Gemeente
Amsterdam

Openbare ruimte en Stedenbouw
Universiteitskwartier

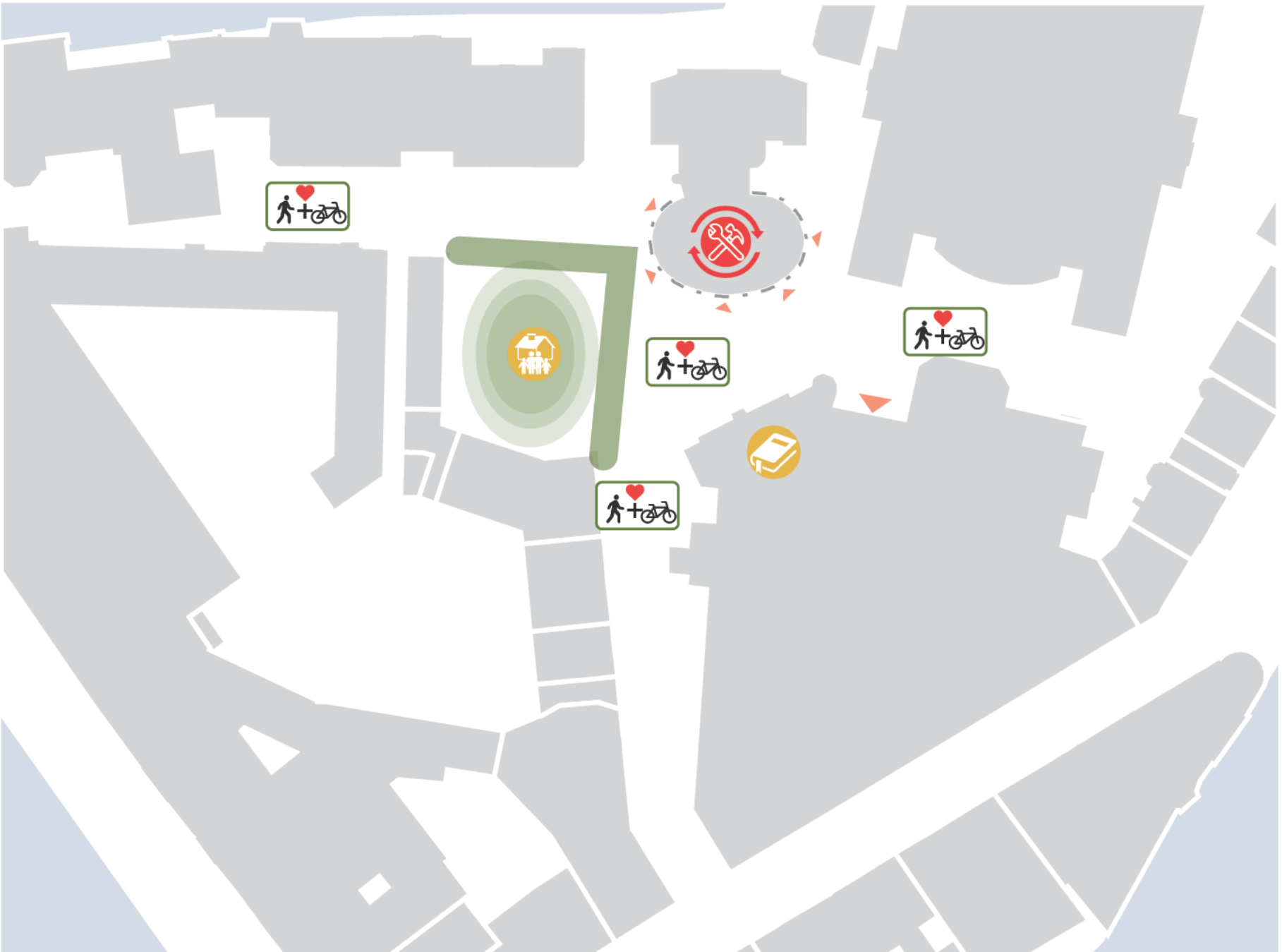
12 mei 2020 VOL BG

Plein Binnengasthuisstraat



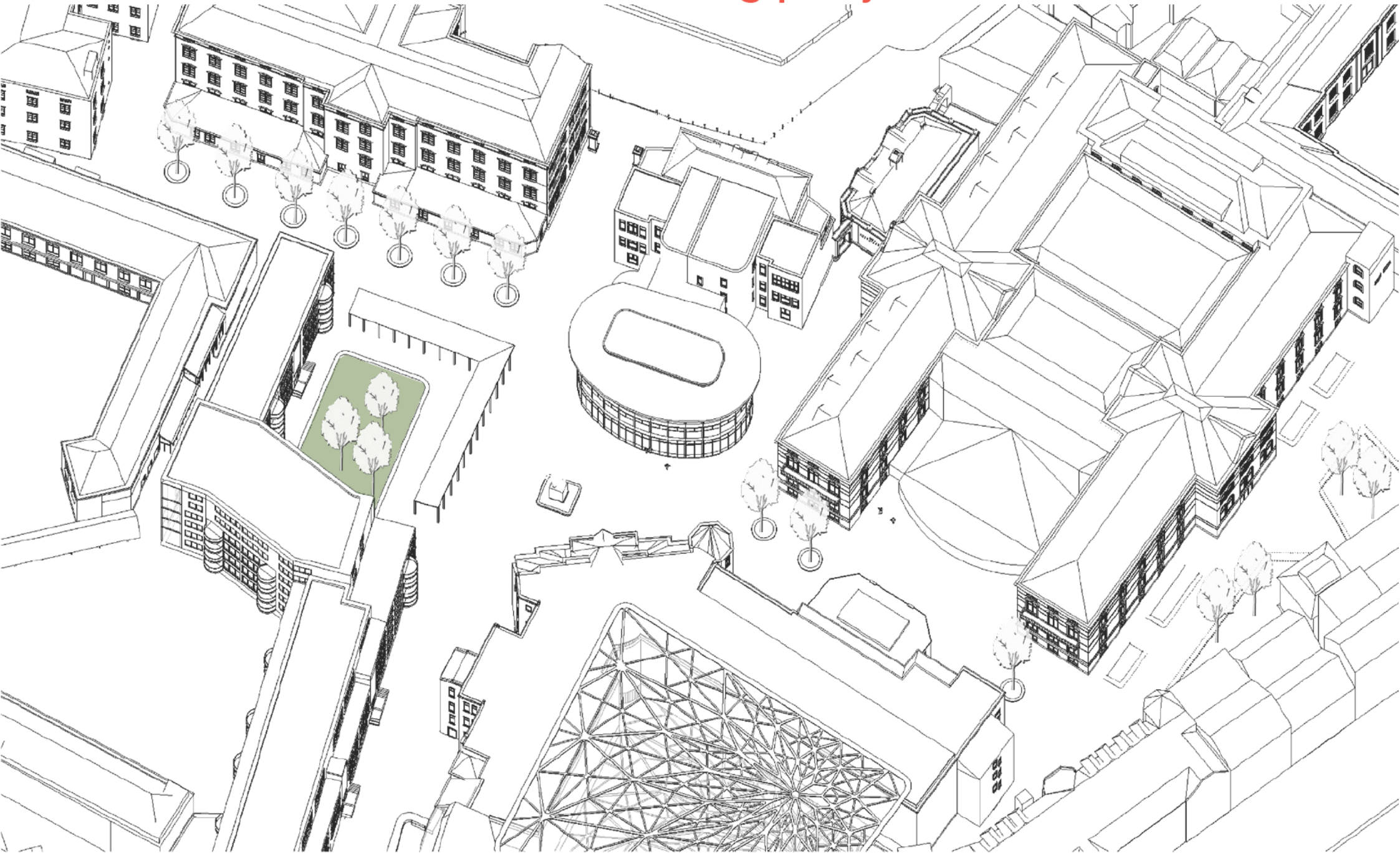
Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel

‘Herontwikkeling paviljoen’



- Het ovale paviljoen wordt verbouwd en krijgt entrees aan het plein
- Afscherming van bewonerspein door middel van pergola
- Versnippering openbare ruimte wegnemen door weglaten vrijliggend fietspad

Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel West8
‘Herontwikkeling paviljoen’



Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel

‘Compact gebouw’

