Gemeente Amsterdam

Terrassenplan Vijzelstraat en Vijzelgracht

Aan Leden van de integrale tafel zuidelijke grachtengordel
Van 5.1, 2, e , projectleider, 5.1, 2, e @amsterdam.nl
5.1, 2, e , projectleider 5.1, 2, e amsterdam.nl

Datum dinsdag 28 januari 2025

Geachte leden van de integrale tafel zuidelijke grachtengordel,

Graag willen wij met u het herzieningsverzoek van de BIZ Vijzel bespreken voor de terrassenplannen Vijzelgracht (2015) en Vijzelstraat (2016).

1.1 Aanleiding

Op 16 september 2024 heeft de BIZ Vijzel een verzoek ingediend (*bijlage 1*) om de terrassenplannen voor de Vijzelgracht en Vijzelstraat (*bijlage 2*) te herzien. Zij voeren hierbij de volgende argumentatie aan:

1. Overschatting passagiersaantallen Noord/Zuidlijn: Destijds werd uitgegaan van 30.000 passagiers per dag per station. Dit aantal blijkt in werkelijkheid slechts 8.000 te zijn bij station Vijzelgracht. Hierdoor is het oorspronkelijke uitgangspunt voor een terrasdiepte van maximaal 2 meter niet meer relevant.
2. Wijzigende prioriteiten bewoners: Het Rode Loper-plan beoogde oorspronkelijk een zo leeg mogelijke trottoir/boulevard voor flexibel gebruik. Echter, bewoners vinden dit na 10 jaar minder belangrijk en hebben om fietsnietjes gevraagd, die inmiddels zijn geplaatst.
3. Ongebruikte fietsnietjes**:** Twee jaar na plaatsing blijkt dat de fietsnietjes nauwelijks worden gebruikt, waardoor er extra ruimte beschikbaar is.
4. Veranderde verkeerssituatie: De uitgangspunten hielden geen rekening met het verdwijnen van de tram, ondanks de aanwezigheid van een vernieuwde trambaan.
5. Verblijfsfunctie: De straat heeft zonder tram een sterker verblijfsgebiedskarakter gekregen, wat de aantrekkelijkheid voor bewoners en bezoekers verhoogt.
6. Balans tussen proces en voordeel: De voordelen van een herziening wegen op tegen de lengte van het proces.
7. Nieuw horecabeleidskader: Het aanstaande horecabeleidskader biedt mogelijkheden voor een betere aansluiting bij de huidige situatie.

1.2 Doorloopruimten en passanten

De belangrijkste reden om voor de Vijzelstraat en Vijzelgracht eerder een apart terrassenplan op te stellen was de herinrichting van deze straten in het kader van het project Rode Loper (*bijlage 3*). Een van de belangrijkste doelstellingen van de Rode Loper was het creëren van meer ruimte voor de voetganger. In deze terrassenplannen is gekozen voor een doorloopruimte van minimaal 3,0 meter. Volgens het beleidskader Ruimte voor de voetganger is een doorloopruimte van 2,20 tot 2,90 meter geschikt tot 20 passanten per minuut. Bij meer dan 20 passanten per minuut is een bredere doorloopruimte noodzakelijk.

Bijgaand de uitkomsten van twee (niet-officiële) tellingen op locatie Vijzelstraat/ Vijzelgracht:

Locatie	**Passanten/min (24 okt 2024 tussen 16-17)**	**Passanten/min (17 dec 2024 tussen 15-16)**
Vijzelstraat 30 (De Bazel)	8	2-10-3 (piek: 21)
Vijzelstraat 26	17	-
Vijzelstraat 45	12	-
Vijzelgracht 17-19	10	13-11-12
Vijzelgracht 33	15	19-8-17

Volgens de tellingen en op basis van het beleidskader Ruimte voor de voetganger volstaat een doorloopruimte van 2,9 meter. Het gemeten tijdstip was een relatief druk tijdstip, maar het is mogelijk dat er andere dagen/ tijdstippen zijn waarop piekmomenten plaatsvinden. Bijvoorbeeld in de ochtend wanneer er veel laden- en lossen plaatsvindt of in het weekend. Wij hebben geen metingen van deze mogelijke piekmomenten.

De keuze voor een doorloopruimte van 3,00 meter in plaats van de gemeten gewenste 2,90 meter kan onderbouwd worden door de volgende argumenten:

- Een doorloopruimte van 3,00 biedt een buffer voor de toenemende voetgangersaantallen in de toekomst, gezien de verwachte groei van het aantal bezoekers en de functie van de Vijzelstraat als belangrijke voetgangersroute.
- Uit het *Beleidskader Ruimte voor de Voetganger* blijkt dat bij drukte (tot 30 voetgangers per minuut) een doorloopruimte van 2,90-3,60 meter optimaal is voor comfortabel gebruik. De straat wordt ook gebruikt door diverse groepen, waaronder mensen met kinderwagens of mensen die met de (bak)fiets aan de hand lopen. Ook grote groepen voetgangers, zoals toeristen, hebben extra ruimte nodig om elkaar comfortabel te passeren.
- Het geeft extra ruimte aan voetgangers bij onverwachte obstakels, zoals stilstaande mensen of incidentele objecten.
- Een bredere doorloopruimte van 3,00 meter sluit aan bij de ontwerpuitgangspunten van de Rode Loper: een hoogwaardige, open en overzichtelijke openbare ruimte. Waarbij het doel is om zoveel mogelijk ruimte voor de voetganger te realiseren.

