Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Amsterdam

Nr. 175071

8 juni 2021

Besluit dagelijks bestuur van stadsdeel Oost van de gemeente Amsterdam namens het college van burgemeester en wethouders tot instelling van de 'Markt IJburg' op het Joris Ivensplein

Dagelijks Bestuur van stadsdeel Oost

Brengt ter algemene kennis dat zij in hun vergadering van 25 mei 2021 hebben besloten:

Gelet op,
- artikel 4.1 Marktverordening;
- verordening op lokaal bestuur, bijlage 3 onderdeel G.2 inhoudende het verlenen van mandaat aan de dagelijks besturen om te besluiten op grond van artikel 4.1 Marktverordening;
- marktvisie Amsterdam 2018-2026 (waarmee de gemeente op 19 september 2018 heeft ingestemd);
- visie Openbare Ruimte (waarmee de gemeenteraad op 8 juni 2017 heeft ingestemd).

Overwegende:
- dat het instellingsbesluit van 23 februari 2016 (welke is gewijzigd op 20 december 2016) onbevoegd is genomen en niet is bekendgemaakt waardoor het niet in werking is getreden;
- dat het dagelijks bestuur geconstateerd heeft dat noch in het instellingsbesluit noch in de privaatrechtelijke overeenkomst met de organisator voorwaarden zijn vastgelegd die noodzakelijk geacht moeten worden met het oog op het functioneren van de markt in zijn omgeving;
- dat het indertijd vastgestelde instellingsbesluit te weinig handhaafbare randvoorwaarden bevat waarbinnen de markt georganiseerd mag worden;
- dat om duidelijkheid te verschaffen en een handhaafbare situatie te creëren het daarom noodzakelijk is een nieuwe instellingsbesluit te nemen en de organisator van de markt een vergunning voor een markt op afstand op grond van de Marktverordening te verlenen.

Besluit:

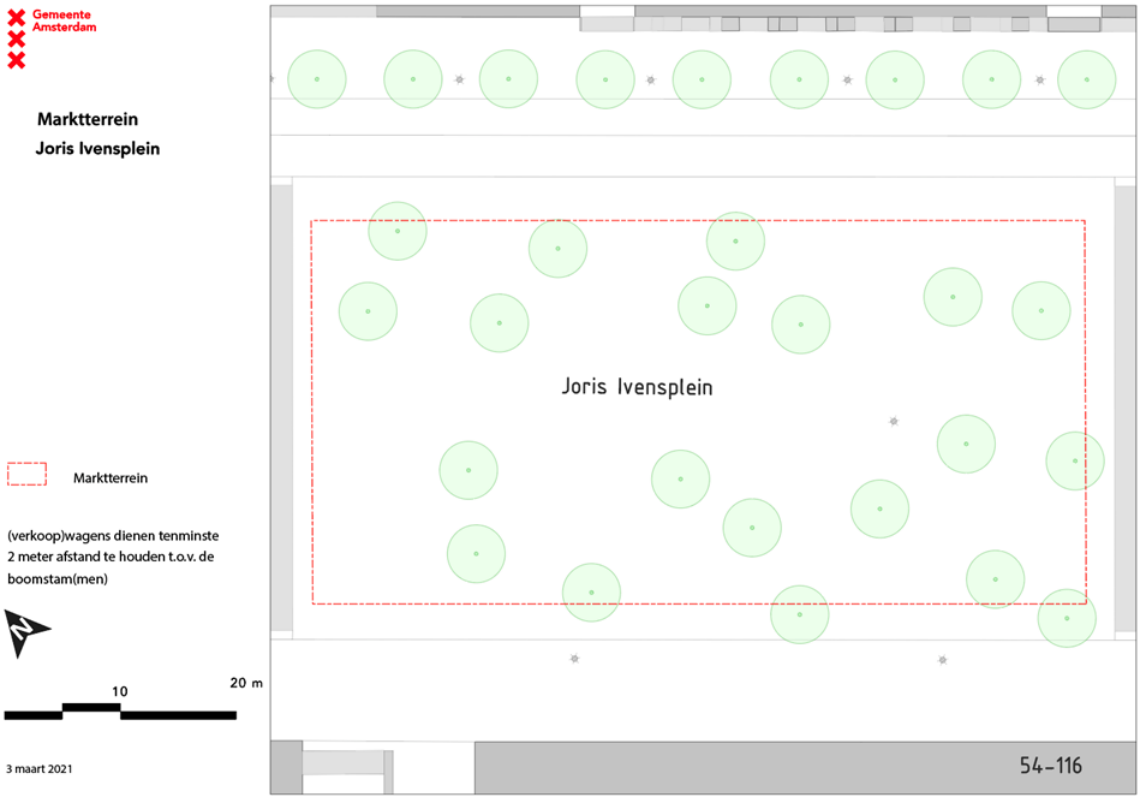
1. in te stellen een, markt op afstand op het Joris Ivensplein. Het marktterrein bevindt zich op het verharde gedeelte van het Joris Ivensplein overeenkomstig de bijbehorende situatietekening;
2. het aantal uit te geven marktplaatsen is maximaal 40. Een marktplaats is maximaal 4 meter breed en 5 meter diep;
3. het aantal marktondernemers is minimaal gelijk aan een derde van het aantal bezette marktplaatsen, met een minimum van tenminste 7 marktondernemers;
4. op de markt wordt minimaal 60 procent van de marktplaatsen uitgegeven voor de handel in voedsel, waaronder bereid en onbereid voedsel;
5. van het aantal ingenomen food-marktplaatsen wordt op maximaal 25 procent vers bereid voedsel verhandeld;
6. parkeren van een voertuig van een marktondernemer is binnen de marktplaats toegestaan;
7. in de vergunning kunnen maximaal 8 uitzonderingsplaatsen worden aangewezen, waarvan de diepte wordt vergroot, teneinde transportmiddelen achter de verkoopinrichting te kunnen plaatsen.
8. de markt vindt wekelijks op zaterdag plaats en wordt ten minste en in zijn geheel, door alle op die dag aanwezige ondernemers, gehouden van 10.00 tot 16.00 uur;
9. in afwijking van het bovenstaande is het toegestaan om tussen 8.00 uur en 10.00 uur en tussen 16.00 uur en 17.00 uur geheel of gedeeltelijk, met tenminste 7 marktondernemers open te zijn;
10. het marktterrein is geopend voor opbouwen van de verkoopinrichtingen maximaal 1,5 uur voor aanvang van de markt, doch niet eerder dan 7.00 uur 's morgens en voor afbreken van de verkoopinrichtingen en het reinigen van het marktterrein 1,5 uur na sluiting van de markt;
11. de markt vindt niet plaats op een algemeen erkende feestdag of als een vergunning is verleend voor een evenement op het Joris Ivensplein en er onvoldoende ruimte is voor de markt;
12. de markt wordt ingesteld voor onbepaalde tijd;
13. de naam van de markt is 'Markt IJburg';
14. de bijlage: situatietekening van de 'Markt IJburg' en de toelichting op dit besluit worden vastgesteld.

Burgemeester en wethouders,
Namens dezen,
Het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost,

Maarten Poorter,
Voorzitter

Karima Arichi,
secretaris

Bijlage: Situatietekening 'Markt IJburg'



Toelichting op het besluit:

Ad 1. Markt op afstand: een kleine wijkmarkt
De markt wordt ingesteld als markt op afstand. Dat wil zeggen dat niet de gemeente maar een particulier de markt organiseert.
De markt heeft als verzorgingsgebied primair de wijk IJburg en secundair de wijk Zeeburgereiland. Een kleine wijkmarkt is voldoende om dit verzorgingsgebied te bedienen en past bij de omvang van het winkelcentrum IJburg. De markt is daarmee onderdeel van het voorzieningenaanbod op IJburg. Winkelcentrum en markt zorgen samen voor een divers aanbod van vooral dagelijkse benodigdheden. De ligging op het Joris Ivensplein zorgt voor een goede aansluiting op het winkelcentrum IJburg. Daarnaast is de markt een ontmoetingsplaats voor de bewoners van IJburg en Zeeburgereiland. Op de situatietekening is aangegeven welk gedeelte van het plein als marktterrein mag worden gebruikt.