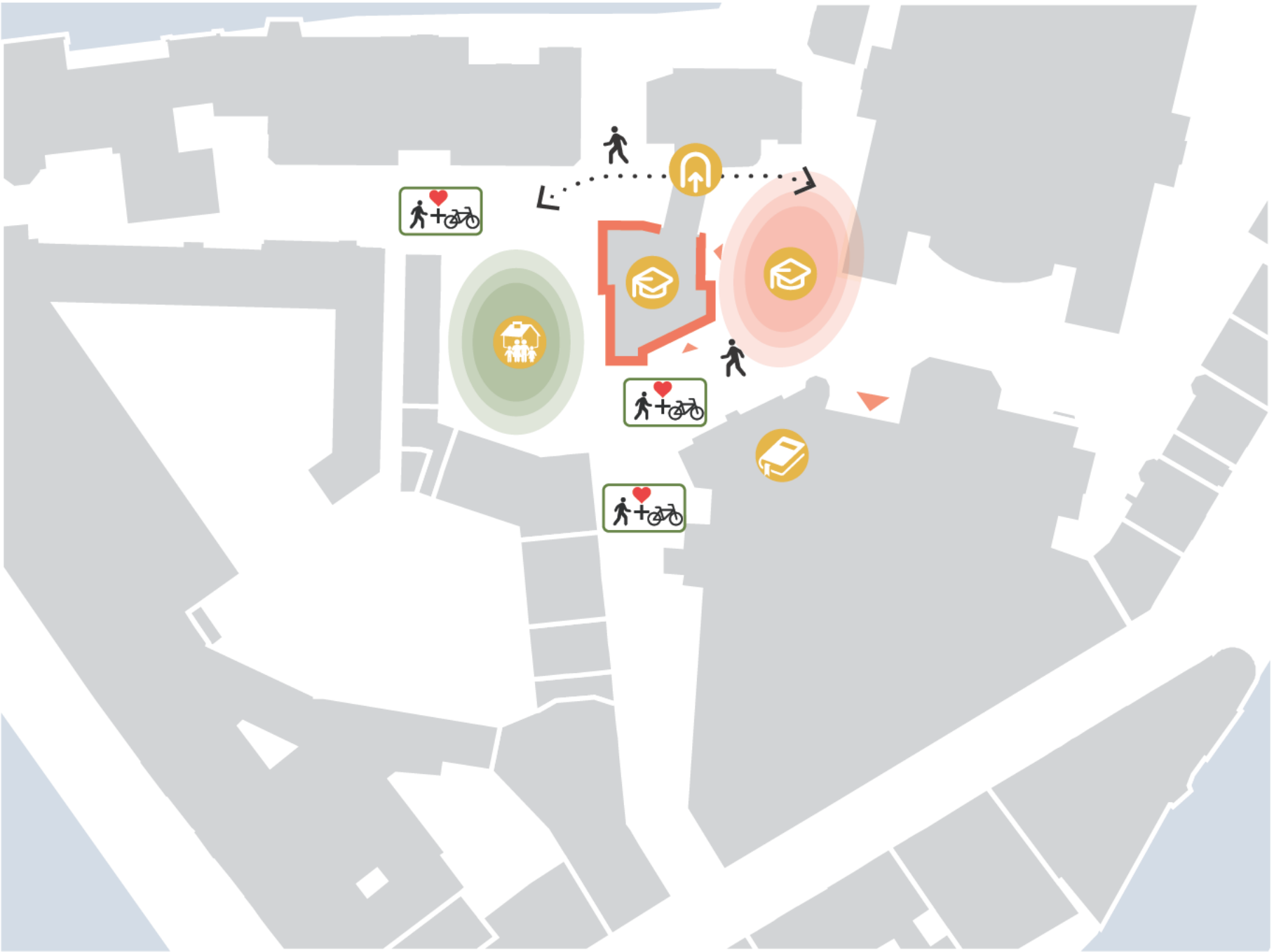


- Het ovale paviljoen wordt vervangen door een gebouw met entrees aan het plein
- Bewonerspein kan worden afgeschermd door middel van pergola
- Er ontstaan zichtlijnen vanuit het Turfdragsterpad naar BG5
- Ruimte tussen BG3 en BG is slecht bruikbaar, maar de sociale veiligheid kan worden verbeterd door een meer open gebouw

Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel West8
‘Compact gebouw’



