Gemeente Amsterdam

MB 2020-8717

Besluit tot aanpassing van de erfpachtrechten gelegen aan Stoombootweg [redacted] en Stoombootweg [redacted] te Amsterdam
EW449/14 en EW449/15

Het afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte, handelend namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

gelet op het Bevoegdhedenbesluit ambtelijke organisatie Amsterdam van burgemeester en wethouders van 16 december 2014, nummer BD2014-01377613776;

gelet op het (onder-)ondermandaat- en (onder-)onder(vol)machtigingsbesluit ten behoeve van Erfpacht en Uitgifte van 18 juli 2019;

Overwegende dat:
- op 27 maart 2020 onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring een gemeentelijke aanbieding is gedaan met nummer 2019-15569, van welke aanbieding een kopie aan dit besluit is gehecht;
- de erfpachters op 10 juni 2020 door ondertekening van het acceptatieformulier akkoord zijn gegaan met de voorwaarden zoals verwoord in voornoemde aanbieding;
- in de aanbieding op bladzijde 4 abusievelijk de ontbindende voorwaarde zonder jaartal staat vermeld. Het stadsdeel heeft inmiddels bevestigd dat de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden;
- in onderhavig besluit onder "BESLUIT" de juiste gegevens worden opgenomen;

gelet op het aanvullend erfpachtbeleid voor bestaande erfpachtrechten, beleid samenvoegen, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders (Gemeenteblad 22 december 2017, nr. 230092);

gelet op het aanvullend erfpachtbeleid voor bestaande erfpachtrechten, beleid bestemmings- en bebouwingswijziging, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders (Gemeenteblad 22 december 2017, nr. 230092);

BESLUIT

I. in de aanbieding op bladzijde 4 abusievelijk de ontbindende voorwaarde zonder jaartal staat vermeld. Het stadsdeel heeft inmiddels bevestigd dat de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden.

II. In verband met het vorenstaande, de aanbieding te rectificeren als volgt:
De ontbindende voorwaarde zoals opgenomen op bladzijde 4 van de aanbieding komt te vervallen nu de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden en daarmee is voldaan aan de publiekrechtelijke toestemming voor de wijziging van de erfpachtrechten.

III. Voor het overige de aanbieding van 27 maart 2020 met nummer 2019-15569 ongewijzigd te laten.

(10)(2e)

(10)(2e)

IV. Toestemming te verlenen voor de aanpassing de erfpachtrechten onder de voorwaarden en bepalingen zoals met de erfpachters overeengekomen en opgenomen in aangehechte aanbieding.

Amsterdam, 30 juli 2020,

Constan van Ginneken
Afdelingshoofd Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

(10)(2e)

(10)(2e)