Notulen

Betreft:	Project Centrum Nieuw West
Datum:	24 maart 2022
Aanwezig:	5.1,2,e (HBB), 5.1,2,e (Heddes), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (gemeente), 5.1,2,e (van Gelder) en 5.1,2,e (BK ingenieurs)

1 Opening (vaststellen agenda en notulen) + mededelingen

- 5.1,2,e opent de vergadering. Notulen is akkoord.

2. Actielijst/ bouwplaats inrichting

- 5.1,2,e is momenteel bezig met het opstellen van een Overall V&G-plan voor het gezamenlijke bouwterrein. Het plan wordt momenteel definitief gemaakt en binnenkort gedeeld.
- Tijdens het vorige overleg is gesproken over het opruimen van het algemene bouwterrein. De stand van zaken hieromtrent:
    - HBB:
        - Het betreft een continue proces. Er wordt nog steeds opgeruimd. Gevelstenen en wapening zullen (waarschijnlijk) op de huidige plek blijven liggen. Aankomende week worden de laatste spullen opgeruimd. Begin april komt 5.1,2,e naar de bouw en zal er gekeken worden, welke ruimte erbij gehuurd zal worden. 5.1,2,e neemt hierover contact op met 5.1,2,e
    - Heddes:
        - Is bezig met opruimen. Kozijnen en steigers zullen op de eigen bouwplaats worden opgeslagen. 5.1,2,e geeft aan ruimte te kort te komen binnen zijn eigen bouwplaats en wil graag gebruik maken van extra ruimte, buiten zijn eigen bouwplaats. 5.1,2,e zal hiervoor contact opnemen met 5.1,2,e
- 5.1,2,e geeft aan dat er nog een soort van korrel ligt. Mogelijk is dit van Compeer. 5.1,2,e zal dit navragen. Nu blijken er ook schollen beton opgeslagen te liggen. Dit is niet van Heddes of HBB. 5.1,2,e / 5.1,2,e zullen op locatie kijken. Indien nodig wil 5.1,2,e (Heddes) hier ook bij aanhaken. **Actie** 5.1,2,e
- T.b.v. het aanvullen heeft de gemeente zand te kort en gebruikt hiervoor zand wat in depot ligt van Heddes. Zodra de aanvulwerkzaamheden zijn afgerond, zal 5.1,2,e het zand laten afvoeren. 5.1,2,e houdt 5.1,2,e op de hoogte. **Actie** 5.1,2,e
- 5.1,2,e geeft aan dat er t.h.v. de voetgangerssluis bij Hoekenes op het bouwterrein allemaal spullen staan opgeslagen, die de doorgang voor nood- en hulpdiensten zouden kunnen belemmeren. 5.1,2,e zal zorgen dat de spullen aan de kant worden gezet. **Actie** 5.1,2,e
- Er heeft diefstal van diesel plaats gevonden bij Heddes en van Gelder. Men is door een gaat in het hek t.h.v. Jumbo/Heros het bouwterrein opgegaan. Het gat in het hek is gemaakt. Indien er gaten in de hekken worden gesignaleerd, graag dit aangeven bij 5.1,2,e en/of 5.1,2,e Het gat in het hek op de kop bij Hoekenes is al gemeld en zal z.s.m. worden gerepareerd.
- Op de poort van de nieuwe bouwweg zit een cijferslot (code is onderling gedeeld). 5.1,2,e kreeg een melding van de portier, dat onlangs (naast het cijferslot) ook een klem op het hek was gezet. Vanuit Compeer weet men hier niks van. 5.1,2,e zal dit verder oppakken richting de portier. **Actie** 5.1,2,e
- Ter info: van Gelder gaat begin april starten met het straatwerk aan de Kalverstraat (gebied CNW, maar buiten het bouwterrein). Er komen drie depots (keerlus GVB, Lammetjesplein en plein ING). De werkzaamheden hebben geen effect voor het bouwterrein (Heddes, HBB e.d.).
- Er liggen rode mantelbuizen buiten het bouwterrein. Deze zijn van de gemeente en zullen z.s.m. worden opgeruimd. Er staat nog een nieuw pakket met rode mantelbuizen bij HBB (algemene bouwplaats), deze zijn voor de werkzaamheden van de gemeente.

3. Ontvangen meldingen/ communicatie met de omgeving

- Er komen steeds meer meldingen vanuit het Don Bosco gebouw m.b.t. overlast van de bouwwerkzaamheden (opslag rode containers, regelmatig heen en weer rijden van de verreiker e.d.). 5.1,2,e heeft vorige week al een gesprek gehad met 1 melder, maar de laatste dagen komen er steeds meer bij. 5.1,2,e stelt de vraag aan Richard of er mogelijkheden zijn om de overlast te minimaliseren (b.v. gebruik elektrische verreiker, andere opslag locatie o.i.d.) 5.1,2,e geeft aan dat hij voor nu geen mogelijkheden ziet om de overlast hiervan te minimaliseren. 5.1,2,e zal dit ook verder afstemmen met de omgevingsmanager van de gemeente.

4. Vragen

- -

Volgend overleg: donderdag 7 april 2022 10.00 uur via Microsoft Teams.