10.2. 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e
Verzonden: maandag 26 september 2016 9:24
Aan: 10.2.e 10.2.e
CC: 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: De grond aankoop: vestiging erfdienstbaarheid
Bijlagen: RE: wijzigingen bouwvergunning

Hoi 10.2.e

Ter herinnering bijgevoegde mail uit juni. Er is geen sprake van een bestuurlijk toezegging, na de informatiebijeenkomst donderdag zal het DB een standpunt innemen.

Kun je aangegeven wanneer ik de aangevulde Q&A kan ontvangen?

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e
Projectleider
Grond & Ontwikkeling
o6 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e [mailto:10.2.e 10.2.e nl]
Verzonden: vrijdag 23 september 2016 17:30
Aan: 10.2.e 10.2.e
CC: 10.2.e
Onderwerp: De grond aankoop: vestiging erfdienstbaarheid

Dag 10.2.e
Tot op heden heb ik nog geen contact mogen hebben en geen aanbieding mogen ontvangen mbt de strook grond. Dit is jammer om de volgende redenen:

1. Het lijkt mij, gezien de verschillende interpretaties van de maatvoering, essentieel dat ik met de betreffende persoon/afdeling Eea bespreek.
2. Ik voorzie met het vestigen van een erfdienstbaarheid een complicatie aangezien deze ook gevestigd dient op strookjes grond dat ik 'verkoop' aan de eigenaren van de bestaande woningen aan de kopse kanten. Ook dit aspect wil ik graag bespreken.
3. Zolang als er geen aanbieding is, kan ik de woningen moeilijker verkopen.

Graag kom ik zsm in contact met iemand van het Grondbedrijf.
Ik verneem graag je reactie.

Met vriendelijke groet,
10.2.e 10.2.e

--

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

10.2.e en Co ® BV
Splitsing, verduurzaming en waardevermeerdering van vastgoed

lid van De Groene Zaak, Vastgoed Belang, en MVO Nederland

Stadhouderskade 60
1072AC Amsterdam
Postbus 51011
1007EA Amsterdam

T: 10.2.e
M: 10.2.e
E: 10.2.e 10.2.e nl
W: www.10.2.e nl
#: twitter.com/10.2.e
linkedin.com/10.2.e

Dit e-mail bericht en eventuele bijlagen zijn onderworpen aan onderstaande disclaimer.

Onze algemene voorwaarden zijn gepubliceerd op de website van 10.2. en Co BV.

DISCLAIMER

De informatie in deze e-mail inclusief bijlage is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail, het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Wij verzoeken u ons, indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen, de afzender op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen. 10.2. Co BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor en/of in verband met alle gevolgen en/of schade van een onjuist en/of onvolledige verzending en/of ontvangst van deze e-mail en/of de inhoud. Aan dit e-mail bericht en/of meegezonden bestanden kunnen geen rechten worden ontleend.

All information in this message and any attachments is intended solely for the addressee. Any proposals/offers contained herein are entirely without obligation. The contents of this message and attachments have been compiled with care and in our opinion come from a reliable source. This information has also been checked where possible. However, we accept no liability whatsoever for any inaccuracies or omissions in the information contained in this message and any attachments.

10.2. 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e
Verzonden: dinsdag 14 juni 2016 12:53
Aan: 10.2.e 10.2.e nl'
CC: 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: wijzigingen bouwvergunning

Hoi 10.2.e

Dank voor je informatie. Ik heb nav je mail nog enkele vragen.

- Kun je aangegeven wat de hoogte van de dakrand en de warmtepomp is?
- Graag ontvang ik nog de afspraak waar staat dat fietsenstalling is komen te vervallen.
- Wanneer kun jij een voorstel voor de bouwplaatsinrichting tbv bouwwerkzaamheden leveren? (voor de informatieavond zal ook duidelijk moeten zijn welke struiken weggehaald worden door jullie ivm bouwwerkzaamheden en weer teruggeplaatst worden, voor welke bomen jullie een kapvergunning gaan aanvragen, welke struiken weggaan voor toegang naar de woningen etc.)

Even voor de goede orde, de gemeente maakt momenteel kosten voor haar rekening en dat geldt voor jullie ook, zoals eerder aangegeven is er geen sprake van een bestuurlijk toezegging eerst na de informatiebijeenkomst zal het DB een standpunt innemen. Kosten die momenteel gemaakt worden zijn voor eigen rekening en risico en kunnen niet verhaald of verrekend worden. Zoals eerder besproken zijn alle kosten die gemaakt worden voor aanpassingen openbare ruimte, mocht besloten worden tot bestuurlijk goedkeuring, voor rekening van ontwikkelaar. De eventueel benodigde aanpassing zijn we momenteel in kaart aan het brengen en zullen indien noodzakelijk nog aangevuld worden nav informatiebijeenkomst.

Alvast bedankt voor je reactie.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e
Projectleider
Grond & Ontwikkeling
o6 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e [10.2.e 10.2.e nl]
Verzonden: vrijdag 10 juni 2016 16:06
Aan: 10.2.e 10.2.e
CC: 10.2.e 10.2.e 10.2. 10.2.e
Onderwerp: Re: wijzigingen bouwvergunning

dag 10.2.e

dank voor de verslagen.

nav onze laatste bespreking lagen de volgende zaken bij mij:
- bepalen van hoogte van de woningen
Deze worden 3.00 meter hoog ex dakrand, En vormen geen verandering tov hetgeen vergund is.

- veranderingen tov de verleende vergunning:
de enige verandering die ik met de aannemer had besproken, was het verwijderen van het sedumdak en plaatsen van PV panelen. Uit de berekening van de energie adviseur blijkt dat er in totaal 27 PV panelen

nodig zijn voor beide woningen. Wij bespreken momenteel met de energie adviseur wat we moeten doen met de combinatie van sedum en PV paneel.

- hoe worden de PV panelen geplaatst:
dit krijgen wij nog te horen

- hoeveel geluid maakt een warmte pomp op het dak:
hier komen wij nog op terug.

- wij maken een plaatje van hoe het dak eruit komt te zien
zijn wij mee bezig.

- de aannemer zal een bouwplan maken
volgt tzt!

tot zover, fijn weekeinde en groet,
10.2.e

Op 8 juni 2016 16:35 schreef 10.2.e 10.2.e 10.210.2.e amsterdam.nl>:

Beste 10.2.e

Bijgaand zoals vorige week besproken de verslagen met omwonenden uit het dossier van 10.2.e Ik ontvang nog graag deze week reactie op onderstaand verzoek.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

Projectleider

Grond & Ontwikkeling

06 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e
Verzonden: donderdag 2 juni 2016 14:57
Aan: 10.2.e 10.2.e nl'
CC: 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: RE: wijzigingen bouwvergunning

Ik zie bv dat het sedumdak in de vergunning zit.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

Projectleider

Grond & Ontwikkeling

06 10.2.e

Van: 10.2.e 10.2.e
Verzonden: donderdag 2 juni 2016 14:56
Aan: 10.2.e 10.2.e nl'
CC: 10.2.e 10.2.e
Onderwerp: wijzigingen bouwvergunning

Beste 10.2.e

Nav ons gesprek net mijn verzoek aan jou om inzichtelijk te maken wat de wijzigingen zijn tov de bouwvergunning 2010. Zou je dit uiterlijk volgende week kunnen leveren?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

Projectleider

Grond & Ontwikkeling

06 10.2.e

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

--

Met vriendelijke groet,

10.2.e 10.2.e

10.2.e en Co ® BV
Splitsing, verduurzaming en waardevermeerdering van vastgoed

lid van De Groene Zaak, Vastgoed Belang, en MVO Nederland

Stadhouderskade 60
1072AC Amsterdam
Postbus 51011
1007EA Amsterdam

T: 10.2.e
M: 10.2.e
E: 10.2.e 10.2.e nl
W: www.10.2.e nl
#: twitter.com/10.2.e
linkedin.com/10.2.e

Dit e-mail bericht en eventuele bijlagen zijn onderworpen aan onderstaande disclaimer.
Onze algemene voorwaarden zijn gepubliceerd op de website van 10.2. en Co BV.

DISCLAIMER
De informatie in deze e-mail inclusief bijlage is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien de lezer van deze mededeling niet de geadresseerde is, wordt u er hierbij op gewezen, dat u geen recht hebt kennis te nemen van de rest van deze e-mail, het te kopiëren of te verstrekken aan andere personen dan de geadresseerde. Wij verzoeken u ons, indien u deze e-mail abusievelijk heeft ontvangen, de afzender op de hoogte te brengen en vervolgens het originele bericht te vernietigen. 10.2. Co BV is niet verantwoordelijk en wijst iedere aansprakelijkheid af voor en/of in verband met alle gevolgen en/of schade van een onjuist en/of onvolledige verzending en/of ontvangst van deze e-mail en/of de inhoud. Aan dit e-mail bericht en/of meegezonden bestanden kunnen geen rechten worden ontleend.

All information in this message and any attachments is intended solely for the addressee. Any proposals/offers contained herein are entirely without obligation. The contents of this message and attachments have been compiled with care and in our opinion come from a reliable source. This information has also been checked where possible. However, we accept no liability whatsoever for any inaccuracies or omissions in the information contained in this message and any attachments.