Nummer VN2021-001745
Directie rve onderwijs jeugd zorg

Gemeente Amsterdam

Staf Onderwijs **Staf**

Voordracht voor de Staf Onderwijs van 25 januari 2021

Portefeuille Onderwijs (20)

Agendapunt Bo

Onderwerp

Korte en middellange termijn onderwijshuisvestingsaanbod voor het Cornelius Haga Lyceum.

Gevraagde beslispunten

1. Kennis te nemen van de ontwikkelingen rondom de korte en middellange termijn onderwijshuisvesting van het Cornelius Haga Lyceum.
2. Akkoord te gaan met het *pakket* aan onderwijshuisvestingsaanbod voor de korte en middellange termijn voor het Cornelius Haga Lyceum.

Onderbouwing beslispunten

Ad 1.

Al geruime tijd is de afdeling onderwijs in gesprek met Stichting Islamitisch Onderwijs (SIO) over de huisvesting van het Cornelius Haga Lyceum (CHL). Deze gesprekken gaan zowel over het huidige schoolgebouw aan de Naritaweg als over de huisvesting in de komende schooljaren.

Feit is dat op het CHL momenteel 411 leerlingen staan ingeschreven. Dat het gebouw aan de Naritaweg, na de uitbreiding deze zomer, geschikt is voor ca. 325 leerlingen. Er is dus nu al een acuut probleem als het gaat om het aantal leerlingen versus het aantal beschikbare vierkante meters. Dit erkent de gemeente Amsterdam ook in alle gesprekken met SIO. In maart en april van 2020 heeft de gemeente met SIO – in dat kader - gesproken over een uitbreiding op de Naritaweg door het realiseren van een optopping van acht lokalen en een corridor tussen beide gebouwen. De verwachting was dat de aanvraag daartoe in de zomervakantie binnen zou komen. Tot op heden heeft de gemeente Amsterdam echter geen aanvraag ontvangen voor deze uitbreiding.

Eind november 2020 en in december 2020 heeft de afdeling onderwijs bij SIO aangegeven deze uitbreiding op locatie niet meer te kunnen verantwoorden. Reden hiervoor is dat met deze uitbreiding er onvoldoende vierkante meters gerealiseerd worden voor de huidige leerlingen plus de groei van het aantal leerlingen bij start schooljaar 2021-2022. Dit zou betekenen dat vanaf start schooljaar 2021-2022 alsnog een tweede schoolgebouw in gebruik moet worden genomen. Dit in combinatie met de bijbehorende leegstand in het nieuwe gebouw.

In de gesprekken van november en december zijn door de afdeling onderwijs de gebouwen aan de Zekeringstraat (in gebruik bij Iedersland) en Reinaert de Vosstraat (beschikbaar) als opties met SIO besproken. Het SIO reageert terughoudend op dit aanbod, geeft aan de beweging richting Geuzenveld te willen maken en heeft recentelijk gevraagd om een aantal lokalen en de gymzaal in een op dit moment leegstaand schoolgebouw aan de Slotermeerlaan 103 in gebruik te mogen nemen om het tekort aan vierkante meters op te lossen.

De afdeling onderwijs heeft bij SIO aangegeven dat we geen ander gebouw hebben waar ze met alle leerlingen in kunnen. De opties zijn dus of opsplitsen (Naritaweg+Reinaert de

Vosstraat) of alle leerlingen in het gebouw aan de Zekeringstraat. De afdeling onderwijs heeft de indruk dat SIO begint te beseffen dat we niet een gebouw uit de hoed kunnen toveren en dat ze niet kunnen blijven weigeren.

Ad 2.

De afdeling onderwijs vraagt uw akkoord om een afwijkend aanbod te doen aan SIO om a) in het belang van de CHL-leerlingen op korte termijn voldoende vierkante meters onderwijshuisvesting te realiseren en b) de tijd te hebben om de verhuizing van Iedersland naar de Reinaert de Vosstraat verder te bespreken met Zaam, voor te bereiden en uit te werken.

Hierbij moet de kanttekening geplaatst worden dat met het aanbod van de Slotermeerlaan aan SIO de gemeente hiermee een door SIO zelf gecreëerd probleem oplost, te weten:

1. SIO had in het voorjaar al een aanvraag kunnen doen voor uitbreiding op locatie Naritaweg zodat deze uitbreiding nog in kalenderjaar 2020 gerealiseerd zou zijn en

2. als SIO in 2020 het gebouw aan de Reinaert de Vosstraat in gebruik had genomen dan hadden ze samen met het gebouw aan de Naritaweg voldoende vierkante meters aan onderwijshuisvesting om de huidige leerlingen plus de toekomstige leerlingen (zeker tot schooljaar 2023-2024) te kunnen huisvesten.

