From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @oga.amsterdam.nl>
Subject **RE: Faillissement Stichting Felix Meritis**
To "5.1, 2, e 5.1, 2, e " 5.1, 2, e @levenbach.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @oga.amsterdam.nl>, 5.1, 2, e e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date February 28, 2014 at 7:44:52 AM UTC

Geachter 5.1, 2, e

Hierbij akkoord op uw onderstaande mail.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e

mobiel 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @levenbach.nl]
Verzonden: donderdag 27 februari 2014 16:59
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Faillissement Stichting Felix Meritis

Geachte heer 5.1, 2, e

Naar aanleiding van ons gesprek zojuist bevestig ik u het volgende. Namens de gemeente en onder het door u hieronder genoemde voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring, heeft u een nieuw bod op de inventaris van de Stichting Felix Meritis gedaan van € 40.000,-- excl. Btw. Dit bod is door mij onder voorbehoud van toestemming van de rechter-commissaris geaccepteerd.

De inventaris zal bij oplevering (en na verval van de voorbehouden) door huurder (Stichting Felix Meritis) aan verhuurder (Stichting Felix Meritis Beheer) derhalve in het gebouw blijven. Ik zal op korte termijn een korte overeenkomst opstellen ten aanzien van de overname van de inventaris. De eerder door mij aangegeven

voorwaarden zullen daar eveneens onderdeel van uitmaken. Voorts zal ik proberen in maart nog een ophaaldag te organiseren voor derde partijen die eigenaar zijn van zaken in het gebouw. Eerder hebben wij deze al benoemd. Tot slot zullen wij dan binnenkort contact hebben over de onderhoudscontracten en leverancierscontracten.

Voorts spraken wij over de opslag van het archief en de administratie van de Stichting Felix Meritis. U zult binnenkort met het stadsarchief door het gebouw lopen om het archief te inventariseren. Voorts spraken wij af dat u ook zult meedenken over een locatie of wijze om de opslag van de administratie en het archief van de Stichting Felix Meritis te faciliteren. Na afronding van het laatste evenement zal eea in ieder geval alvast klaargezet worden. U gaf aan dat het geen probleem is als deze zaken nog enige tijd langer (dan 31 maart a.s.) in het gebouw blijven staan, zodat we iets langer de tijd hebben om een oplossing te vinden.

Ik verzoek u het voorgaande te bevestigen, zodat ik dit aan de rechter-commissaris kan voorleggen. Voorts verzoek ik u mij toestemming te geven ook de Stichting Felix Meritis Beheer hierover te berichten (zonder bedragen te noemen).

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Levenbach advocaten
5.1, 2, e 5.1, 2, e
Postbus 53081
1007 RB AMSTERDAM
T: 5.1, 2, e
F: 5.1, 2, e
www.levenbach.nl

Member of Lawexchange International (www.lawexchange.org)

• Please consider the environment before printing this email

****

Het samenwerkingsverband Levenbach advocaten bestaat uit rechtspersonen. Op alle door het kantoor aanvaarde opdrachten zijn algemene voorwaarden van toepassing, gedeponeerd bij de arrondissementsrechtbank te Amsterdam. Ieder aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.
De informatie in deze e-mail is strikt persoonlijk en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Indien u niet de geadresseerde bent dan is het lezen, verspreiden of kopiëren van deze e-mail ten strengste verboden. Bent u niet de geadresseerde stuur de e-mail dan retour aan de afzender en vernietig alle kopieën van de originele e-mail.

The group practice of Levenbach advocaten consists of legal persons. All commissions carried out by the office of Levenbach advocaten are subject to general conditions, registered with the Amsterdam District court, the Netherlands. Any liability shall be limited to the amount which is paid out under the firms insurance in the matter concerned.
Please note: the information contained in this transmission is likely to contain privileged and confidential information. It is intended only for the use of person(s) named above. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any review, dissemination or duplication of this communication is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please contact the sender by reply mail and destroy all copies of the original message.

****

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @oga.amsterdam.nl]
Verzonden: woensdag 26 februari 2014 15:38
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Faillissement Stichting Felix Meritis

Geachte heer 5.1, 2, e

Hierbij doet de gemeente een bod van € 30.000,- voor de gehele boedel van Felix Meritis zoals door u in verschillende mails beschreven. Dit bod is onder voorbehoud van bestuurlijk goedkeuring inzake de aankoop van de gebouwen Felix Meritis door de gemeente. Op 12 maart zal hierover een bestuurlijke besluit worden genomen door de raad.

Indien u akkoord gaat met het bod van de gemeente zouden wij graag op korte termijn een opname willen doen van de gehele boedel en een inventarisatie willen doen van alle onderhoudscontracten en leverancierscontracten.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e

mobiel 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @levenbach.nl]
Verzonden: dinsdag 25 februari 2014 11:26
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Faillissement Stichting Felix Meritis

Geachte heer 5.1, 2, e

Hierbij kom ik terug op uw overige vragen in uw onderstaande e-mail van 24 februari jl.

