

Gebiedsagenda 2019 - 2022
Stadsdeel Oost, Indische buurt



Gebiedsagenda 2019 - 2022
Stadsdeel Oost, Indische buurt



Inleiding

Voor u ligt de gebiedsagenda 2019-2022 van Indische buurt. De gebiedsagenda voor de komende vier jaar is gemaakt door de gemeente Amsterdam samen met bewoners, ondernemers, instellingen en andere partijen. We gebruiken de agenda om de gebiedspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Op basis van de gebiedsanalyse, het coalitieakkoord en participatie met bewoners en betrokken partijen zijn de ontwikkelingen, opgaven en kansen van een gebied vertaald naar prioriteiten en doelstellingen. Hiermee signaleren de stadsdelen wat er buiten speelt en leeft en agenderen we de belangrijkste opgaven in Indische buurt. Deze gebiedsagenda laat zien wat we de komende vier jaar gezamenlijk willen bereiken. In de gebiedsplannen zijn de prioriteiten en doelstellingen vertaald naar concrete activiteiten.

Inhoudsopgave

Prioriteit 1 Voorzieningen en kansen bieden voor alle kinderen 5
Prioriteit 2 Kwetsbare groepen laten profiteren van de voorspoed 7
Prioriteit 3 Versterken van de participatieve democratie 9
Prioriteit 4 Zorgen voor een veilige en schone buurt 11
Prioriteit 5 Vergroenen en verduurzamen van de Indische Buurt 13
Prioriteit 6 Zorgen voor een prettige leefbare buurt en balans in de drukte 15

Totstandkoming Gebiedsagenda

Het hele jaar door vinden er gesprekken in de buurt plaats en kunnen bewoners en andere betrokken partijen aangeven wat zij belangrijk vinden in en voor de buurt. Daarnaast is in 2018 intensief samengewerkt met de initiatiefgroep Samen Vooruit, die voor de tweede keer een Burgerperspectievennota heeft geschreven (een wijkagenda voor de komende jaren). Hierin geven zij aan wat zij als de belangrijkste prioriteiten ervaren en waar zij een rol zien voor de buurt om deze prioriteiten aan te pakken.

Bij het opstellen van de gebiedsagenda hebben we de volgende acties ondernomen om ideeën en meningen van buurtbewoners en onze partners te inventariseren:

- we zijn de straat op gegaan met een vragenlijst;
- tijdens het Samen Indische Buurt Festival en de ‘Bakkies in de buurt’ zijn ambtenaren, partijen uit de buurt en buurtbewoners met elkaar in gesprek gegaan;
- samen met de initiatiefgroep Samen Vooruit hebben we een bewonersavond georganiseerd. Tijdens deze avond is gesproken over wat de belangrijkste thema’s zijn in de buurt en hoe we die thema’s samen kunnen aanpakken;
- via www.onsgebied.nl kon iedereen reageren op de prioriteiten in de agenda;
- op 18 oktober 2018 is de bijeenkomst Open Huis Stadsdeel Oost gehouden, waar met buurtbewoners is gesproken over de gebiedsagenda.

Gebiedsbeschrijving

Zoals overal in de stad neemt ook in de Indische Buurt de drukte toe. Bovendien bevindt de buurt zich door de ontwikkeling van nieuwe buurten steeds meer in ‘het centrum’ van de stad. Deze veranderingen zijn vooral goed merkbaar in de Timorpleinbuurt: de Javastraat profiteert van de bloeiende economie. Keerzijde is dat door de instroom van nieuwe bewoners, veelal nieuwe stedelingen, de tweedeling tussen een sociaal-economisch sterke en een zwakkere groep scherper is geworden.

De Indische Buurt telt veel bewoners en communities die zich sterk betrokken voelen bij hun woonomgeving. Bij het zoeken naar nieuwe vormen van partnerschap tussen bewoners, ondernemers, overheid en andere organisaties loopt de Indische Buurt voorop.

Het imago van de Indische Buurt is de afgelopen jaren sterk verbeterd, ook op het gebied van veiligheid. Wat wel opvalt is dat de subjectieve veiligheid achterblijft bij de objectieve veiligheid. Daarnaast blijven de werkloosheid en als gevolg daarvan de armoede in de buurt hoog. Met name in de Makassarpleinbuurt, de Sumatraplantsoenbuurt en de Ambonpleinbuurt zijn er veel kwetsbare bewoners en groeit een grote groep kinderen op in armoede. Gevolg hiervan is dat deze kinderen niet automatisch de kansen krijgen om zich te ontwikkelen die andere kinderen in Amsterdam wel krijgen.

