From: "10.2.e "
Sent: *Thu, 9 Dec 2021 13:12:11 +0100*
To: *"bestuurszaken.wonen" <bestuurszaken.wonen@amsterdam.nl>*
Cc: "10.2.e " <10.2.e @amsterdam.nl>
Subject: *aanleveren beantwoording Flentge inzake hotel Jan Luijkenstraat voor de screening van 13 december*
Attachments: *beantwoording_schriftelijke_vragen Flentge.docx, Map wethouder Wedemeijer Voordracht.pdf*

Hoi 10.2.e

Bij deze de beantwoording en bijbehorende voordracht inzake de raadsvragen van Flentge over het hotel op de Jan Luijkenstraat voor de screening van maandag 13 december.

10.2.e is akkoord.

Groetjes,

10.2.e

Van: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 7 december 2021 10:32
Aan: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: CONCEPT beantwoording_schriftelijke_vragen Flentge_overleg Wonen.docx

Hoi 10.2.e

Ik zou het iets meer toelichten en de lijn uit de HVV m.b.t. onttrekken nog eens kort toelicht: in principe is onttrekken voor niet-wonen niet toegestaan en alleen in heel specifieke gevallen mogelijk. Daarmee geeft het college aan dat ze er in principe al veel aan gedaan heeft om dit te voorkomen.

Groet,

10.2.e
Teamleider Beleid Woninggebruik en - kwaliteit
Wonen

Gemeente Amsterdam

T 10.2.e

Werkdagen ma t/m do

Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam
Jodenbreestraat 25, 1001 NH Amsterdam

Van: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 7 december 2021 10:26
Aan: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: CONCEPT beantwoording_schriftelijke_vragen Flentge_overleg Wonen.docx

Hoi 10.2.e

Fijn dat je er naar hebt kunnen kijken.

Wat betreft de laatste vraag. Het idee van 10.2.e en mij was dat er gezien de hotelstop er nergens plannen liggen waarbij hotels nodig zijn om de economische structuur van de buurt te versterken en dat we daarom wel zo stellig konden zijn. Maar ik snap je opmerking dat het niet helemaal strookt met de eerdere antwoorden. Zou zoiets beter zijn:

1. **Op welke wijze gaat het college in de toekomst voorkomen dat er meer geldbeluste, asociale commerciële uitbaters kans maken om woningen om te zetten tot hotel, waarmee zij de woningnood alleen maar versterken?**

Gezien het geldende overnachtingsbeleid en de regels van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2021, is het niet waarschijnlijk dat woningen worden onttrekken ten behoeve van hotels.

Ik kan ook nog eens herhalen dat stadsdelen conform de HVV vergunningen verlenen. Maar door het woordje 'voorkomen' in de vraag twijfel ik.

Groet,

10.2.e

Van: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 6 december 2021 19:32
Aan: 10.2.e <10.2.e @amsterdam.nl>
Onderwerp: CONCEPT beantwoording_schriftelijke_vragen Flentge_overleg Wonen.docx

Hoi 10.2.e

Ik heb in de bijlage wat opmerkingen gezet, gaat vooral om wat verduidelijkingen. Alleen de laatste vraag is naar mijn idee niet helemaal correct.

Verder mooi duidelijke antwoorden en super dat het zo snel gelukt is.

Groet,

10.2.e