Correct is dat er diverse zaken van derden zijn. Zoals gisteren al aangegeven zal in de overeenkomst voor de overdracht van de activa komen te staan dat de boedel geen enkele garantie op de activa geeft en dat rechten van derden gerespecteerd dienen te worden. Mij is thans het volgende bekend:

- De printers zijn inderdaad eigendom van 5.1, 2, e en worden door de Stichting geleased. Mogelijk zal het leasecontract overgenomen kunnen worden;

- De elementen behorende bij de bar behoren inderdaad aan derden toe, zowel op de begane grond als in de Shaffyzaal;

- Het espressoapparaat is eigendom van de Stichting;

- De keukenapparatuur is, met uitzondering van de heteluchtoven, de kleine koelvitrine in 't kleine Entree en de broodjesoven in de kelder, eigendom van de Stichting;

- De koelkast met flessenkoeling is defect.

Voorts kan ik u berichten dat er enkele koelkasten (mobiel 1 maal hoog en 1 maal laag) en een vaste koeling aan de achterzijde van de foyerbar in bruikleen zijn verkregen van Coca Cola op basis van een bruikleencontract. Ook dit bruikleencontract zal mogelijk overgenomen kunnen worden. Tot slot zijn de tapinstallatie en fustenkoelingen eigendom van 5.1, 2, e eveneens op basis van een overeenkomst.

Naast voornoemde overeenkomsten zijn er diverse onderhoudscontracten. Die kunnen op een later moment in kaart worden gebracht. Mogelijk zullen de diverse overeenkomsten overgenomen kunnen worden; alsdan zullen er gesprekken met de bewuste partijen aangegaan moeten worden. Uit praktisch oogpunt lijkt het mij beter dat wij eerst tot overeenstemming komen.

Ik merk overigens nog op dat in de aan u toegestuurde lijst van roerende zaken nog enkele zaken ontbreken (zoals microfoons en randapparatuur (equalizers, compressor, videoswitches en splitter, opnameapparaat) en tafelrokken). Indien er nog meer zaken ontbreken, informeer ik u daar nog over.

U gaf aan enkele malen het gebouw te willen bezoeken voor divers onderzoek. Dat is wat mij betreft akkoord, mits ook de Stichting Felix Meritis Beheer daarmee akkoord is. Een bevestiging daarvan ontvang ik graag. U kunt met de heer 5.1, 2, e contact opnemen om toegang te verkrijgen tot het gebouw; hij zal eea met mij kortsluiten. Die toegang zult u krijgen wanneer de heer 5.1, 2, e aanwezig is en er geen evenementen gepland zijn die met uw bezoek zouden conflicteren.

U verzocht mij voorts de afspraak morgen te verschuiven naar 12.00 uur in plaats van 11.00 uur. Dat is akkoord; de heer 5.1, 2, e is dan aanwezig om u rond te leiden. De contactgegevens van de heer 5.1, 2, e zijn:

N: 5.1, 2, e

A: 5.1, 2, e 5.1, 2, e III

1056 JC Amsterdam

T: 5.1, 2, e

E: 5.1, 2, e @gmail.com

Tot slot vroeg u wanneer het stadsarchief langs kan komen. Wat mij betreft gebeurt dat zo snel mogelijk, zodat ik kan bepalen hoe verder te gaan met eventuele ontruiming van het pand.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Levenbach advocaten
5.1, 2, e 5.1, 2, e
Postbus 53081
1007 RB AMSTERDAM
T: 5.1, 2, e
F: 5.1, 2, e
www.levenbach.nl

Member of Lawexchange International (www.lawexchange.org)

• Please consider the environment before printing this email

****

Het samenwerkingsverband Levenbach advocaten bestaat uit rechtspersonen. Op alle door het kantoor aanvaarde opdrachten zijn algemene voorwaarden van toepassing, gedeponeerd bij de arrondissementsrechtbank te Amsterdam. Ieder aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.
De informatie in deze e-mail is strikt persoonlijk en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Indien u niet de geadresseerde bent dan is het lezen, verspreiden of kopiëren van deze e-mail ten strengste verboden. Bent u niet de geadresseerde stuur de e-mail dan retour aan de afzender en vernietig alle kopieën van de originele e-mail.

The group practice of Levenbach advocaten consists of legal persons. All commissions carried out by the office of Levenbach advocaten are subject to general conditions, registered with the Amsterdam District court, the Netherlands. Any liability shall be limited to the amount which is paid out under the firms insurance in the matter concerned.
Please note: the information contained in this transmission is likely to contain privileged and confidential information. It is intended only for the use of person(s) named above. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any review, dissemination or duplication of this communication is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please contact the sender by reply mail and destroy all copies of the original message.

****

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @oga.amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 24 februari 2014 11:49
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: RE: Faillissement Stichting Felix Meritis

Geachte heer 5.1, 2, e

Volgens de inventarisatie zijn er verschillende objecten uit de boedel eigendom van derden, waaronder de grote printers van 5.1, 2, e elementen behorende bij de bar op de begane grond en behorende bij de bar in de Shaffyzaal (zaal 3), het espressoapparaat en keukenapparatuur. Om een goed bod te kunnen doen op de gehele boedel zouden wij graag met zekerheid willen weten wat wel tot de boedel behoort en dus ons eigendom wordt en welke onderdelen niet. En ook of er contracten lopen met leveranciers die eventueel kunnen worden overgenomen. Ook is er nog een koelkast met flessenkoeling die buiten gebruik is. Is deze koeling nog wel werkzaam?