3. de gemeente had SIO aangeboden om als (zeer) tijdelijke overbrugging het gebouw aan de Reinaert de Vosstraat of het gebouw aan de Passeerdersgracht te gebruiken, totdat de uitbreiding (genoemd onder nummer 1.) op de Naritaweg afgerond was.

SIO heeft nummer 1. niet gedaan en aanbieding 2.en 3. geweigerd

Zoals eerder met u gedeeld zou elk ander schoolbestuur in Amsterdam het schoolgebouw aan de Reinaert de Vosstraat in gebruik hebben genomen.

Het voorstel voor de korte en middellange termijn:

De afdeling onderwijs adviseert om het volgende *pakket* aan korte en middellange onderwijshuisvestingsvoorstellen aan SIO te doen:

Schooljaar 2020-2021: De gemeente stemt voor dit schooljaar in met het verzoek van SIO en stelt naast de Naritaweg het schoolgebouw en de gymzaal aan de Slotermeerlaan ter beschikking aan SIO t.b.v. het CHL. De gemeente geeft hierbij nadrukkelijk aan dat de zij hiermee een probleem oplost dat CHL zelf gecreëerd heeft en dat dit de laatste uitzondering is die wij zullen maken voor de onderwijshuisvesting van het CHL.

Schooljaar 2021-2022 t/m schooljaar 2023-2024: De gemeente stelt de Zekeringstraat ter beschikking aan SIO t.b.v. het CHL. Het CHL vertrekt uit de Naritaweg en de Slotermeerlaan. In het gebouw aan de Zekeringstraat kunnen ongeveer 700 leerlingen gehuisvest worden, waardoor de afdeling Onderwijs inschat dat CHL hier passend in gehuisvest is tot in ieder geval school 2022-2023 (uitgaande van een groei van 115 leerlingen per jaar o.b.v. de gegevens van afgelopen jaren). Afhankelijk van of de groei van het CHL stagneert, gelijk blijft of toeneemt is voor schooljaar 2023-2024 aanvullende

onderwijshuisvesting nodig. Tegen deze tijd hebben we ook meer zicht op de definitieve onderwijshuisvesting.

Schooljaar 2024-2025: streven om de definitieve onderwijshuisvesting gereed te hebben.

Binnenkort zult u op de hoogte gebracht worden van de stand van zaken en opties inzake de definitieve huisvestingslocaties.

Indien u akkoord bent met bovengenoemd voorstel voor de korte en middellange termijn, is er nog een aantal haken en ogen om dit voorstel te realiseren.

1. Het gebouw aan de Zekeringstraat is nu nog in gebruik door Iedersland (Zaam).
2. De beide bestuursleden van Zaam hebben bij de afdeling onderwijs aangegeven open te staan voor een schuif naar een ander schoolgebouw, namelijk de Reinaert de Vosstraat (of wellicht de Naritaweg als Iedersland daar de voorkeur voor zou hebben). Iedersland zou naar de Slotermeerlaan gaan na verbouwing van dit pand tot definitieve onderwijshuisvesting voor de school.
3. Indien Iedersland definitief aan de Reinaert de Vosstraat gehuisvest wordt, dan zal in dat pand sprake zijn van meer dan 30% leegstand. Dit strookt niet met de agenda van het OSVO en de gemeente om de leegstand in de stad terug te dringen. De gemeente gaat wel onderzoeken of het pand gesplitst kan worden in een onderwijsfunctie en een (andere) maatschappelijke functie.
4. De gemeente moet het pand aan de Zekeringstraat t.b.v. SIO huren, de verhuurder wil niet rechtstreeks aan SIO verhuren.

Volgende processtappen

Indien u akkoord bent zal dit aanbod zowel mondeling als in de vorm van een afsprakenbrief met het bestuur van CHL gedeeld worden.

Advies / afstemming

Dit advies is tot stand gekomen tussen de afdelingen onderwijsbeleid en maatschappelijke voorzieningen (onderwijshuisvesting).

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-006127	Staf Onderwijs Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

OJZD, 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e MV, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl 5.1, 2, e

Uitslag