De Indische Buurt staat bekend als een stenige buurt. Ondanks de ligging naast het Flevopark en de vele initiatieven gericht op vergroening, geven bewoners aan dat zij behoefte hebben aan meer groen in hun nabije omgeving.

De stedelijke vernieuwing in de Indische Buurt is nog niet klaar en de komende jaren zal er nog veel gesloopt en gebouwd worden. Samen met corporaties en bewonerscommunities blijven wij aandacht schenken aan kwetsbare bewoners, proberen we de tweedeling

tussen arm en rijk tegen te gaan en werken we aan verduurzaming.



Prioriteit 1

Voorzieningen en kansen bieden voor alle kinderen

Een aanzienlijk deel van de jeugd in de Indische Buurt groeit op in een huishouden met een minimuminkomen. Dit heeft negatieve gevolgen voor de kansen die deze kinderen krijgen om zich te ontwikkelen. Hierdoor volgen zij lang niet altijd de schoolloopbaan die past bij hun keuze en capaciteit. Ook missen zij kansen om hun talenten op sportief en cultureel gebied te ontwikkelen. Daarnaast is het pedagogisch klimaat op straat niet optimaal en zien we nog te veel overgewicht.

Doelstelling 1.A. Er heerst een stimulerend pedagogisch klimaat in de Indische Buurt

Om te zorgen voor een goed pedagogisch klimaat in de buurt, waarin kinderen prettig en veilig kunnen opgroeien, is het van belang dat mensen (zowel kinderen als volwassenen) op een respectvolle manier met elkaar omgaan. Dat duidelijk is hoe je elkaar aanspreekt en hoe je samen een conflict kunt oplossen. Het is van belang dat in de hele buurt, op school, bij sportclubs en thuis, dezelfde omgangsvormen gelden en dat opvoeders die allemaal uitdragen. Van de vijf basisscholen in de buurt werken er drie (De Waaier, Al Jawhara en De Indische Buurt School) met de aanpak ‘De Vreedzame School’. De andere twee (Nautilus Oost en de Flevoparkschool) hebben soortgelijke programma’s. We vinden het belangrijk om de omgangsvormen die op school gelden door te trekken in de wijk en zo te zorgen voor een vreedzame wijk. Ook de initiatiefgroep Samen Vooruit (voortgekomen uit de Indische Buurt Community) heeft dit onderwerp omarmd en heeft het opgenomen in haar programma.

Doelstelling 1.B. Kinderen hebben een gezonde en actieve leefstijl

De aanpak ‘Zo blijven wij gezond’ heeft de afgelopen jaren met succes gedraaid in de Indische Buurt. Het percentage kinderen met overgewicht is afgenomen, alle basisscholen zijn Jump-In-scholen en de kookinitiatieven zijn de afgelopen jaren steeds gezonder gaan koken. Toch is het percentage kinderen met overgewicht nog te hoog. We gaan dan ook door met het stimuleren van een gezonde en actieve leefstijl van kinderen.

Doelstelling 1.C. Alle kinderen en jongeren in de Indische Buurt ontwikkelen hun talenten en interesses

Juist in wijken als de Indische Buurt is het van belang dat er goede scholen zijn die kinderen en jongeren de juiste begeleiding kunnen bieden opdat zij hun talenten ten volle kunnen benutten. De laatste jaren is er al veel geïnvesteerd in talentontwikkeling op sportief gebied. Naast goede scholen en een laagdrempelig sportaanbod kent Oost, en zeker ook de Indische Buurt, een mooi cultureel aanbod. Dit wordt echter nog te weinig benut door kinderen en jongeren uit de buurt. Het doel is de komende jaren dan ook om alle jonge mensen in de Indische Buurt hun creatieve talenten te laten ontwikkelen. Als er meer gebruik wordt gemaakt van het Cultuurfonds hoeven de kosten daarbij geen drempel te vormen.

Doelstelling 1.D. Meer jongeren vinden werk of een stageplaats die past bij hun talenten en capaciteiten

Veel jongeren uit de Indische Buurt hebben moeite met het vinden van een stageplaats of werk. Als zij geen stageplaats vinden, komt het behalen van een diploma in gevaar. Gezien de huidige economische situatie moeten er voldoende stageplaatsen en werkplekken te vinden zijn voor de jongeren uit de buurt. Bedrijven en jongeren hebben echter ondersteuning nodig om elkaar te vinden zodat mooie matches kunnen ontstaan.