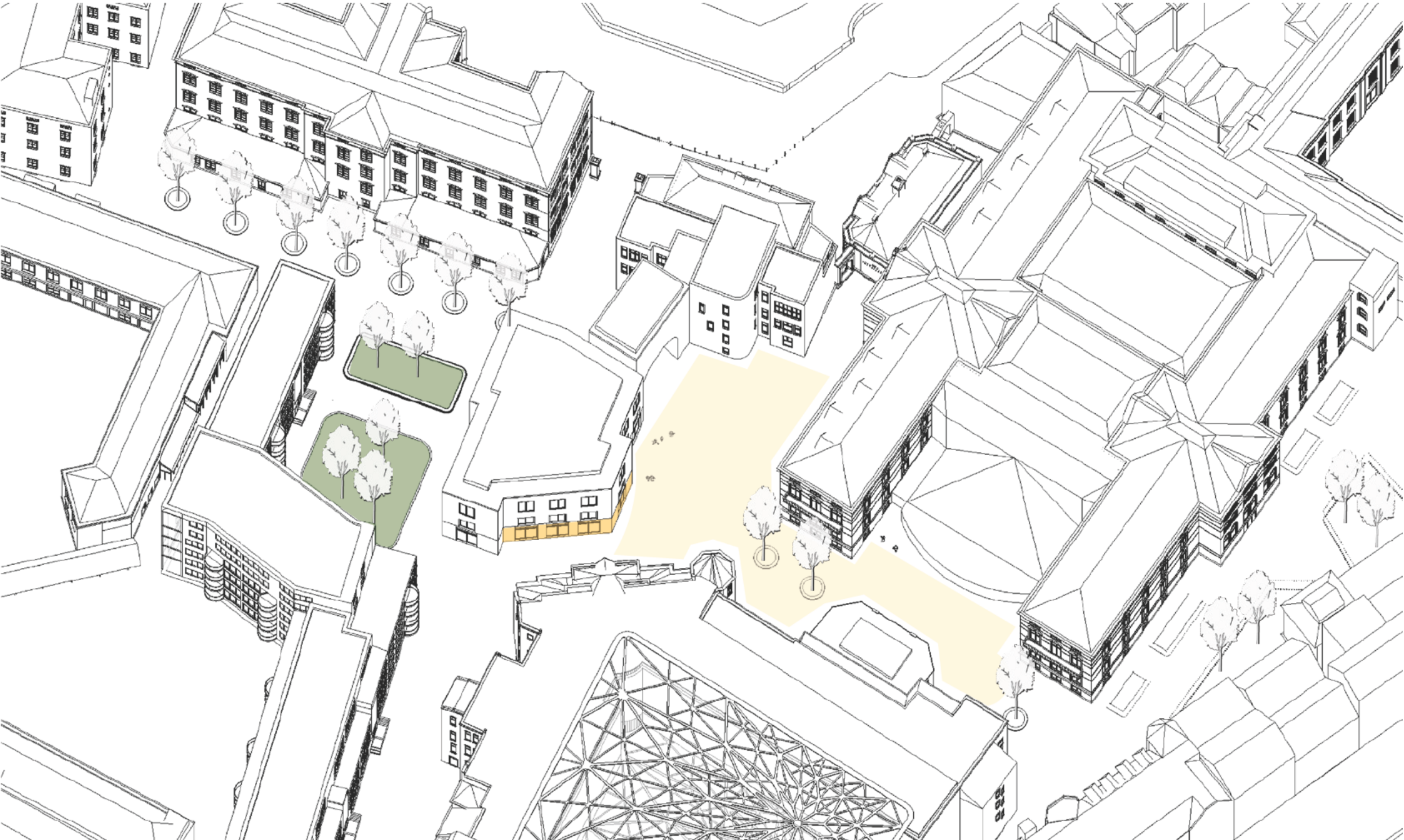
Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel ‘Twee pleinen’



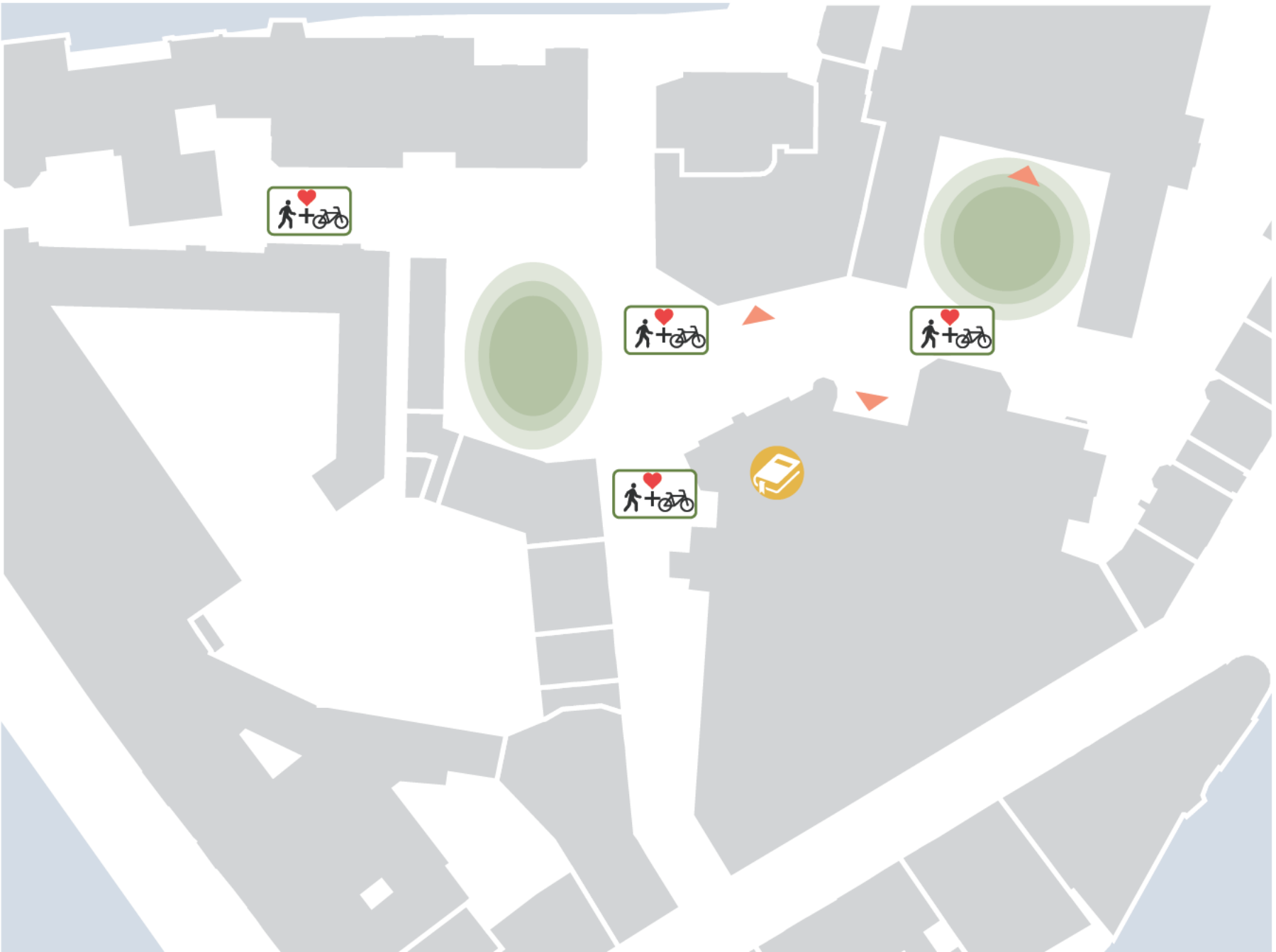
- Het ovale paviljoen wordt vervangen door een gebouw met een andere orientatie en positionering
- Poort zorgt voor verbinding tussen de ruimtes
- Hierdoor kunnen twee goede openbare ruimtes worden gemaakt met twee sferen: rust en reuring
- Ruimte tussen BG3 en BG5 wordt plein en goed bruikbaar
- Door een koppeling van nieuwbouw en het bestaande monument met een poort behoudt het gebouw van Van der Mey monumentale waarden
- Het voorstel is in de lijn met eerdere aanpassingen van historische structuren: aaneenschakeling van poorten, pleinen, stegen en hoven wordt zichtbaar

Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel West8

‘Twee pleinen’

