties zowel binnen als buiten . Het liefst plekken die we snel tot ontwikkeling kunnen brengen. Of in elk geval lang jarig kunnen inzetten. We onderzoeken op dit moment waar de behoefte aan is en proberen meerdere vraagstukken met elkaar te verbinden. Hierbij wordt gekeken naar projecten als ‘heilig boontje’ uit Rotterdam. Een samenwerking met jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt die een woonkamer in de buurt bestieren. Waar tegen een gereduceerd bedrag een kopje koffie gedronken kan worden. Maar ook een plek waarbij bijvoorbeeld een pakketmuur kan komen. Zodat het aantal bestelbussen in de straat minder worden en toevallige ontmoetingen worden gestimuleerd. Ook willen we onderzoeken hoe we de pleinen beter kunnen inzetten als sociale ontmoetingsplekken. In het kernwinkelgebied zijn verschillende pleinen die onvoldoende benut worden door de omgeving (bewoners en ondernemers). Hiervoor wil de gemeente een visie en een strategie op deze pleinen ontwikkelen, in combinatie met het kernwinkelgebied. Waar de behoefte ligt en wat de invulling van de pleinen gaat zijn gaat in samenwerking met bewoners en omgeving onderzocht worden. *Sociale ontmoetingsplekken dragen bij:* • Het verbeteren van de voorzieningen (horeca) in IJmuiden • Het creëren van ontmoetingsplekken • Werkgelegenheid voor (jonge) mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt Vergroenen en klimaatadaptief maken Plein 1945 IJmuiden (€0,5 miljoen) Bij het project Pont tot Park is bijvoorbeeld een uitgebreid participatietraject opgezet om inwoners mee te laten denken over de ontwikkeling van het gebied.
Thema’s	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Versterking maatschappelijke en sociale voorzieningen Velsen
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 1.5 miljoen
Beoogde planning	• Start locatieonderzoek H1-2024 • Uitwerking voorbereiding nieuwbouw 2025 • Uitvoering uitbreiding/nieuwbouw 2026/ 2027
Omschrijving van het project	In verschillende wijken van de gemeente Velsen staat de leefbaarheid onder druk. Met het versterken van verschillende maatschappelijke en sociale voorzieningen proberen we daar een verbetering in aan te brengen. In Velsen-Noord staat de leefbaarheid zwaar onder druk als gevolg van (a) een zeer verouderd en goedkoop (sociaal) woningaanbod met een eenzijdige inwonersinstroom, (b) het ruimtegebrek voor sociale en buurtvoorzieningen waaronder zorg- en welzijnswerk en (c) het 'afhaken' van inwoners omdat zij niet kunnen participeren in de samenleving, bijvoorbeeld omdat zij de taal niet spreken of geen hulp en ondersteuning krijgen. Om de leefbaarheid in Velsen-Noord structureel te verbeteren, wordt in 2024 een ruimtelijk onderzoek verricht naar de mogelijkheden van uitgebreid dan wel nieuw maatschappelijk vastgoed (budget voor onderzoek reeds begroot). Dit nieuwe huis van de wijk moet ruimte bieden aan jeugd- en jongerenwerk, een bibliotheek en diverse welzijnswerkzaamheden. Daarnaast benutten we de bijdrage voor andere maatschappelijke en sociale voorzieningen in de gemeente Velsen. Zoals het realiseren van extra gebruiksruimte in buurthuis Het Brederode Huys en een deel voor het vernieuwen van de stadsschouwburg in Velsen Zuid. De accommodatie Brederode Huys in Santpoort-Zuid is gemeentelijk vastgoed en wordt door vereniging Santpoorts Belang gebruikt voor ontmoeting en sociale activiteiten in de wijk. Het gebouw van de naastgelegen Brederode Daltonschool wordt gesloopt. Omdat het Brederode Huys direct aan de school grenst, wordt het gebouw gesplitst. Het Brederode Huys blijft staan, waarbij de zijgevel van het gebouw wordt hersteld. Bij de splitsing wordt extra ruimte toegevoegd aan het Brederode Huys. Dit betreft toiletten, entree/hal en opslagruimte. De inpandige verbouwing heeft tot doel om een 3e zaal voor activiteiten te realiseren. Dit betekent meer leden, meer sociale en culturele activiteiten en minder inwoners op de wachtlijst.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving

Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Versterking maatschappelijke en sociale voorzieningen Beverwijk en Wijk aan Zee
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€ 1,4 miljoen
Beoogde planning	• Planvorming: 2024-2027 • Uitvoering 202 – 7 - 2030
Omschrijving van het project	In 2027 staat de (ver)nieuwbouw van de basisschool in Wijk aan Zee op de planning, inclusief de inpassing van verschillende voorzieningen zoals naschoolse opvang en kinderopvang. Deze grootschalige renovatie, waarbij nadrukkelijk wordt ingezet op verduurzamingsmaatregelen, maar ook op een aanpak met filters voor fijnstof, wordt gefinancierd vanuit de eigen gemeentelijke begroting. De vernieuwing van de school biedt kansen voor de herverdeling en clustering van andere voorzieningen in het dorp, waaronder het dorpshuis (met sportvoorziening en huisartsen- en fysiotherapiepraktijk). Deze hebben net als de school te maken met verouderde accommodaties. Het ontbreekt de Gemeente echter aan middelen om bij de bouwplannen voor de school de directe combinatie te maken met de inpassing/vernieuwing van deze voorzieningen. Datzelfde geldt voor de realisatie van een nieuwe bibliotheek als belangrijke sociaal-culturele voorziening. Door functies slim te combineren blijft het voorzieningenniveau op peil en komt ruimte vrij voor woningbouw. Ook hier is dringende behoefte aan in Wijk aan Zee. De bijdrage uit Netten op Zee biedt de Gemeente de mogelijkheid om met maatschappelijke en sociale organisaties een gecombineerd bouwplan op te zetten voor een voorzieningencluster of multifunctionele accommodatie. Hiermee zou Wijk aan Zee naast de brede school tevens gebruik kunnen gaan maken van nieuwe, zeer gewenste buurt- en maatschappelijke voorzieningen in het dorp.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de lokale economie

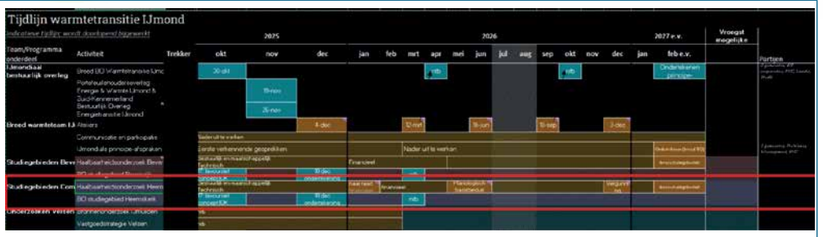
Projectfiches tranche 1	
Projectnaam	Versterking maatschappelijke en sociale voorzieningen Heemskerk Zwembad Verduurzamingsmaatregelen
Initiatiefnemer	Gemeente Heemskerk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€ 1 miljoen
Beoogde planning	2026 - 2031
Omschrijving van het project	Het zwembad van Heemskerk is verouderd en moet vervangen worden. Het beoogde nieuwe zwembad voor Heemskerk wordt minimaal op BENG, maar bij voorkeur op ENG ingericht vanwege de stijgende energielasten. Om de stap naar een energie neutrale voorziening (ENG) te maken is een extra bedrag nodig. Het doel is om het nieuwe zwembad energieneutraal te maken.
Impact op leefkwaliteit (Thema's - Europese eis)	Een energieneutraal zwembad draagt sterk bij aan het betaalbaar houden van onder meer het zwemonderwijs en recreatief zwemmen. Daarnaast zorgt een energieneutraal zwembad voor een reductie van de CO2 uitstoot van de gemeente Heemskerk. Een van de doelstellingen in onze omgevingsvisie en ons programma energietransitie.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de lokale economie

PROJECTFICHE MET KERNINFORMATIE T.B.V. REGIOPLAN GEBIEDSINVESTERINGEN NETTEN OP ZEE TRANCHE 1

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Gebiedsfonds Wijk aan Zee
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€ 0,6 miljoen
Beoogde planning	Uitvoering maatregelen 2025-2027
Omschrijving van het project	Specifiek voor het dorp Wijk aan Zee worden een aantal maatregelen voorgesteld om de leefomgeving van de bewoners van Wijk aan Zee te verbeteren. Te denken valt aan het verbeteren van fietspaden richting het strand, investeren in extra groen in de omgeving of investeringen in een aantal sociale voorzieningen. De maatregelen worden nog concreet uitgewerkt in samenspraak met de omgeving van Wijk aan Zee. Hetzelfde geldt voor het beheer van het gebiedsfonds.
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur • Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Revitaliseren haven Grote Hout kade in Velsen
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 3 miljoen
Beoogde planning	• 2025/ 2026: voorbereiden uitvoering • 2026/ 2027 starten met realiseren uitvoering
Omschrijving van het project	De binnenvaartkade is in slechte staat. Intentie is deze kade in ieder geval op te knappen en indien mogelijk te vervangen door een zeekade zodat hij effectiever en optimaler benut kan worden. Al 1 miljoen subsidie van provincie mogelijk. Circa 10 miljoen totale kosten. Zitten ook bedrijven die inspelen op Wind op Zee. Die willen groeien, hebben kade nodig. Draagt bij aan regionale economie. De provincie heeft ook een belang bij het uitvoeren van deze maatregelen.
Thema's	• Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Revitaliseren haven De Pijp in Beverwijk
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€ 7 miljoen
Beoogde planning	• Start voorjaar 2025 – oplevering najaar 2025: uitvoering infrastructurele werkzaamheden Noorderkade • Start najaar 2025 – geplande oplevering 2027: uitvoering onderzoek staat van onderhoud overige haveninfrastructuur en start van eerste werkzaamheden en projecten.
Omschrijving van het project	De gemeente investeert in een deel van de uit te voeren infrastructurele werken. De Gemeente Beverwijk heeft hiervoor in de eigen begroting een bedrag van 8 miljoen euro opgenomen. De verwachting is echter dat de totale investeringsopgave hoger ligt en zal met andere partners in de regio, zoals onder meer de provincie Noord-Holland, bekeken moeten worden hoe de financiering geregeld kan worden. Andere revitaliseringsprojecten en plannen die bijdragen aan de toekomstgerichte ontwikkeling van Zeehaven De Pijp binnen het Noordzeekanaalgebied zijn o.a. het aanbieden van een walstroomvoorziening aan de openbare kade, een praktische uitvoering van noodzakelijke Port Security-maatregelen en een passend en goed functionerend Haven Management Informatie Systeem (HMIS). Naast de inzet op de infrastructuur wordt gewerkt aan een toekomstplan voor de ontwikkeling haven. Naast de samenwerking met de provincie en andere havenbedrijven in de regio, zal ook het havenbedrijfsleven nauw bij dit Plan van Aanpak Zeehaven De Pijp betrokken worden.
Thema's	• Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie • Verbeteren van de fysieke leefomgeving

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Haalbaarheidsonderzoek warmtenet regio IJmond
Initiatiefnemer	Gemeente Heemskerk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€5 miljoen
Beoogde planning	 De in het rood omgeven planning geldt voor Heemskerk, dit is onderdeel van een IJmondiale samenwerking voor een haalbaarheidsstudie naar een warmtenet in de regio IJmond. Hierbij is de vroegst mogelijke warmtelevering voor Heemskerk maart 2027.
Omschrijving van het project	<u>Aanleiding & introductie maatregel</u> Heemskerk heeft in 2021 de Transitievisie Warmte vastgesteld. Deze visie geeft weer hoe de verschillende wijken in Heemskerk richting 2050 van het aardgas af gaan. Dit kan op grofweg twee manieren: een warmtenet aanleggen of kiezen voor een all-electric oplossing. Het warmtenet is een collectieve vorm van aardgaslos verwarmen. Dit vergt een grote investering vanuit de exploiterende partij, omdat e6r een grote onrendabele top in de businesscase zit. Vandaar dat er in het Regioplan Gebiedsinvesteringen netten op zee een aanvraag is gedaan voor €5 miljoen voor circa 3.000 woningequivalenten. <u>Beoogde maatregelen + resultaten</u> Het doel is om een warmtenet te realiseren, waarbij de €5 miljoen wordt ingezet om de onrendabele top van in ieder geval 3.000 woningequivalenten te verkleinen. Het resultaat is daarom de aanleg van een warmtenet en het aansluiten van minstens 3.000 woningequivalenten. <u>Impact op leefkwaliteit (Thema's - Europese eis)</u> Doordat inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties geen aardgas meer gaan gebruiken vindt er CO_2-reductie plaats. In 2050 moet iedereen van het aardgas af zijn om klimaatverandering zo veel mogelijk te remmen en onze klimaatdoelen te behalen. Het remmen van klimaatverandering heeft een positieve impact op de leefkwaliteit van onze inwoners.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Verbetering openbare ruimte (vergroening en verduurzaming) Zaanstad aan Noordzeekanaal
Initiatiefnemer	Gemeente Zaanstad
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Zaanstad
Gevraagde bijdrage	€ 1,5 miljoen
Beoogde planning	• Aanleg/openstellen Hembrugbos: start uitvoering medio 2025
Omschrijving van het project	Verschillende projecten die tot doel hebben om de openbare ruimte te verbeteren door vergroening en verduurzaming in Zaanstad aan het Noordzeekanaal. <u>Aanleg/openstellen Hembrugbos</u> Het Hembrugterrein is een gebied in het zuiden van Zaandam/ Noordzeekanaalgebied waar de komende jaren 1.000 woningen worden ontwikkeld. Op dit terrein is Gemeente Zaanstad sinds 2020 eigenaar van het Hembrugbos, het enige bos in bezit van Zaanstad. Het bos is tot op heden afgesloten voor publiek. Gemeente Zaanstad heeft afgelopen tijd samen met belanghebbenden en een landschapsbureau een inrichtingsplan gemaakt. Dit plan zal begin 2024 gereed zijn. De kosten voor het inrichten van het bos zijn inzichtelijk en bedragen €900.000,-. De kosten bestaan uit sloten en paden toevoegen, bomen dunnen en bomen struiken en gras toevoegen zodat het opengesteld kan worden voor de bewoners van Zaanstad. Het zal een enorme aanvulling zijn voor de bewoners van Zaanstad om hier te kunnen wandelen. Door de ontwikkeling van de woningen in het gebied is het openstellen van het bos zal het toevoegen van wandelpaden ten goede komen aan de leefbaarheid van het gebied. Er is vanuit Zaanstad tot op heden onvoldoende budget voor uitvoering van het inrichtingsplan. Voor het beheer en onderhoud is budget maar niet voor de aanleg.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur

Projectfiche met kerninformatie t.b.v. Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1	
Projectnaam	Kassiersfunctie Gebiedsinvesteringen Netten op Zee Tranche 1 NZKG
Initiatiefnemer	Provincie Noord-Holland
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Provincie Noord-Holland
Gevraagde bijdrage	€ 3 miljoen
Beoogde planning	Nvt
Omschrijving van het project	De kasssiersfunctie wordt belegd bij de provincie Noord-Holland. Dit betekent dat de financiële geldstromen naar de verschillende begunstigden via de provincie gaat lopen. De beheersing van de gelden, de inhoudelijke en proces begeleiding die nodig is om te komen tot subsidie-aanvragen, het voldoen aan de voorwaarden en het bewaken van de voortgang, wordt bij het programmabureau Noordzeekanaalgebied belegd. Voor de uitvoering van de kassiersfunctie is budget nodig. Een eerste inschatting is dat hiervoor € 3 miljoen nodig is over de hele looptijd van de projecten.
Thema's	Nvt

