198

Van:
Verzonden: vrijdag 2 november 2018 13:56
Aan:
Onderwerp: FW: Beroepschrift Bungehuis, AMS 16/4683 WABOA

Bijgaan de verzonden mailtjes aan derden inzake het Soho House. De inkomende mailtjes zijn naar Joanna Jarmoc verstuurd. De procesdossiers kunnen uit het archief worden gehaald en ter inzage worden aangeboden. Gelet op de omvang is versturen geen optie.

Groet,

Van:
Verzonden: dinsdag 20 september 2016 10:27
Aan:
Onderwerp: RE: Beroepschrift Bungehuis, AMS 16/4683 WABOA

Geachte heer

Ik ben op dit moment bezig met het opstellen van een verweerschrift. Lukt het u om deze week mijn vragen te beantwoorden?

Met vriendelijke groeten,

Gemachtigde
020- 256 47 22

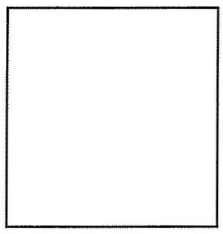
Van: [mailto:vandenberge@aedesrealestate.nl]
Verzonden: vrijdag 9 september 2016 16:48
Aan:
CC:
Onderwerp: Re: Beroepschrift Bungehuis, AMS 16/4683 WABOA

Geachte heer

U heeft ons verzocht binnen twee weken op de onderstaande vragen te reageren. Dit was ook onze intentie.
Helaas gaat het ons niet lukken vandaag nog te reageren.
Wij zullen u, naar alle waarschijnlijkheid, volgende week een bericht sturen.

In de veronderstelling u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Vriendelijke groet,



Aedes Real Estate

Professor Tulpstraat 23
1018 GZ AMSTERDAM
The Netherlands
+31 20 3305600
vandenberge@aedesrealestate.nl
www.aedesrealestate.nl

copyright © Aedes
Dit bericht (inclusief eventuele bijlagen) is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de perso(o)n(en) vermeld in de aanhef. Als dit bericht niet voor u bestemd is, verzoeken wij u dit onmiddellijk aan ons door te geven. We verzoeken u in dat geval tevens om dit bericht en eventuele kopieën van uw computer, servers, netwerken en andere digitale dragers te verwijderen en de inhoud op geen enkele wijze openbaar te maken of te verveelvoudigen.

This message (including annexes, if any) is confidential and is intended only for the individual or individuals named in the introduction. If the reader of this message is not the intended recipient, please notify us immediately. If you have received this e-mail message in error, please delete the message and its copies from your computer, server, networks and any other digital device and do not publish it or multiply its contents in any way whatsoever.

From: " @amsterdam.nl>
Date: maandag 29 augustus 2016 11:32
To: aedesrealestate.nl>
Subject: FW: Beroepschrift Bungehuis, AMS 16/4683 WABOA

Geachte heer van

Tegen het besluit van 7 juni 2016, nr. BWT 1903953 is beroep ingesteld. U treft een afschrift van dit beroepschrift hierbij aan. In het kader van de vertegenwoordiging in beroep heb ik een aantal vragen aan u waarop het besluit en de daarbij behorende stukken onvoldoende antwoord geven.
Het gaat om de volgende vragen;

1. Eisers stellen dat het concept Soho-huis onvoldoende uniek is. Ik lees nergens in de ruimtelijke onderbouwing en in de vergunning wat het uitzonderlijk unieke karakter is van het Soho-concept. Wat doet Soho? Wat is er zo uniek voor Amsterdam? Een duidelijk plan ontbreekt geheel dat de band met deze stad verduidelijkt. Het vestigen van een hotel in het 1012 postcodegebied dient bijzonder volledig te worden gemotiveerd. Deze motivering tref ik niet aan. De websites van Soho-huis doen het aanmelden van het lidmaatschap af met één webpagina. Verder wordt de nadruk gelegd op de hotel, spa en restaurantfaciliteiten. Is er een bedrijfsplan dat duidelijk maakt wat Soho-huis doet of gaat doen in en voor de stad Amsterdam? Als ik het bouwplan bezie, dan is er veel aandacht voor de secundaire faciliteiten in het concept zoals spa, bioscoop, sauna, sportschool en zwembad. Daarnaast is er veel horeca beschikbaar. De daadwerkelijke vergaderruimtes lijken qua oppervlak een bescheiden rol te spelen in het totaalconcept. Wordt het hotel straks wel regelmatig gebruikt door Soho-leden? Hoe omvangrijk is het ledental van deze organisatie in Nederland/Amsterdam? Wat is de te verwachten bezettingsgraad van Soho-leden en gewone toeristen?
2. de verkeerscijfers. Kunt u uitleggen wat de cijfers inhouden? De rechtbank zal straks een verklaring willen van de onderzoeksresultaten. Welke parkeernormen hanteert u? Is er duidelijk waar de gasten straks hun auto's kunnen parkeren? Hoeveel gasten komen lopend of met het openbaar vervoer of taxi? Hoe verhoudt zich dat tot de parkeerbehoefte van de universiteit die op dit adres heeft gezeten? Heeft Soho-huis contracten afgesloten met parkeergarages in de buurt van de nieuwe vestiging? Hoeveel mensen trekt Soho-huis dagelijks? Is dit meer of minder dan de mensen die de universiteit dagelijks hebben bezocht? Is er onderzocht wat de verkeersaantrekkende werking is van de horeca en detailhandel die in de plint van het gebouw wordt gevestigd? Hoeveel mensen trekt dit dagelijks?

Hoeveel zitplaatsen heeft de horeca op de begane grond? Kunt u dezelfde vragen beantwoorden over de bioscoop met horeca in de kelder?

Lukt het u om binnen twee weken na verzending van deze e-mail deze vragen te beantwoorden?

Ik hoor graag van u.

Met vriendelijke groeten,

Gemachtigde algemeen bestuur
020- 256 47 22

Van: _____ _ nl [mailto..... @amsterdam.nl]
Verzonden: woensdag 17 augustus 2016 12:36
Aan: ...
Onderwerp: Equitrac Scan-to-Me