Van: [redacted]
Aan: "Team [redacted]"
Cc: [redacted]; [redacted]; [redacted]
Onderwerp: RE: Dutch Dabba Wala | Onduidelijkheden bouwformulier
Datum: woensdag 7 juli 2021 12:39:56
Bijlagen: LOD 2019.pdf

Geachte [redacted],
In aanvulling en afwijking op onderstaande email van mijn collega [redacted], merk ik op dat de pijp reeds negatief beoordeeld is en u hiervoor geen vergunning kunt krijgen. De pijp dient sowieso verwijderd te worden, los van het mogelijk plaatsen van een ontgeuringsinstallatie.
De eigenaar van het gebouw is ook reeds aangeschreven in dit kader, zie bijgaande last onder dwangsom, inclusief negatief welstandsadvies. Indien u een vergunning aanvraagt voor de pijp, zal deze geweigerd worden. Het handhavingstraject zal dan ook voortgezet worden.
Verder merk ik op dat indien u een ontgeuringsinstallatie mocht plaatsen u aan de regels van het bestemmingsplan dient te voldoen qua gebruik. Uw zaak heeft geen horecabestemming, en mag derhalve niet als zodanig worden gebruikt. Dit heeft [redacted] reeds met u besproken. Het mogelijk plaatsen van een ontgeuringsinstallatie maakt dit niet anders.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Jurist handhaving
Toezicht & Handhaving, Procesunit
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
T 06-[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam
Amsterdam.nl
Werkdagen: di, wo, do en vrij
Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 juli 2021 12:11
Aan: 'Team [redacted]' <info@[redacted].nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier
Geachte [redacted],
Het is niet de bedoeling om buiten de inrichting de installatie op het dak of aan de gevel te gaan plaatsen, hier heeft u geen vergunning voor. Dat is wat wij ook uitgelegd hebben.
Tevens ook niet voor het gebruik van de afvoerpijp. Hier is ook geen vergunning voor. Daarop loopt al een handhavingstraject, deze moet verwijderd worden als de ontgeuringsinstallatie inpandig is geplaatst.
Zoals besproken gaat u de installatie inpandig plaatsen.
Wees er van bewust dat de installatie absoluut niet buiten de inrichting geplaatst mag worden zonder vergunning. De kans dat u de vergunning krijgt is ook erg klein, aangezien er een negatief welstandsadvies is afgegeven over de afvoerpijp.
Wilt u een vergunning aanvragen dan moet u dat zelf regelen.
Tevens over de procedures van de aanvraag kunnen wij niets zeggen, daar moet u de behandelaar voor benaderen. De behandelaar wordt toegewezen als er een aanvraag ligt. Dat is nu niet het geval.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Inspecteur Gebruikstoezicht
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
T: 06-[redacted]
E: [redacted]@amsterdam.nl

Van: Team [redacted] <info@[redacted].nl>
Verzonden: dinsdag 6 juli 2021 20:07
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte [redacted],

Bedankt voor uw e-mail en de beoordeling van de ontgeuringsinstallatie.

Echter hebben wij nog enkele vragen met betrekking tot de afvoerpijp en plaatsing van de ontgeuringsinstallatie. Afgelopen keer kwamen [redacted] en u bij ons langs op de zaak en hadden we het over de vergunning van de afvoerpijp. Hierbij gaven jullie aan om naar de opties te bekijken. Nu vragen wij ons af of wij de vergunning voor de afvoerpijp hebben gekregen - en zo niet - hoe komen wij in aanmerking hiervoor?

In de bijlagen staat nogmaals de offerte, deze kunt u nu wel openen.

Op afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

www.[redacted].nl

> Op 6 juli 2021 om 14:49 schreef [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>:
>
> Geachte [redacted],
>
> Bedankt voor de aanvullende gegevens.
>
> Ik kon de offerte niet openen in pdf bestand, hij geeft een fout aan. Ik heb deze niet kunnen lezen.

Ik kan u wel mededelen dat ik een berekening heb gemaakt en daarbij nog een kleine opmerking heb.

Als de afmetingen van de koolstof patronen een lengte hebben van 455 mm, een diameter van 145 mm en de dikte van het koolbed 25 mm is, gaat de ontgeuringsinstallatie mogelijk doelmatig werken.

De opgegeven capaciteit komt overeen met de gemaakte berekening.

Uw ontgeurinstallatie gaat dus mogelijk wel doelmatig functioneren en daarmee voldoen aan het Activiteitenbesluit.

Nogmaals, aan deze mededeling kan geen rechten worden ontleend. Onze reactie is om een richtlijn aan te geven of een installatie aan de huidige wet- en regelgeving gaat voldoen.

Ik hoop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd en wens u hierbij veel succes met de montage.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Inspecteur Gebruikstoezicht

Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T: 06-[redacted]

E: [redacted]@amsterdam.nl

Van: Team [redacted] <info@[redacted].nl>
Verzonden: maandag 5 juli 2021 20:33
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte [redacted],

Hierbij sturen wij u de gevraagde berekening van de geurfilterkast met de bijbehorende specificaties en afmetingen. Deze is in de bijlagen te vinden, samen met de ontvangen offerte. Mocht u meer informatie nodig hebben, laat het ons gerust weten. Dan kunnen wij het bedrijf benaderen en zo nodig hun u telefonisch laten benaderen.

Graag vernemen wij of de ontgeuringsinstallatie aan de gestelde eisen voldoet, zodat wij zo snel mogelijk van start kunnen gaan.

Op afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

www [redacted].nl

Op 1 juni 2021 om 12:33 schreef [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>:

Geachte [redacted],

Op 10 mei j.l. heeft u een mail verstuurd met daarbij de opgegeven ontbrekende gegevens.

Uit deze gegevens is een berekening gemaakt. Hieronder vindt u de toelichting daarop.

Ik moet u melden dat wij geen adviezen geven over de werking van een ontgeuringsinstallatie.

Wij geven alleen aan of u volgens het Activiteitenbesluit van de wet Milieubeheer wellicht gaat voldoen, of niet voldoen.

Aan deze mededeling kunnen overigens geen rechten worden ontleend.

De afmetingen van de koolstofpatronen zijn te klein om het opgegeven debiet en capaciteit te behalen.

Uw ontgeurinstallatie gaat dus mogelijk niet doelmatig functioneren en daarmee niet voldoen aan het Activiteitenbesluit.

Ik hoop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Inspecteur Gebruikstoezicht

Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T: 06-[redacted]

E: [redacted]@amsterdam.nl

Van: Team [redacted] <info@[redacted].nl>
Verzonden: maandag 10 mei 2021 21:52
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte heer, mevrouw [redacted],

Hierbij de gevraagde technische specificaties van de ontgeuringsinstallatie. In de bijlagen kunt u de tekening vinden.

• Breedte (mm): 2350
• Diepte (mm): 1290
• Hoogte (mm): 975
• Spanning (Volt): 400
• El. vermogen(kW): 1,8
• Cap.m3 lucht/uur : 10000m3/h / 1515 RE
• Aantal filters: 48 x Koolstofpatroon Ø 14.5cm x 60cm
• Gewicht bruto (kg): 175
• Doosfilter: Ja
• Zakkenfilter: Ja
• Koolstofpatroon: Ja
• Motor: Ja

Maximale filtercapaciteit:

• Praktisch: 9600m3/h (geadviseerd)
• Technisch: 12000m3/h

Geurfilterkast 10000m3/h compleet

Deze geurfilterkast is voorzien van doosfilter, zakkenfilter, koolstofpatronen en een 10000m3/h afzuigmotor. Hiermee is dit een compleet systeem in 1. De geurfilterkast is zowel binnen als buiten plaatsbaar en geschikt voor afzuigkappen tot 9.5 meter breed.

Hiermee hopen wij u te hebben voorzien van alle gevraagde stukken. Mocht u nog meer informatie nodig hebben, dan vernemen wij dit graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

www.[redacted].nl

> Op 30 april 2021 om 15:15 schreef [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>:
>
> Geachte heer/mevrouw [redacted],
>
> Wij zijn nog op zoek naar de technische specificaties van de ontgeuringsinstallatie.
>
> Zou u nog een antwoord kunnen geven op de onderstaande vragen?
>
> - Welke filters worden er gebruikt? (soort, merk en afmeting)
>
> - Hoe worden de filters in de installatie geplaatst en hoeveel koolstof patronen komen er in de ontgeuringsinstallatie? Duidt dit aan op een tekening.
>
> - Wat zijn de afmetingen van de koolstof patronen?
>
> - Wat is de bruto en de netto capaciteit van de ontgeuringsinstallatie?
>
> Om goed te kunnen beoordelen of u voldoet aan de eisen die vermeld staan in het Activiteitenbesluit van de wet Milieubeheer, moet u deze gegevens **binnen 7 dagen (vóór vrijdag 7 mei 2021 17:00 uur)** aanleveren.
>
> Als u ze niet op tijd aanlevert zijn wij genoodzaakt om een controle in te plannen en te gaan handhaven op de regelgeving omtrent geuroverlast.
>
> Ik moet u er nog op wijzen dat er een Omgevingsvergunning nodig is voor het plaatsen van de ontgeuringsinstallatie op het dak. Hiervoor ligt er al een negatief welstandsadvies. De kans is erg klein dat u

hiervoor een Omgevingsvergunning gaat krijgen. De ontgeuringsinstallatie zal in dat geval inpandig geplaatst moeten worden.

Voor de zaken die betrekking hebben op het bestemmingsplan, de reclame aan uw gevel, de brandveiligheid en alle overige zaken die u met [redacted] hebt besproken, wordt u apart op de hoogte gebracht.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Inspecteur Gebruikstoezicht

Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T: 06-[redacted]

E: [redacted]@amsterdam.nl

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 9 april 2021 14:47
Aan: 'info@[redacted].nl' <info@[redacted].nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte heer/mevrouw [redacted],

Naar aanleiding van de mailwisseling met mijn collega [redacted] hebben wij nog een aantal vragen en opmerkingen. Dit gaat over het gebruik van de ontgeuringsinstallatie en staat los van de vergunning aanvraag.

- U vraagt of de offerte akkoord is. Er wordt geen goedkeuring of akkoord gegeven, er wordt enkel gekeken naar de offerte en we beoordelen dan of de ontgeuringsinstallatie zijn werk zal doen, of niet zijn werk zal doen. *(Hij moet de geuroverlast tot een aanvaardbaar niveau brengen)*

- Wij hebben de offerte bekeken en het is gebleken dat de

ontgeuringinstallatie op het dak komt te staan, hiervoor dient u een Omgevingsvergunning aan te vragen. Aangezien u in het verleden al een Omgevingsvergunning heeft aangevraagd voor de afvoerpijp, acht ik de kans klein in dat u een Omgevingsvergunning zult krijgen voor een ontgeuringsinstallatie op het dak. Om te voorkomen dat de installatie geplaatst wordt op het dak voordat hier duidelijkheid over is, zou u kunnen kijken naar de mogelijkheden om de installatie in de inrichting te plaatsen. Neem hiervoor contact op met het bedrijf die de offerte heeft gemaakt, die kunt u hier het beste in adviseren.

- Welke filters worden er gebruikt? Hoe worden de filters geplaatst en hoeveel filters komen er in de ontgeuringsinstallatie?

- Wat is de bruto en de netto capaciteit van de ontgeuringsinstallatie?

Ik wil u wel vragen om in ieder geval binnen 2 weken antwoord te geven op de bovenstaande vragen.

Ik hoop u hierbij voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Inspecteur Gebruikstoezicht

Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving

Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T: 06-[redacted]

E: [redacted]@amsterdam.nl

Van: Team [redacted]
<info@[redacted].nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 11:37
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte [redacted],

Wij hadden vorige keer op de zaak gesproken over de

geurfilterkast en afvoerpijp. U ging dit doorsturen aan de milieumelding afdeling en [redacted]. De productie van de geurfilterkast is stopgezet, omdat ik nog wacht op een antwoord van hun of wij de afvoerpijp mogen laten staan. Graag ontvang ik zo snel mogelijk een antwoord, zodat het proces met geurfilterkast zo snel mogelijk geregeld kan worden.

Wij zijn nog bezig met het regelen van de doorsnede tekening van de nieuwe situatie met de verdiepingsvloer.

