Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

https://odnzkg.nl/

Stichting Natura Artis Magistra
Plantage Kerklaan 38
1018 CZ Amsterdam

Onderwerp: Constatering in verband met in gebruik nemen
Aanleiding: reguliere controle

Zaaknummer
11226948

Documentnummer
28062548

Datum
7 oktober 2024

Op 2 oktober 2024 omstreeks 13:00 heeft een toezichthouder van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied een controle uitgevoerd bij Plantage Kerklaan 38 te Amsterdam in het Aquariumgebouw. Tijdens de controle is geconstateerd dat sprake is van een overtreding. Voor het moment volstaan wij met deze waarschuwing wat betreft bestuurlijke handhaving.

Constatering
Het volgende is geconstateerd:
In het Aquariumgebouw wat momenteel een bouwplaats is i.v.m. de renovatie van het gebouw werd op woensdag 2 oktober 2024 een evenement opgebouwd. Na telefonisch contact bleek het te gaan om een Benefietavond voor het ARTIS-Aquarium dat zou worden gehouden op donderdag 3 oktober 2024.

Overtreding
Het gebouw is in gebruik genomen zonder dat een gebruiksmelding is ingediend. Omdat meer dan het maximale aantal personen zich in het gebouw kunnen bevinden moet u een melding indienen. U heeft geen melding in gediend. Dit is een overtreding van artikel 6.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: BBL).

Daarnaast had volgens artikel 7.7 tweede lid van het BBL het bevoegd gezag uiterlijk op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden daarover geïnformeerd te worden. Het bouwwerk wordt niet in gebruik genomen voordat aan deze informatieplicht is voldaan.

Het gebouw is in gebruik genomen in strijd met de uitvoeringsvoorschriften van de op 31 mei 2022 verleende omgevingsvergunningsvergunning, zaaknummer 11090133, het wijzigen van de reeds verleende vergunning voor het verbouwen en restaureren van het Aquariumgebouw.

Er is daarom sprake van een overtreding.

Waarschuwing
Voor het moment volstaan wij met deze waarschuwing wat betreft de bestuurlijke handhaving. Om herhaling te voorkomen versturen wij deze brief. Indien wij deze overtreding nogmaals constateren, gaan wij over tot bestuurlijke handhaving.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

de inspecteur

Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.