Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Memo

Aan	(10)(2e) (10)(2e)
Van	mr. R. (10)(2e)
Kopie aan	(10)(2e) (10)(2e)
Datum	23 januari 2014
Kenmerk	-
Onderwerp	Rente

Op 1 mei 2013 is een aanbieding tot splitsing gedaan aan de Alliantie.
De Alliantie was het niet eens met de afkoopsom die zij moesten betalen.
Na overleg met vastgoedadministratie is de afkoopsom naar beneden bijgesteld (13 januari 2014 het aangepaste advies ontvangen). Vastgoedadvisering heeft er een half jaar over gedaan.
We zullen de Alliantie een herziene aanbieding doen met de lagere afkoopsom.
De splitsingsdatum is 16 december 2013. Normaal gesproken wordt er rente in rekening gebracht vanaf de splitsingsdatum. In dit geval lijkt het mij niet klantvriendelijk om rente in rekening te brengen vanaf 16 december 2013 aangezien het dossier aan onze kant (bij vastgoedadvisering) is blijven liggen.
Mijn voorstel is om rente in rekening te brengen vanaf 30 dagen na dagtekening van de herziene aanbieding.

Voor akkoord:

Datum: