Van:
Verzonden: woensdag 31 maart 2021 10:14
Aan:
Onderwerp: - JB.19.000810.001/2/3 - OLO

Geachte ;
Er is nog geen constructeur aangewezen. Omdat volgens mij de omgevingsdienst geen gegevens heeft. De constructie berekeningen moeten nog worden ingediend door
Hij heeft deze naar mij gestuurd. Maar hij moest anders indienen. Ik ben niet degene die naar kijkt of iets mee doet. Ik heb hem geïnformeerd hoe dat moet. Ik hoop dat alles goed gaat.

Met vriendelijke groeten,
via

- ~~(ma t/m do)~~
- Mobiel: (ma t/m do)
- Email:

Van: <>
Verzonden: dinsdag 30 maart 2021 16:21
Aan:
CC: JZ SDZ <FBXPostbus-Jz@amsterdam.nl>; <>; 'Bestuur <@gmail.com>
Onderwerp: RE: - JB.19.000810.001/2/3 - OLO

Geachte
Bedankt voor het snelle antwoord.
Kunt U mij het e-mail adres en/of telefoonnummer geven van de Omgevingsdienst in Zaandam of van de persoon naar wie U de constructieberekeningen opstuurt.
Het moge uit onderstaande duidelijk zijn dat we denken dat de aannames in de berekening niet correct zijn. Dat zou betekenen dat de betreffende constructeur iets gaat controleren, waarvan de aannames niet kloppen. Het zou dus voor de constructeur van belang zijn dat hij dit van te voren weet.
Bij voorbaat dank en met vriendelijke groet

VvE
Tel:
Mail:

Van:
Verzonden: dinsdag 30 maart 2021 15:38
Aan: '' <>
Onderwerp: RE: - JB.19.000810.001/2/3 - OLO

Geachte ;

Wij zijn/hebben geen constructeur in het kantoor. Derhalve kunnen we geen inhoudelijke vragen over de constructie beantwoorden.
We sturen de constructie berekeningen naar de Omgevingsdienst in Zaandam.

Als de constructeur de berekeningen goedkeurt er vanuit kan worden gegaan dat e.e.a. constructief voldoet.

Als u daar nog twijfel over hebt (na goedkeuring), kunt u een eigen constructeur in de arm nemen of met de vergunninghouder en zijn constructeur overleggen

Met vriendelijke groeten,
[redacted] via

- [redacted] ~~(ma t/m do)~~
- Mobiel: [redacted] (ma t/m do)
- Email: [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 30 maart 2021 12:48
Aan: [redacted]
CC: JZ SDZ <FBXPostbus-Jz@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]>; 'Bestuur [redacted]' [redacted]@gmail.com>
Onderwerp: FW: [redacted] - JB.19.000810.001/2/3 - OLO [redacted]

Geachte [redacted],
Afgelopen vrijdag heeft [redacted] U een rapport met constructieve gegevens gestuurd (zie bijlage), die horen bij de omgevingsvergunning olonummer [redacted]. Het bestuur van de VvE [redacted] had dit rapport al in een eerdere fase ontvangen. Aangezien wij, als bestuur een aantal vragen hebben over dit rapport, zouden wij dit graag mondeling willen bespreken met de persoon/personen die dit rapport beoordeelt/beoordelen. Van [redacted] heb ik begrepen, dat U de degene bent die dit rapport als eerste beoordeelt of dat U degene bent die het naar een andere afdeling ter beoordeling stuurt.
Graag willen wij dan ook een afspraak met U maken, zodat onze vragen eventueel in de beoordeling meegenomen kunnen worden.
Onze vragen hebben onder meer te maken met belasting. Uit de berekeningen kunnen wij b.v. niet opmaken of het gewicht van het bovenliggende terras, dat deels op het terras van [redacted] steunt (zie bijlage [redacted]), is meegenomen. Dat [redacted] in zijn mail al wijzigingen aankondigt in het rapport (sedumdak i.p.v. zonnepanelen), die niet zijn meegenomen in de berekeningen vinden wij hoogst opmerkelijk. Verder hebben wij vragen over details omtrent het waterdicht maken van de aansluiting van de aanbouw aan het bestaande terras en het waterdicht maken van de aansluiting van de aanbouw aan de bestaande muur (aan de bovenzijde dus).
Er zijn nog wat andere issues, maar het lijkt ons verstandiger om die mondeling met de stukken erbij te bespreken. [redacted] dringt in zijn schrijven aan op haast. Wij hebben die haast niet zozeer, maar willen wel onze vragen/zorgen bij U neerleggen alvorens de gemeente tot een besluit komt. Sterker nog, het lijkt ons efficiënter om onze vragen/zorgen mee te nemen in het beoordelingsproces, zodat U uw eigen eventuele vragen/opmerkingen richting aanvrager kunt bundelen met onze vragen.

Met vriendelijke groet

[redacted]
VvE [redacted]
Tel: [redacted]
Mail: [redacted]

--------- Doorgestuurd bericht --------
Van: [redacted] <[redacted]>
Datum: vr 26 mrt. 2021 om 12:22
Onderwerp: [redacted] - JB.19.000810.001/2/3 - OLO [redacted]
Aan: jz.sdz@amsterdam.nl <jz.sdz@amsterdam.nl>, [redacted] <[redacted]>
Cc: Bestuur [redacted]@gmail.com>

Geachte,

Voor u de constructieberekeningen ter completering van de aanvraag/ter vervolmaking van uw besluit/beslissing op bezwaar.

Heeft u nu nog wensen of opmerkingen ?

Zonnepanelen komen er niet. Gedacht wordt aan sedum ook afhankelijk wat de VVE/ wenst.

Graag uw bevestiging.

Z.s.m. graag in verband met een procedure bij de kantonrechter over vervangende toestemming.

Hoogachtend,
Met vriendelijke groet,

advocaat

--
Met vriendelijke groet,

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.