BIJLAGE 2

PROJECTFICHES TRANCHE 2

Onderdeel A – Projectlijst Velsen	
Projectnaam	Entreegebied
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 1 miljoen
Beoogde planning	• 2025: Verkenning en intentieovereenkomst maatschappelijk vastgoedpartijen • 2026: Uitwerking gebiedsvisie Entreegebied, start project centralisatie maatschappelijk functies • 2027: start voorbereiding uitvoering centralisatie maatschappelijke functies • 2028: start uitvoering sloop en nieuwbouw
Omschrijving van het project	Verkenning naar de concentratie en opwaardering van het maatschappelijk vastgoed in het entreegebied. Het entreegebied van Pont tot Park biedt veel ruimte voor gebiedsontwikkeling. Een belangrijke bijdrage aan deze ontwikkeling is verbetering en samenvoeging van het verouderde maatschappelijk vastgoed. In het gebied staan verschillende scholen en een politiebureau. Een deel van de schoolgebouwen is verouderd en toe aan grootschalige vernieuwing. Uit eerdere gesprekken met deze scholen is gebleken dat zij open staan voor het samenvoegen van verschillende voorzieningen. Dit levert een kwaliteitsslag, verbetering van de onderwijsfunctie en mogelijkheid voor verduurzaming op, maar ook extra ruimte voor het toevoegen van woningen, groen en noodzakelijke waterberging, en kwaliteit voor de hele wijk. Ook staat er een verouderd politiebureau, een deel van dit gebouw is markant en te transformeren, een deel biedt mogelijkheden tot herontwikkeling. Noodzaak extra bijdrage De verkenning moet de mogelijkheden van het samenvoegen/transformeren van dit maatschappelijk vastgoed in beeld brengen, en daarmee de kans op extra kwaliteit, duurzaamheid en mogelijkheden voor woningbouw, waterberging, klimaatadaptatie en groen. Op basis van deze verkenning kunnen partijen tot een intentieverklaring en samenwerking komen. Partijen zijn onder meer schoolbesturen, eigenaar van schoolgebouwen en Rijksvastgoedbedrijf. Het betreft een veelomvattende verkenning. Met een financiële bijdrage kan het proces starten en uitwerking in de noodzakelijke breedte plaatsvinden.
In welke mate voldoet de verkenning maatschappelijk vastgoed aan de voorwaarden en criteria	De toekomstige ontwikkelingen in het entreegebied dragen bij aan het verbeteren van de leefkwaliteit van Pont tot Park. In dit gebied wil de gemeente +- 900 woningen toevoegen in een hoger segment voor doelgroepen die nu ondervertegenwoordigd zijn in Pont tot Park. Door deze maatschappelijke voorzieningen te betrekken bij deze ontwikkelingen kan er grootschaliger naar de opgave gekeken worden om ambities te behalen voor heel pont tot park. Denk hierbij bijvoorbeeld aan klimaat door het aanleggen van een robuust watersysteem en door hittebestendig te bouwen. Daarnaast biedt deze aanpak de mogelijkheid om de verouderde maatschappelijke portefeuille te vernieuwen, op te knappen en te verduurzamen.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versnellen woningbouw • Klimaatbestendig bouwen • Vernieuwen maatschappelijk vastgoed

Onderdeel A – Projectlijst Velsen	
Projectnaam	Reddingsbrigade/ Doorontwikkelen IJmuiden aan Zee, en versterken landschappelijke en recreatieve waarden
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€1,5 miljoen
Beoogde planning	• eind 2025: aanwijzen voorkeursscenario reddingsbrigade • 2026: verder uitwerken plan en zoeken ontwikkelaar • 2027: doorlopen vergunningstraject • 2028-2029: voorbereidende werkzaamheden, realisatie en aanleg openbare ruimte
Omschrijving van het project	Dit project gaat ervoor zorgen dat de reddingsbrigade in IJmuiden aan Zee weer goed zicht krijgt op de zee en het strand waardoor het strand veilig en optimaal benut kan worden door verschillende doelgroepen. Beter zicht kan door nieuwbouw of aanpassing van de huidige locatie van de reddingsbrigade. Daarnaast heeft IJmuiden aan Zee een extra impuls nodig om de leefkwaliteit en fysieke leefomgeving landschappelijk en recreatief te verbeteren. Reddingspost De Waecker (zie figuur 1) speelt al jaren een belangrijke rol rondom het strand van IJmuiden aan Zee. De IJmuider Reddingsbrigade (IJRB) voert vanuit hier haar belangrijkste kerntaak uit: toezicht en bewaking op het strand. De IJRB zorgt ook voor het verzorgen van mensen die kleine verwondingen hebben opgelopen en ze geven van verschillende opleidingen zoals zwemlessen en lifeguard-training. In de veiligheid en toezicht van het strand, maar ook in breder maatschappelijk opzicht speelt de IJRB een belangrijke rol. Het uitvoeren van de kerntaken wordt echter steeds lastiger. De duinen rondom De Waecker groeien namelijk al jaren, dit komt doordat de wind het zand opstuift, en dit zand blijft liggen op de duinen. Deze aangroei belemmert het zicht vanuit de reddingspost op een groot deel van het strand. Deze belemmering brengt risico's met zich mee. Uit onderzoek blijkt dat de duinen in de komende jaren nog meer aangroeien. Hiermee komt het zicht op het strand nog meer in het geding en nemen de risico's toe. Om het zicht weer goed te krijgen zijn er twee mogelijkheden: het aanpassen en verhogen van de huidige locatie van de reddingsbrigade, of nieuwbouw van de reddingsbrigade op een geschiktere locatie.
Omschrijving van het project (vervolg)	Het strand van IJmuiden aan Zee ligt bij de jachthaven met boulevard en heeft vijf jaarrond-paviljoens. Het brede, avontuurlijke strand van IJmuiden (Rauw) aan Zee trekt verschillende doelgroepen. Door de unieke golven die ontstaan door de Zuidpier en de breedte van het strand is IJmuiden aan Zee populair bij wind en watersporters. Het strand wordt ook veel recreatief gebruikt door de inwoners in Velsen en Noord Holland het hele jaar door. Daarnaast trekt het strand ook veel toeristen uit o.a. Nederland en Duitsland. We verwachten dat het toerisme in IJmuiden alleen maar toeneemt door zowel vakantiegangers uit eigen land, als internationaal toerisme. Het strand profileert zich als 'IJmuiden Rauw aan Zee'. IJmuiden is een avontuurlijk strand waar volop ruimte is voor wind- en watersport. De uitstraling in het gebied rondom de boulevard en de jachthaven heeft een impuls nodig. De jachthaven en boulevard zijn in 1995 gerealiseerd, het gebied heeft daarna geen grootschalige opknapbeurt gehad. Door de ontwikkeling van de reddingsbrigade te koppelen aan een landschappelijke recreatieve verbetering kan het gebied de benodigde impuls krijgen en weer goed inspelen op de verschillende doelgroepen en verwachtte groei van het toerisme.
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur; Naast het realiseren van een nieuwe reddingspost wil de gemeente onderzoeken hoe het landschap versterkt kan worden, waar de reddingspost onderdeel van is. • Verbeteren van de fysieke leefomgeving: de bouw van de nieuwe reddingspost, en daarbij de mogelijke ontwikkeling van de openbare ruimte moet een flinke verbetering worden van de huidige fysieke ruimte, die op dit moment rommelig oogt. • De reddingsbrigade is een entiteit die van groot belang is voor de verschillende badgasten, omdat zij, door de aanwezigheid van de reddingsbrigade, veilig kunnen recreëren en sporten. • Versterken van de regionale economie. De aanwezigheid van de reddingsbrigade faciliteert verschillende wind- en water sporters en andere toeristen van binnen- en buitenland. Deze toeristen zijn van groot belang voor de horeca, detailhandel en verblijfsaccommodaties en leveren een bijdrage aan de economie.

