VN2025-003426
rve juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor het DB West van 18 maart 2025

Portefeuille: Woningbouw (21)
Besluiten op bezwaar (109)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen tekening zodat gemaakte afspraken tussen partijen kunnen worden nagekomen. Het betreft de locatie Roemer Visscherstraat 18.

Het dagelijks bestuur West besluit

Het dagelijks bestuur besluit in te stemmen met het verzoek van de bezwaarschriftencommissie:

de tekening welke bijgevoegd was bij de beslissing op bezwaar van 10 november 2022 te vervangen door bijgevoegde tekening.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit de tekening welke bijgevoegd was bij de beslissing op bezwaar van 10 november 2022 te vervangen door bijgevoegde tekening.

Bestuurlijke achtergrond

Op 10 november 2022 is er besloten op bezwaren welke zien op een bouwplan over een uitbouw, een dakterras, balkons en dakkapellen. De bezwaren zijn destijds ongegrond verklaard onder aanpassing van de tekening. Tegen dit besluit is beroep ingesteld. Partijen zijn met elkaar in overleg gegaan en tot afspraken gekomen. Ter uitvoering van deze afspraken dient de aangepaste tekening vastgesteld te worden.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

De Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Op 10 november 2022 is er besloten op bezwaren welke zien op een bouwplan over een uitbouw, een dakterras, balkons en dakkapellen. De bezwaren zijn destijds ongegrond verklaard onder aanpassing van de tekening. Tegen dit besluit is beroep ingesteld.

De gronden van beroep zagen vooral op de omvang van het dakterras en het soort glas in de ramen

van de dakkapel. Partijen zijn met elkaar in overleg gegaan en tot afspraken gekomen. Ter uitvoering van deze afspraken dient de aangepaste tekening vastgesteld te worden. De aanpassingen zien op de verkleining van het dakterras en de locatie en omvang van de terrasschotten. De aangepaste tekening is getoetst en akkoord bevonden. Na vaststelling van deze tekening wordt het beroep ingetrokken en wordt de zitting bij de rechtbank geannuleerd.

Advies, afstemming en Participatie

Afstemming heeft plaatsgevonden met VTH West.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

n.v.t.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-014054	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-014081	Roemer Visscherstraat 18 tekening hele pand 6-6-2024 DEF.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord