

ONTWIKKELPLAN SPORTPARK OOKMEER

Gemeente Amsterdam: Directie Sport en Bos

NOVEMBER 2024



INHOUDSOPGAVE

1 Aanleiding, kaders en proces **3**

1.1 Aanleiding 3

1.2 Sportdeelname in Amsterdam Nieuw-West 4

1.3 Sportclaim woningbouwopgave 4

1.4 Breed motorisch ontwikkelen 5

1.5 Beleidskaders 5

1.6 Participatieproces 7

2 Ontwikkelplan **8**

2.1 Identiteit 8

2.2 Zones 9

2.2.1. Georganiseerde sport 9

2.2.2. Groen 11

2.2.3. Open sport 13

3 Financiën **17**

4 Bijdrage Sportnorm **18**

Colofon 19

foto: Sportpark Ookmeer

1 Aanleiding, kaders en proces

1.1 Aanleiding

Met een oppervlakte van ongeveer 70 hectare behoort Sportpark Ookmeer tot één van de grootste sportparken van Nederland. Het sportpark bevindt zich in stadsdeel Nieuw-West, tussen de woonwijken Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp-Oost. Aan de oostzijde grenst het aan een natuurgebied en aan de westzijde aan het landelijk gebied. Het sportpark is ruim opgezet en kent een mooie mix van verschillende sportieve en maatschappelijke functies. Deze context maakt dat het sportpark steeds meer in het vizier komt voor de inpassing van andere functies. Enerzijds is dit mooi omdat het sportpark daardoor een bredere maatschappelijke rol met verschillende functies kan vervullen richting de inwoners van Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp-Oost. Anderzijds vormt het ook een risico. Het sportpark wordt 'op slot' gezet doordat sportieve ontwikkeling van de huidige sportverenigingen wordt beperkt. Er is mogelijk geen ruimte meer voor nieuwe sportieve toetreders zoals urban sport, spelen en bewegen. Het sportpark raakt mogelijk te veel versnipperd en verliest zijn eigen identiteit waardoor het een 'landje pik' karakter dreigt te krijgen. Daarmee komt de functionaliteit en ruimtelijke kwaliteit onder druk te staan. Deze druk wordt ook opgevoerd door de woningbouwopgave in dit deel van de stad. Op basis van de 'Amsterdamse referentienorm voor maatschappelijke voorzieningen, groen en spelen' – kortweg sportnorm - dient de (on)georganiseerde sport ook voor de toekomst in Ookmeer geborgd te worden. Te meer daar de sportdeelname in stadsdeel Nieuw-West achterblijft op de rest van Amsterdam.

De aanleiding voor het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer is drieledig: 1) we willen een mogelijk verlies aan ruimtelijke kwaliteit en functionaliteit van Sportpark Ookmeer voorkomen, 2) naar de toekomst toe willen we voldoende sportieve ruimte hebben bij een groeiende stad, en 3) we willen de achterblijvende sportdeelname in stadsdeel Nieuw-West een impuls geven. Het ontwikkelplan geeft een impuls aan de verdere doorontwikkeling van het sportpark.



luchtfoto: Sportpark Ookmeer

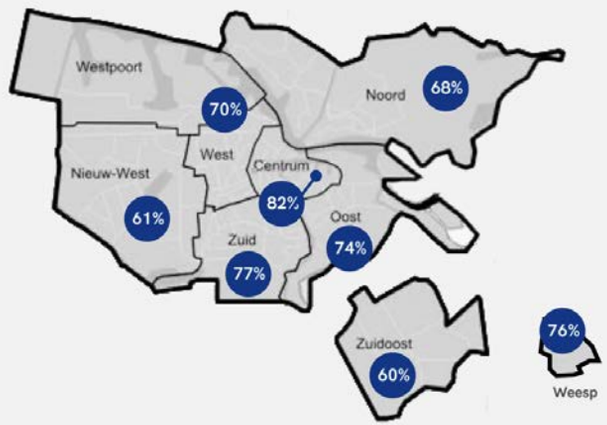
1.2 Sportdeelname in Amsterdam Nieuw-West

Amsterdam Nieuw-West blijft achter in sportdeelname en beweegnorm met de rest van Amsterdam. Samen met Zuidoost heeft het stadsdeel het geringste aandeel wekelijkse sporters. Qua actieve levensstijl – mate waarin voldaan wordt aan de beweegnorm – valt op dat met name de jeugd (5 t/m 12 jaar) in stadsdeel Nieuw-West weinig actief is.

Een groeiend aandeel Amsterdammers (44%) sport op eigen gelegenheid. Naast fitnesscentra wordt hierbij ook een groot beroep gedaan op de openbare ruimte om met name hard te lopen en te wielrennen voor de senioren en te skaten en te voetballen voor de jeugd. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer biedt een uitnodigende en motorisch uitdagende sport- en beweegomgeving voor de inwoners in Nieuw-West waarbij rekening wordt gehouden met ongeorganiseerde sport.

Wekelijkse sporter per stadsdeel

Centrum	82%
Zuid	77%
Weesp	76%
Oost	74%
West	70%
Noord	68%
Nieuw-West	61%
Zuidoost	60%



1.3 Sportclaim woningbouwopgave

Amsterdam groeit. In de Ringzone West en Nieuw-West worden in de planperiode tot 2030 circa 9.500 extra woningen gerealiseerd. De woningbouwontwikkeling zal zich in de periode na 2030 voortzetten maar het is nog onzeker in welk tempo en met welke aantallen dat gaat gebeuren.

Amsterdam hanteert bij de ontwikkeling van nieuwe gebieden de 'Amsterdamse referentienorm voor maatschappelijke voorzieningen, groen en spelen'. Voor sport beter bekend als de sportnorm. Deze dient ervoor te zorgen dat er ook voor de nieuwe inwoners voldoende ruimte is voor een sportief en actief leven. Om de groei in het aantal woningen in de pas te laten te lopen met voldoende sportruimte, dient er circa 52.000 m2 aan ruimte voor buitensport te worden gerealiseerd. Dat staat gelijk aan 6,5 voetbalvelden aan ruimte voor hockey, tennis, voetbal en anders georganiseerde buitensport. Deze grote ruimtevraag is mede aanleiding voor dit ontwikkelplan. En de voorstellen uit het plan dragen hier in grote mate aan bij.

Sportopgave West & Nieuw-West

plangebied(1)	*extra woningen*	*sportnorm 2030 (m2)*
Ringzone-West	*4.404*	*23.707*
Wildemanbuurt	*363*	*3.267*
Reimerswaalbuurt	*190*	*1.710*
Jan Evertsenstraat	*1.178*	*5.890*
Geuzenveld Slotermeer	*3.444*	*17.220*
TOTAAL	*9.579*	*51.794*

bron: Monitor Sportnorm
1) Om invulling te geven aan deze sportnorm wordt voor het Schinkelkwartier gekeken naar sportpark Sloten voor Haven-Stad naar Spieringhorn.

1.4 Breed motorisch ontwikkelen

Het aandeel inwoners dat voldoet aan de beweegnorm blijft in stadsdeel Nieuw-West achter op de rest van Amsterdam. Om die reden dient Sportpark Ookmeer een motorisch uitdagende buitenruimte te vormen. Niet alleen het plezier om te bewegen, maar ook om te balanceren, klimmen, klauteren, springen, dansen et cetera. Kijkend naar de verschillende ontwikkelingsfasen van kinderen, jongeren, volwassenen en ouderen wordt een uitdagende omgeving ontworpen voor een brede motorische ontwikkeling op basis van het Long Term Athlete Development (LTAD) programma[1]. Dit programma biedt de inhoudelijke tools om vanaf een actieve start een leven lang actief te blijven alsook om sportieve prestaties naar een hoger niveau te tillen en de sportdeelname te bevorderen. De aanleg van sportvoorzieningen 'alleen' is niet voldoende voor het stimuleren van sportdeelname onder kinderen en jeugd. In samenwerking met HvA, buurtsportcoaches en wijkcoördinatoren wordt toegewerkt naar een structureel activiteiten aanbod. Een gecombineerde aanpak van voorziening + activiteiten aanbod is succesvol gebleken in andere steden.

Long Term Athlete Development Program (LTAD)



Doel:
1.
Fysieke vaardigheden en competenties bevorderen
2.
Sportdeelname bevorderen => actief leven
3.
Sportieve prestaties verbeteren

1) Bron: Long-Term Athlete Development, Istvan Balyi, Richard Way & Colin Higgs (Human Kinetics 2013)

1.5 Beleidskaders

Sportvisie 2025

Amsterdam wil een sportstad zijn die uitnodigt tot (sportief) bewegen. Een toegankelijke en aantrekkelijke sportieve ruimte vormt hierbij een van de pijlers evenals structurele faciliteiten voor topsporters en toptalenten. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer sluit aan op de Sportvisie 2025, met name bij de speerpunten: a) sportfaciliteiten te optimaliseren met de groei van de stad en b) een beweeg- en sportvriendelijke openbare ruimte.

Amsterdamse sportparken: gastvrij en verbonden

Met deze visie geeft Amsterdam richting aan de ontwikkeling van haar sportparken. Amsterdam wil sportparken die verbonden zijn met de stad. Sportparken die bijdragen aan maatschappelijke uitdagingen. Duurzame, klimaat adaptieve en natuur inclusieve sportparken. Voldoende en gevarieerde sportparken die intensief gebruikt worden. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer vormt een nadere uitwerking van deze visie.

Urban sportagenda

Amsterdam wil de openbare ruimte beter inrichten voor urban sporten met meer en betere sport- en speelplekken en accommodaties. Hierdoor kunnen meer jongeren weer meedoen, kan er op een hoog niveau urban sport worden bedreven en de stad zich ontwikkelen tot een urban sportstad. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer levert een bijdrage aan de realisatie van deze ambities.

Nationaal Programma Samen Nieuw-West

Binnen het Nationale Programma Samen Nieuw-West werken overheid, maatschappelijke organisaties en bewoners samen aan de toekomst van Nieuw-West. Dit ontwikkelplan levert daar een positieve bijdrage aan. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer draagt bij een aan actieve, gezonde leefomgeving. Er worden meer sportieve kansen gecreëerd voor de jeugd in Osdorp en Geuzenveld-Slotermeer. Ook voor de inwoners met een beperking. Dit sluit aan bij de doelstellingen uit het Nationaal Programma en de bestuurlijke inzet om in Nieuw-West 'ongelijk te investeren voor gelijke kansen'.



foto: Entree Sportpark Ookmeer vanuit Sloterbos

Visie op het groen

De visie voor Sportpark Ookmeer sluit aan op de Groenvisie 2020-2050 (gemeenteraad, december 2020). Momenteel wordt de Agenda Sloterparken opgesteld, waar Sportpark Ookmeer een onderdeel van is. Er is een gedeelde ambitie om Sportpark Ookmeer meer open te maken, minder hekwerken, groenstructuren en recreatieve waarden te versterken en een betere fysieke en programmatische verbinding te realiseren met de omliggende wijken.

Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal 2050

Bij de aanleg en herinrichting van sportvelden dient rekening te worden wordt met de duurzaamheidskansen. Uitgangspunt hierbij is dat sportvelden circulair worden gebouwd en een bijdrage leveren aan klimaatadaptatie. Hiermee wordt aangesloten bij de doelstellingen van de routekaart voor 2030. Op innovatieve wijze wordt gewerkt aan de opschaling van duurzame sportvelden en voorzieningen.

1.6 Participatieproces

Bij aanvang is input opgehaald bij alle sportverenigingen en betrokken organisaties op Sportpark Ookmeer. Tegen het einde van het traject is het concept met hen besproken. Vanuit de gemeentelijke organisatie is een integraal ontwerpproces gevolgd met betrokkenheid van alle relevante beleidsdisciplines in zowel het fysieke als sociale domein. Op verschillende onderdelen is het ontwikkelplan intensief besproken en afgestemd met collega's van andere disciplines.

Einde 2023 is er een behoefteonderzoek uitgevoerd in Osdorp en Geuzenveld-Slotermeer. Middels vragenlijsten en participatiessessies zijn 180, voornamelijk jonge, inwoners bevraagd over Sportpark Ookmeer en hun voorkeuren. Ook is een groot aantal (15) betrokken wijkorganisaties bevraagd. De inwoners en wijkorganisaties zien kleine voetbalveldjes (straatvoetbal), speeltuin, padelbanen, pumptrack en een vechtsport locatie als meest kansrijke sportvoorzieningen om Sportpark Ookmeer aantrekkelijk te maken voor de buurt. De uitstraling van het hele park verdient aandacht. Zo ook de samenwerking tussen de gemeente, sport- en jongerenorganisaties. Sportvoorzieningen dienen aan te sluiten bij de behoefte. Het behoefteonderzoek levert hier een bijdrage aan. De uitkomsten vormen input voor het ontwikkelplan.



foto: Kogelslingerkooi atletiek met daarachter de korfbalvereniging

2 Ontwikkelplan

Met dit ontwikkelplan wordt gericht geïnvesteerd in de ruimtelijke kwaliteit en functionaliteit van Sportpark Ookmeer. Daarbij is het doel om de naastgelegen woonwijken Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp beter te verbinden met het sportpark. Zowel fysiek als programmatisch met aantrekkelijke en openbaar toegankelijke functies voor sporten en bewegen. En het sportpark meer te vergroenen en biodivers te maken voor een algeheel beter leefklimaat. Het ontwikkelplan zal gefaseerd worden uitgevoerd. Het is richtinggevend voor een integrale gebiedsontwikkeling en biedt een toetsingskader voor initiatieven van derden.

Momenteel oogt het sportpark erg rommelig. Parkeerplaatsen worden gebruikt als werf, vrachtwagens staan overal clandestien geparkeerd en routes zijn onduidelijk of onlogisch. Dit ontwikkelplan wil daar verandering in aanbrengen. Door heldere zones te benoemen wordt de identiteit van het totale sportpark versterkt. Vervolgens wordt er invulling gegeven aan de verschillende ambities op het terrein van groen, verkeer, routes en verbindingen, als ook sportieve ambities. Dit in samenspraak met overige ambtelijke disciplines binnen de gemeente Amsterdam.



2.1 Identiteit

Geen twee sportparken in Amsterdam zijn hetzelfde. Elk sportpark heeft zijn eigen kenmerken en signatuur. Zo ook Sportpark Ookmeer. Deze specifieke kenmerken worden als uitgangspunten gehanteerd voor het ontwikkelplan. Hierdoor wordt met de verdere ontwikkeling van het sportpark de signatuur en eigenheid ervan verder versterkt.

1 Topsport & Onderwijs

Verschillende sportverenigingen op Ookmeer presteren op topniveau. Met de Sportcampus van de Hogeschool van Amsterdam (HvA) is ook het onderwijs nadrukkelijk aanwezig.

2 Sporten in een groene omgeving

Met het Sloterpark en het weidegebied aan beide zijden vormt Sportpark Ookmeer de ultieme gelegenheid om te sporten in een groene omgeving.

3 Ongeorganiseerd en anders sporten

Met goede routes en een ‘thuis’ voor Urban sporten is Sportpark Ookmeer ook van grote waarde voor niet en anders georganiseerde sporten.

4 Buurtgericht

Sportpark Ookmeer vormt de groene sportkamer voor Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp-Oost.

5 Intensief & Innovatief

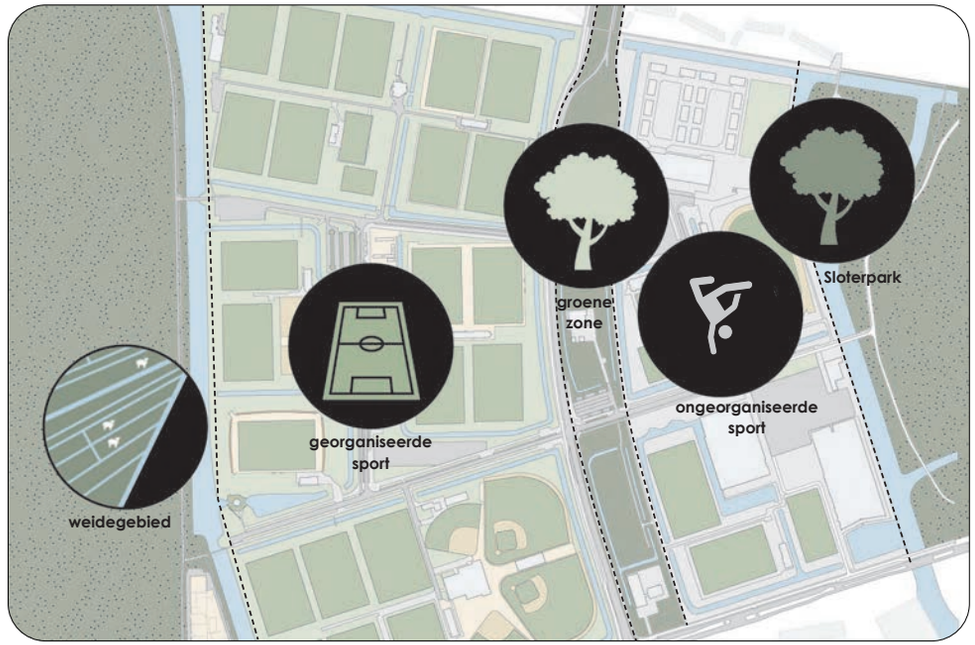
De sportruimte op Ookmeer wordt intensief en op innovatieve wijze benut.

foto: De Nederlandse Klim- en Bergsport Vereniging (NKBV)

2.2 Zones

De landschappelijke kernkwaliteiten van Sportpark Ookmeer bieden een goede basis voor een duidelijke zonering. Deze zonering biedt ruimtelijke kaders voor het upgraden van bestaande sportvoorzieningen en het inpassen van nieuwe functies. Grofweg kan Sportpark Ookmeer in 3 zones worden verdeeld: a) georganiseerde sport, b) groen en c) open sport.

Deze zonering biedt een ruimtelijke structuur die het vertrekpunt vormt voor een ruimtelijk ontwerp waarbij Sportpark Ookmeer beter benut wordt. Functies die elkaar onderling versterken worden bij elkaar gebracht. Er wordt meer ruimte geboden voor gebruik vanuit de wijk. En er wordt ingezet op meer groen en biodiversiteit op het sportpark. Daarmee wordt richting gegeven aan het verdere ontwerpproces. Per zone worden hiertoe de ambities beschreven.



visiekaart: zones

2.2.1. Zone: georganiseerde sport

Grenzend aan het weidegebied kenmerkt het sportpark zich door de grote korrel aan sportvelden: grote open velden omzoomd met groene randen. Formele sportvoorzieningen, zoals voetbal, handboogschieten, tennis, honk- en softbal, korfbal en golf zijn sporten met een grote ruimteclaim en passen goed in deze zone. De georganiseerde sportzone is gericht op een toekomstbestendige en intensieve huisvesting van sportverenigingen. Het westelijke deel van Sportpark Ookmeer vormt een thuishaven voor golfclub Ookmeer, handboogschutterij Concordia, tennisvereniging Osdorp, honk- en softbalvereniging Amsterdam Pirates en de voetbalverenigingen ZSGOWMS, AGB, DCG, DEVO'58 en Vlug en Vaardig.

