VN2025-001200

rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Noord van 04 februari 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen definitief ontwerp Elizabeth Admiraalbrug Elzenhagen Zuid

Het dagelijks bestuur Noord besluit

1. In te stemmen met het Definitief Ontwerp voor de Elizabeth Admiraalbrug;
2. In te stemmen met het beplantingsplan voor de westzijde van het Noordhollandsch Kanaal.

Kernboodschap

In november 2017 is het Stedenbouwkundig Plan voor Elzenhagen Zuid vastgesteld. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wijk is de nieuwe fiets- en voetgangersbrug over het Noordhollandsch Kanaal, de Elizabeth Admiraalbrug. De brug is vernoemd naar de oprichtster van de nabijgelegen Krijtmolen, Krijtmolen d'Admiraal. De Elizabeth Admiraalbrug is een beweegbare brug die onderdeel is van de nieuwe Plusnet Fietsroute van het Buikslotermeerplein richting Banne Noord. De brug vormt daarmee een belangrijke schakel in het fietsnetwerk van Amsterdam Noord. De voorbereidende werkzaamheden voor de brug staan in het eerste half jaar van 2025 gepland. De bouw van de brug start in het derde kwartaal van 2025 en duurt naar verwachting tot eind 2027.

Bestuurlijke achtergrond

2017 Investeringsbesluit Elzenhagen Zuid

2017 Stedenbouwkundig Plan Elzenhagen Zuid

2020 Bestemmingsplan Elzenhagen Zuid

2020 Beeldkwaliteitsplan Elzenhagen Zuid

2018 DO openbare ruimte Elzenhagensingel

2018 DO openbare ruimte Krijtmolenpark fase 1 (atletiekbaan)

2022 DO openbare ruimte scholen en sporthal

2024 DO openbare ruimte blokken 1 t/m 5 Zuidbuurt

Bestuurlijke prioriteit

Niet van toepassing.

Wettelijke grondslag

Artikel 9, tweede lid, van de Verordening op de Stadsdelen en Stadsgebied Amsterdam 2022, bijlage

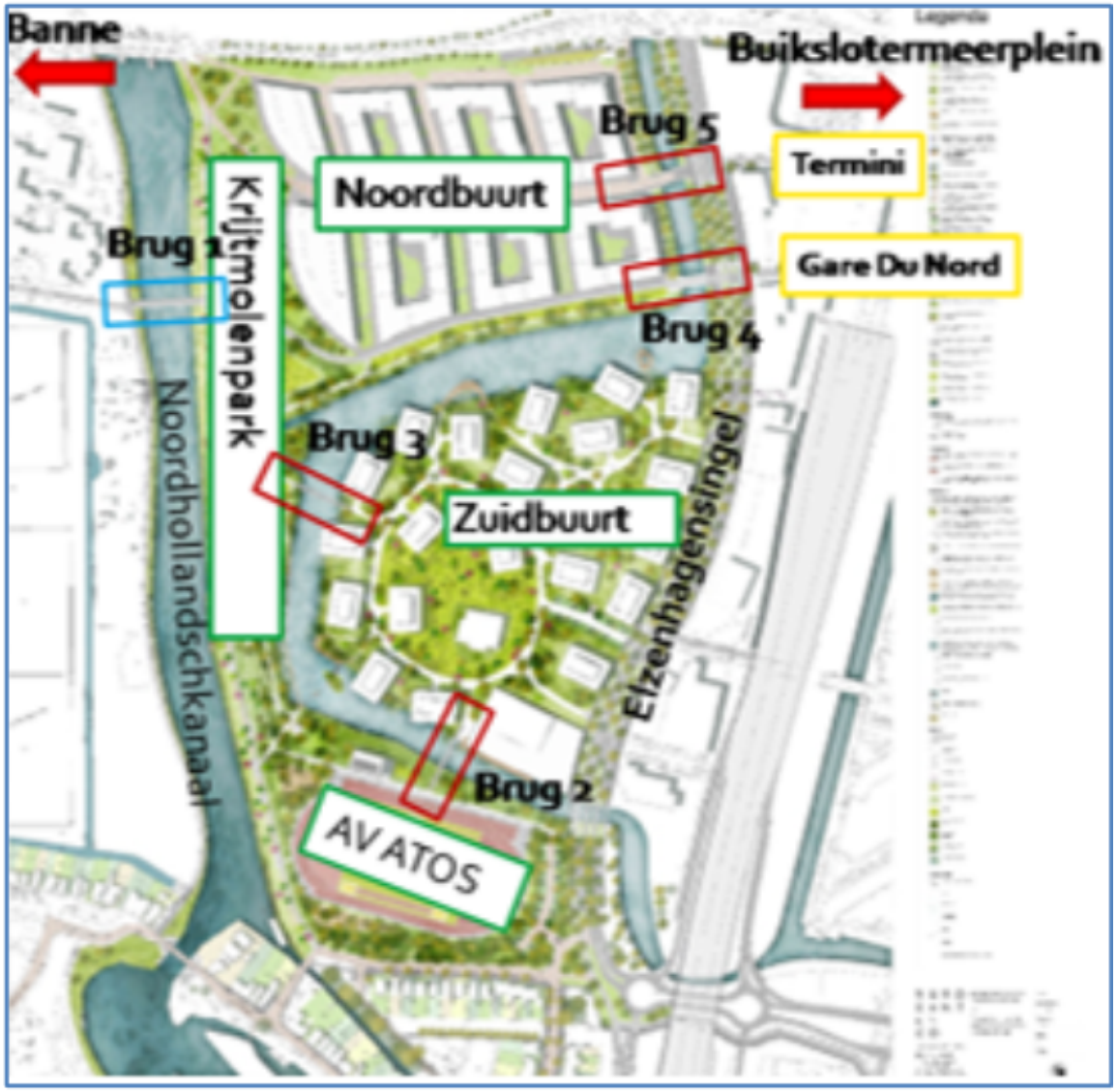
2, art. 2.1.