Daarnaast heb ik nog twee andere vragen:

1. Ter voorbereiding op de overdracht van het gebouw en de openbare inschrijving die de gemeente na de aankoop wil gaan uitschrijven, zullen wij verschillende keren het gebouw moeten bezichtigen. De bezichtigingen hebben vooral betrekking op het laten uitvoeren van gebouwtechnische onderzoeken: bodemonderzoek, asbestonderzoek e.d. Indien u reeds in het bezit bent van dergelijke onderzoeken zou ik deze graag willen inzien en indien mogelijk kopiëren. Voor de tijdelijke invulling van het gebouw willen wij met verschillende partijen het gebouw bezichtigen met ingang van deze week. In dat kader verneem ik graag ik of wij deze woensdagochtend om 11:00 het gebouw kunnen bezichtigen.

2. Graag willen wij in gesprek met de technische beheerder van het gebouw: dhr. 5.1, 2, e Heeft u zijn contactgegevens zodat wij een afspraak kunnen maken met hem?

Ik heb inmiddels contact gehad met Stadsarchief. Zij kunnen deze week of volgende week een bezoek brengen aan het archief om een inventarisatie te maken. Kun jij aangeven wanneer het kan?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, 5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

telefoon 5.1, 2, e

mobiel 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Postbus 1104

1000 BC Amsterdam

_____

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e [mailto 5.1, 2, e @levenbach.nl]
Verzonden: donderdag 20 februari 2014 15:17
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: Faillissement Stichting Felix Meritis

Geachte heer 5.1, 2, e

In aansluiting op ons telefoongesprek eerder vandaag bericht ik u als volgt.

Wij spraken over de overname van de roerende zaken aanwezig in het pand door de gemeente Amsterdam van de Stichting Felix Meritis en over de mogelijkheid om bepaalde zaken te archiveren in het stadsarchief.

Conform afspraak vindt u bijgaand de lijst van “losse” zaken, zoals opgesteld door het veilinghuis Troostwijk. Voorts spraken wij over de zaken die verbonden zijn met het pand. Hieronder vindt u een overzicht van zaken die op enige wijze verbonden zijn met het pand of benodigd zijn voor het pand. Let wel op dat deze lijst niet limitatief is en dat ook niet al deze zaken onderdeel van het onroerend goed zijn geworden:

- lampen/spotjes

- diverse CV ketels

- diverse gordijnen/doeken

- diverse installaties waarmee het licht kan worden gedimd

- brandblusapparatuur

- diverse servers + zeer grote hoeveelheid draden door het gehele pand

- diverse kluizen

- diverse steigerpijpen (om de lampen/spotjes aan op te hangen)

- geluid/licht/video installaties

- elektronische aansturingskast voor trussen (concertzaal)

- lichtpaneel

- geluidpaneel

- ingebouwde rolgordijnen t.b.v. verduistering concertzaal

- airco installatie

- hoofdlicht installatiekast

- diverse stroomgroep kasten

- spoelkeuken

- gehele keuken (ex. Hete licht over = eigendom Green & Gorgeous)

- alles centrales (brand/inbraak/camera's)

Tot slot spraken wij nog over de mogelijkheid een gedeelte van het archief op te slaan in het stadsarchief. U zou daarover contact opnemen met het stadsarchief. Ik verneem graag zo spoedig mogelijk.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Levenbach advocaten
5.1, 2, e 5.1, 2, e
Postbus 53081
1007 RB AMSTERDAM
T: 5.1, 2, e
F: 5.1, 2, e
www.levenbach.nl

Member of Lawexchange International (www.lawexchange.org)

• Please consider the environment before printing this email

****

Het samenwerkingsverband Levenbach advocaten bestaat uit rechtspersonen. Op alle door het kantoor aanvaarde opdrachten zijn algemene voorwaarden van toepassing, gedeponeerd bij de arrondissementsrechtbank te Amsterdam. Ieder aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.
De informatie in deze e-mail is strikt persoonlijk en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Het is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde(n). Indien u niet de geadresseerde bent dan is het lezen, verspreiden of kopiëren van deze e-mail ten strengste verboden. Bent u niet de geadresseerde stuur de e-mail dan retour aan de afzender en vernietig alle kopieën van de originele e-mail.

The group practice of Levenbach advocaten consists of legal persons. All commissions carried out by the office of Levenbach advocaten are subject to general conditions, registered with the Amsterdam District court, the Netherlands. Any liability shall be limited to the amount which is paid out under the firms insurance in the matter concerned.
Please note: the information contained in this transmission is likely to contain privileged and confidential information. It is intended only for the use of person(s) named above. If you are not the intended recipient, you are hereby notified that any review, dissemination or duplication of this communication is strictly prohibited. If you are not the intended recipient, please contact the sender by reply mail and destroy all copies of the original message.

****

_____

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

_____

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer