Amsterdam - HOT 100 - Risico Brandveiligheid 21-01-2020

13 november 2020



Inhoudspagina

nhoudspag na 2
Amsterdam HOT 100 R s co Brandve ghe d 21 01 2020 3
Samenvatt ng 3
Check stvragen en antwoorden 4
01. Gegevens 4
02. Bonus Ma us 4
03. Gebru ksfunct e 4

Amsterdam - HOT 100 - Risico Brandveiligheid 21-01-2020

Dossiernummer:	10.2.e
Aantal personen:	5+
Bedrijfsnaam:	[redacted]
Soort zaak:	Gebruiksmelding
Risicoklasse:	2
Datum afgifte vergunning:	25 september 2019
OLOnummer:	10.2.e
Decosnummer:	10.2.e
Checklist status:	Completed
Gemaakt door:	[redacted]
Behandelaar:	
Contactpersoon:	[redacted], Aanvrager Brandveiligheid Expertiseteam, Brandveiligheid@amsterdam.nl
Locatie:	
Adres:	[redacted]
Postcode:	[redacted]
Plaats:	Amsterdam
Datum checklist:	21 januari 2020

Samenvatting

Vragen:	29
Openstaande overtredingen:	0
Ongedaan gemaakte overtredingen:	0
Openstaande taken:	0
Afgehandelde taken:	0
Opmerkingen:	0

Checklistvragen en antwoorden

01. Gegevens

01.1 Datum opname

Antwoord: 4 november 2019

01.2 Wat is de gebruiksfunctie?

Antwoord: Risicoklasse 2 - Kamerverhuur > 4 wooneenheden

01.3 Is er een melding gedaan of is er een vergunning aangevraagd?

Antwoord: ja meldingplicht

01.4 Is het pand meldings- of vergunningsplichtig?

Antwoord: ja

01.5. Indien er ten onrechte geen melding of vergunning is, wat is daarvan de reden?

Antwoord: Niet van toepassing

02. Bonus Malus

02.1 Wat is de rol van de contactpersoon

Antwoord: eigenaar

02.2 Is deze partij brandveiligheidsbewust?

Antwoord: nee

02.3 Is deze partij samenwerkingsbereid?

Antwoord: ja

02.4 Worden er ontruimingsoefeningen gehouden

Antwoord: niet bekend

02.5 wordt er een evalutatie gehouden over de ontruiming met aanpassing van het ontruimingsplan

Antwoord: niet bekend

03. Gebruiksfunctie

03.1 Zijn alle structurele gebruikers ouder dan 4 jaar?

Antwoord: ja

03.2 Zijn alle structurele gebruikers valide (= zij hebben geen fysieke beperkingen)?

Antwoord: ja

03.3 Wordt er geslapen?

Antwoord: ja

03.4 Is het gebouw lager dan 20 meter, dus maximaal 6 verdiepingen?

Antwoord: nee

03.5 Worden gebruikers gewaarschuwd bij brand (denk aan BHV, BMI, etc)?

Antwoord: ja

03.6 Is in de afgelopen 3 jaar de eigenaar gewijzigd?

Antwoord: niet bekend

03.7 Is in de afgelopen 3 jaar de gebruiksfunctie gewijzigd?

Antwoord: niet bekend

03.8 Is in de afgelopen 3 jaar het gebouw(deel) verbouwd?

Antwoord: niet bekend

03.9 Zijn er aanwijzingen die aantonen dat er acute maatregelen genomen moeten worden om de brandveiligheid te waarborgen?

Antwoord: nee

03.10 Aandragen voor in samenwerking realiseren van aanvullende maatregelen (vragen 02.2 - 02.3 en 03.1 - 03.5)

Antwoord: nee

03.11 Handhaving: acuut gevaar wegnemen (vraag 03.9)

Antwoord: nee

03.12 Handhaving: melding laten doen of vergunning aan laten vragen (vragen 01.3 - 01.4)

Antwoord: nee

03.13 Toezicht: uitvoeren inspectie

Antwoord: overleg

03.14 Gerichte voorlichting geven (brochure, gesprek, etc.)

Antwoord: overleg

03.15 Accounthoudersschap aangaan omdat het diverse locatie in Amsterdam heeft

Antwoord: nee

03.16 Geen verdere activiteiten nodig

Antwoord: ja

03.17 ga je hier de bonus malus toepassen (geld voor vragen 02.2 en 02.3)

Antwoord: nee

Conclusie: welke activiteiten adviseer je?

Antwoord: cyclische controles

Algemene opmerkingen

Antwoord: .