Onderbouwing besluit

1. In te stemmen met het Definitief Ontwerp voor de Elizabeth Admiraalbrug

In november 2017 is het Stedenbouwkundig Plan (SP) voor Elzenhagen Zuid vastgesteld.

Onderdeel van het SP zijn 5 bruggen, zoals te zien is op onderstaande afbeelding.



Afbeelding 1 – bruggen Elzenhagen Zuid, Stedenbouwkundig Plan

Brug 1, de Elizabeth Admiraalbrug, is een nieuwe fiets- en voetgangersbrug over het Noordhollandsch Kanaal en vormt een belangrijk onderdeel van de nieuwe wijk. De brug is vernoemd naar de oprichtster van de nabijgelegen Krijtmolen, Krijtmolen d'Admiraal. De Elizabeth Admiraalbrug is een beweegbare brug die onderdeel wordt van de nieuwe Plusnet Fietsroute van het Buikslotermeerplein richting Banne Noord, en daarmee een belangrijke schakel vormt in het fietsnetwerk van Amsterdam Noord. Met de bouw van de brug wordt een nieuwe fietsroute gecreëerd waardoor fietsers de relatief hoge brug in de IJdoornlaan niet hoeven te gebruiken en

comfortabel over het Noordhollandsch Kanaal kunnen fietsen.

Planning

Het definitieve ontwerp van de Elizabeth Admiraalbrug is gereed. De voorbereidende werkzaamheden voor de brug staan in het eerste half jaar van 2025 gepland. De bouw van de brug start in het derde kwartaal van 2025 en duurt naar verwachting tot eind 2027. De nieuwe beplanting aan de westzijde van het kanaal wordt na de bouw van de brug aangeplant.

- Q1 2025: start bouwrijp maken, kap bomen. Afronden bestek.
- Q2 2025: kabel- en leidingwerkzaamheden. Aanbesteding en gunning.
- Q3 2025: start bouw brug, oplevering Q4 2027.
- Q4 2027/Q1 2028: aanplant nieuw groen.

De eerste werkzaamheden zijn het kappen van 10 bomen op de toekomstige locatie van de brug aan de westzijde van het Noordhollandsch Kanaal. Hiervoor is reeds een omgevingsvergunning verleend. Op de vergunning zijn twee bezwaren ingediend die beiden niet-ontvankelijk zijn verklaard. Tegen deze beslissingen op bezwaar is beroep ingesteld bij de Rechtbank en tevens verzocht om een voorlopig voorziening. De zitting bij de voorzieningenrechter is op 23 januari aanstaande, uitspraak van de voorzieningenrechter wordt uiterlijk twee weken daarna verwacht. Aan de Rechtbank is door de gemeente bevestigd dat het project, uitgaande van deze planning, wacht met de werkzaamheden totdat er uitspraak is gedaan door de voorzieningenrechter. Mocht de uitspraak later komen dan heeft dit mogelijk veel grotere gevolgen voor de planning van het project en dient een nieuwe afweging te worden gemaakt.

