Nummer BD2013-012901
Directie directie sb
Dienst

Gemeente Amsterdam
College van burgemeester en wethouders

B&W

Spoedvoordracht voor de collegevergadering van
19 november 2013

Kabinet

Portefeuille **32**
Agendapunt **A0**

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Gebouw Felix Meritis

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Het college van burgemeester en wethouders besluit

1. kennis te nemen van het niet kunnen vinden van een structurele oplossing voor de betalingsproblemen van Felix Meritis, waardoor zij haar activiteiten per 1 januari zal beëindigen
2. in te stemmen met bijgaande brief aan de raadscommissie KSZ en JIF waarmee de commissies worden geïnformeerd over de bij beslispunt 1. geschetste situatie
3. Geheimhouding op te leggen op voorliggende voordracht en bijgaande brief

Reden spoed

De ontstane situatie is zodanig dat dit leidt tot beëindiging van de activiteiten van Felix Meritis. De raad dient hier over z.s.m. geïnformeerd te worden.

Bestuurlijke achtergrond

Het College heeft op 9 juli 2013 (BD2013-007773) kennis genomen van een brief van Felix Meritis waarin het college wordt geïnformeerd over het per 1 juli 2013 niet meer kunnen voldoen aan de betalingsverplichtingen, waardoor mogelijk aanspraak wordt gedaan op een uitstaande gemeentegarantie (€ 2,7 miljoen). Het College heeft ingestemd met een brief aan de raad over deze kwestie.

Op 10 september 2013 (BD2013-008685) heeft het college ingestemd met het wijzigen van de borgstelling t.b.v. Felix Meritis, waarbij de jaarlijkse verlaging van die garantstelling wordt opgeschort. Het college heeft daarbij kennisgenomen van lopende gesprekken met Stadsherstel over een mogelijke overname van het vastgoed van Felix Meritis. Ook hierover is de raad geïnformeerd.

Op 7 oktober 2013 heeft Stadsherstel laten weten dat zij afziet van overname van het vastgoed. Dit is gemeld aan het college en aan de raad.

Onderbouwing besluit

Na de melding van Stadsherstel dat zij afzien van overname van het pand is Felix Meritis, in overleg met de gemeente, op zoek gegaan naar een andere structurele oplossing.
In een bestuurlijk gesprek van vrijdag 15 november 2013 hebben Felix Meritis en de gemeente gezamenlijk geconstateerd dat er geen structurele oplossing voorligt.

Uitkomsten advies

Binnen de gemeente

OGA, DMC-treasury en SB hebben gezamenlijk geadviseerd

Gemeente Amsterdam
College van burgemeester en wethouders
Spoedvoordracht voor de collegevergadering van 19 november 2013

B&W

Buiten de gemeente n.v.t.

Behandeling in raadscommissie en/ of gemeenteraad

Tkn in de raadscommissies KSZ en JIF

Financiële onderbouwing

volgt

Geheimhouding

volgt

Voorlichting en communicatie

Binnen de gemeente n.v.t., want kabinet

Buiten de gemeente n.v.t.

Stukken

Meegestuurd Brief aan de raadscommissies KSZen JIF

Ter inzage gelegd n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e

Besluit college van burgemeester en wethouders