Prioriteit 2

Kwetsbare groepen laten profiteren van de voorspoed

De Indische Buurt kent een instroom van bewoners die het economisch goed hebben. Ook wonen er nog veel mensen die sociaal en/of economisch kwetsbaar zijn. Deze bewoners hebben vaak ondersteuning nodig om mee te doen en gebruik te maken van de kansen die zich aandienen in het gebied. Hierbij kan de kracht van de kansrijke bewoners in de buurt en in de omliggende buurten worden ingezet.

Doelstelling 2.A. Alle ouderen nemen deel aan het maatschappelijk leven

Bewoners kunnen op een prettige manier oud worden in de Indische Buurt en het aanbod van activiteiten en winkels past goed bij hun wensen. Toch is eenzaamheid onder ouderen helaas ook in dit gebied een probleem. Ouderen ervaren obstakels om mee te doen aan het maatschappelijk leven. Dit kan komen doordat zij wonen in huizen die niet zijn aangepast aan verminderde mobiliteit, of doordat de openbare ruimte niet goed begaanbaar is. Samen met de woningcorporaties werken wij aan een ouderenvriendelijke buurt.

Doelstelling 2.B. Kwetsbare bewoners wonen op een prettige manier samen met buurtgenoten

Het beleid is erop gericht ouderen en kwetsbare bewoners zo lang mogelijk zelfstandig te laten wonen. Dit heeft tot gevolg dat bewoners met psychische problemen of bijvoorbeeld een verslavingsachtergrond in de buurt komen of blijven wonen. Met hulp van professionals kunnen deze bewoners hun plek vinden in de buurt. Hierbij werken de professionals samen met het grote informele zorgnetwerk in de Indische Buurt en met andere buurtbewoners. Deze samenwerking moet ervoor zorgen dat de kwetsbare bewoners aansluiting vinden in de buurt, en ook dat de leefbaarheid van de buurt op peil blijft.

Doelstelling 2.C. Minder armoede en werkloosheid in de Indische Buurt

Armoede is nog steeds een groot probleem in de Indische Buurt. De buurt kent een hoog percentage werklozen, van wie een groot deel langdurig werkloos is. Ook groeien veel kinderen op in een huishouden met een minimuminkomen. Samen met de initiatiefgroep Samen Vooruit stellen we een Aanvalsplan Armoede op. Hierin gaan de formele en informele partijen in de buurt samen aan de slag om de armoede in de buurt aan te pakken. Het aanpakken van de schuldenproblematiek is hierbij een belangrijk aspect.

Doelstelling 2.D. Meer kwetsbare bewoners krijgen de zorg die zij nodig hebben

De zorg is in Nederland goed geregeld. Helaas weet niet iedereen het aanbod te vinden. Onderzoeken wijzen uit dat lang niet alle mensen die recht hebben op ondersteunende voorzieningen deze ook kunnen vinden en benutten. Dit geldt voor bewoners met een krappe beurs, maar ook voor bewoners met psychische of fysieke klachten. Vaak is de drempel om bij een formele organisatie aan te kloppen voor bewoners te hoog. Zij zoeken eerst hulp in hun directe omgeving. Informele voorzieningen zijn laagdrempeliger voor een grote groep bewoners. Door een goede samenwerking tussen de informele en de formele hulpverlening wordt goede zorg geregeld op alle niveaus.



Prioriteit 3

Versterken van de participatieve democratie

In de Indische Buurt zijn er al veel bewoners die initiatieven ontplooien voor hun buurt. Het blijven stimuleren en ondersteunen van deze groep is belangrijk om de positieve energie vast te houden en hen te helpen hun initiatieven verder te ontwikkelen. Daarnaast gaan we samen met de initiatiefgroep Samen Vooruit werken aan de punten in het Uitvoeringsplan van de tweede Burgerperspectievennota.

Doelstelling 3.A. Betere samenwerking tussen formele en informele partijen in de buurt

In de Indische Buurt zijn veel bewoners en buurtprofessionals maatschappelijk actief. De initiatiefgroep Samen Vooruit heeft na de eerste Burgerperspectievennota een vervolg geschreven. Daarin staan vier thema's centraal: 1. Cultuur, talentontwikkeling en pedagogisch klimaat. 2. Armoede-aanpak. 3. Lokale democratie, betrokken burgers en bewonersinitiatieven. 4. Duurzaamheid, wonen en circulaire economie. In het uitvoeringsplan van de Burgerperspectievennota geven de opstellers aan dat deze thema's (waarvan een aantal terugkomt onder andere prioriteiten in deze agenda) het best kunnen worden aangepakt door de buurt zelf oplossingen en ideeën te laten aandragen. Tijdens het hele proces is een goede samenwerking tussen informele partijen, de gemeente en andere professionele partners cruciaal.