Onderdeel A – Projectlijst Velsen	
Projectnaam	Landschapspark tussen Duin en Spaarnwoude (voorheen: Groene Verbindingszone)
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen, in samenwerking met Nationaal Park Zuid-Kennemerland, recreatieschap Spaarnwoude, Hoogheemraadschap Rijnland
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 1 miljoen
Beoogde planning	• Q1 2026: B&W; besluit op Plan van Aanpak • Q4 2026: Opleveren landschapsvisie • Q1 2027: uitwerking in concreet Uitvoeringsprogramma en start eerste werkzaamheden en activiteiten • Eind 2028: doorkijk naar toekomstige projecten en activiteiten, en financiering
Omschrijving van het project	Het Landschapspark tussen Duin en Spaarnwoude, (eerder genoemd als De 'Groene verbindingszone tussen het Nationaal Park Zuid-Kennemerland (NPZK) en het recreatiegebied Spaarnwoude (SPW)'), verbindt deze twee grote groengebieden in Velsen met elkaar in landschappelijk, recreatief en ecologisch opzicht. Daarnaast is het een buffer en recreatief uitloopgebied tussen de aangrenzende dorpen. Het gebied staat echter in toenemende mate onder grote stedelijke druk en is erg versnipperd. Er is een sterke ingreep nodig op diverse fronten om het gebied tot een ruimtelijk samenhangend en toekomstbestendig gebied te maken. Het beoogde resultaat is een groengebied met hoge landschappelijke en ecologische waarde en voldoende recreatiemogelijkheden, zowel voor de inwoners van direct omliggende wijken als ook van de regiogemeenten. Hierdoor draagt het Landschapspark bij aan sport en beweging, en daarmee de gezondheid van de inwoners van Velsen en van de regio. Een gebied dat functioneert als ecologische en recreatieve verbinding en een positieve bijdrage levert aan klimaatverandering en waterretentie. De eigendomsposities zijn divers, voor een groot deel in handen van particuliere eigenaren en bedrijven. Daarnaast is een deel eigendom van de gemeente maar in pacht uitgegeven en zijn er sportvelden. Goede samenwerking vanaf de start met en participatie van deze partijen is van groot belang. Het Landschapspark zal in een proces van co-creatie met de relevante stakeholders in het gebied vorm krijgen, van visievorming tot uitvoering (zie ook 'versterken van de regionale economie'). Het toekomstbestendig maken van deze groene verbinding sluit aan bij ambities van het Ontwikkelperspectief NOVEX NZKG en de Verstedelijkingsstrategie van de Metropoolregio Amsterdam. De stedelijke vernieuwing en toekomstige woningbouwopgave is niet mogelijk zonder bijbehorende investeringen in het groen en landelijk gebied. Daarnaast heeft de hoge recreatieve druk nadelige gevolgen voor de natuur in het Nationaal Park Zuid-Kennemerland en bestaat vanuit dit gebied de behoefte om de recreatie meer te spreiden over het aangrenzende landelijk gebied. <u>Realisatie en verzilveren inzet gebiedsinvesteringen Netten op Zee</u> De aanvraag in het kader van de 2e tranche Gebiedsinvesteringen Netten op Zee is gericht op de doorontwikkeling van de groene verbindingszone na de eerste start via de regiodeal. We willen doorpakken om hiermee ook grotere investeringen te kunnen doen zoals de aanleg van recreatieve infrastructuur en ecologische verbindingen, waaronder het kruisen van grootschalige infrastructuur.
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur • Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie

Projectfiches tweede tranche Netten op Zee	
Projectnaam	Verduurzaming bedrijventerreinen
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€1 miljoen
Beoogde planning	• Q1 2026: Besluitvorming door B&W over het Plan van Aanpak voor de verduurzaming van bedrijventerreinen, inclusief voorstel voor de betrokkenheid van ondernemers(verenigingen), vastgoedeigenaren en andere (indien) betrokken stakeholders (o.a. omwonenden, GreenBiz IJmond, Techport, PHB). • Q3 2026: Oplevering van de gebiedsvisie voor de bedrijventerreinen, waarin ruimtelijke, energetische, logistieke, circulaire en procesmatige opgaven worden geïntegreerd. Hierbij wordt aansluiting gezocht bij provinciale en regionale ontwikkelingen. • Q1 2027: Uitwerking van de gebiedsvisie in een concreet Uitvoeringsprogramma 2027–2032 en start van de eerste participatiesessies in samenwerking met de ondernemers(verenigingen), vastgoedeigenaren en andere (eerdere) geïdentificeerde stakeholders. • 2027-2032: Start met de realisatiefase op basis van het uitgewerkte Uitvoeringsprogramma • 2027-2032, inclusief monitoring en evaluatie op voortgang.
Omschrijving van het project	De bedrijventerreinen in de gemeente Velsen vormen een belangrijk onderdeel van de economische structuur in de IJmond en het Noordzeekanaalgebied. Velsen zet in op toekomstbestendige bedrijventerreinen die niet alleen economisch sterk, maar ook klimaatadaptief en leefbaar zijn voor werknemers en omwonenden. Hierbij is ook aandacht voor de circulaire initiatieven passend bij de aanwezige maakindustrie in Velsen. De bedrijventerreinen kennen een hoge mate van verstening en kennen geen tot weinig groen of wateropvang, wat leidt tot hittestress, verminderde leefkwaliteit en beperkte biodiversiteit. Tegelijkertijd zorgt netcongestie voor belemmeringen bij de overstap naar duurzame energie en elektrische mobiliteit. Door deze knelpunten staat zowel de verduurzaming als het toekomstig vestigingsklimaat onder druk. De bedrijventerreinen in Velsen moeten o.a. worden voorbereid op de eisen uit de NOVEX NZKG uitvoeringsagenda en de verschillende convenanten vanuit de Metropool Regio Amsterdam, waarin de duurzame transitie, klimaatadaptatie en een toekomstbestendige economie centraal staan. Zonder gerichte investeringen dreigt Velsen achter te blijven in de verduurzaming van haar economische kerngebieden. Het beoogde resultaat zijn een toekomstbestendige bedrijventerreinen met aandacht voor groen, ruimte voor duurzame mobiliteit, energieopwekking en circulaire initiatieven, waar een aantrekkelijke, gezonde en klimaatbestendige werkomgeving hand in hand gaat met economische vitaliteit en ecologische meerwaarde. <u>Noodzaak extra bijdrage</u> De extra bijdrage is nodig om de verduurzaming van de bedrijventerreinen effectief en collectief op te pakken. Zonder deze impuls blijft de aanpak versnipperd en beperkt, waardoor kansen voor klimaatadaptatie, circulaire economie, duurzame mobiliteit en -opwerk en onbenut blijven. Met de bijdrage kunnen fysieke maatregelen en samenwerking tussen ondernemers van de grond komen. Een integrale aanpak kent hoge collectieve baten voor alle ondernemers en aangrenzende woonkernen, zoals collectieve laadvoorzieningen, mitigatie van netcongestie en verbeterde leefbaarheid door waterberging, hittestressreductie en meer biodiversiteit. Zo wordt de concurrentiekracht, duurzaamheid, organisatiegraad en toekomstbestendigheid van de bedrijventerreinen aanzienlijk versterkt.