Duidelijke entree

De centrale entree van het sportpark wordt in zijn oude allure hersteld. Het kunstwerk 'Poort van Constant' wordt het beeldmerk van de toegang tot de sportvelden en vormt de hoofdentree naar de centrale parkeervoorziening.

Autoluw

Sportpark Ookmeer wordt een autoluw sportpark. Voor bezoekende sporters komen er geclusterde, groene parkeervoorzieningen. Het langsparkeren wordt opgeheven. Ter compensatie wordt de centrale parkeervoorziening bij de Pirates, DCG, Devo'58 en Vlug&Vaardig uitgebreid langs de Han Hollanderlaan. De minder goed benutte parkeervoorziening aan de Abe Lenstralaan wordt opgeheven. Deze locatie krijgt een groene invulling. De parkeerbalans voor sportpark Ookmeer voldoet aan de CROW-normen en Amsterdamse parkeernorm. De verrommeling van parkeerplaatsen wordt actief tegengegaan evenals bewoners-parkeren vanuit Osdorp en Geuzenveld-Slotermeer. Recent is in Osdorp en Geuzenveld-Slotermeer betaald parkeren ingevoerd. Daarmee is (tijdelijk)

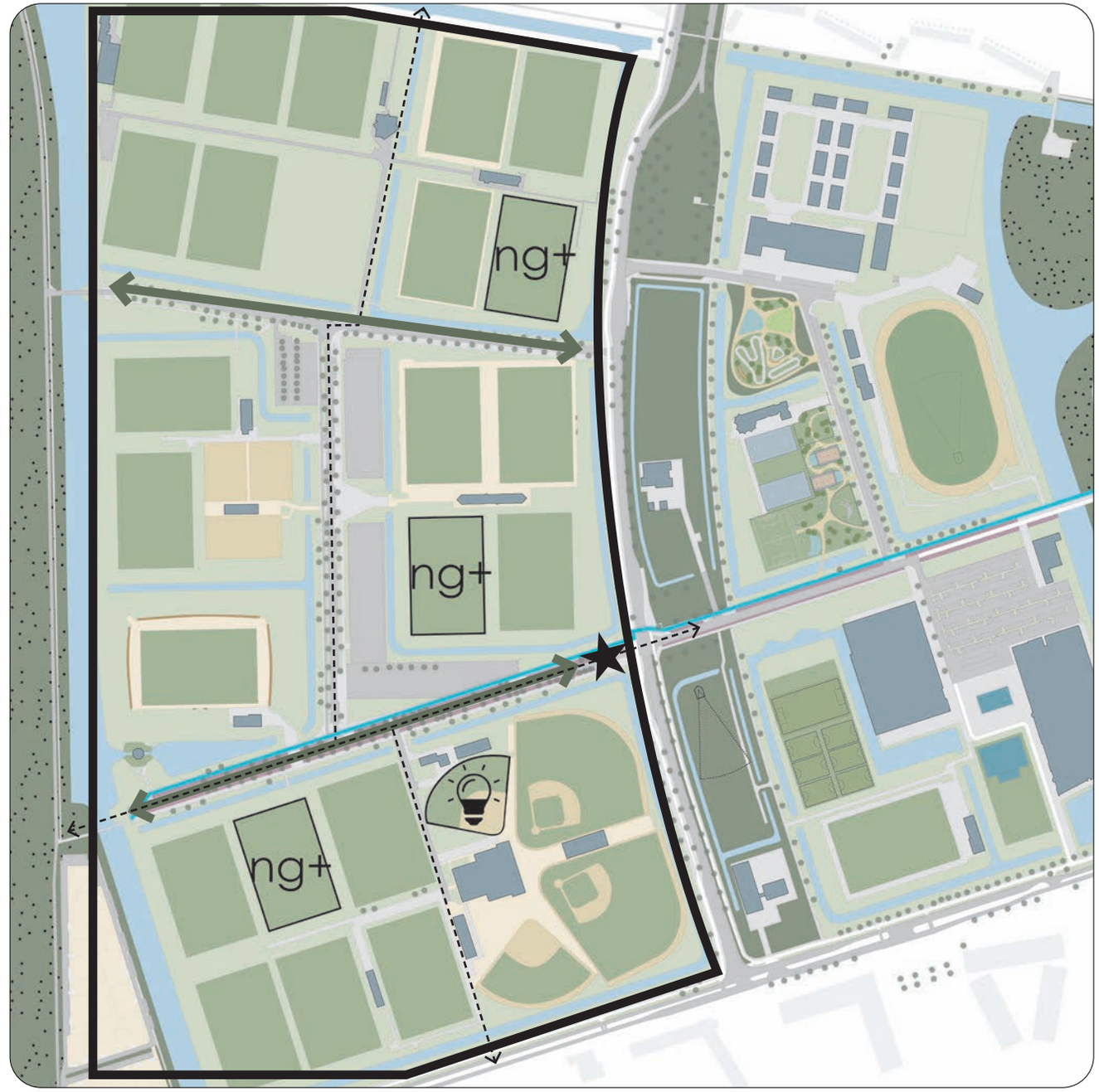
de overlast van parkeren vanuit deze woonwijken op het sportpark toegenomen. In 2025 wordt ook betaald parkeren ingevoerd op Sportpark Ookmeer. Een autoluw karakter gaat hand in hand met een fietsvriendelijk karakter. De fiets parkeerplekken krijgen een upgrade en waar nodig een uitbreiding. Sportaccommodaties zijn op de fiets goed bereikbaar met fietsparkeer mogelijkheden in de directe nabijheid van accommodaties.

Robuust groen

De groenstructuur op de doorgaande lanen op het sportpark wordt versterkt. Bomenrijen worden aangevuld en doorgetrokken langs de bestaande wegen. Het langsparkeren wordt vervangen door bloemrijke bermen. Bomen krijgen daarmee een betere leefomgeving en de aanblik van het sportpark wordt veel groener. Het vergroenen van parkeerplaatsen versterkt het totale groen karakter. Nieuwe wandelroutes (zowel van noord naar zuid als van oost naar west) verbinden het sportpark met de buurt.

Intensief

Een drietal voetbalvelden krijgt een upgrade tot een natuurgrasveld plusmodel met verlichting. Door een andere funderingsopbouw en watermanagement



visiekaart zone: georganiseerde sport

wordt het natuurgrasveld plus stabieler. Hierdoor kan het voetbalveld intensiever gebruikt worden voor wedstrijden en trainingen. Op een natuurlijke wijze ontstaat hierdoor een verruiming van de veldcapaciteit. Deze actie past binnen de visie op duurzaamheid bij buitensportaccommodaties. Mocht er desondanks een gebrek aan trainingscapaciteit blijven bestaan, kan op termijn tot de aanleg van kunstgrasvelden worden besloten. De natuurgrasplus velden worden voorzien van LED veldverlichting. Sportpark Ookmeer is ook in beeld voor de huisvesting van voetbalvereniging HERA United, de profvoetbalclub voor vrouwen. Hiermee wordt eveneens een bijdrage geleverd aan een intensiever gebruik van de sportvelden op Ookmeer.

Innovatief

Om de gemiddelde temperatuurstijging op aarde beperkt te houden moeten sportvelden een bijdrage leveren aan de doelstellingen zoals benoemd in de 'Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal 2050'. Bij de aanleg en herinrichting van sportvelden dient men rekening te houden met de duurzaamheidskansen. Uitgangspunt is dat sportvelden circulair worden gebouwd en een bijdrage leveren aan klimaatadaptatie. Mogelijkheden om water op te slaan en/of sportvelden van onderaf te koelen dienen nader te worden getest in de praktijk. Ook kunnen innovatieve sportvelden warmte en energie opwekken om nabijgelegen accommodaties te voorzien van stroom en warmte. Amsterdam werkt samen met Haarlem aan het project Scale up met als doel te zoeken naar vernieuwende oplossingen voor duurzame kunstgrasvelden.Sportpark Ookmeer biedt ruimte voor de aanleg van prototypes alsook voor opschaling naar hele sportvelden. Over enkele jaren dienen deze innovatieve velden de duurzame standaard in heel Amsterdam te zijn.

2.2.2. Zone: groen

De wijken Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp-Oost worden door een groene scheg met elkaar verbonden. De zone vormt tevens een belangrijke recreatieve en ecologische verbinding. Een historisch dijkje met daarop een voetpad vormt een belangrijk voetverbinding tussen de twee woonwijken. Het is de enige wandelroute die niet langs autoverkeer gaat. In dit ontwikkelplan vormt dit voetpad een belangrijke ader waarlangs diverse openbaar toegankelijke beweegplekken komen. Daarom wordt deze groene zone versterkt, wordt verharding in de zone tot een minimum beperkt en mogen er geen gebouwde functies in deze zone meer bijkomen.

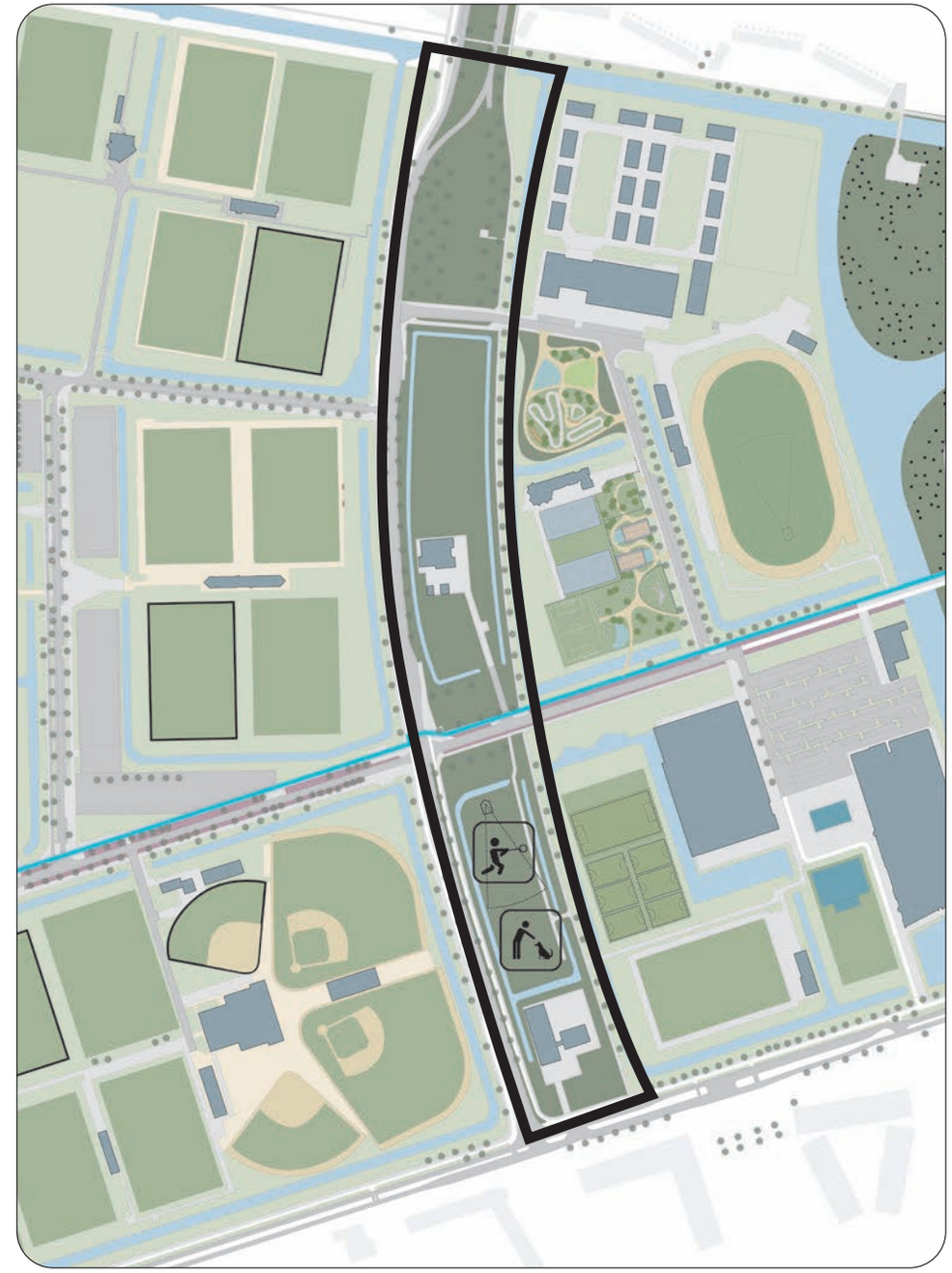
Parkeren en verkeersveiligheid

Het parkeren in het middendeel van het sportpark wordt zoveel mogelijk opgeheven. Alleen bussen en verkeer voor de schooltuinen kunnen nog voor de entree parkeren. De Troelstralaan vormt een belangrijke verkeers- en openbaar vervoersverbinding tussen Osdorp en Geuzenveld-Slotermeer. Uit verkeersdata blijkt dat dit voor met name fietsers en voetgangers een onveilige route is. Er is een ambtelijke verkenning gaande om de totale verkeersveiligheid en -structuur op Sportpark Ookmeer te verbeteren. Vanuit dit ontwikkelplan wordt extra aandacht gevraagd voor veilige langzaam verkeersroutes zodat kinderen op een aangename en veilige manier naar het sportpark kunnen komen.