De keuze voor een minimale doorloopruimte van 3,0 meter blijft hiermee gerechtvaardigd.

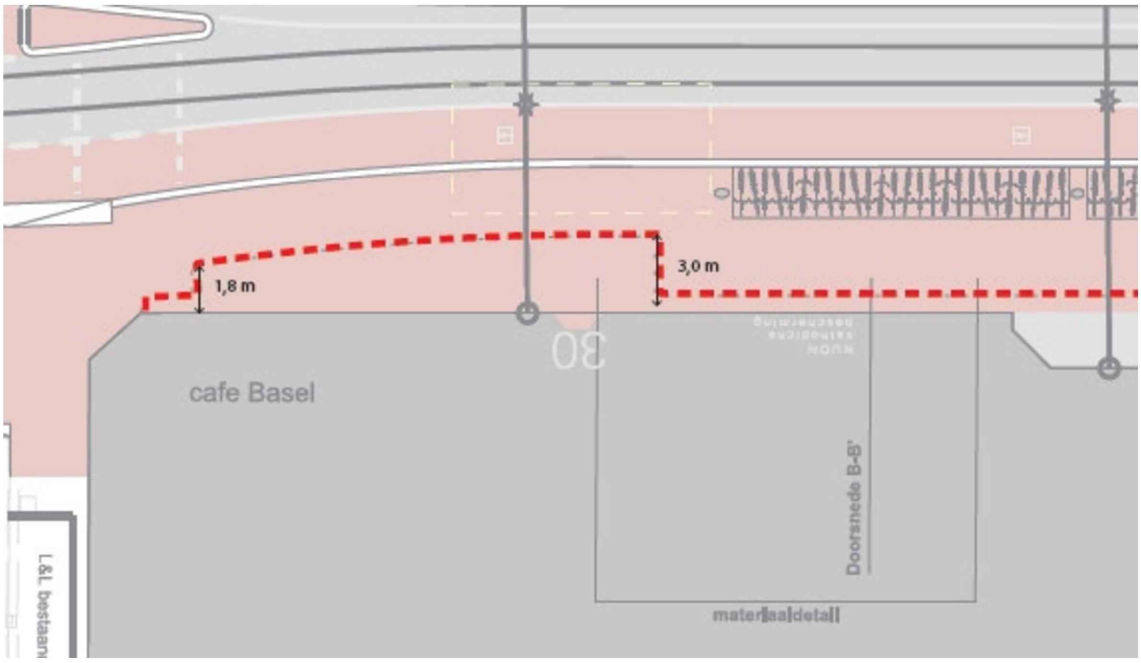
1.3 Gewenste veranderingen en deelconclusies

Op 19 november 2024 is er een rondje gelopen in het betreffende gebied met straatmanager 5.1, 2, e , ondernemer 5.1, 2, e (eigenaar 5.1, 2, e gebiedsmakelaar 5.1, 2, e en projectleiders 5.1, 2, e en 5.1, 2, e . Tijdens deze ronde zijn een aantal locaties en wenselijke veranderingen besproken. Hieronder volgt een overzicht van alle wenselijke veranderingen met onze voorlopige deelconclusies:

1. Vijzelstraat 32 (de Bazel)

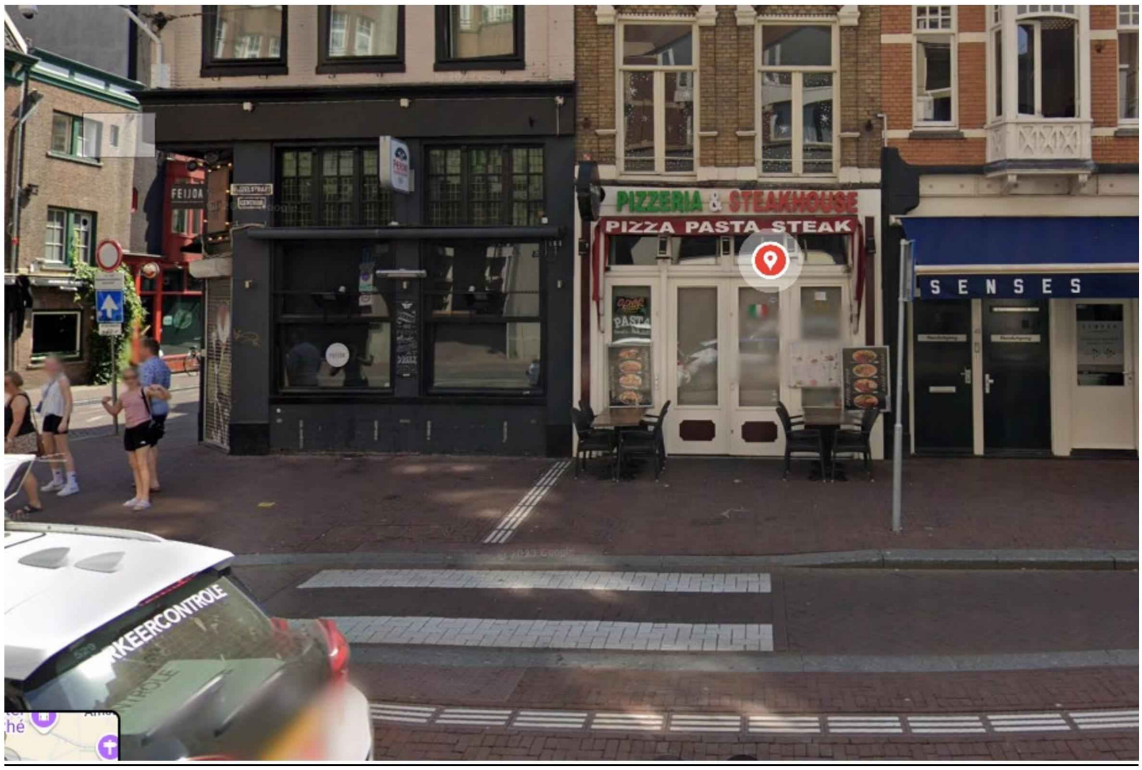
Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	38,92 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	5,38 tot 6,0 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,0 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 0,38 tot 1,00 meter
Conclusie	Er is geen ruimte voor een extra (gesplitst) terras. De minimale diepte van het terras bedraagt 0,80 meter. Wel kan het terras aan de gevel mogelijk 0,38 meter dieper worden.