Projectfiches tweede tranche Netten op Zee	
In welke mate voldoet de verduurzaming van de bedrijventerreinen aan de voorwaarden en criteria?	De verduurzaming van de bedrijventerreinen in Velsen draagt bij aan alle vier de thema's: • <u>Behoud en versterken van de natuur:</u> door vergroening, waterberging en het tegengaan van verstening, worden bedrijventerreinen klimaatbestendig en ecologisch waardevol. • <u>Verbeteren van de fysieke leefomgeving:</u> door het aanpakken van hittestress (waterberging, verstening), mitigatie van netcongestie, ondersteunen van de infrastructuur van duurzame mobiliteit en het toevoegen en versterken van de biodiversiteit wordt de werkomgeving aantrekkelijker en toekomstbestendig. • <u>Versterken van de regionale economie:</u> collectieve maatregelen en verduurzaming stimuleren het vestigingsklimaat, trekken nieuwe bedrijven aan en verhogen de concurrentiekracht van de bedrijventerreinen binnen de regio. • <u>Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie:</u> investeringen in het mogelijk maken en verkennen van collectieve energieopwekking, laadvoorzieningen en circulaire initiatieven maken de transitie naar duurzame energie concreet en breed toepasbaar. Het project sluit aan bij regionale programma's zoals het Regionaal Mobiliteitsprogramma Noord-Holland (deelvervoer, e-hubs), de Bedrijventerreinenstrategie MRA en Programma Verduurzaming Bedrijventerreinen.

Projectfiches tweede tranche Netten op Zee	
Projectnaam	Vergroenings-, en klimaatadaptieve maatregelen Velsen (aanvulling op tranche 1)
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€ 0,5 miljoen
Beoogde planning	• Uitvoering 2025 t/m 2027
Omschrijving van het project	• Stimulering vergroening tuinen: Veel delen van Velsen zijn erg versteend. Naast dat vergroening nodig is voor wateropvang, het voorkomen van hittestress en het afvangen van fijnstof, levert een groene tuin een directe bijdrage aan de gezondheid van inwoners. Investeren in groene tuinen is daarmee ook investeren in een gezonde bevolking. Hierbij wordt ook meegenomen hoe water wat op daken en tuinen valt in de tuin zelf verwerkt kan worden, zodat het bijdraagt aan het verminderen van wateroverlast. • Stimuleren vergroenen scholen: Scholen willen graag groene schoolpleinen. Deze hebben positieve effecten bij het opvangen van water en het voorkomen van hittestress. Het tovert pleinen ook om tot buitenleslokalen. Bovendien worden kinderen creatiever in een groene omgeving en verbetert het de leerprestaties. Ook wordt er minder gepest op groene schoolpleinen, zodat het ook bijdraagt aan het welzijn. Tenslotte vormen de schoolpleinen zo het goede voorbeeld en versterkt het het vergroenen van tuinen. Dit kost circa 450.000. Gerekend is met een bijdrage van 15.000 per school. Dat is ongeveer 10% van de kosten van een groen schoolplein. Er zijn ongeveer 30 scholen. Dit gaan we inzetten voor een actieve campagne voor het vergroenen van tuinen, oa. door inzet van tuincoaches, regenwatercoaches en tuinontwerpers. • Stimuleren Groene daken: Groene daken leveren veel positieve effecten. Ze vangen water op, verminderen hittestress, verminderen overlast door omgevingsgeluid en zorgen voor meer biodiversiteit. Ook levert het een bijdrage aan de gezondheid als mensen in een groene omgeving wonen. Gerekend is met een te vergroenen oppervlak van 10.000 m^2. De kosten bedragen circa 50 euro per m^2 . Gerekend is met een bijdrage van 25% van de kosten. Vergroening schoolomgeving en nabij woonzorgcentra Door de aanleg van Tiny Forests bij scholen en nabij woonzorgcentra maken we de leef- en schoolomgeving groener en aantrekkelijker. Deze hebben niet alleen positieve effecten bij het opvangen van water, het voorkomen van hittestress en het versterken van de biodiversiteit. De scholen worden betrokken bij het ontwerpproces en het onderhoud en ze krijgen een buitenleslokaal in het Tiny Forest. Dat leert kinderen de waarden van een groene omgeving. Omdat veel delen van Velsen zeer versteend zijn, is het ontdekken van natuur in de eigen woonomgeving belangrijk aspect. Ook creëert het ontmoetingsplaatsen voor ouderen, nodigt het uit om erlangs te lopen en draagt het bij aan het welzijn. Een Tiny Forest kost 22.500, voor zowel de fysieke aanleg als het bijbehorende
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Behoud en versterken van de natuur

Onderdeel A – Projectlijst Beverwijk	
Projectnaam	Versterking maatschappelijke en sociale voorzieningen Wijk aan Zee
Initiatiefnemer	Gemeente Beverwijk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Beverwijk
Gevraagde bijdrage	€5 miljoen
Beoogde planning	• Planvorming: 2024-2027 • Uitvoering 2027-2030
Omschrijving van het project	De gemeente Beverwijk is voornemens het budget van € 5 miljoen uit tranche 2 volledig te besteden aan de versterking van maatschappelijke en sociale voorzieningen in Wijk aan Zee. In Wijk aan Zee is de impact van de aanlanding van de wind op zee immers het grootst. In tranche 1 was voor de Versterking maatschappelijke en sociale voorzieningen Beverwijk een bedrag van € 1,4 miljoen gelabeld voor de voorzieningen in Wijk aan Zee. Dit was met name bedoeld voor de inpassing van verschillende kindgerelateerde voorzieningen in de school, zoals naschoolse opvang, peuteropvang en een (jeugd)bibliotheek. De €5 miljoen uit tranche 2 maakt het mogelijk om in de planvorming de combinatie te maken met andere belangrijke maatschappelijke en sociale voorzieningen voor het dorp, waaronder een sportvoorziening, dorpshuisfunctie, een bredere bibliotheekfunctie en mogelijk ook diverse zorgfuncties.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie

Onderdeel A – Projectlijst Heemskerk	
Projectnaam	Schrijversbuurt en omgeving
Initiatiefnemer	Gemeente Heemskerk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€4 miljoen
Beoogde planning	• Van 2023 tot op heden: participatietraject gestart, stedenbouwkundig verkenning opgesteld, businesscase geoptimaliseerd, opstellen adaptief masterplan • November 2025: start selectiefase marktpartijen (ontwikkel-bouwcombinatie) • Januari 2026: vaststellen masterplan gemeenteraad Heemskerk • Juni 2026: start procedure ruimtelijke vergunningsprocedure • Eind 2026: gunning marktpartij • Eind 2027: start bouw fase 1: 100 sociale huurappartementen • Eind 2032: oplevering bouw fase 8. Beoogd aantal te realiseren woningen ca. 730
Omschrijving van het project	De Schrijversbuurt en omgeving staan aan de vooravond van een ingrijpende herstructurering. De wijk telt nu circa 480 woningen, waarvan ongeveer 260 sociale huurwoningen. Het adaptief masterplan vergroot dit aantal naar 630 tot 730 woningen. De wijk kent verouderde bebouwing. Om de leefkwaliteit te verhogen en te voldoen aan de doelstellingen uit de Woonvisie 2030, wordt ingezet op een combinatie van sociaal en ruimtelijk verdichten. Meer mensen kunnen hier straks wonen, maar tegelijk wordt de wijk leefbaarder, groener en hechter. De herstructurering is daarmee niet alleen een bouwopgave, maar vooral een kans om de kwaliteit van het samenleven te versterken. Onderdeel van de doelstellingen van de Schrijversbuurt is dat er betaalbare woningen worden toegevoegd zoals de verdeling die in de Woonvisie 2030 is opgenomen, dit is de basishouding. De gemeente kiest voor dit project voor een actieve en meer regisserende rol. Beoogd doel is om de woningbouwopgave in de Schrijversbuurt te versnellen en meer maat-schappelijke kwaliteit toe te voegen. De gewijzigde rolneming van de gemeente is in dit project nodig om integraal en in samenhang met de omgeving te zorgen voor een creatieve en flexibele aanpak.
Positieve impact van de acties op de leefkwaliteit	De geplande acties dragen op meerdere manieren bij aan de verbetering van de leefkwaliteit: • Ruimtelijke kwaliteit: vergroening van de openbare ruimte, verbetering van de infrastructuur voor voetgangers en fietsers, en herinrichting van pleinen en speelvoorzieningen • Sociale cohesie: toevoeging van ontmoetingsplekken en voorzieningen die het gemeen-schapsgevoel versterken • Betaalbaarheid en diversiteit: toevoeging van betaalbare woningen volgens de verdelings-principes van de Woonvisie 2030, waardoor gemengde woonmilieus ontstaan • Duurzaamheid: energiezuinige woningen, klimaatadaptieve inrichting (wateropvang, groenblauwe structuren) en circulaire bouwprincipes • Samen leiden deze maatregelen tot een groenere, hechtere en toekomstbestendige wijk

Onderdeel A – Projectlijst Heemskerk	
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving: zowel door woningbouw te vernieuwen als door de omgeving met extra groen ed. te verbeteren • Behoud en versterken van de natuur; prettigere leefomgeving creëren door o.a. meer groen toe te voegen • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie; o.a. door verduurzaming woningbouw
Resultaten actie	Realisatie van extra woningcapaciteit binnen bestaand stedelijk gebied, met nadruk op betaal-baarheid. Verbetering van de sociale en fysieke leefomgeving voor bewoners. Stimulering van lokale betrokkenheid door participatie van bewoners in ontwerp en uitvoering. Versterking van de ruimtelijke kwaliteit en samenhang van de wijk en haar omgeving. Specifiek de aanhechting van de Schrijversbuurt bij het centrum van Heemskerk.

Onderdeel A – Projectlijst Heemskerk	
Projectnaam	Natuur Netwerk Heemskerk
Initiatiefnemer	Gemeente Heemskerk
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Heemskerk
Gevraagde bijdrage	€1 miljoen
Beoogde planning	• Initiatieffase Q2 2025 • Definitiefase Q4 2025 • VO fase Q2 2026 • DO fase Q4 2026 • Realisatiefase Q2 2027 • Beheerfase Q2 2028 en verder
Omschrijving van het project	Het Natuur Netwerk Heemskerk is en wordt ontwikkeld vanuit de ambitie om natuur, klimaat-adaptatie en leefkwaliteit sterker met elkaar te verbinden binnen de gemeente Heemskerk. De bestaande hoofdgroenstructuur vormt de basis, maar verdere versterking en uitbreiding zijn noodzakelijk om klimaatverandering het hoofd te bieden, biodiversiteit te bevorderen en bewoners dichter bij de natuur te brengen. Het budget van €1 miljoen wordt ingezet voor de verdere realisatie van concrete deelprojecten binnen het netwerk, aansluitend op de reeds gerealiseerde onderdelen.
Positieve impact van de acties (eerste en tweede tranche) op de leefkwaliteit	De uitvoering van de projecten binnen het Natuur Netwerk Heemskerk heeft een directe en brede positieve invloed op de leefkwaliteit: • Klimaatadaptatie: versterking van waterberging, verkoelende groenstructuren en natuurlijke schaduwplekken in de stedelijke omgeving • Natuur versterken: uitbreiding van ecologische zones en verbindingen • Sociale verbinding: het netwerk biedt recreatieve routes en ontmoetingsplekken, waardoor bewoners en bezoekers de natuur kunnen beleven en elkaar ontmoeten • Gezondheid en welzijn: vergroening van de woon- en werkomgeving bevordert fysieke activiteit, ontspanning en mentaal welzijn. Het project draagt zo bij aan een veerkrachtige, gezonde en verbonden leefomgeving
Resultaten actie	• Realisatie van nieuwe natuur- en waterverbindingen binnen en rondom de stedelijke omgeving. • Verbreding en versterking van de bestaande hoofdgroenstructuur. • Ontwikkeling van functionele natuur in woonwijken en bedrijventerreinen (groene daken, watertuinen, bloemrijke bermen). • Verbetering van de ecologische diversiteit en verbinding van natuurgebieden. • Creëren van toegankelijke natuurplekken die ontmoeting, beleving oud Haerlem en zelf-ontplooiing stimuleren
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur • Verbeteren van de fysieke leefomgeving
De financieringsstromen (aanbestedende diensten, contractanten, eind-begunstigden en eind-dontvangers) voor zover bekend	De financieringsstromen zijn vooralsnog niet op detailniveau bekend. Er worden gewerkt met een aantal deelprojecten. Initiatieffase, Definitiefase vallen binnen gemeentelijke capaciteit. Zodra een of meerdere deelprojecten overgaan naar VO- en DO fase worden hiervoor contractanten aanbesteed. Afhankelijk van de grootte van de opdracht en kwaliteitseisen wordt bepaald welk type aanbesteding zal plaatsvinden. Dit geldt tevens voor de contracten die werken binnen de Realisatiefase. Beheerfase (na oplevering van werk) zal plaatsvinden binnen gemeentelijke capaciteit en huidige contractanten, bestaande uit onderhoudsaannemers.

Onderdeel A – Projectlijst Zaanstad	
Projectnaam	Vergroenen bedrijventerreinen HoogTij, Westerspoor en Zuiderhout
Initiatiefnemer	Gemeente Zaanstad
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Zaanstad
Gevraagde bijdrage	€2 miljoen
Beoogde planning	• Planvoorbereiding: 2025 - 2026 • Planrealisatie: 2026 - 2028
Omschrijving van het project	Dit project richt zich op het creëren van een groene, leefbare, aantrekkelijke en klimaatbestendige leef- en werkomgeving op en rond de bedrijventerreinen Hoogtij, Westerspoor, Zuiderhout. Dit draagt bij aan het beperken van hittestress, het vasthouden van water, versterken van bio-diversiteit, vergroten van werkplezier en afname van negatieve leefbaarheidsaspecten in de omgeving van een sterk verstedelijkt en industrieel gebied.
Aanpak	• Vergroening van bedrijventerreinen Hoogtij, Westerspoor en Zuiderhout Realiseren van groenblauwe structuren op en waar mogelijk tussen de terreinen. Hiermee wordt bijgedragen aan een aantrekkelijker straatbeeld, minder hittestress en betere waterberging. • Groene verbindingen en multifunctioneel gebruik Door het toevoegen van paden, routes en groene bestemmingen wordt het gebied toegankelijker en krijgt het een meer multidisciplinair gebruik. Werknemers, bewoners en bezoekers kunnen het gebied benutten voor recreatie en ontmoeting, wat bijdraagt aan een betere relatie tussen wonen en werken. • Vergroening De Belt De Belt wordt ingezet als natuurlijke overgangszone tussen industrie en woongebied. Extra groen, natuurlijke buffers en landschappelijke versterking dragen bij aan klimaatbestendigheid en een betere ruimtelijke kwaliteit. • Sociaal-maatschappelijke component Aan de Gerrit Bolkade liggen twee schepen van het COA die tijdelijk onderdak bieden aan asielzoekers. Een groenere en meer uitnodigende omgeving draagt bij aan hun welzijn en biedt mogelijkheden voor ontmoeting en recreatie in de directe omgeving. Tot slot kan ingezet worden op leefbaarheidsmaatregelen voor omwonenden: voor bewoners die negatieve effecten ervaren van industriële activiteiten worden maatregelen ontwikkeld ter verbetering van leefbaarheid. Link beleidsstukken: Omgevingsvisie, Programma verduurzamen bedrijventerreinen, Programma vergroening, UVP Klimaatadaptatie
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur • Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie

Onderdeel B	
Projectnaam	Energiehaven IJmond
Initiatiefnemer	Provincie Noord-Holland, Gemeente Velsen, Port of Amsterdam, Zeehaven IJmuiden
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Provincie Noord-Holland
Gevraagde bijdrage	€ 10 mln.
Beoogde planning	• 2025: Ontwerp • 2026: Ruimtelijke Procedure* • 2029: Aanbesteding • 2030: Constructie • 2033: In bedrijf NB. Ruimtelijke procedure kan 2 jaar versnellen afhankelijk van of er wel/niet bezwaarprocedures vanuit omgeving worden gevoerd.
Omschrijving van het project	De Energiehaven is een werkhaven van circa 16 hectare ten behoeve van de installatie van en onderhoud aan windparken op zee. Het betreft de rood omcirkelde locatie op onderstaande afbeelding. De locatie is gunstig gelegen – buiten de sluizen van IJmuiden en op relatief korte afstand van en groot deel van de te realiseren windparken op zee – net ten noorden van Zeehaven IJmuiden aan de monding van het Noordzeekanaal. De totstandkoming van de Energiehaven is van groot belang om de nationale ambities op het vlak van energie-opwek middels windparken op zee te kunnen realiseren. Hiertoe is immers ook ruimte op de wal nodig. Op dit moment is er in Nederland – en ook Europees – een groot gebrek aan geschikte kade- en kavelruimte voor de aanleg van windparken op zee. Het kabinet heeft het volgende tijdspad geschetst voor energie-opwek via windparken op zee: • 2032: 21 gigawatt aan opgesteld vermogen • 2040: 30/40 gigawatt aan opgesteld vermogen • 2050: 50/70 gigawatt aan opgesteld vermogen Deze ambitie zal niet kunnen worden gerealiseerd vanuit de huidige Nederlandse havens met vertraging van de Nederlandse Energietransitie tot gevolg. Met de aanleg van de Energiehaven kan in de periode tot 2050 circa 20GW aan opgesteld vermogen gerealiseerd worden. Daarnaast zorgt de aanleg van de Energiehaven IJmond ook voor een versterking van de regionale (haven)economie. In de eerste plaats wordt het profiel van de IJmond als belangrijk centrum van de offshore-haven economie versterkt. De ervaring vanuit eerdere wind-op-zee projecten laat bovendien zien dat bij dergelijke grootschalige projecten ook lokale bedrijven een belangrijke rol krijgen in de keten. In deze markt is tijdige beschikbaarheid van onderdelen en nabijheid van groot belang. Daar profiteren ook de reeds aanwezige bedrijven van die een rol spelen in de keten van de aanleg en het onderhoud van windparken op zee.
Thema's	• Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Onderdeel B	
Projectnaam	Landschapsontwikkeling Houtrakpolder
Initiatiefnemer	Gemeente Haarlemmermeer, Provincie Noord-Holland, Hoogheemraadschap van Rijnland
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Haarlemmermeer
Gevraagde bijdrage	€ 4 mln
Beoogde planning	• 2026: Ontwerp • 2027: Ruimtelijke Procedure • 2029: Aanbesteding • 2030: Realisatie • 2033: Oplevering
Omschrijving van het project	In het Ontwikkelperspectief NOVEX Noordzeekanaalgebied wordt expliciet stilgestaan bij de Houtrakpolder. Deze polder is namelijk niet alleen in beeld voor een nieuw te bouwen 380 kV transformatorstation en de aanlanding van wind op zee, maar ook als mogelijke locatie voor piekwaterberging en voor uitbreiding van de milieucontouren van Westpoort ten behoeve van de energietransitie. Bovendien ligt er op de Houtrakpolder een strategische reservering voor een extra havenbekken én heeft het gebied grote landschappelijke en ecologische waarde. De samenwerkende partijen hebben in het Ontwikkelperspectief geconcludeerd dat de Houtrakpolder voor een combinatie van energietransitie, waterberging, recreatie en ecologie kan worden ingezet, mits er elders in het Noordzeekanaalgebied voldoende ruimte is voor havens en industrie. Tegelijkertijd is duidelijk dat niet over alle ontwikkelingen binnen de Houtrakpolder gelijktijdig duidelijkheid ontstaat. In 2025 is daarom het Bestuurlijk Overleg Houtrakpolder van start gegaan waarin de ontwikkelingen in samenhang worden besproken. Eén van de eerste ontwikkelingen die zich voordoet is de inpassing van het 380 kV station A9-Zuid, inclusief een mogelijke aanlanding van Wind op Zee. In het Ontwikkelperspectief Noordzeekanaalgebied is afgesproken dat, als onderdeel van de inpassing van dit nieuwe 380 kV transformatorstation, wordt ingezet op het versterken van het landschap. Waarbij water en bodem en de (on)mogelijkheden voor een toekomstbestendig watersysteem (inclusief mogelijke realisatie piekwaterberging) als belangrijke uitgangspunten gelden. Op dit moment wordt door de Provincie Noord-Holland, de gemeenten Haarlemmermeer, Velsen en Amsterdam, het Hoogheemraadschap van Rijnland, Staatsbosbeheer en het Recreatieschap Spaarnwoude aan een visie op dit gebied gewerkt. Dit wordt in afstemming gedaan met het Deltaprogramma Centraal Holland. Ook TenneT is betrokken waarbij gestreefd wordt om deze gezamenlijke aanpak ook tot versnelling te laten leiden in het proces van het 380 kV station A9 Zuid. In 2026 wordt er gewerkt aan een ontwerp. De bijdrage vanuit Gebiedsinvesteringen Netten op Zee wordt vervolgens ingezet om een eerste serie no-regret maatregelen te nemen op het gebied van landschappelijke doorontwikkeling en waterhuishouding in het gebied.
Thema's	• Behoud en versterken van de natuur • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie

Onderdeel B	
Projectnaam	Stedelijke vernieuwing IJmond
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€15 mln
Beoogde planning	• 2025: start analyse en maken pva • 2026-2037 uitvoering
Omschrijving van het project	Het wordt steeds meer duidelijk dat de agglomeratie IJmond zeer kwetsbaar is en dat er sprake is van een neerwaartse trend. Zowel demografisch (cumulatie kwetsbare bevolkingsgroepen) als in de woningvoorraad (economisch afgeschreven) als op het vlak van veiligheidsincidenten (toename) behoren bepaalde wijken in de IJmond tot de meest kwetsbare gebieden van Nederland. Er is een langjarige sociaal-economische en ruimtelijke aanpak nodig, onder meer gericht op de slecht scorende jaren 50/60 wijken. In de eerste tranche van de Gebiedsinvesteringen Netten op Zee is een bedrag van 3 miljoen toegezegd. Dit bedrag wordt ingezet voor het opstellen van een Plan van Aanpak voor de stedelijke vernieuwing van de IJmond en voor ondersteuning van stedelijke vernieuwings-opgaven. In het plan van aanpak komt het volgende aan de orde: • Beter in beeld brengen en analyse problematiek; • Doorkijk naar oplossingsrichtingen; • Verder uitwerken samenwerking op stedelijke vernieuwing (Beverwijk / Velsen / Heemskerk / Provincie / Rijk); • Uitwerken voorstel met bovenstaande partijen voor aanpak en vaststellen daarvan Hierbij moet goed worden aangesloten op lopende initiatieven in de regio en niet leiden tot vertraging daarvan. Het bedrag dat benodigd is voor ondersteuning van stedelijke vernieuwing bedraagt naar verwachting enkele tientallen miljoenen. Naast de middelen vanuit Netten op Zee wordt daarom met gebruikmaking van het Plan van Aanpak ingezet op andere ondersteunende fondsen. Het is in dat licht dat voor de aanpak van de stedelijke vernieuwing een aanvullende 15 miljoen euro gevraagd wordt. Deze middelen worden ingezet voor specifieke projecten in zowel het fysieke als het sociale domein. Denk hierbij aan; <u>Fysieke interventies</u> • Verduurzaming woningen • Sloop nieuwbouw • Verbetering en vergroening openbare ruimte inclusief klimaatadaptatie • Mobiliteitsinfrastructuur moet worden verbeterd, onder andere ter ondersteuning van een keus voor een meer duurzame mobiliteit, met fiets, voet en OV • Maatschappelijk vastgoed moet worden gerealiseerd om onderdak te bieden aan zorg- en welzijnsfuncties • De luchtkwaliteit en het geluidsniveau moeten worden verbeterd door maatregelen op het gebied van verkeer en terugdringen van milieubelasting door bedrijven

Onderdeel B	
Omschrijving van het project (vervolg)	<u>Sociale interventies</u> • Het op orde brengen van de sociale infrastructuur door het faciliteren van een goed netwerk van huisartsen en verschillende vormen van zorg • Het vergroten van kansen op arbeidsparticipatie en maatschappelijke participatie door onder meer taallessen • Het vergroten van kansen voor jeugd door meer welzijnswerk/jeugd en jongerenwerk • Terugdringen overlast, geweld en criminaliteit. • Faciliteren van deelname van mensen met afstand tot de arbeidsmarkt, onder meer door versterking van IJMondwerkt! • Het versterken van wijkteams • Armoedebestrijding in de vorm van bijvoorbeeld, minimavoorzieningen, bijzondere bijstand, regelingen voor kinderen, en kleine ingrepen in de fysieke leefomgeving Door de middelen voor stedelijke vernieuwing IJmond in een fonds onder te brengen kan toewijzing aan projecten plaatsvinden binnen het kader van het nog vast te stellen Plan van Aanpak voor de stedelijke vernieuwing IJmond, en kan flexibel worden ingespeeld op de projectdynamiek van de projecten onder dat plan. Het gaat dan om projecten die bijdragen aan de vijf opgaven die geformuleerd zijn in het Plan van Aanpak stedelijke vernieuwing IJmond: Beter ontwikkelperspectief, verminderen criminaliteit en overlast, verbeteren gezondheidssituatie, verbeteren kwaliteit en aanbod woningen en verbeteren kwaliteit openbare ruimte. Onder deze vijf opgaven is per thema een doelstelling geformuleerd waaraan kan worden getoetst of het project passend is binnen de kaders van de stedelijke vernieuwing.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving: zowel door woningbouw te vernieuwen als door de omgeving met extra groen ed. te verbeteren • Behoud en versterken van de natuur; prettigere leefomgeving creëren door o.a. meer groen toe te voegen • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie; o.a. door verduurzaming woningbouw

Onderdeel B	
Projectnaam	Verduurzaming bedrijventerreinen
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen, Beverwijk, Heemskerk, Zaanstad
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€1 miljoen
Beoogde planning	• 2026: start analyse en maken pva • 2027-2037: uitvoering
Omschrijving van het project	Noodzaak Verduurzaming Bedrijventerreinen IJmond en Zaanstad De bedrijventerreinen in de IJmond en Zaanstad vormen samen een belangrijke economische motor voor de regio Noordzeekanaalgebied. Veel van deze bedrijventerreinen kennen een hoge mate van verstening, wat leidt tot hittestress, verminderde leefkwaliteit, wateroverlast en een lage biodiversiteit. Daarnaast zorgt netcongestie ervoor dat verdere stappen in verduurzaming en elektrische mobiliteit uitdagend blijven. Dit zet het vestigingsklimaat en de regionale economische groei onder druk. Daarmee voldoen de bedrijventerreinen in de IJmond en Zaanstad niet aan de toekomstige eisen zoals beschreven in de NOVEX–NZKG-uitvoeringsagenda, en wordt de duurzame energietransitie belemmerd. Noodzaak extra bijdrage De verduurzaming van bedrijventerreinen in de IJmond en Zaanstad kent een aanzienlijke onrendabele top. Veel noodzakelijke maatregelen moeten genomen worden op private gronden, waar de investeringsbereidheid van ondernemers beperkt is doordat de terugverdientijd lang is en de directe baten vaak ontbreken. Dat terwijl de collectieve baten hoog zijn voor alle ondernemers op het bedrijventerrein (en aangrenzende woonkernen), denk hierbij aan collectieve laadvoorzieningen, mitigatie van netcongestie en toegenomen leefbaarheid (wateropslag, hittestress, biodiversiteit). Met de extra bijdrage kan de onrendabele top voor bedrijven worden weggenomen, waarbij duurzaamheidsdoelstellingen worden behaald en de samenwerking (organisatiegraad) op bedrijventerreinen wordt verhoogd.
In welke mate voldoet de verduurzaming van de bedrijventerreinen aan de voorwaarden en criteria	De verduurzaming van de bedrijventerreinen in de IJmond en Zaanstad voldoet in hoge mate aan de gestelde voorwaarden en criteria. Het betreft investeringen in zowel de openbare en private gronden op bedrijventerreinen, die direct bijdragen aan de versterking van de leefkwaliteit, verbetering van de mobiliteitsinfrastructuur en de versnelling van de energietransitie. Hierbij wordt ook aangesloten op:Hierbij wordt ook aangesloten op: • Regionaal Mobiliteitsprogramma Noord-Holland (E-hubs) • Bedrijventereinstrategie MRA
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie • Verhogen van de ecologische kwaliteit en herstel van natuurwaarden

Onderdeel B	
Projectnaam	Tweede pont IJmond gestegen kosten
Initiatiefnemer	Gemeente Velsen
Aanbestedende dienst (zover bekend per Q4 2025):	Gemeente Velsen
Gevraagde bijdrage	€2 miljoen
Beoogde planning	• 2025: besluitvorming en start bouw • 2026: bouw pont • 2027: indieniststelling tweede pont
Omschrijving van het project	Noodzaak Tweede pont Velsen werkt aan het in de vaart krijgen van een tweede pont. Daarmee kan de vaarfrequentie worden verhoogd van elke 20 minuten naar elke 10 minuten en faciliteren we de groei van het fietsverkeer. Met een hoogwaardige frequentie van de pont versterken we de lokale en regionale bereikbaarheid. De oeververbinding is namelijk een cruciale schakel in het lokale en regionale (fiets)netwerk. Met de tweede pont stimuleren we de overstap naar schone mobiliteit en zorgen we voor minder lokaal autoverkeer in de zwaar belaste (auto)tunnels in de IJmond. Noodzaak extra bijdrage Met de bijdrage vanuit de eerste tranche van Netten op Zee kan een deel van de aanschaf en een deel van de kosten voor onderhoud en exploitatie van de pont bekostigd worden. Maar door fors hogere kosten van de bouw van het schip en de van de dienstverlening door GVB ten opzichte van de raming uit 2024 worden we geconfronteerd met een tekort op de begroting voor de meerjarige exploitatie. Dit betekent dat we de dienstverlening bij voorbaat al moeten afschalen naar 80% van de vaaruren, of een kortere looptijd van de exploitatie moeten afspreken (8 jaar in plaats van 13 jaar). Met een aanvullende bijdrage uit de tweede tranche van Netten op Zee kunnen we de dienstverlening op 100% houden.
Thema's	• Verbeteren van de fysieke leefomgeving • Versterken van de regionale economie • Versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie Elektrificatie en uitbreiding van de IJmondveren ter facilitering van actieve en duurzame mobiliteit past in zeer grote mate in de vereisten voor het Regioplan Gebiedsinvesteringen Netten op Zee. De effecten uit de sterk positieve MKBA betreffen vooral bereikbaarheids-, leefbaarheids- klimaat- en gezondheidseffecten. Daarmee betreft het een investeringen in de openbare ruimte die bijdraagt aan de leefkwaliteit en een verbetering van de lokale mobiliteitsinfrastructuur. Het versterkt, vernieuwt en verduurzaamt de regionale economie en versnelt de energietransitie. Realisatie van de 2e pont en stimuleren van actieve mobiliteit en de modal shift van auto naar fiets: draagt bij aan Multimodaal toekomstbeeld van de MRA 2040 Perspectief Mobiliteit en Actieagenda actieve mobiliteit provincie Noord-Holland Beleid van het Rijk om actieve mobiliteit te stimuleren. Het totaal gevraagde bedrag betreft de kosten voor de aanschaf van de pont inclusief beheer en onderhoud voor de komende 13 jaar.



PROGRAMMABUREAU NZKG

Plein 1945 – nr. 96 (6e etage)
1971 GC IJmuiden
T (0255) 56 05 00
E-mail: info@noordzeekanaalgebied.nl
Website: www.noordzeekanaalgebied.nl
LinkedIn: nl.linkedin.com/company/programmabureau-noordzeekanaalgebied