From: "5.1,2,e"
Sent: *Tue, 14 Jun 2022 14:59:35 +0200*
To: "5.1,2,e"" <5.1,2,e@Trajan.nl>
Cc: "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: *RE: 220524 Replib/Leksmondplein 5: informatie*

Gelukkig, wat betreft de info....

Die weg is niet aan de orde geweest als mogelijke parkeercapaciteit. Ik denk dat het in de praktijk net wat te smal is voor twee richtingenverkeer in combinatie met parkeren. 5.2,1
5.2,1
5.2,1

Groet!

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@Trajan.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 14:47
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: 220524 Replib/Leksmondplein 5: informatie

Dank! Die heb ik inderdaad al wel gekregen. Mijn indruk is dat er wordt geargumenteerd op basis van een parkeeronderzoek dat door bewoners zelf is uitgevoerd. Dat lijkt me geen wenselijke basis, bewoners hebben belang bij hogere uitkomsten en hun uitkomsten zijn op geen enkele wijze te verifiëren. Dat ze het langere tijd doen lijkt me geen relevant argument.

Onderzoek trajan wordt als niet representatief beschouwd, vanwege corona. Maar is juist vanuit dat oogpunt wel representatief voor een piekmoment (wonen), gegeven het feit dat er meer mensen thuis zijn dan normaal. Tijdens corona is het veldonderzoek in andere gemeenten met als hoofdmotief wonen ook gewoon doorgelopen vanwege dit argument, dit in tegenstelling tot onderzoek in winkel- en horecagebieden.

Derde argument is dat er wordt uitgegaan van frictieleegstand van 10%. Maar men betrekt er ook de parkeersituatie in garages bij, waar dit soort rekenmanieren niet gebruikt worden.

De garage heeft volgens de splitsingsakte 416 plekken, waarvan 125 op het openbare bovendek. Dat betekent dus 291 priveplekken op bgg en kelder. Alle parkeerplaatsen hebben in de acte een eigen index, maar kan hier geen namen van rechthebbenden in bulk van krijgen (vroeger kon dit wel). Kan nu niet zien wie precies eigenaar is.

Nog één punt: in hoeverre is nagedacht over dit stuk als parkeerlocatie: https://goo.gl/maps/DhuehWdzLZH66wpH9 ? Er is los van parkeerduurbeperking geen regulering (geen parkeerverbod), er is genoeg ruimte (breedte 5,3 meter) en gegeven het ontbreken van regulering is dit gewoon te gebruiken als parkeerruimte. De lengte is schoon circa 70 meter dus ongeveer 13 plekken. Daar komt bij dat het naar een doodlopend stukje gaat met weinig verkeer. Er is kortom geen argument tegen. Hoe sta je daarin?

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2022 13:14
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @Trajan.nl>
Onderwerp: FW: 220524 Replib/Leksmondplein 5: informatie

Dag 5.1,2,e

zie dat deze wel naar 5.1,2,e maar waarschijnlijk niet aan jou is gestuurd. Ik heb er inhoudelijk nog niet naar gekeken.

Groet, 5.1,2,e

Document is geopenbaard, zie document nummer 92 5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e

Document 5.1,2,e is geopenbaard, zie document nummer 92

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

Document reeds geopenbaard, zie document nummer 92

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e