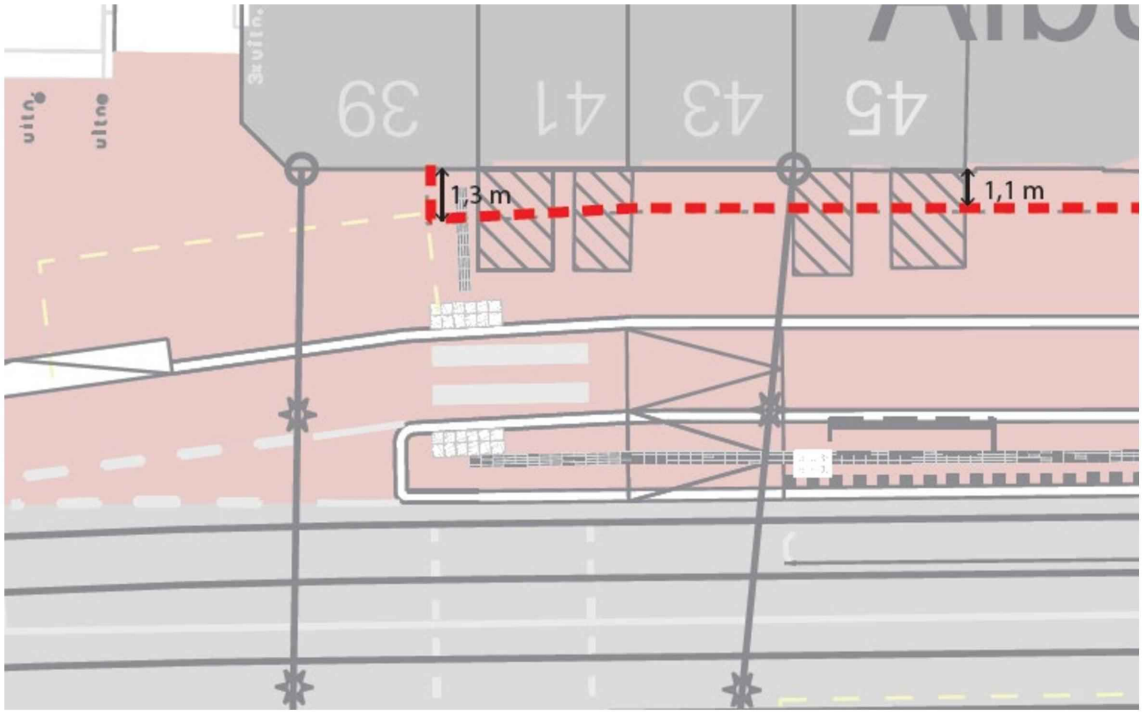




2. Vijzelstraat 41 (Bella Regina)

Wens	Gesplitst terras, echter zebrapad ligt in de weg. Voorliggende vraag of het zebrapad verplaatst kan worden zodat gesplitst terras hier mogelijk is.
Totale terrasoppervlakte	6,02 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	4,40 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	1,40 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 0,00 meter
Conclusie	Er is geen ruimte voor een extra (gesplitst) terras. Tevens is er geen ruimte voor uitbreiding van het terras aan de gevel.