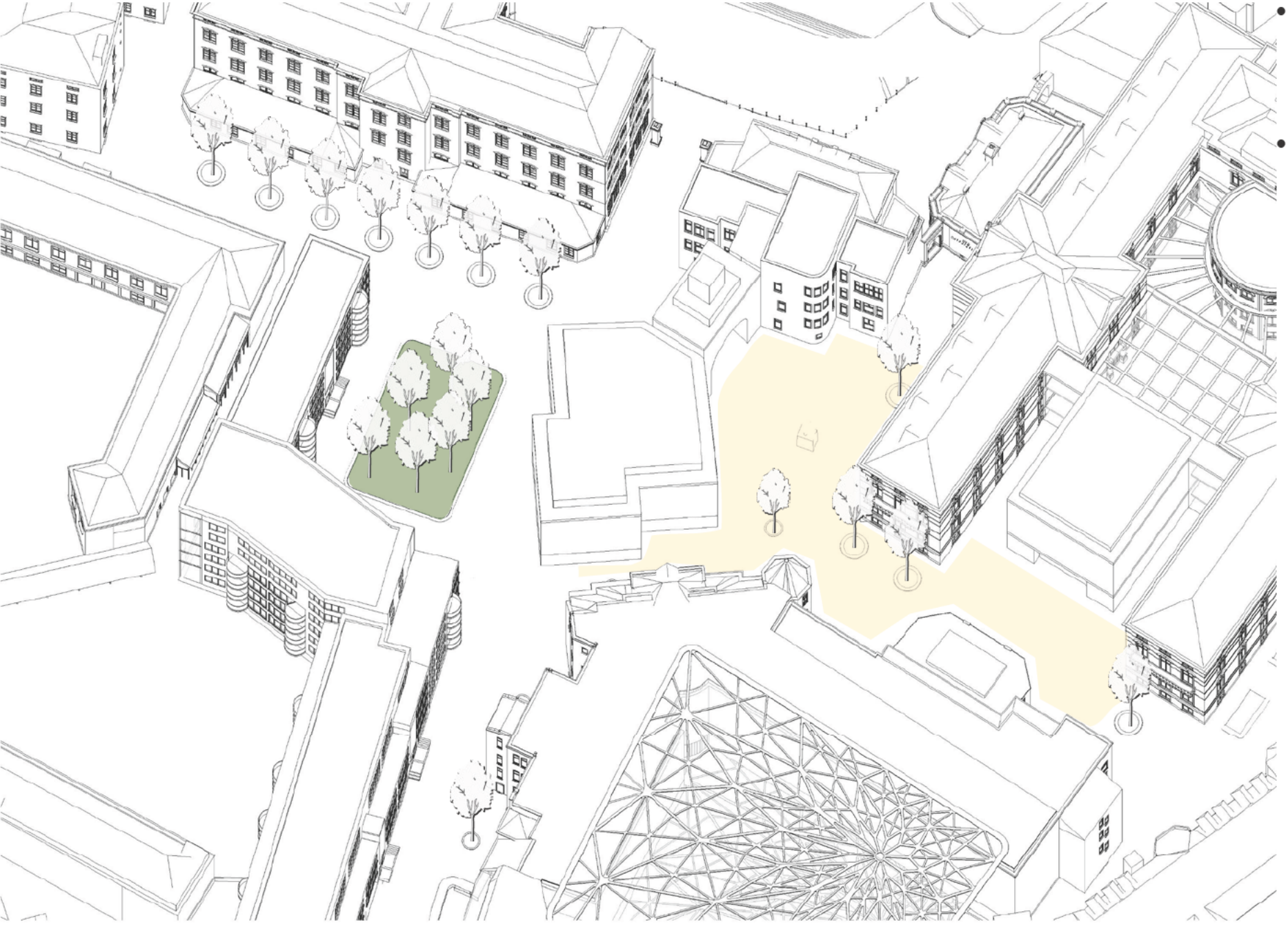


Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel Bewonersalternatief



- Het ovale paviljoen wordt vervangen en uitgebreid met een gebouw tussen BG3 en BG5
- de ruimte van de huidige mensa komt vrij voor de openbare ruimte

Plein Binnengasthuisstraat ontwerpvoorstel West8
aanpassing 'Twee pleinen'



- Het gebouw op het plein is verder van de woningen geplaatst en gedraaid t.o.v. eerder plan
- Het voorstel is in de lijn met eerdere aanpassingen van historische structuren: aaneenschakeling van poorten, pleinen, stegen en hoven wordt zichtbaar

Advies SIRK

De commissie is nog niet overtuigd van de noodzaak van sloop van de Theo Bosch-rotonde.

Advies M&A

In de eerste optie wordt het paviljoen van Theo Bosch, dat deel uitmaakt van het rijksmonument, volledig getransformeerd; in de andere twee opties wordt het gebouw gesloopt. Een variant met behoud van de aan het paviljoen toegekende architectonische kwaliteiten ontbreekt.

Advies RCE

Zoals in het advies van MenA wordt aangegeven gaan de voorstellen voor transformatie of volledige sloop van het paviljoen echter ten koste van de (monumentale) waarde van het gebouw van Theo Bosch. Daarnaast kan worden afgevraagd of de twee opties die uitgaan van sloop en waarbij een vervanging van het gebouw plaatsvindt tot een daadwerkelijke verbetering van de stedenbouwkundige situatie zullen leiden. Omdat ook hier een goede argumentatie ontbreekt op basis van een grondige analyse en integrale visie, valt sloop of transformatie van het gebouw op dit moment niet goed te rechtvaardigen.