Toelichting ontwerp

De brug over het Noordhollandsch Kanaal is een fiets- en voetgangersbrug. De brug wordt onderdeel van de nieuwe Plusnet Fietsroute van het Buikslotermeerplein naar Banne Noord, en vormt daarmee een belangrijke schakel in het fietsnetwerk van Amsterdam Noord. Met de bouw van de brug wordt een nieuwe fietsroute gecreëerd waardoor fietsers de relatief hoge brug in de IJdoornlaan niet hoeven te gebruiken en comfortabel over het Noordhollandsch Kanaal kunnen fietsen.

Om zowel de beroeps- als pleziervaart te faciliteren wordt een beweegbare brug gerealiseerd. De brug wordt een elektromechanisch aangedreven basculebrug. Het beweegbare deel wordt uitgevoerd in staal met een dek van houten planken met gripstrip. Voor het bewegingswerk van de brug is een kruk-drijfstangmechanisme met panamawiel voorzien. De aanbrug wordt een betonnen integraalbrug met een middenpijler en hoog gefundeerd landhoofd.

Gedurende het ontwerpproces voor de Elizabeth Admiraalbrug heeft meerdere keren afstemming plaatsgevonden tussen het gemeentelijk projectteam en de Fietsersbond, Amsterdam Noord Toegankelijk (ANT) en het bestuur van Mentrum. Diverse wensen van deze partijen zijn in het ontwerp verwerkt. Voorbeelden hiervan zijn een aanpassing van de voorrangssituatie, bochtstralen en het toepassen van bankjes. De Fietsersbond en ANT zijn groot voorstander van de komst van de brug.

Met het bestuur van Mentrum richtte de afstemming zich met name op de verkeerssituatie en het (groen)ontwerp aan de westzijde van het Noordhollandsch Kanaal. In eerste instantie leek het erop dat een stukje terrein van Mentrum nodig was om de aansluitingen op het fietspad goed in te passen. Het ontwerp is zodanig aangepast dat dit niet langer nodig is. Daarnaast is er met Mentrum meerdere malen afstemming geweest over het nieuwe beplantingsplan, zie een nadere toelichting onder beslispunt 2.

Hieronder is het ontwerp van de nieuwe brug weergegeven vanuit 3 gezichtspunten:







Locatie

De oorspronkelijke locatie van de brug in het SP en bestemmingsplan was iets zuidelijker, in het verlengde van het Jan Thoméepad (zie afbeelding 1). Bij de nadere uitwerking bleek deze ligging niet mogelijk, omdat deze gepositioneerd was op een kabel- en leidingenstrook met diverse zinkers van Waternet en Liander waarvan verlegging enorme kosten met zich zou meebrengen. De brug is toen verlegd naar het noorden. Er is destijds ook overwogen om de brug ten zuiden van de kabel- en leidingenstrook te plaatsen, maar dit past niet i.v.m. de aansluiting op de nieuwe Plusnet Fietsroute enerzijds en de ophogingen die dan nodig zouden zijn voor het huis aan de Noordhollandschkanaaldijk 22 en de Krijtmolen anderzijds.

Ook als de brug in het verlengde van het Jan Thoméepad zou komen te liggen hadden er bomen moeten worden gekapt. Waarschijnlijk 9, dat is één boom minder dan nu het geval is (dit betreft een gewone es met een waarde van 9.000 euro). Als gevolg van verschillende inspanningen in de DO-fase (verlagen brug en verkorten van ophogingen) is het aantal bomen dat voor de definitieve locatie van de brug gekapt dient te worden nog beperkt. In het VO leek het nog nodig om 18 bomen te kappen, tegenover 10 in het DO. Gedurende het ontwerpproces is regelmatig afgestemd met verschillende betrokken belangengroepen zoals omwonenden, de Fietsersbond, Amsterdam Noord Toegankelijk en Provincie Noord-Holland. Er ligt nu een zorgvuldig tot stand gekomen ontwerp waarin een balans is gevonden tussen deze belangen en technische (on)mogelijkheden, de verkeersveiligheid en het toekomstige beheer. Dit geldt ook voor de ontworpen aansluitingen op het bestaande Jan Thoméepad en de Noordhollandschkanaaldijk.



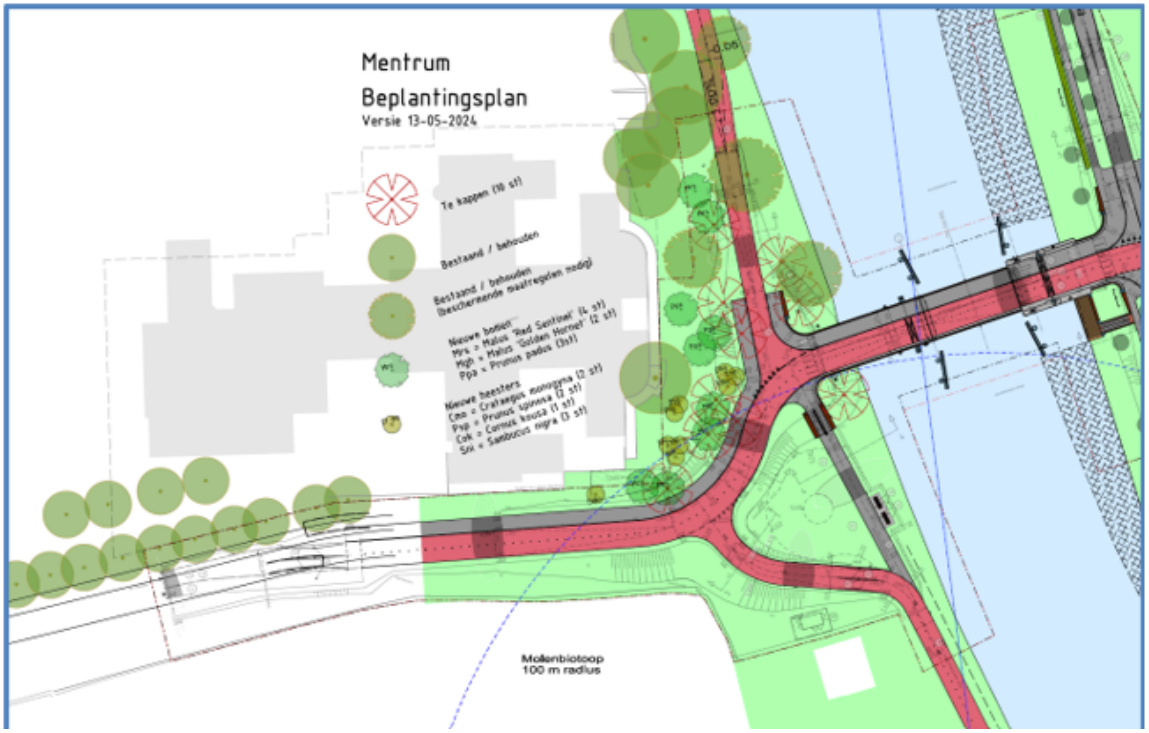
Afbeelding 2 – definitieve locatie brug

2. In te stemmen met het beplantingsplan voor de westzijde van het Noordhollandsch Kanaal

Omdat er in Elzenhagen Zuid niet voldoende ruimte is om alle te kappen bomen 1-op-1 fysiek te compenseren d.m.v. herplant, is er conform de Bomenverordening (2014) en de uitwerking (2016) voor Elzenhagen Zuid een projectgebonden herplantfonds ingesteld. Hiermee wordt de totale monetaire waarde van alle gekapte bomen volledig in Elzenhagen Zuid geïnvesteerd in nieuw groen/bomen binnen het plangebied.

Na de afronding van de bouw van de brug wordt er nieuw groen aangeplant aan de westzijde van het Noordhollandsch Kanaal. Het beplantingsplan (zie hieronder en bijlage 4) is gemaakt in nauwe afstemming met het bestuur van Mentrum. Mentrum is enthousiast over het ontwerp. In het ontwerp is rekening gehouden met de zichtlijnen richting het gebouw vanaf de brug en de fietsroute. Tevens doet het ontwerp recht aan de molenbiotoop van Krijtmolen d'Admiraal. In het ontwerp is ruimte voor 9 bomen en 8 heesters. Op verzoek van de ambtelijk opdrachtgever wordt nader

bekeken of er extra ecologische kansen liggen voor de oeverzone en het groen binnen de keerlus.



