Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Zuidoost
Onderwerp adviesaanvraag:	In te stemmen met het in de bijlagen opgenomen ontwerp locatiebesluit voor afvalinzamellocaties in project Vreeswijkpad in Gein
Portefeuille:	Openbare Ruimte & Afval en Reiniging
Meegestuurde stukken:	Ontwerp locatiebesluit project Vreeswijkpad in Gein
Procesbegeleider:	…
Datum weekstart/staf:	…
Datum stadsdeelcommissie:	13 mei en 27 mei 2025
Datum dagelijks bestuur:	…
Registratienr. (optioneel):	…

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

Het dagelijks bestuur biedt de stadsdeelcommissie tijdens de inspraakperiode van 23 april tot en met 4 juni de mogelijkheid om advies uit te brengen op het ontwerp locatiebesluit voor boven- en/of ondergrondse verzamelcontainers en aanbiedlocaties voor onder andere grof afval en rolcontainers (mini containers).

Vanwege nieuwbouw van de openbare ruimte project Vreeswijkpad worden er inzamelvoorzieningen (bij)geplaatst en gewijzigd.

Nieuwbouw Vreeswijkpad in Gein
Aan het Vreeswijkpad in Gein komt een nieuw woongebied met een nieuw schoolgebouw en plein voor IKC Knotwilg en drie woonblokken met 238 woningen. De gemeente richt de omliggende openbare ruimte in. Het ontwerp gaat uit van een rustige en groene inrichting. Voor de woningen zijn afvalinzamellocaties aangewezen voor de inzameling van huishoudelijk afval. Voor de vaststelling van de locaties worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen op het voorgenomen besluit in te dienen. De stadsdeelcommissie wordt in gelegenheid gesteld advies uit te brengen op het voorgenomen ontwerp locatiebesluit.

Met het aanwijzen en wijzigen van locaties in het project Vreeswijkpad wordt het projectgebied in Gein met inzamelvoorzieningen voor afval en grondstoffen ingericht volgens het maaiveld ontwerp. Hiermee ontstaat een netwerk van inzamelvoorzieningen in het stadsdeel. Hierdoor wordt een bijdrage geleverd aan een meer duurzame inzet van personeel, materieel en grondstoffen en het verminderen van de milieubelasting. Aan de hand van het stedelijk kader zijn binnen het project de meest geschikte afvalinzamellocaties bepaald.

In overleg met Afval & Grondstoffen houden we in de nieuwe situatie rekening met in totaal 6 restafval containers, 3 GFT containers, 3 glascontainers, 3 papiercontainers en 3 grofvuilplekken, allen verdeeld over drie verschillende locaties: twee nieuwe locaties aan het Vreeswijkpad, in het verlengde van de Wisseloord, en een gewijzigde locatie aan de Vianenstraat. In de huidige situatie is aan de Vianenstraat al een container voor restafval, deze wordt vervangen en uitgebreid.

Met het vrij geven voor inspraak wordt het ontwerp locatiebesluit bekend gemaakt en worden bewoners en belanghebbenden uitgenodigd te reageren op het ontwerpplan.

Het bepalen van de locaties voor inzamelvoorzieningen vergt een goede communicatie met de bewoners en ondernemers in de omgeving. Om de inbreng van de bewoners (en ondernemers) te waarborgen worden de locaties daarom vastgesteld na het doorlopen van de inspraakprocedure. Dat betekent dat de locaties worden besproken met de buurt en dat bewoners en ondernemers een reactie (zienswijze) kunnen geven. Eventueel aangedragen alternatieve locaties worden onderzocht. In een eindverslag worden de zienswijzen beantwoord en neemt het dagelijks bestuur een besluit. Tegen dit besluit kan beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Bij het bepalen van de meest geschikte locatie voor inzamelvoorzieningen wordt gekeken naar het stedelijk kader 'bepalen locaties inzamelvoorzieningen'. In het stedelijk kader staan de eisen waaraan moet worden voldaan (bijvoorbeeld dat een locatie goed bereikbaar moet zijn voor een inzamelvoertuig) en de richtlijnen waarnaar wordt gestreefd (bijvoorbeeld maximaal 150 meter lopen).