Huidige functies

De brandweerkazerne en schooltuinen blijven in de groene zone van Sportpark Ookmeer. Het groene karakter van de schooltuinen past bij de groene zone.
De brandweerkazerne heeft vanuit Sportpark Ookmeer een goede centrale uitvalsbasis voor Amsterdam Nieuw-West. Hondensportvereniging Sirius heeft haar onderkomen op het grasveld achter de brandweerkazerne. Deze vereniging blijft van dit grasveld gebruik maken, maar moet het veld wel gaan delen met de atletiek. Atletiekvereniging AAC heeft een eigen accommodatie op Sportpark Ookmeer maar voor het specifieke onderdeel kogelslingeren maken zij gebruik van een extra veld. Het huidige veld met de kogelslingerkooi krijgt een andere functie waardoor deze functie wordt verplaatst naar de groene zone van het sportpark. Kogelslingeren is een klein onderdeel binnen de atletieksport en wordt door een beperkt aantal atleten beoefend.

De Nederlandse Klim- en Bergsport Vereniging (NKBV) heeft enkele klimobjecten in de groene zone en overweegt uitbreiding met boulder faciliteiten. Deze boulder faciliteiten zijn ook geschikt voor openbaar gebruik. Daarom wordt deze functie naar het open sportdeel geplaatst waar de boulder faciliteiten beter tot z'n recht komen. De klimmuur is echter te gevaarlijk voor openbaar gebruik. Deze verhuist mee om dicht bij de boulder faciliteiten te blijven maar krijgt wel een afgeschermd stukje terrein.



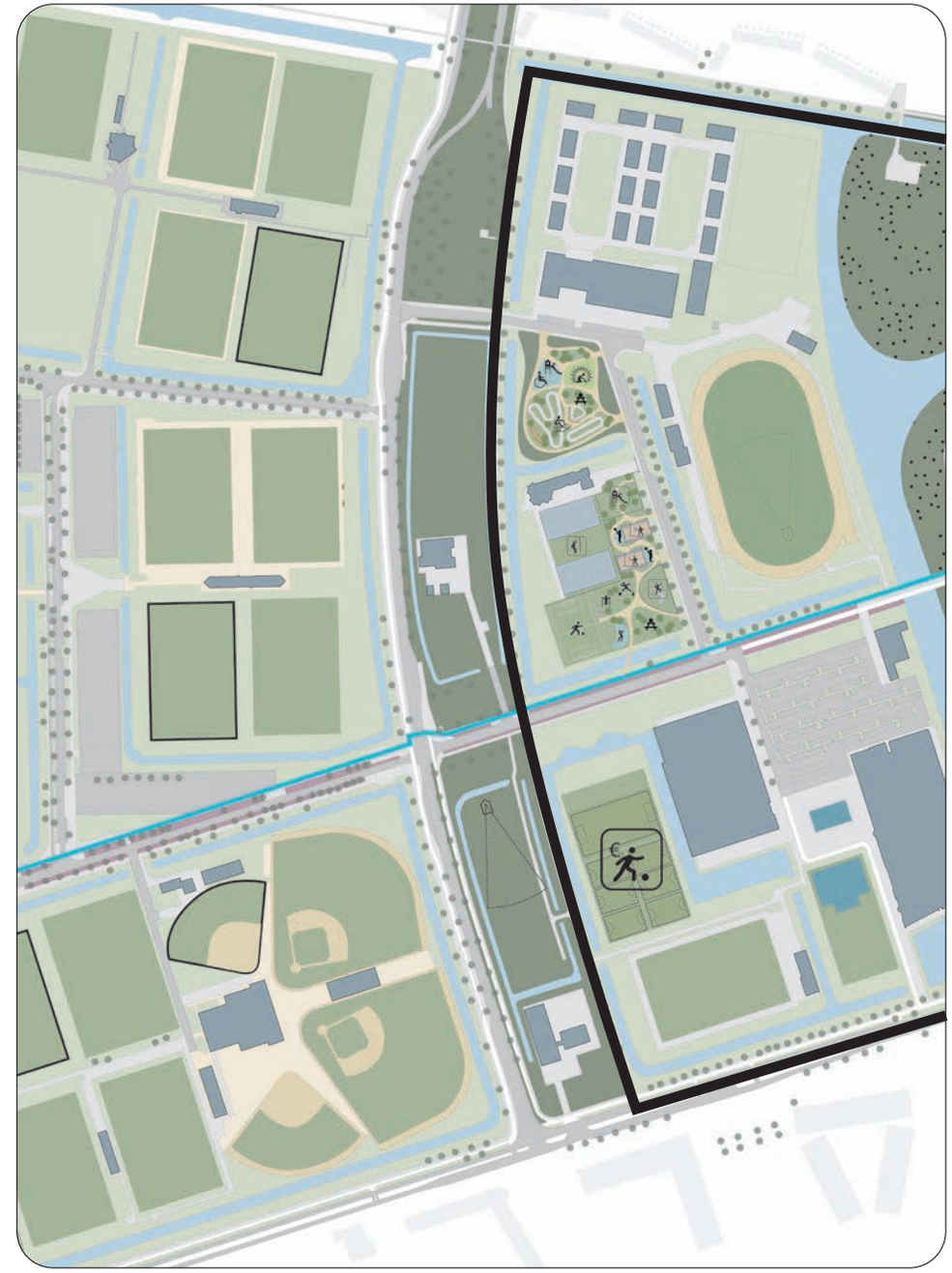
visiekaart zone: groen

2.2.3. Zone: Open sport

Het gebied tussen de Groene Zone en het Sloterpark heeft het kenmerk van een open en gastvrije sportzone. In dit deel van het sportpark zijn ondermeer het House of Urban Sport (HUS), Griffioen Outdoor met ondermeer zijn stuntbaan en de Hogeschool van Amsterdam (HvA) met een ASM-veld en 3x3 basketbalveldjes gevestigd. Er zijn bovendien volop kansen om ongeorganiseerd sporten te versterken en op deze manier de verbinding met de Osdorp-Oost en Geuzenveld-Slotermeer te versterken. De uitkomsten van het participatieonderzoek worden benut om deze kansen op een vraaggerichte wijze te verzilveren.