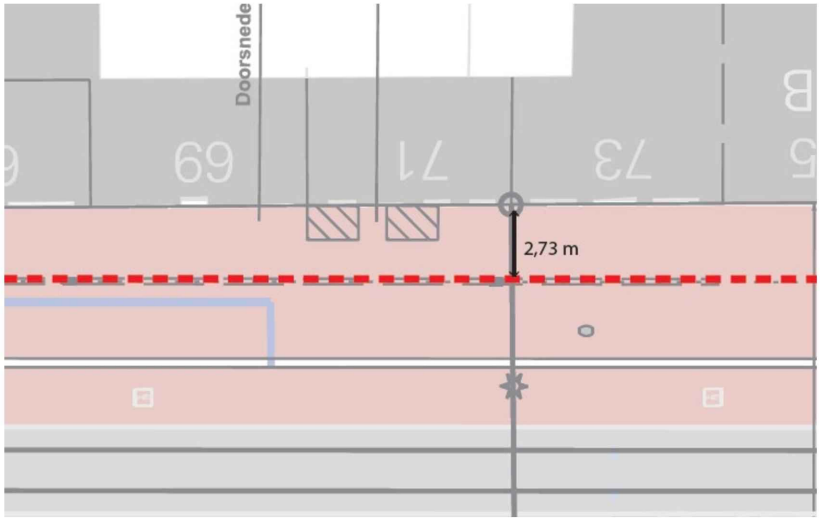

PIZZERIA & STEAKHOUSE
PIZZA PASTA STEAK
SENSES
FEIJOA


1,3 m
1,1 m

3. Vijzelstraat 71 (Bagels Café)

Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	7,20 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	5,56 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 0,56 meter
Conclusie	Er is geen ruimte voor een extra (gesplitst) terras. Wel kan het terras aan de gevel mogelijk 0,56 meter dieper worden.

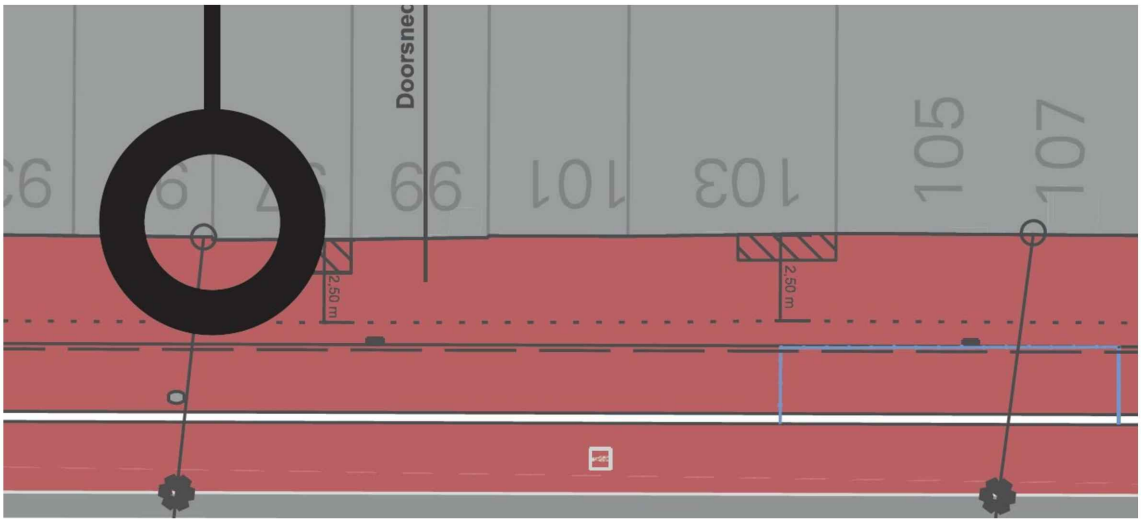




4. Vijzelstraat 97 (El Bàcaro)

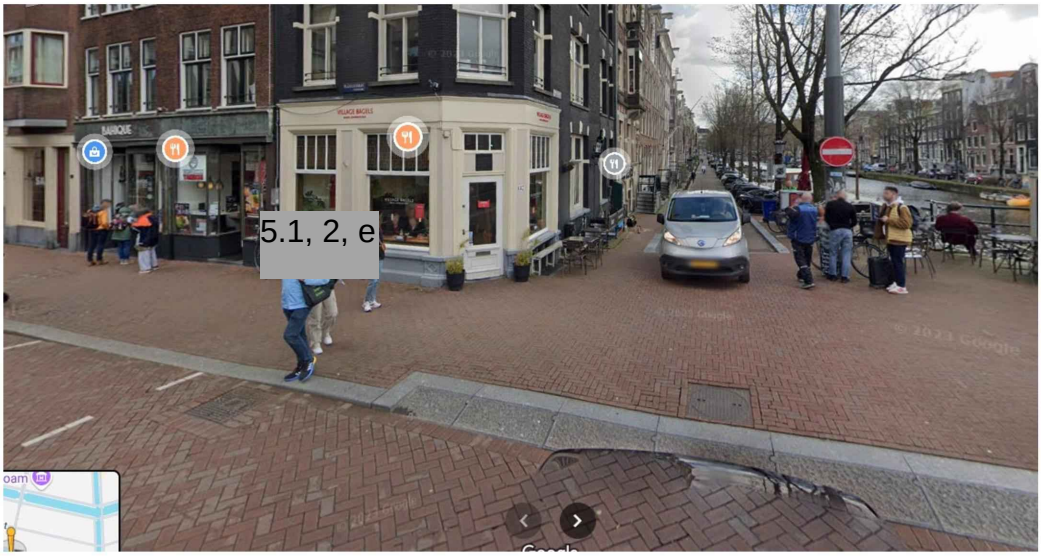
Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	3,20 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	5,46 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 0,46 meter
Conclusie	Er is geen ruimte voor een extra (gesplitst) terras. De minimale diepte van het terras bedraagt 0,80 meter. Wel mogelijkheid om terras aan de gevel te verplaatsen naar verhoogde strook. Dan blijft 3,15 meter doorloopruimte (aan gevel) over. Ter plaatse is geen fietsvak en geen laad- en losplek. Er is dan ruimte voor terras mogelijk op verhoging met 2,31 meter terrasdiepte. Op dit moment wordt dit gedeelte misbruikt voor illegaal laden en lossen en parkeren (zie foto). Ter hoogte van nr. 103 is een laad- en losplaats met venstertijden van 7.00 tot 11.00 en daarna mag deze gebruikt worden voor fietsparkeren. Echter staat deze plek de hele dag door met fietsen (illegaal) waardoor laden en lossen nu lijkt te geschieden voor nummer 97.

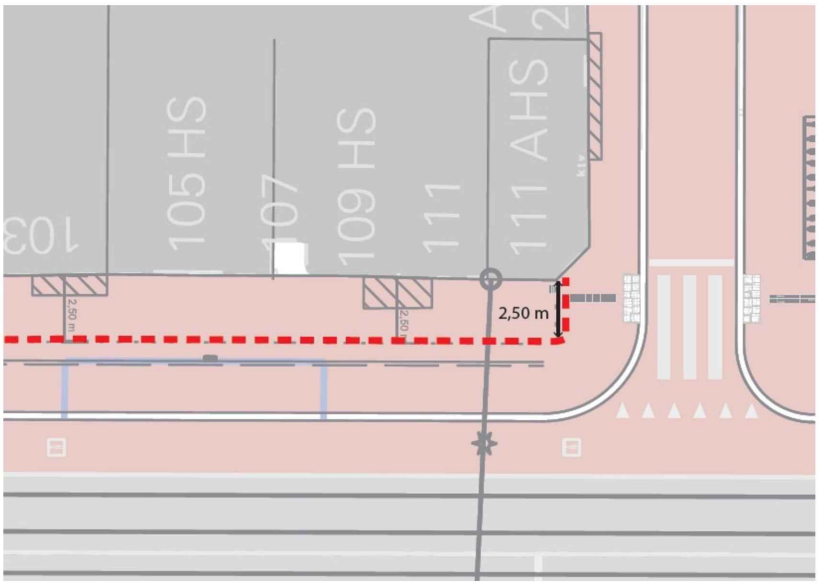




5. Vijzelstraat 137 (Villa Bagels)

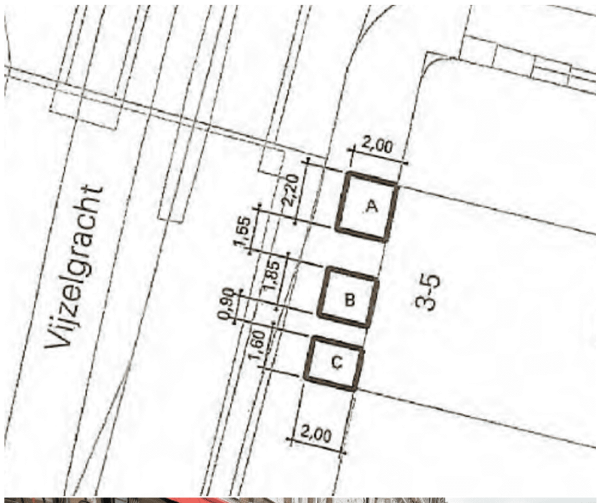
Wens	Willen een extra tafeltje. De stoep op tekening is anders dan de werkelijke uitvoering.
Totale oppervlakte	6,38 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	3,65 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	0,50 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 0,15 meter
Conclusie	Er is ruimte voor iets groter terras aan de gevel van nu 0,50 meter. Kan 0,65 meter worden. Dit kan zonder aanpassing terrassenplan doorgevoerd worden.





6. <u>Vijzelgracht 3-5 Café Cenc</u>

Wens	Gesplitst terras
Totale oppervlakte	11,30 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	6,42 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 1,42 meter
Conclusie	Er is ruimte in de servicestrook voor een extra (gesplitst) terras. Advies is om hier niet in mee te gaan in verband met flexibiliteit voor toekomstige voorzieningen, huidige uniforme indeling van de stoep en waarborging van de doorloopruimte. Uitbreiding aan de gevel is hier niet mogelijk in verband met de aanwezige servicestrook

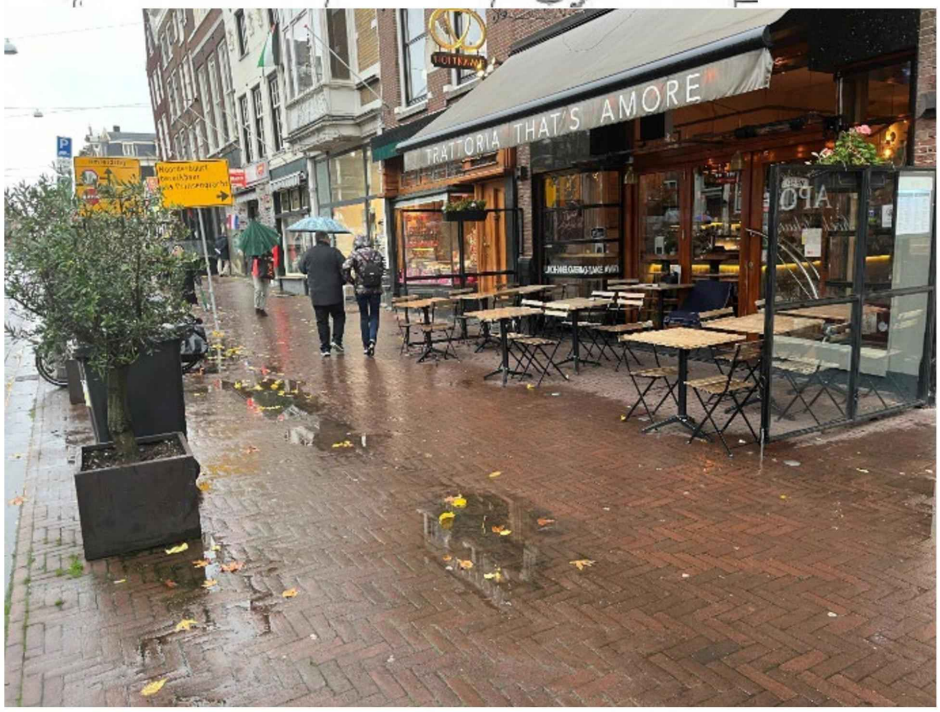




7. Vijzelgracht 17 (That's Amore)

Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	9,50 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	6,49 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 1,49 meter
Conclusie	Er is ruimte in de servicestrook voor een extra (gesplitst) terras. Advies is om hier niet in mee te gaan in verband met flexibiliteit voor toekomstige voorzieningen, huidige uniforme indeling van de stoep en waarborging van de doorloopruimte. Uitbreiding aan de gevel is hier niet mogelijk in verband met de aanwezige servicestrook.

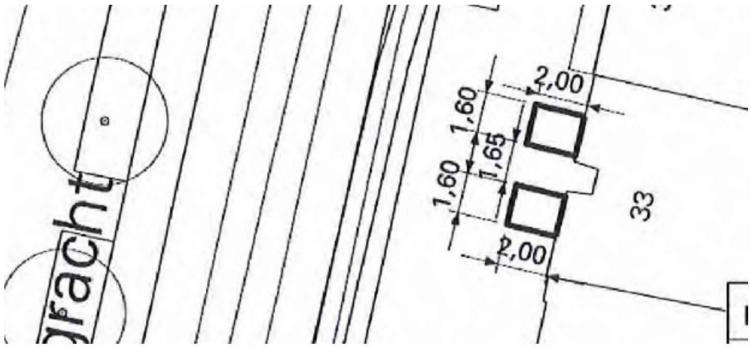


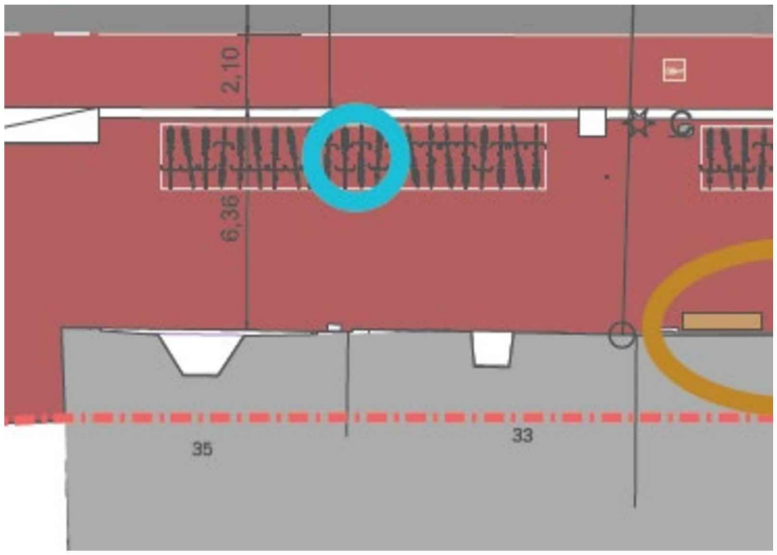


8. Vijzelgracht 33 (Mangia)

Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	6,40 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	6,60 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 1,60 meter
Conclusie	Er is ruimte in de servicestrook voor een extra (gesplitst) terras. Advies is om hier niet in mee te gaan in verband met flexibiliteit voor toekomstige voorzieningen,

	huidige uniforme indeling van de stoep en waarborging van de doorloopruimte. In het ontwerp van de rode loper is hier ook expliciet een (niet gerealiseerde) fietsstrook gereserveerd. Uitbreiding aan de gevel is hier niet mogelijk in verband met de aanwezige servicestrook.