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

De stadsdeelcommissie Amsterdam Zuidoost heeft op 13 mei 2025 het verzoek van het dagelijks bestuur besproken inzake het ontwerp locatiebesluit voor de afvalinzamellocaties in het kader van de gebiedsontwikkeling aan het Vreeswijkpad in Gein. Dit advies wordt uitgebracht binnen de lopende inspraakperiode, die op 23 april is gestart en loopt tot en met 4 juni 2025.

De stadsdeelcommissie onderschrijft het belang van een goed functionerende, duurzame en toegankelijke afvalinfrastructuur en ziet het actualiseren van inzamelpunten als een noodzakelijke stap in het ondersteunen van een leefbare en toekomstbestendige wijk. De ontwikkeling van 238 nieuwe woningen, een schoolgebouw en het bijbehorende openbaar domein vormt een ingrijpende verandering in het gebied, die vraagt om zorgvuldigheid en bewonersgericht handelen.

Tegelijkertijd constateert de commissie dat het ontwerpbesluit en de bijbehorende adviesaanvraag weinig inzicht geven in de wijze waarop bewoners tot dusver zijn geïnformeerd en betrokken bij het aanwijzen van de afvalinzamellocaties. Dit bemoeilijkt het vormen van een integraal advies, waarin ook de zienswijzen en zorgen uit de buurt kunnen worden meegenomen. Daarom richt de commissie zich op een aantal inhoudelijke randvoorwaarden die van belang zijn bij de verdere uitwerking en besluitvorming.

De stadsdeelcommissie adviseert het dagelijks bestuur als volgt:
Ten eerste benadrukken wij het belang van actieve en inclusieve participatie. In een wijk die nieuw wordt opgeleverd, is het essentieel dat bewoners vanaf het begin betrokken worden bij de vormgeving van hun leefomgeving. Participatie moet verder gaan dan het aanbieden van een inspraakmogelijkheid; het vraagt om outreach, meertalige communicatie en samenwerking met lokale netwerken, zodat ook mensen die doorgaans niet deelnemen aan formele procedures worden bereikt. Transparante, tijdige en toegankelijke communicatie is onmisbaar voor het opbouwen van vertrouwen en gedeeld eigenaarschap.

Ten tweede vragen wij aandacht voor de sociale inpassing van de afvalvoorzieningen in de publieke ruimte. De voorgestelde locaties liggen dicht bij woningen en op korte afstand van het schoolplein van IKC Knotwilg. Het is van belang alert te zijn op mogelijke spanningen die kunnen ontstaan door de nabijheid van grofvuilpunten of Gftcontainers bij plekken waar kinderen spelen of bewoners samenkomen. Wij adviseren het DB om waar nodig aanvullende maatregelen te treffen die deze ruimtelijke spanningen mitigeren, zoals het plaatsen van groene afscheidingen, het creëren van zitplekken en het opnemen van educatieve elementen over duurzaamheid en afvalgebruik.

Ten derde pleit de commissie voor duidelijke bewonersvoorlichting en bewustwording. De plaatsing van nieuwe afvalvoorzieningen biedt een kans om bewoners te informeren over afvalscheiding, het juiste gebruik van containers, bredere bewustwording rond afval en duurzaamheid en promotie van het systeem van containeradoptanten . Wij

adviseren het DB om bij oplevering van de wijk in te zetten op gerichte communicatiecampagnes en samenwerking met buurtorganisaties om gedragsbewustzijn te bevorderen.

Overige aanbevelingen:
● Maak goede afspraken met bewoners voor plaatsing grofvuil in de fase van inhuizing in de wijk.
● Voer in de nieuwbouwwijk meteen een systeem in van grofvuil ophalen op afspraak, zoals de Rekenkamer adviseert.

