Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 020 [redacted]
Fax 020 [redacted]
info@oga.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam
Ontwikkelingsbedrijf

Portefeuille Programma en Regie
Bureau Erfpacht

Lubbers en Dijk, Notarissen,
T.a.v. [redacted]
Koningslaan 4
1075 AC AMSTERDAM

Datum	3 februari 2011
Ons Kenmerk	2011001791
Dossiernummer	EW1130/3
Behandeld door	[redacted]
Doorkiesnummer	020 [redacted]
Faxnummer	020 [redacted]
E-mail	[redacted]oga.amsterdam.nl
Bijlage(n)	kopie Besluiten; volmacht; kopie legitimatiebewijs
Onderwerp	verzoek opmaken notariële akte tot splitsing in appartementsrechten van het erfpachtrecht aan de Bloys van Treslongstraat [redacted] Bestevâerstraat [redacted] en Coppelstockstraat [redacted] te Amsterdam

Geachte mevrouw Weltevreden,

Inzake bovengemelde recht van erfpacht doe ik u hierbij toekomen:

- een kopie van het door het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Westerpark, (thans stadsdeel West), genomen besluit d.d. 3 december 2010 met nummer MB2010015741 (samenvoeging); en een kopie van het door het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Westerpark, (thans stadsdeel West), genomen besluit d.d. 3 februari 2011 met nummer MB2011001790;
- de ondertekende volmacht van de gemeente Amsterdam en een kopie legitimatiebewijs.

Ik verzoek u vriendelijk op grond van voormelde besluiten de notariële akte op te stellen en na het passeren van de akte een digitaal afschrift aan ons toe te sturen. Dit kan naar emailadres: splitsen@oga.amsterdam.nl

Vóór het passeren van de akte dient de erfpachter aan alle financiële verplichtingen jegens de gemeente te hebben voldaan. U dient hiervoor een e-mail te zenden aan [redacted]@oga.amsterdam.nl of aan splitsen@oga.amsterdam.nl. Indien er geen beletsel meer is ontvangt u bericht zodat de akte kan worden gepasseerd.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend

[redacted]

Erfpachtbeheerder Team Bedrijven
Bureau Erfpacht

EW1130/3

VOLMACHT

De ondergetekende:

(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), Teamleider Wonen van Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, geboren te (10)(2e) op (10)(2e) houder van een paspoort met nummer (10)(2e)

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Lubbers en Dijk, Notarissen te Amsterdam

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit van 3 december 2010, besluitnummer MB2010015741, dossiernummers EW1130/1 en EW1130/2 (samenvoeging) en van het besluit van 3 februari 2011, besluitnummer MB2011001790, dossiernummer EW1130/3 de gemeente te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte van horizontale splitsing van 1 erfpachtrecht in 52 appartementsrechten van het erfpachtrecht, plaatselijk bekend als Bloys van Treslongstraat (10)(2e) en Bestevâerstraat (10)(2e) en Coppelstockstraat (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Sloten (N-H), sectie C, nummers (10)(2e)

daartoe de nodige notariële akte(n) te tekenen, kwijting te verlenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is, alles met de macht van substitutie,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

- de eventuele canonachterstanden en de eventueel daarover verschuldigde rente zijn aangezuiverd.
- de administratieve vergoeding is voldaan.

Getekend te Amsterdam, op 3 februari 2011

(10)(2e)

(10)(2e) (10)(2e)
Teamleider Wonen
Bureau Erfpacht

(10)(2e)