Doelstelling 3.B. Kansrijke bewonersinitiatieven krijgen de ondersteuning om zich te ontwikkelen tot krachtige initiatieven in de buurt

Er zijn veel bewoners die zich inzetten voor de buurt – bijvoorbeeld door activiteiten te organiseren, zoals samen koken, sporten of creatief bezig zijn, of door mensen met schulden bij te staan. Vaak bereiken zij hiermee een groep mensen voor wie professionelere (buurt)organisaties nog een stap te ver zijn. Deze initiatieven zijn een belangrijke opstap voor veel buurtbewoners, die voor het eerst als deelnemer iets ondernemen, en soms ook voor de organisator, die door de activiteit aan te bieden een stap zet op weg naar een baan of een betaalde opdracht. Dit laatste is geen doel op zich maar kan een mooi bijeffect zijn. Het is van belang dat we nieuwe initiatieven blijven stimuleren om zo ook de vernieuwing in stand te houden.

Doelstelling 3.C. Het Sumatraplantsoen is een plein waar alle buurtbewoners zich welkom voelen

Het Sumatraplantsoen is het grootste plein van stadsdeel Oost. Het plein wordt momenteel door bepaalde groepen intensief gebruikt. Deze groepen zijn soms zo dominant aanwezig dat andere buurtbewoners zich er niet welkom voelen. Dit komt onder meer door de indeling van het plein: het grote voetbalveld domineert het hele plein. Ook zijn er delen waar vaak jongeren rondhangen, omdat daar beschutting is. Bij andere gebruikers zorgt dit alles voor een onveilig gevoel. De komende jaren wordt het Sumatraplantsoen opgeknapt, met als uitgangspunt dat het een plein moet worden waar alle buurtbewoners zich thuis voelen. Om dit te bereiken worden de plannen voor het plantsoen opgesteld en uitgevoerd in zeer nauwe samenwerking met de buurt. We zullen hierbij verder gaan dan in de gebruikelijke participatietrajecten, met als doel dat bewoners en gebruikers zich echt mede-eigenaar gaan voelen van het Sumatraplantsoen.



Prioriteit 4

Zorgen voor een veilige en schone buurt

Een veilige buurt met een schone en goed onderhouden openbare ruimte is een belangrijke basis om prettig te kunnen leven. De afgelopen jaren is de veiligheid in de Indische Buurt verbeterd, maar het veiligheidsgevoel van de bewoners blijft daarbij achter. We gaan ons vooral richten op overlast door jongeren en het terugdringen van woninginbraak. Ook de verkeersveiligheid krijgt aandacht. Daarnaast houden we ons bezig met het voorkomen en tegengaan van spanningen tussen bewonersgroepen. Wat het schoonhouden van de openbare ruimte betreft, leggen we het accent op zwerfafval.

Doelstelling 4.A. Meer subjectieve en objectieve veiligheid

De objectieve veiligheid in de Indische Buurt is de afgelopen jaren met sprongen vooruitgegaan. We zien dat de subjectieve veiligheid hierbij achterblijft: bewoners voelen zich dus onveiliger dan je aan de hand van de cijfers zou verwachten. Om hier verandering in te brengen moeten we oog hebben voor de veiligheidsgevoelens, maar ook aandacht blijven besteden aan de objectieve veiligheid. Naast zaken als woninginbraak, die omlaag moet, is ook de verkeersveiligheid een aandachtspunt.

Doelstelling 4.B. Minder tieners glijden af naar crimineel gedrag

In de Indische Buurt valt een kleine groep tieners met grensoverschrijdend gedrag op. Er is een reëel risico dat deze kinderen, als er niet tijdig wordt ingegrepen, afglijden naar de criminaliteit doordat zij op straat in contact komen met criminele jeugdgroepen. We willen er met specifieke maatregelen voor zorgen dat deze tieners op het rechte pad blijven of weer komen. De aanpak van de criminele jeugdgroepen is in handen van justitie en politie.