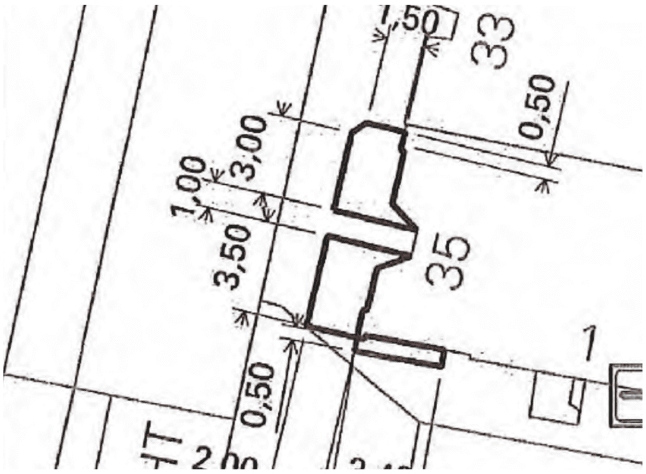


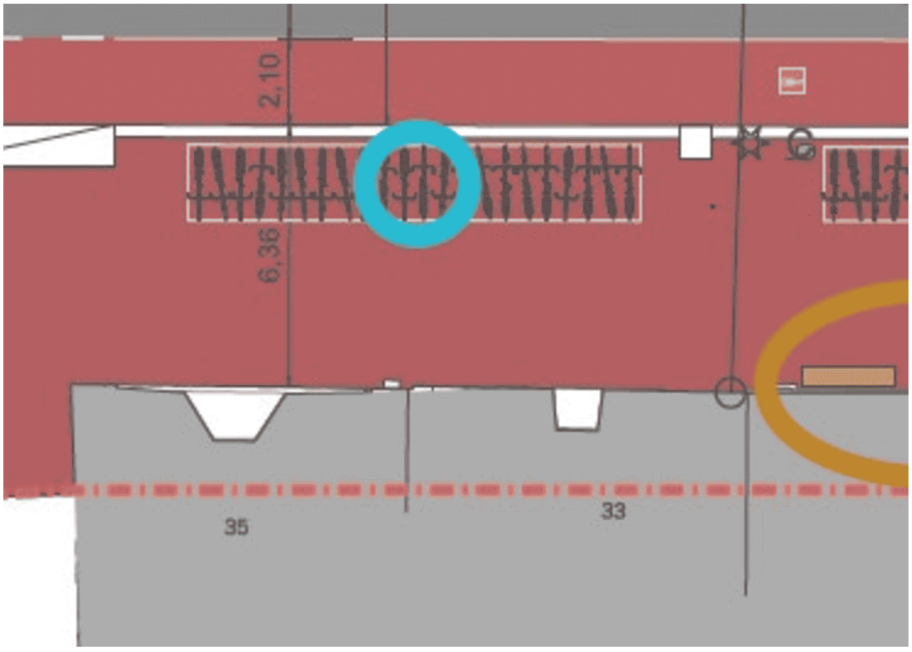




9. Vijzelgracht 35 (Bar Do)

Wens	Gesplitst terras
Totale terrasoppervlakte	17,68 m²
Werkelijke diepte stoep (A)	6,40 meter
Minimale doorloopruimte (B)	3,0 meter
Terrasdiepte (C)	2,00 meter
Ruimte voor extra terras	A – B – C = 1,40 meter
Conclusie	Er is ruimte in de servicestrook voor een extra (gesplitst) terras. Advies is om hier niet in mee te gaan in verband met flexibiliteit voor toekomstige voorzieningen, huidige uniforme indeling van de stoep en waarborging van de doorloopruimte. In het ontwerp van de rode loper is hier ook expliciet een (niet gerealiseerde) fietsstrook gereserveerd. Uitbreiding aan de gevel is hier niet mogelijk in verband met de aanwezige servicestrook.


,50
33
0,50
3,00
1,00
3,50
35
1
0,50


2,10
6,36
35
33



1.4 Aanbevelingen en vragen voor integrale tafel

De huidige terrasvergunningen zijn terug te vinden in bijlage 4. Op basis van de geformuleerde wensen en bevindingen worden de volgende aanbevelingen en vragen aan de integrale tafel voorgelegd.

Terrassen Vijzelstraat
Voor de terrassen aan de Vijzelstraat is het niet mogelijk een gesplitst terras toe te staan. De stoep biedt op geen enkele locatie voldoende diepte om een aanvullend gesplitst terras te realiseren, aangezien de minimale terrasdiepte 0,80 meter moet bedragen.

In het huidige terrassenplan is een maximale terrasdiepte van 2,0 meter vastgesteld. De onderbouwing hiervan ontbreekt echter. Bovendien is er op sommige locaties wel voldoende doorloopruimte (3,00 meter). De huidige terrassen in de Vijzelstraat zijn niet uniform en variëren in diepte, waardoor voetgangers gedwongen worden om slalommend te lopen.

De volgende vier casussen vereisen advisering van de integrale tafel:

1. Vijzelstraat 32
   Er is theoretisch ruimte om het terras met 0,38 meter te verdiepen, mits wordt afgeweken van de vastgestelde maximale terrasdiepte van 2,00 meter.
   → Wat zijn de argumenten om vast te houden aan de maximale terrasdiepte van 2,00 meter?

→ Ziet de integrale tafel mogelijkheden om hiervan af te wijken?

2. Vijzelstraat 71
   Hier zou het terras met 0,56 meter kunnen worden verdiept, indien afgeweken wordt van de maximale terrasdiepte van 2,00 meter.
   → Wat zijn de argumenten om vast te houden aan de maximale terrasdiepte van 2,00 meter?
   → Ziet de integrale tafel mogelijkheden om hiervan af te wijken?

3. Vijzelstraat 97
   Een extra (gesplitst) terras is hier niet mogelijk, maar het terras zou wel verplaatst kunnen worden naar de verhoogde strook. Dit zou een doorloopruimte van 3,15 meter aan de gevel behouden en een terrasdiepte van 2,31 meter creëren. Ter plaatse is geen fietsvak en geen laad- en losplek. Op dit moment wordt dit gedeelte misbruikt voor illegaal laden en lossen en parkeren. Ter hoogte van nr. 103 is een laad- en losplaats met venstertijden van 7.00 tot 11.00 en daarna mag deze gebruikt worden voor fietsparkeren. Echter staat deze plek de hele dag door met fietsen (illegaal) waardoor laden en lossen nu lijkt te geschieden voor nummer 97.
   → Zien de leden van de integrale tafel mogelijkheid om hier een gesplitst terras toe te staan?
   → Wat zijn de argumenten om dit niet te doen?

4. Vijzelstraat 137
   Hier kan het bestaande terras aan de gevel vergroot worden van 0,50 meter naar 0,65 meter zonder dat het terrassenplan hoeft te worden aangepast. Dit voldoet aan de uitgangspunten en kan door de ondernemer zelf worden aangevraagd.
   --> Gaan de leden van de integrale tafel akkoord met deze aanbeveling?

<u>Terrassen Vijzelgracht</u>
Voor de Vijzelgracht geldt dat gesplitste terrassen niet mogelijk zijn. Hoewel de servicestrook op sommige locaties voldoende ruimte biedt voor extra terrassen, is het advies om vast te houden aan een uniforme terraslijn zonder verspringingen. Dit betekent dat de maximale terrasdiepte van 2,00 meter vanaf de gevel gehandhaafd blijft, ongeacht de beschikbare ruimte in de servicestrook. Hiervoor wegen de volgende redenen:

- Flexibiliteit voor toekomstige voorzieningen: hoewel de servicestrook op sommige locaties niet in gebruik is, is deze wel ontworpen om ruimte te bieden aan belangrijke functies zoals fietsparkeren, afvalinzameling, groenvoorzieningen en laden en lossen. Het is belangrijk om deze flexibiliteit te behouden voor toekomstige behoeften.
- Uniforme indeling van de stoep: Op de Vijzelgracht is de stoep ingedeeld in drie delen: de servicestrook (2,00 meter), vrije doorloopruimte (min. 2,00 meter) en de terrassen (max. 2,00 meter). Een uniform terraslijn en het vrijlaten van de servicestrook draagt bij aan een consistent straatbeeld en versterkt ook de overzichtelijkheid en toegankelijkheid van de straat. Verspringen van terrasdiepte zou kunnen tot een rommelig en onrustig straatbeeld, wat afbreuk doet aan de uitgangspunten van de Rode loper. Daarnaast willen we de zichtlijnen behouden.

- Waarborging van doorloopruimte: het diepste punt van de stoep is 6,60 meter. Met een stoepbreedte van 6,60 meter en een terrasdiepte van 2,00 meter aan de gevel, blijft er, na aftrek van de servicestrook van 2,00 meter, een doorloopruimte over van 2,40 meter. Dit is al krapper dan de aanbevolen breedte van 2,90 meter voor comfortabele voetgangersdoorloop in stadsstraten zoals de Vijzelgracht.

Hoewel het verleidelijk kan zijn om op locaties waar de servicestrook niet in gebruik is extra terrasruimte toe te staan, wegen de nadelen hiervan zwaarder dan de voordelen. Het advies is om vast te houden aan een uniforme terraslijn zonder verspringingen om de toegankelijkheid en het huidige gebruik van de openbare ruimte te waarborgen.

Aanbeveling:

- Handhaaf de maximale terrasdiepte van 2,00 meter aan de gevel over de volledige lengte van de Vijzelgracht, ongeacht het huidige gebruik van de servicestrook.
- Reserveer de servicestrook voor toekomstige openbare voorzieningen en zorg ervoor dat deze ruimte beschikbaar blijft voor andere stedelijke functies.

→ Kan de integrale tafel instemmen met deze aanbeveling? Zijn er nog aanvullingen of aanpassingen gewenst?

Vervolgstappen

Wij verzoeken u om tijdens de vergadering uw input te geven op de bevindingen en aanbevelingen en om mee te denken over de voorgestelde herzieningen. Samen kunnen we tot een besluit komen dat recht doet aan de wensen van de gemeente, ondernemers, bewoners en bezoekers.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e