01747

To: [redacted]

From: [redacted]
Sent: Thur 2/11/2016 12:03:09 PM
Subject: korte terugkoppeling BT
Received: Thur 2/11/2016 12:03:12 PM

Beste allen,
Hierbij kort mijn verslag van de conclusies en toezeggingen die uit BT van 11 feb zijn gekomen:

-Er moet een overleg met VEH en SEBA ingepland worden (afzonderlijke overleggen)

-Terugkoppeling raad: Raad heeft overal kennis van genomen en college niet gecorrigeerd op de stukken, dus college kan hiermee verder. Politieke spel gaat (uiteraard) buiten ambtenaren om gespeeld worden en wellicht ook wel (deels) buiten college/wethouders om. Politieke partijen zullen elkaars uitgangspunten aftasten (VVD, D66 en CDA hebben hun bedenkingen op collegeplannen helder geventileerd, PvdA en GL niet en die zullen nu boven water moeten komen in het overleg tussen partijen). Als wethouders tijdens dit proces vragen bij ons neerleggen zullen ze dit als wethouders doen en niet als politieke leiders. Ambtenaren kunnen door met uitwerking van de besluiten die college heeft genomen. Ivens sprak nog wel zijn teleurstelling uit richting VVD en D66 over het feit dat deze partijen zich in de raad niet achter het collegebesluit hebben geschaard.

-AB: stukken voor vrijgave AB moeten 16 februari in college zodat de inspraak kan starten voordat de voorjaarsvakantie aanvangt. De einddatum van de inspraakperiode blijft gelijk. Collegevoordracht van inspraak dient aangepast te worden, waarbij alle instemmen/vaststellen door raad vervangen wordt door kennisnemen. In inspraakdocument moet college-akkoord vervangen worden door coalitie-akkoord. College onder embargo laten instemmen met machtiging wethouder om embargo op te heffen. Op dat moment moet er een brief uit naar de raad waarin de raad geïnformeerd wordt dat college AB heeft vrijgegeven voor inspraak, de datum waarop de inspraak start en eindigt en de locaties waar ingesproken kan worden. In de brief komt niets over (de aangepaste planning van) de overstapregeling.

-Grondprijsbeleid: in juni komt alleen grondprijsbeleid voor nieuwe eeuwigdurende rechten, inclusief canonpercentage in de raad. Grondprijsbeleid tbv wijzigingen in bestaande eeuwigdurende rechten komt na de zomer. [redacted] Grondprijzen voor bestaande voortdurende rechten worden halverwege het jaar geactualiseerd. Eind dit jaar komt de grondprijzenbrief 2017 en voor de zomer neemt BT besluit of we dan een of twee rekensystematieken gaan werken.

-Planning overstap: De uitgangspunten voor overstapregeling hoeven niet nader uitgewerkt te worden om verder te kunnen en hoeven ook niet ter besluitvorming aan raad voorgelegd te worden. BT wil bij het volgende BT een planning voor de totstandkoming van de overstapregeling op de agenda (in beeld). Het gaat dan met name om de data van de BT's met daarbij een overzicht van inhoudelijke onderwerpen die tijdens dat BT aan de orde komen om tot een overstapregeling te komen. Eric beslist op een later moment wanneer hij de raad over de planning informeert, maar zal pas zijn nadat volgende keer planning in BT is geweest en bekend is wanneer de consultatie over de korting zal zijn.

-Consultatie: BT wil volgende keer een notitie over de vorm en inhoud van de consultatie: met wie gaan we praten, op welke wijze en wat wordt de scope van de vragen. Bij consultatie in ieder geval SEBA, VEH en experts betrekken. Consultatie kan snel starten en hoeft niet op besluitvorming AB2016 te wachten.

-Aanvullend beleid bestemmings- en bebouwingswijzigingen: alle beslispunten akkoord.

En [redacted] maakt natuurlijk een veel netter en uitgebreider verslag.

Groet [redacted]

[redacted]
Strategisch adviseur commercieel vastgoed
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018Amsterdam
amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, do en vr