Doelstelling 4.C. Er zijn minder spanningen tussen verschillende bevolkingsgroepen

De polarisatie in de samenleving neemt toe. In het licht daarvan is het van belang om spanningen in de buurt tussen verschillende bevolkingsgroepen tegen te gaan. Als zich spanningen voordoen, is het belangrijk ze snel te herkennen en dan maatregelen te treffen. Een manier om spanningen te voorkomen of te verminderen is door de verschillende groepen die de Indische Buurt rijk is meer met elkaar in contact te brengen. Als mensen echt met elkaar praten, ontstaat er vaak wederzijds begrip.

Doelstelling 4.D. De Indische Buurt is schoner en bewoners ervaren minder overlast van plaagdieren

In de Indische Buurt is (zwerf)afval nog steeds een probleem. Het geeft een verloederde indruk en mensen voelen zich onveiliger in een vervuilde omgeving. Er zijn extra maatregelen nodig om de Indische Buurt schoner te krijgen. Daarnaast kent de Indische Buurt overlast van plaagdieren, met name van ratten. Het aanpakken van het zwerfafval zal er ook toe leiden dat de overlast van plaagdieren afneemt.



Prioriteit 5

Vergroenen en verduurzamen van de Indische Buurt

Ondanks de grote groene pleinen en de ligging naast het Flevopark ervaren bewoners de Indische Buurt als een stenige buurt. Buurtbewoners hebben wensen en ideeën om de buurt te vergroenen, en het ‘Ambitiedocument Flevopark’ biedt aanknopingspunten om het park beter op de kaart te zetten. Daarnaast is het van belang het duurzaamheidsbesef in de Indische Buurt te vergroten. Hier zien we kansen door een koppeling te maken met het financiële voordeel dat een duurzaam huishouden kan opleveren.

Doelstelling 5.A. Meer bewoners en ondernemers van de Indische Buurt nemen maatregelen voor een duurzamer leven

Duurzaamheid is een belangrijk thema in de stad. Ook de initiatiefgroep Samen Vooruit en de woningcorporaties hebben aangegeven dat dit voor hen een van de thema’s is waar zij zich samen met de buurt voor willen inzetten. Toch zijn er, in vergelijking met omliggende buurten, in de Indische Buurt niet veel initiatieven op het gebied van duurzaamheid. Gezien alle ontwikkelingen op dit gebied en de ambities van het huidige college van burgemeester en wethouders is het zaak ook bewoners en ondernemers te motiveren mee te werken aan een duurzamer leven en een klimaatneutrale stad. Dit kan bijvoorbeeld door aan te tonen wat het financieel kan opleveren voor een huishouden. We zetten ons ervoor in om in de Indische Buurt de kennis rond dit thema te vergroten en te delen.

Doelstelling 5.B. Betrokkenheid van bewoners en ondernemers bij meer groen in de Indische Buurt

De Indische Buurt wordt veelal ervaren als een vrij stenige buurt. De afgelopen jaren hebben veel bewoners een verzoek ingediend om de buurt te vergroenen. Samen met buurtbewoners richten we stukken straat groener in. Dit proces blijven we als overheid stimuleren. De bewoners en ondernemers krijgen ook een rol in het onderhoud van het groen. We streven ernaar de verschillende initiatiefnemers met elkaar te laten samenwerken en hun kennis te laten delen. Het is ook een van onze doelen om samen met de corporaties te kijken of de vele binnentuinen beter gebruikt kunnen worden door de bewoners.

Doelstelling 5.C. Meer mensen maken gebruik van het Flevopark, waarbij de ecologische waarde van het park behouden blijft

In 2018 is het ‘Ambitiedocument Flevopark’ door het stadsdeel bestuurlijk vastgesteld. Doordat het in de stad drukker wordt, neemt ook de druk op het park toe. De vraag is hoe we het Flevopark zo kunnen ontwikkelen dat het de toenemende drukte aan kan, terwijl de natuurwaarde waar het park om bekendstaat behouden blijft. Daarnaast zijn er nog steeds veel bewoners uit de Indische Buurt die het park niet goed weten te vinden. We willen ook deze groep bewoners laten ontdekken wat het park te bieden heeft.

Doelstelling 5.D. Samen naar een aardgasvrije Indische Buurt

In de huidige bestuursperiode start een participatietraject met bewoners in het kader van het programma Amsterdam Aardgasvrij. Het is onze taak bewoners en ondernemers hierover te informeren, te adviseren en te ondersteunen. Het stadsdeel wil zowel individuele als collectieve maatregelen in en om de eigen woning of het eigen bedrijf stimuleren. In eerste instantie gaat het daarbij om het aanleggen van zonnepanelen en groene daken op woningen, bedrijven, gemeentelijk vastgoed en scholen. Daarnaast stimuleren we ontwikkelingen op het gebied van de circulaire economie.



Prioriteit 6

Zorgen voor een prettige leefbare buurt en balans in de drukte

Zoals overal in de stad neemt ook in de Indische Buurt de drukte toe. Daarnaast bevindt de buurt zich door de ontwikkeling van nieuwe buurten steeds meer in ‘het centrum’ van de stad. We streven ernaar de toenemende drukte in de buurt te verenigen met een goede kwaliteit van wonen en verblijven. Tegelijkertijd blijven we inzetten op het verbeteren van het gemengd samenleven in de buurt en een gezonde wijkeconomie. De woningcorporaties zetten hun stedelijk vernieuwingsprogramma voort.

Doelstelling 6.A. Betere balans tussen levendigheid en leefbaarheid

Door de toenemende drukte in de stad en de steeds centralere ligging van de Indische Buurt zien we dat ook hier steeds meer bezoekers komen. De extra levendigheid die dit met zich meebrengt is deels welkom: denk aan extra klanten voor winkels en horeca. Maar we bevinden ons op een kantelpunt. De extra drukte zorgt ook voor overlast: denk aan drukke terrassen, veel geparkeerde fietsen en toenemend autoverkeer. Dit laatste zal met de ontwikkeling van het Cruquiusgebied en het Zeeburgereiland en de verbindingen van deze buurten met de Indische Buurt de komende jaren alleen maar toenemen. Vooral mogelijke verkeerstoename op zowel de Insulindeweg als de Zeeburgerdijk houden we in de gaten. Samen met een specialist op het gebied van verkeer kijken we of er mogelijk verkeerskundige aanpassingen gedaan moeten worden om de veiligheid te kunnen (blijven) garanderen. We willen levendigheid stimuleren, maar met behoud van leefbaarheid.

Doelstelling 6.B. Een divers aanbod van winkels en horeca, dat voorziet in de behoefte van alle buurtbewoners

Amsterdam is voor een steeds bredere groep mensen een aantrekkelijke stad om in te wonen of te werken en ook om te bezoeken. Winkels en horeca in de Indische Buurt, vooral in de Javastraat, profiteren van deze ontwikkeling. Gevolg hiervan is dat de winkelgebieden veranderen in hippe straten. Deze ontwikkeling wordt door een grote groep gewaardeerd, maar we horen ook steeds meer geluiden van buurtbewoners die zich hierdoor niet meer thuis voelen in de straat. Het unieke karakter van de Javastraat, met een mix van oude en nieuwe ondernemers wordt algemeen gewaardeerd. Dit karakter willen we graag behouden. Ons doel is te zorgen dat de ondernemers kunnen profiteren van de toenemende drukte, zonder verlies van de eigen identiteit of van de variatie in het aanbod. Zodat de Javastraat een winkelstraat blijft voor alle buurtbewoners.

Doelstelling 6.C. De Indische Buurt ontwikkelt zich tot een gemengde buurt met kwalitatief goede huur- en koopwoningen die aansluiten bij de behoeften van bewoners

Het stedelijk vernieuwingsprogramma van de woningcorporaties heeft tot doel te zorgen dat de Indische Buurt een gemengde buurt blijft. Het is belangrijk dat er voldoende aanbod van betaalbare huurwoningen is, maar ook dat bewoners kansen hebben om door te stromen en stappen te zetten in hun wooncarrière. Daarnaast is er aandacht voor woningen voor speciale doelgroepen zoals ouderen en bewoners met fysieke beperkingen.

Doelstelling 6.D. Leefbaarheid en veiligheid blijven tijdens de stedelijke vernieuwing op peil

De komende vier jaar wordt er in de Indische Buurt uitgebreid gesloopt, gebouwd en gerenoveerd. Het is van belang om tijdens de werkzaamheden de leefbaarheid en veiligheid op niveau te houden. Ook moet er aandacht zijn voor de leefbaarheid na de oplevering van een aantal grote nieuwbouwprojecten. De nieuwe bewoners voelen zich nog niet automatisch verbonden met de buurt en ook het onderlinge sociale netwerk ontbreekt nog. Wij gaan ons samen met de corporaties inzetten voor meer betrokkenheid van (nieuwe) bewoners bij elkaar en bij de buurt.