Ad 2 Aantal en omvang marktplaatsen
De omvang van de markt sluit aan bij de fysieke mogelijkheden die het Joris Ivensplein biedt en is passend gelet op de omvang van het winkelcentrum en de huidige omvang van de wijken IJburg en Zeeburgereiland. De standaardafmetingen van een marktplaats zijn 4 meter breed en 5 meter diep.

Ad 3 Aantal verschillende marktondernemers
Om voldoende diversiteit op de markt te borgen wordt de eis gesteld dat het aantal verschillende marktondernemers tenminste gelijk is aan een derde van het aantal bezette marktplaatsen, met een minimum van tenminste 7 marktondernemers. Dit betekent dat de ondernemers gemiddeld niet meer dan drie marktplaatsen kunnen bezetten.

Ad 4 en 5 Te verhandelen waren
Er zijn regels opgenomen voor de te verhandelen waren om te waarborgen dat de markt voornamelijk voorziet in dagelijkse benodigdheden, met als hoofdbestanddeel voedsel. Het aandeel van vers bereid voedsel wordt beperkt omdat dit segment ondersteunend en aanvullend moet zijn aan de verkoop van onbereid voedsel, wat het hoofdbestanddeel is van dagelijkse benodigdheden.

Ad 6 en 7 Parkeren

Op marktplaatsen mogen vanzelfsprekend verkoopwagens worden geplaatst. Om onnodige parkeerdruk in de omgeving te voorkomen is het daarnaast toegestaan om bedrijfsvoertuigen waarmee de verkoopwagens worden vervoerd op de gebruikte marktplaats neer te zetten. In de vergunning kunnen maximaal 8 uitzonderingsplaatsen worden aangewezen, waarvan de diepte wordt vergroot, teneinde transportmiddelen achter de verkoopinrichting te kunnen plaatsen.
Elders op het marktterrein, dus ook op niet bezette marktplaatsen, is parkeren niet toegestaan. Voertuigen die niet op een marktplaats kunnen worden neergezet dienen derhalve elders te worden geparkeerd, met inachtneming van de geldende parkeerregels en parkeertarieven.

Ad 8 en 9 Marktdag, openingstijden en tijden voor opbouw, afbreken en reinigen
De markt op IJburg wordt al enkele jaren op zaterdag gehouden. Dat is de dag waarop de meeste boodschappen worden gedaan door de typen huishoudens, zoals gezinnen en tweeverdieners, die op IJburg een groot deel van het totale aantal huishoudens uitmaken. Er is geen aanleiding om een andere weekdag te overwegen.
De openingstijden van de markt zijn zodanig gekozen dat deze aansluiten bij de openingstijden van het winkelcentrum en er zo min mogelijk overlast voor de bewoners ontstaat Het Joris Ivensplein kan zodoende in de avonden gebruikt worden voor andere activiteiten en verblijf.

Ad 11 Feestdagen en evenementen
Er kan een aantal keer per jaar op zaterdag een vergunning voor een evenement binnen het marktterrein worden verleend waardoor het marktterrein niet of niet volledig beschikbaar is voor de markt. Dit is conform de locatieprofielen van het Evenementenbeleid.

BEZWAARCLAUSULE

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit is gepubliceerd in het Gemeenteblad bezwaar maken.

U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl /bezwaar/ jb
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.

Na het indienen van uw bezwaar informeert de gemeente u over de manier waarop uw bezwaarschrift wordt behandeld.

Mogelijk kunt u niet beschikken over DigiD. Dan kunt u bezwaar maken per post.
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt.
- eventueel uw emailadres

Bij verzending per post geldt als verzenddatum van uw bezwaar de poststempel op uw bezwaarschrift.

Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

Spoed? Voorlopige voorziening
Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden geschorst en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen, bijvoorbeeld om onomkeerbare situaties te voorkomen Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht, team Bestuursrecht Algemeen

Gemeente Amsterdam

Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

- U kunt ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via de website: http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Andere belangrijke informatie vindt u via de website: www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter/Bestuursrechter/Kosten