Open en inclusief

Een groot deel van de Amsterdammers sport op eigen gelegenheid, alleen of samen met vriend(inn)en. Zij zijn van harte welkom op Sportpark Ookmeer. Inwoners en betrokkenen uit Geuzenveld-Slotermeer en Osdorp-Oost zien kleine voetbalveldjes (straatvoetbal), een speeltuin, padelbanen, een pumptrack en een vechtsport locatie als meest kansrijke sportvoorzieningen voor op het sportpark. Een open sportpark dient ook toegankelijk te zijn voor Amsterdammers met een beperking. In samenwerking met de Bibian Mentel Foundation worden concrete mogelijkheden onderzocht voor inpassing van een gelijknamige playground.



visiekaart zone: open sport

5x5 voetbal

Op veld 33 – naast sportcentrum Ookmeer – wordt 5x5 voetbal gerealiseerd op basis van het 'pay and play' principe. De markt wordt met een tender uitgenodigd hiervoor een aanbieding te doen. Daarbij wordt ook aanspraak gemaakt op maatschappelijk ondernemerschap – wat wil zeggen dat er ook een programma voor jongeren en mensen met een kleine beurs wordt aangeboden. Amsterdamse praktijkervaringen wijzen uit dat 5x5 voetbal leidt tot een intensief sportruimtegebruik met wekelijks circa 2.000 sporters in de leeftijdscategorie 25-45 jaar, zowel mannen als vrouwen.

Verbonden met de wijk

Met sportieve routes wordt Sportpark Ookmeer verbonden met Osdorp-Oost en Geuzenveld-Slotermeer. Zij vormen het ultieme en uitnodigende hardloop en trainingsrondje. Het nodigt bovendien de informele sporters in het Sloterpark uit om ook het sportpark als sportplek te gebruiken. De krachtige signatuur van de route werkt uitnodigend en is ter versterking van het recreatieve gebruik van het sportpark. Langs de routes wordt naar analogie van het Long Term Athlete Developmentprogram (LTAD) de mogelijk geboden voor het trainen van basic athletic skills zoals springen, balanceren en agility. De Amsterdamse Atletiek Combinatie (AAC) kan hierin een centrale functie (aanbod) gaan vervullen.



visual: entree Sportpark Ookmeer

Bibian Mentel Playground

De huidige locatie van de parkeerplaats bij het House of Urban Sport (HUS) is een Bibian Mentel playground voorzien. Naast een inclusieve speeltuin en oefentrack biedt dit ruimte voor een (kleine) pumptrack. De pumptrack kent verschillende niveaus voor beginners, gevorderden en mensen met een beperking. Dit maakt het aantrekkelijk voor skeelers, skaters, boarders, stuntsteppers en stuntbikers van alle leeftijden. Een pumptrack is geschikt voor een groene inpassing. Ruimte voor bomen en picknicktafels kunnen de beleving afmaken.



visiekaart zone: ongeorganiseerde sport



visual: pumptrack

Naast korfbal ruimte voor padel, straatvoetbal, balsporten en een beheerde speeltuin

Korfbalvereniging Rohda zit momenteel ruim in haar jas. De vrije ruimte langs de weg biedt mogelijkheden voor een open en recreatief sportterrein met openbare padelbanen, 3x3 basketbalveldjes en een openbaar 5x5 voetbalveldje van kunstgras. Direct naast de huidige clubaccommodatie van Rohda is een beheerde speeltuin voorzien. Spelen voor de jongste jeugd dient in een veilige setting te gebeuren. In samenspraak met speeltuinorganisaties zoals Jantje Beton worden de mogelijkheden hiervoor verder onderzocht. Alle functies worden aangekleed met groen en bomen zodat de parksfeer van de Bibian Mentel Playground wordt doorgezet.

Slingerkooi wordt freerun en klimparcours

Het huidige veld van de atletiek met de slingerkooi wordt onderdeel van het beweegpark. Een ¼ voetbalveld biedt extra sportruimte voor balsporten waar onder jongeren zoveel behoefte aan is. Een free run parcours, calisthenicspark, dancefloor en boulder faciliteiten stimuleren kinderen en jongeren tot meer bewegen in een aantrekkelijke en veilige omgeving.