Tot slot onderstrepen wij dat de kwaliteit van dit soort voorzieningen niet alleen afhangt van technische of ruimtelijke criteria, maar van het vermogen om bewoners serieus te nemen als partners in de ontwikkeling van hun wijk. Met een zorgvuldig participatieproces en oog voor sociale context kan het locatiebesluit bijdragen aan zowel functionele winst als aan versterkt vertrouwen tussen bewoners en bestuur

Reactie DB:
Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

1. Participatie heeft bij project Vreeswijkpad een zeer grote en aanwezige rol en het project is zich er ter dege van bewust hoe belangrijk het is om bij het creeëren van een nieuw woongebied de bestaande omgeving te betrekken. Naar aanleiding van de participatie tijdens de planvorming is er daarom gekozen voor verregaande vormen van participatie die veel verder gaan dan alleen inspraak. Het gaat onder andere om de volgende participatieprocessen:

• Woonblok 1 en 2: De eerste tender in Amsterdam met participatie als selectiecriterium en de eerste tender beoordeeld door een burgerjury van omwonenden.
• Woonblok 3: De woningcorporatie ontwikkelt de woningen met groepen bewoners uit Zuidoost. Zij vormen uiteindelijk een beheercoöperatie en gaan in de toekomst het gebouw en de gemeenschappelijke ruimtes faciliteren, beheertaken op zich nemen en coöptatie regelen.
• Openbare ruimte: over het al gerealiseerde openbare schoolplein heeft participatie plaatsgevonden tijdens de ontwerpfase met de leerlingen en bestuur van IKC Knotwilg, daarnaast zijn na oplevering op verzoek van IKC Knotwilg nog meermaals aanpassingen en wijzingen aangebracht.
• Stedenbouwkundig Plan: Het stedenbouwkundig Plan heeft ter inspraak gelegen en is op verschillende wijzen gepresenteerd aan en besproken met de buurt en vervolgens op verschillende onderdelen aangepast aan de wensen van de buurt. Bewoners waren positief over de plannen, maar hadden ook zorgen.

- Hoe ontstaat een nieuw woongebied met eigenaarschap?
    - Zie participatie woonblok 3, sociale huur met een beheercoöperatie om eig.
- Welke rol is er voor de bestaande bewoners bij deze ontwikkeling?
    - Zie participatie woonblok 1 en 2 -> een burgerjury van buurtbewoners mocht meebeslissen (voor 50 procent) wat het beste plan was.

Het ontwerp voor de openbare ruimte inclusief afvalinzamellocaties is in september van 2023 toegestuurd aan de buurt per brief inclusief toelichting en thematische inrichting. Omliggende bewoners konden reageren op het ontwerp. De ontvangen reacties waren positief en hebben geen aanleiding gegeven om het ontwerp of de locaties van de afvalinzamelvoorzieningen aan te passen. Het beperkte animo, de positieve reacties, de beperkte keuzeruimte binnen het ontwerp en alle ruime inzet op andere onderdelen in de plannen hebben er voor gezorgd dat over de afvalinzamellocaties behalve deze reactieronde en de inspraak geen verdere participatie meer heeft plaatsgevonden.

Om ook de bewoners van de nieuwbouw te bereiken is de brief over afvalinzamellocaties via de ontwikkelaar ook met de kopers van de nieuwe woningen gedeeld.

2. De afvalinzamellocaties aan Vreeswijkpad/Wisseloord liggen op gepaste afstand van de school. Ook ligt er in de definitieve situatie nog een heel gebouw (blok 3) tussen. De locatie aan de Vianenstraat ligt wat dichterbij, hoewel tussen het schoolplein en de afvalinzamellocatie nog wel een hek, druk fietspad en bosages gelegen zijn. Daarnaast is dit in de huidige situatie ook al een afvalinzamellocatie. Deze wordt slechts uitgebreid. Dit leidt er toe dat er op dit moment geen verdere maatregelen nodig zijn. Het projectteam heeft geregeld contact met de directrice van IKC Knotwilg en zal voorafgaand en na oplevering van deze afvalinzamellocatie contact onderhouden en controleren of er

extra maatregelen nodig zijn. Indien gewenst zal dit vervolgens worden gerealiseerd.

3. Na oplevering van de woningen en afvalinzamellocaties zal aandacht besteed worden aan informatie over afval. Voor informatie over afvalscheiding en grofvuil zal een folder verstuurd worden. Daarnaast wordt met de ontwikkelaar en afval en grondstoffen afgestemd over de afvalstroom ten behoeve van het verhuizen en verbouwen van de nieuwe bewoners.