Verslag vergadering gehouden op: 18-04-2018 op kantoor bij MTB Architecten aan de Asterweg 13 te Amsterdam

Aanwezig:

5.1,2,e	-	Koper kavel 5.1,2,e	5.1,2,e
5.1,2,e	-	Koper kavel 5.1,2,e	5.1,2,e
5.1,2,e	-	EPS Bouw	5.1,2,e
5.1,2,e	-	MTB Architecten Apeldoorn-Amsterdam	5.1,2,e

Afwezig:
Dhr. 5.1,2,e - EPS Bouw

Punt	Omschrijving	Aktie
1.1	**Opening** 5.1,2,e opent de vergadering en heet iedereen welkom op de 1e bouwvergadering.	
1.2	**Ingekomen stukken** - AOK dd: 02-02-2018 met de daarin genoemde stukken. - Constructief ontwerp alle kavels dd:3-4-2018 - Constructie tekeningen fundering nrs 18009_UO-02,18009_UO-03, 18009_UO-06 dd: 12-4-2018. - Planning EPS dd: 2-2-2018. - Alle wijzigingen op tekenwerk en andere stukken dienen gewaarmerkt te worden van een datum en in de bouwvergadering ingebracht te worden.	
1.3	**Opdrachten** - Aannemersovereenkomsten zijn getekend door de kopers, verder geen aktie.	MTB
1.4	**Planning** - Planning EPS dd: 2-2-2018 wordt gehandhaafd als definitieve planning. Aan de hand daarvan heeft MTB een stappenplan gemaakt t/m het storten van de vloer, deze dient gereed te zijn op 8-6-18. - Er is nog niet gestart met de funderingsbalken, Hier loopt EPS achter in, maar geeft aan dat dit in het traject nog in te lopen is en dat de oplevering hierdoor niet in gevaar komt. -	Allen
1.5	**Bouwkundige zaken** - Heiwerk is uitgevoerd en de palen zijn gecontroleerd op maatvoering. Aan de hand hiervan zijn de funderingsbalken iets aangepast. Aan de waterkant dient de funderingsbalk vlak te zijn ivm eventueel Azobe keerwand - De constructeur 5.1,2,e heeft afspraak ingepland met constructeur gemeente. - 5.1,2,e geeft aan dat er 2 of 3 opdrachtgevers de kunststof kozijnen willen wijzigen dan wel laten vervallen. EPS bouw heeft aangegeven dat wijzigen een gepasseerd station is wel zou compleet weglaten optie zijn maar mits inkoop voordeel Eps bouw gedragen wordt door partijen die kozijnen laten vervallen. EPS zal de financiële consequentie hiervan nog doorgeven	
1.6	**E-installaties** - Installateur is gecontracteerd. De installatie tekeningen volgen. - EPS zal een afspraak plannen met de Nutsbedrijven en installateurs - 5.1,2,e maakt de opmerking dat er goed gekeken moet worden naar de put en de daarbij behorende aansluitingen door EPS.	

MEVROUW

CONTACT PERSOON NUTS: [redacted] 5.1,2,e WATERNET.

1.7 W-installaties

- Installateur is gecontracteerd. De installatie tekeningen volgen.
- MTB en [redacted] 5.1,2,e gaan uitzoeken hoe het zit met de water vergunning en water net. → LET OP! LEVERTIJD 22 WEKEN TUSSEN DRINKWATER OFFERTE EN LEVERING

1.8 Meer en minderwerk

- Meer en Minderwerk dient altijd eerst gemeld te worden bij de directie voorzien van een onderbouwing. Meerwerk dat al is uitgevoerd voor melding wordt dan ook niet goedgekeurd. → LET OP! MINDERWERK PALEN

1.9 V en G plan

- V en G plan uitvoering zal overhandigd worden aan MTB en [redacted] 5.1,2,e [redacted] ARIE STUURT. PLAN

1.10 Diversen

- Bouwvergunningen zijn verleend, alleen aanpassingen tbv een ander bouwsysteem dient nog ingediend te worden en beoordeeld
- EPS zal weekrapporten bijhouden met daarin aangegeven werkbaar en onwerkbaar werk. De weekrapporten zullen in de bouwvergadering ingebracht worden.
- Bouwaansluitingen zijn aangevraagd door de opdrachtgevers.
- Betalingsschema en procedure facturering, Eps bouw dient de facturen in bij MTB voor haar opdrachtgevers en voor de opdrachtgevers welke [redacted] 5.1,2,e behartigd bij haar ter controle en goedkeuring zodat deze geaccodeerd kunnen worden en ter betaling.
- EPS zal een lijst met onderaannemers bijhouden en afgeven aan de bouwdirectie.
- Alle stukken die officieel ingediend moeten worden bij de gemeente dient via MTB te lopen.
- EPS zal nog naar de aktielijst van MTB kijken en aangeven wat ervan afgehandeld is.
- Alle tekeningen dienen zowel bij [redacted] 5.1,2,e als bij [redacted] 5.1,2,e ter controle ingediend te worden.

1.11 Stand werkbare en onwerkbare dagen

- Wordt hier melding van gedaan, Start bouw, 1e heipaal, 29-03-2018.

1.12 Bemonstering

- Volgt → [redacted] 5.1,2,e MAAKT LIJST BEMONSTERING EERST NAAR SJON + THOMAS STURE VOOR AANVULLING

1.13 Rondvraag

- Hier wordt verder geen gebruik van gemaakt.

Volgende vergadering op woensdag 9 mei om 11.30 uur op het kantoor van MTB.

Overige vergaderingen in de bouwkeet op locatie.

– 23 MEI 11.30 MTB.

Verslag digitaal verzonden aan:

[redacted] 5.1,2,e	-	Koper kavel [redacted]
[redacted] 5.1,2,e	-	Koper kavel [redacted]
[redacted] 5.1,2,e	-	Koper kavel [redacted]
[redacted] 5.1,2,e 5.1,2,e	-	Koper kavel [redacted]
[redacted] 5.1,2,e	-	Koper kavel [redacted]
[redacted] 5.1,2,e	-	EPS Bouw
[redacted] 5.1,2,e 5.1,2,e	-	EPS Bouw
[redacted] 5.1,2,e	-	MTB Architecten Apeldoorn-Amsterdam
[redacted] 5.1,2,e	-	MTB Architecten Apeldoorn-Amsterdam

AFM DEUR IN SCHUUR IVM JETSKI BIJTIM / MARTIJN / SJON.