Advies, afstemming en Participatie

- IB- akkoord
- R&D- akkoord
- G& O- akkoord
- Toetsteam OR&M- verschillende adviezen van het Toetsteam zijn in het ontwerp verwerkt, behoudens het advies om voor de helling aan de noordwestzijde van de brug het hellingspercentage van 6% te wijzigen naar een hellingspercentage van maximaal 4%. Hierbij geldt de volgende onderbouwing:

- Het hellingspercentage van 4% is een uitgangspunt voor voetpaden. Echter op deze helling is enkel een fietspad in 2 richtingen, uitgevoerd in rood asfalt, zonder voetpad aanwezig;
- Deze helling kent een hoogteverschil van 1,om waardoor het hellingspercentage van 6% slechts over een korte lengte van toepassing is. Daarmee voldoet een hellingspercentage van 6% hier aan de richtlijnen van het CROW;
- Doordat de helling korter is zijn er minder bouwwerkzaamheden noodzakelijk en hoeft er minder EPS (geëxpandeerd polystyreen) voor de ophoging toegepast te worden, wat financieel gunstig is;
- Doordat de helling korter is hoeven er minder bomen gekapt te worden ;
- Doordat de helling korter is blijft de zijweg richting ziekenhuis BovenIJ onveranderd en ontstaat daar geen hoogteverschil.

Het Toetsteam OR&M is van deze afweging op de hoogte gebracht en afgesproken is deze expliciet te benoemen in de voordrachten voor het bestuur.

- Waternet- akkoord
- Beheer (V& OR en Stadswerken)- akkoord
- Supervisieoverleg Elzenhagen Zuid- akkoord
- Commissie Ruimtelijke Kwaliteit- februari 2025

Externe afstemming

- Fietsersbond en Amsterdam Noord toegankelijk- de Fietsersbond en ANT zijn in een vroeg stadium betrokken bij dit ontwerp. Tussen het projectteam van de gemeente en beide partijen is in de afgelopen jaren regelmatig contact geweest bij belangrijke ontwikkelingen in het ontwerp van de brug. Verschillende wensen zijn verwerkt. Beide partijen zijn zeer positief over het DO en de komst van deze fiets- en voetgangersbrug.
- Mentrum- het bestuur van Mentrum is in een vroeg stadium betrokken bij het zowel de locatie van de brug als bij het ontwerp voor het toekomstige groen. Diverse wensen van Mentrum zijn verwerkt in het beplantingsplan.
- Krijtmolen d'Admiraal- de Krijtmolen is in een vroeg stadium bij het ontwerp betrokken. De molen is tussentijds op de hoogte gehouden van ontwikkelingen in het ontwerp. In het ontwerp van de brug en het beplantingsplan is rekening gehouden met de molenbiotoop. Ook heeft de molen de naam van de brug aangedragen.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

Indienen aanvraag omgevingsvergunning op 4 februari 2025

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.
Website, nieuwsbrief en sociale media Elzenhagen Zuid en CAN
Informatiebijeenkomst Elzenhagen Zuid
Informatiemarkt CAN
Op verzoek van pfh. Abid doet het project in de vergadering van het DB een voorstel voor de communicatie over het vastgestelde DO in samenhang met de uitspraak van de voorzieningenrechter inzake de bomenkap en de geplande uitvoering daarvan.

Buiten de gemeente

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-004687	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-004692	BIJLAGE 2. 0003_0_BE_MAV_Situatie nieuw DEF dd 06-12-2024.pdf (pdf)
AD2025-004693	BIJLAGE 3. 0203_0_BE_CON_Overzichtstekening(2).pdf (pdf)
AD2025-004694	BIJLAGE 1. 0001_0_BE_MAV_Situatie bestaand DEF dd 12-12-2024.pdf (pdf)
AD2025-004695	BIJLAGE 4. 20240513_EHZ Mentrum.pdf (pdf)
AD2025-004696	BIJLAGE 5. Levensduurkosten E. Admiraal brug dd 17-5-24.pdf (pdf)

Gemeente Amsterdam

DB

Uitslag

A Akkoord