Op afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

www.[redacted].nl

> Op 22 maart 2021 om 15:06 schreef [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>:
>
> Geachte [redacted],
>
> Naar aanleiding van ons telefonisch gesprek bevestig ik u het volgende:
>
> - U begrijpt wat u dient in te vullen om het formulier 'bouwen' volledig te krijgen;
>
> - U gaat, zodra u alle gegevens in orde heeft gemaakt, alle gevraagde gegevens indienen via het Omgevingsloket.
>
> Zodra ik de aanvullende stukken heb ontvangen, dan zal ik deze controleren.
>
> Indien blijkt dat er nog stukken ontbreken, of er mist informatie, dan zal ik daarover contact met u opnemen.
>
> Zodra de aanvraag volledig is, dan zullen wij deze ter beoordeling voorleggen aan het

CRK.

Wij verwachten dan binnen 2-4 weken een advies te krijgen. In de tussentijd hoeft u dan even niets te doen.

Nogmaals dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Centrum

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

E: [redacted]@amsterdam.nl

T: 14020

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 22 maart 2021 9:39
Aan: 'Team [redacted]' <info@[redacted].nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte [redacted],

De aanvrager bedrijf is Team [redacted]

Gemachtigde is in de geval [redacted]

Kadastraalperceelnummer/Aanvulling locatieaanduiding hoeft niet nader ingevuld te worden.

De bijlage waar naar wordt gevraagd zijn die stukken uit de brief 'Aanvullende gegevens' die u deels per e-mail aan mij heeft verstuurd.

Wij ontvangen dus graag op 26 maart 2021 via het Omgevingsloket de volgende stukken:

- Het aanvraagformulier bouwen,

- De machtiging van de aanvrager (welke u al heeft ontvangen zie ik),

- Gevraagde tekeningen en foto's van de brief 'verzoek aanvullende gegevens'.

Stukken die u per e-mail toestuurt of heeft toegestuurd nemen wij niet in behandeling.

Let er a.u.b. ook op dat u geen WORD-bestanden meestuurt. Hetzelfde geldt voor de foto's.

Gelieve alle gevraagde stukken in PDF en op de formaten zoals gevraagd.

Het ziet er naar uit dat u op de goede weg bent. Wij kijken uit naar de aanvullingen!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Vergunningen

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving

Gemeente Amsterdam

Stadsdeel Centrum

Amstel 1

1011 PN Amsterdam

E: [redacted]@amsterdam.nl

T: 14020

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

amsterdam.nl/proclaimer

Van: Team [redacted]
<info@[redacted].nl>
Verzonden: donderdag 18 maart 2021 15:55
Aan: [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: [redacted] | Onduidelijkheden bouwformulier

Geachte [redacted],

Er zijn enkele punten in het bouwformulier die onduidelijk zijn voor ons. Graag ontvangen wij een toelichting/meer informatie over waar wij dit kunnen vinden:

Aanvraaggegevens

Aanvraagnummer - Aanvraagnaam - Uw referentiecode - Projectomschrijving

Aanvrager bedrijf (is dit [redacted]?)

Statutaire naam - Adres berichtenbox

Gemachtigde (is dit de aanvrager zelf? Dus [redacted]?)

Locatie

Locatieaanduiding (hier hebben wij het "adres" aangevinkt.

Kadastraal perceelnummer (wij gaan er dus vanuit dat we deze gegevens niet moeten invullen, aangezien het alleen voor het adres geldt?

Aanvulling locatieaanduiding (moet dit ook ingevuld worden als we "adres" hebben aangevinkt?)

Bouwen

Type bouwwerk (platte reclame en zonwering?) - De bouwwerkzaamheden

(Wat is er op het bouwwerk van toepassing?) - Gebruik (Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt?, Overige gebruiksfuncties) - Gebruik (Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken, Overige gebruiksfuncties) - Gebruiksfuncties (het gaat voor een winkel, wat wordt er bedoeld met aantal personen, gebruiksoppervlakte, verblijfsoppervlakte?) - Uiterlijk bouwwerk/welstand (wij bouwen geen van de aangegeven opties, hier kunnen wij dus niets invullen?)

Toe te voegen bijlagen (moeten wij deze gevraagde bijlagen ook leveren?)

In de bijlagen hebben wij de machtiging van de eigenaar bijgevoegd als screenprint. Ook hebben wij het bouwformulier voor zover mogelijk ingevuld en toegevoegd in de bijlagen, u kunt anders ook toelichting geven in het PDF-bestand bij de lege velden.

Op afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

www [redacted].nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.