Nummer BD2013-013029
Directie directie sb
Dienst oga
ontwikkelingsbedrijf
gemeent

Gemeente Amsterdam
Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Bouwen en Wonen, Grondzaken, Klimaat en energie, Openbare Ruimte en Groen, Zeehaven en Westpoort, Volkshuisvesting, Wijkaanpak en Stedenbeleid

BWK

Ter kennisneming voor de commissievergadering

van 8 januari 2014

Portefeuille **26**
Agendapunt **TKN 0**
Datum besluit B&W **n.v.t.**

Onderwerp

Planning van de uitvoering van twee toezeggingen naar aanleiding van de Rekenkamerbrief Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht

De commissie wordt gevraagd kennis te nemen van

Bijgevoegde brief van de wethouder Grondzaken aan de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat waarin de raadscommissie wordt geïnformeerd over de planning van twee toezeggingen naar aanleiding van de Rekenkamerbrief van 28 mei 2013 *'Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht'*:

1) De rapportage over de beoordeling van deskundigenrapporten in de periode 2010 tot en met 2013 zal volgens planning na vaststelling door het college worden toegezonden voor de commissievergadering van 19 februari 2014.
2) Het beleid inzake het beoordelen van deskundigenrapporten zal volgens planning na behandeling in het college worden verzonden naar de commissie Bouwen, Wonen en Klimaat voor de vergadering van 29 januari 2014.

Wettelijke grondslag

Artikel 169 Gemeentewet

Bestuurlijke achtergrond

Op 22 oktober 2012 hebben raadsleden van D66, VVD en CDA de Rekenkamer Amsterdam verzocht nader onderzoek te doen naar de rechtmatigheid van het erfpachtstelsel van de gemeente Amsterdam. Naar aanleiding van dit verzoek heeft de Rekenkamer op 28 mei 2013 de Rekenkamerbrief 2013-07 *Verzoek tot rechtmatigheidonderzoek erfpacht* aan de gemeenteraad gezonden.

Voorafgaand aan het versturen van de Rekenkamerbrief aan de gemeenteraad heeft het college op 7 mei 2013 een bestuurlijke reactie op de concept-brief aan de Rekenkamer vastgesteld. De bestuurlijke reactie is besproken in de commissievergadering van 28 augustus 2013. In de bestuurlijke reactie is aangekondigd dat naar aanleiding van de Rekenkamerbrief twee acties zullen worden uitgevoerd.

Ad 1) De eerste actie betreft de eerste aanbeveling uit de Rekenkamerbrief welke als volgt luidt: *"Onderzoek in hoeverre daadwerkelijk sinds januari 2010 uitvoering is gegeven aan de getroffen maatregelen inclusief de interne werkinstructie voor de beoordeling van taxatierapporten en rapporteer hierover aan de raad."*
In de bestuurlijke reactie is vermeld dat de wethouder Grondzaken door OGA zal laten inventariseren op welke wijze uitvoering is gegeven aan de interne procedure

voor de beoordeling van deskundigenrapporten en in 2013 hierover te rapporteren aan de raad. De planning is dat deze rapportage na behandeling in het college wordt verzonden aan uw vergadering van 19 februari 2014.

Ad 2) De tweede actie betreft de toezegging in de bestuurlijke reactie dat aan het college ter goedkeuring beleid zal worden voorgelegd inzake het beoordelen van deskundigenrapporten. De planning is dat dit beleid na behandeling in het college wordt verzonden aan uw vergadering van 29 januari 2014.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Stukken

Meegestuurd: Brief van de wethouder Grondzaken aan de raadscommissie Bouwen, Wonen en Klimaat.

Ter inzage gelegd: n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

[redacted]@oga.amsterdam.nl; tel.nr. [redacted]