visiekaart zone: ongeorganiseerde sport

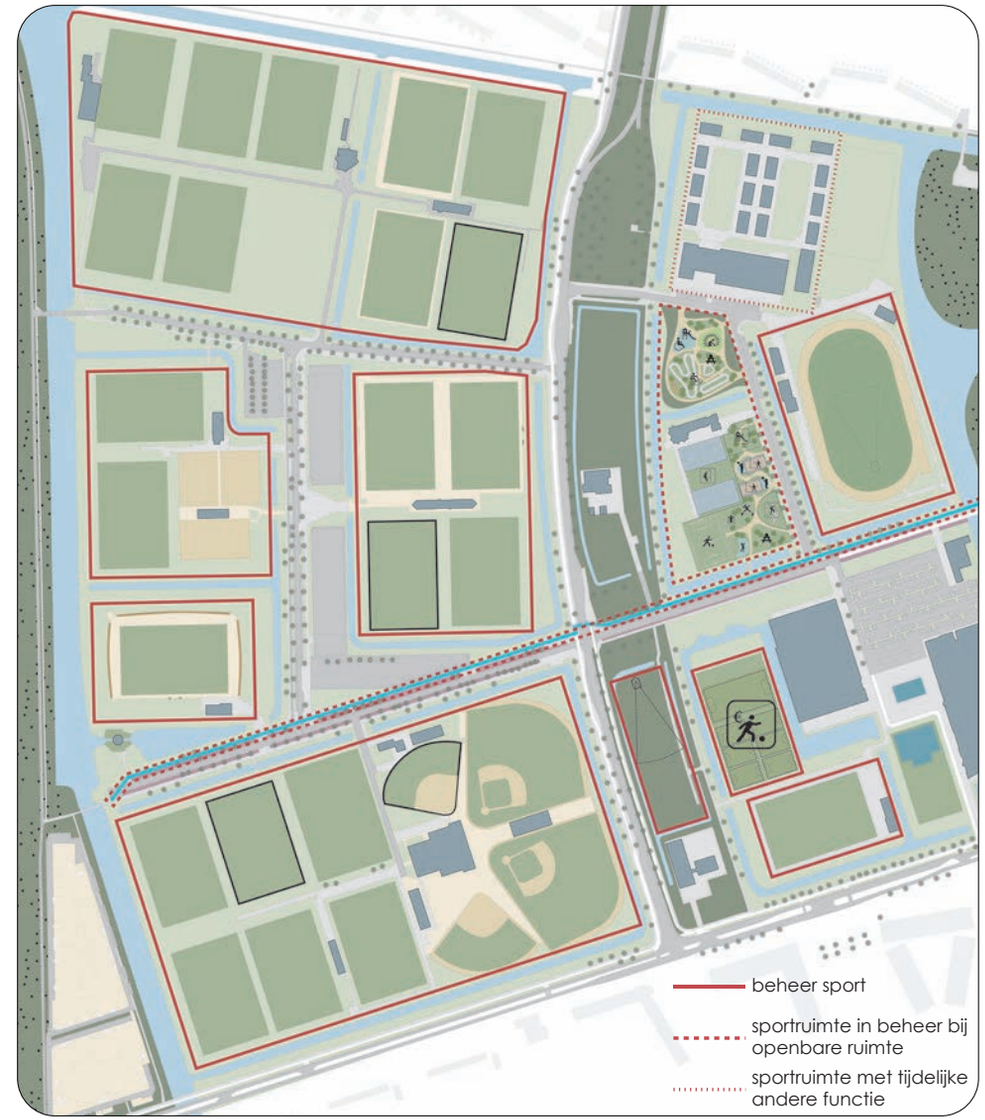
3 Financiën

De realisatie van het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer vergt een investering van ruim €8,1 miljoen excl. BTW. De benodigde investering kan als volgt gespecificeerd worden.

Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer

	totaal
Zone: georganiseerde sport	€ 5.000.000
Zone: groen	€ 510.000
Zone: open sport	€ 2.630.000
	€ 8.140.000

De eerste helft van 2025 wordt voorzien voor nadere planvorming (o.a. VO en DO ontwerp) en voorbereiding. Naar verwachting kan einde 2025 worden begonnen met de herinrichting van het sportpark. De kostenraming is inclusief de kosten voor aanleg van een kunstgras softbalveld met ledverlichting bij de Pirates waartoe de gemeente Amsterdam in december 2023 een krediet beschikbaar heeft gesteld. De investering in de sportaccommodaties en -voorzieningen voor 5x5 voetbal vormen een private investering. In de gemeentelijke begroting van 2022 is reeds budget (circa €406.000) opgenomen voor een pumptrack op Sportpark Ookmeer. Omdat de pumptrack onderdeel uitmaakt van de Bibian Mentel Playground wordt dit budget ter dekking aangewend. Evenals op andere Amsterdamse sportparken, verdient de ondergrondse infrastructuur op sportpark aandacht. Dit vormt een separaat project waarvoor een separaat budgetverzoek volgt. De overall doorontwikkeling van Sportpark Ookmeer vormt een gezamenlijke verantwoordelijkheid van o.a. verkeer, openbare ruimte en sport. Het geraamde budget heeft uitsluitend betrekking op de sportieve ingrepen, niet op de openbare ruimte, verkeer, duurzaamheid of ingrepen vanuit andere beleidsterreinen. De sportieve ingrepen beperken zich tot die delen van het sportpark zoals in onderstaande demarcatiekaart aangegeven.



kaart: beheergrenzen

4 Bijdrage Sportnorm

De groei in het aantal woningen in het stadsdeel Nieuw-West (Ringzone West en Nieuw-West) wordt aan de hand van de Amsterdamse Referentienorm voor maatschappelijke voorzieningen vertaald naar vierkante meters sportruimte voor georganiseerde buitensport en sport in de openbare ruimte. Hierdoor kan aan nieuwe inwoners ook voldoende ruimte worden geboden voor een sportief en actief leven. De referentienorm borgt de sportieve voorwaarde voor een actieve en gezonde leefomgeving. In totaal gaat het om circa 52.000m2 aan ruimte voor buitensport, zoals beschreven in paragraaf 1.3. Het Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer levert een grote bijdrage aan deze opgave door de toevoeging van nieuwe voorzieningen en intensivering van voetbalvelden.

Nieuwe voorzieningen

Er is een aantal nieuwe sportvoorzieningen voorzien op Sportpark die een bijdrage leveren van 40.500 m2. Deze kan als volgt worden gespecificeerd.

Bijdrage nieuwe voorzieningen	
1. Open sportzone	12.500 m2
2. Pay & Play voetbal	12.000 m2
3. AZC-velden	16.000 m2
Totaal	40.500 m2

Naast nieuwe voorzieningen is hierin ook opgenomen de her ingebruikname van de sportvelden die momenteel gebruikt worden voor de huisvesting van asielzoekers. Deze voetbalvelden worden tijdelijk – evenals het oude ALO-gebouw – ingezet voor de huisvesting van vluchtelingen en de AZC-organisatie. De termijn van de huidige afspraken loopt in ieder geval tot 2027 en mogelijk nog langer. Na afloop van betreffende termijn – en als de omstandigheden het toelaten – worden deze velden weer toegevoegd aan het sportareaal.

Intensivering voetbal

Momenteel (seizoen 23/24) is een zestal voetbalverenigingen met ongeveer 130 teams actief op sportpark. Mogelijk komt daar een zevende voetbalvereniging, HERA United, bij. Op Sportpark Ookmeer hebben zij de beschikking over 16 voetbalvelden, 10 van natuurgras en 6 van kunstgras. Door 3 natuurgras voetbalvelden om te zetten naar natuurgras-plus met verlichting wordt een optimale veldconfiguratie gerealiseerd. Met de intensivering van de voetbalvelden en gebruikmakend van de restcapaciteit wordt een bijdrage van 27.000 m2 geleverd die als volgt gespecificeerd kan worden.

Bijdrage intensivering voetbal	
1. omzetten 3 velden naar natuurgras plus	3.000 m2
2. intensivering	24.000 m2
Totaal	27.000 m2

In totaal beschikt Sportpark Ookmeer over een potentiële bijdrage van 67.500 m2 aan ruimte voor georganiseerde sport. Hiermee kan een substantiële bijdrage worden geleverd aan de sportopgave voor het stadsdeel Nieuw-West (Ringzone West en Nieuw-West) voor de periode tot 2030 en daarna. Hiertoe dienen wel alle opties benut te worden.

Colofon

Opdracht:

Opstellen Ontwikkelplan Sportpark Ookmeer

In opdracht van:

Gemeente Amsterdam

Directie Sport en Bos

November 2024

Uitvoering:

Sport&Ruimte

Ontwerp- en adviesbureau voor

sportief ruimtelijke vraagstukken

Olympisch Stadion 24-28

1076 DE Amsterdam

www.sportenruimte.nl



foto: Sportpark Ookmeer