Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Weesperstraat 430
1018 DN Amsterdam

Postbus 12693
1100 AR Amsterdam
Telefoon 251 1111
ingenieursbureau.amsterdam.nl

Notulen

Van	[redacted]Ingenieursbureau,[redacted]
Datum	23 november 2017
Ons kenmerk	-
Vergadering	22 november 2017 Weesperstraat 430, 3e etage
Aanwezig	[redacted]
Afwezig	-
Kopie aan	[redacted]
Onderwerp	Overleg programma walmuren

Actie	Omschrijving
	1 Opening/mededelingen [redacted]opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. We zitten bij elkaar vanwege de constatering van een gebrekkige fundering van een deel van de kademuren in de Lijnbaansgracht. De betreffende fundering bevind zich vanaf de hoek Leidsegracht-Lijnbaansgracht, langs hotel Amsterdam Inn Leidsegracht 111 tot in de tuin van Melkweg Lijnbaansgracht 234a. Het doel van het overleg is om inzicht te krijgen in het te doorlopen proces, wie welke verantwoordelijkheid draagt en wie welke acties oppakt. Daarnaast is er behoefte aan inzicht in de organisatie van het programma walmuren.
	2 Organisatie programma walmuren Binnen het programma walmuren (PW) zijn een 3-tal sporen gedefinieerd. Spoor 0; onderzoeken van de assets, verantwoordelijke[redacted] Spoor 1; vervangingsopgave, verantwoordelijke[redacted] Spoor 2; innovaties, verantwoordelijke[redacted] Eindverantwoordelijke voor spoor 0, 1 en 2 is[redacted] [redacted]en[redacted]voeren de onderzoeken aan de kades uit onder de verantwoordelijkheid van[redacted]
	3 Proces Nu het gebrek door het onderzoeksbureau is geconstateerd gaat het volgende stappen plan in werking (e.e.a. afhankelijk van de resultaten van stap 1) Stap 1a;[redacted]en[redacted]doen een second opinion op de bevindingen van het onderzoeksbureau en stellen een advies op waarin bevindingen, conclusies en advisering worden opgenomen. Stap 1b; Het projectteam (PT) zoekt uit wie de verantwoordelijke partij is voor de

Actie	Omschrijving
	verschillende delen van de kade. Stap 2; Informeren van de belanghebbende zoals beheerders, eigenaren en bewoners/gebruikers. Stap 3; Monitoren van de kade, 2 jaar verplicht conform (Amsterdams)beleid. *Onduidelijk of dit nationaal- of Amsterdamsbeleid is en of hiervan kan worden afgeweken. PW en PT verkennen gezamenlijk of dit reëel is.* Stap 3; Budget vrijmaken en engineering van het herstel/vervangen van de kade. Stap 4; Uitvoeren van het vervangen van de kade. Het programma walmuren heeft geen eigen budget. Uren en overige kosten die gemaakt worden komen voor rekening van het project of de beherende partij van de kade.
	4 Te leveren product(en) Voor nu is afgesproken stap 1a en 1b uit te voeren.
[redacted]	Het advies dat wordt opgesteld geeft (zoveel mogelijk) antwoord op de volgende vragen en daarbij wordt aangegeven op welke termijn ingrepen dienen te worden getroffen: Wat is de kans op bezwijken? Wat zijn de gevolgen van het onderzoek? Is de slechte staat van de kademuur ook van invloed op het hotel, of is deze op een andere wijze gefundeerd? Wat is het proces dat we ingaan? Wie heeft welke verplichting? IB, PT, PW, stadsdeel Centrum, Hotel eigenaar en Amsterdam Vastgoed? Moeten we capaciteit inschakelen? (zo ja; wie, welke expertise) Wat is de maatregel die kan/moet worden getroffen en wat zijn de (ingeschatte) kosten? Wanneer moet de maatregel worden getroffen? Wie is verantwoordelijk om de maatregel uit te voeren? Wie kan de maatregel het beste uitvoeren (project Leidseplein, stadsdeel Centrum, externe)? Wat is de benodigde voorbereidingstijd (incl. vergunningen e.d.) om de maatregel voor te bereiden/uit te voeren? Wat is de (extra) uitvoeringstijd om de maatregel uit te voeren? In het advies wordt op basis van kerngetallen ook een kosteninschatting bijgevoegd. Voor een noodconstructie, per direct een tijdelijke maatregel, staan aannemers gereed.[redacted] is voor noodconstructies in-the-lead.
[redacted]	Het projectteam gaat aan de slag om uit te zoeken wie voor welk deel van de kade verantwoordelijk is.

Actiepunten-/besluitenlijst

Actie nr.	Actie datum	Actie door	Omschrijving actie	Actie gereed op
1	22-11-17	[redacted]	Duikonderzoek uitvoeren naar fundering Lijnbaansgracht noordoostzijde	z.s.m.
2	22-11-17	[redacted]	Archieftekening bestaande kades en belendingen achterhalen	z.s.m.
3	22-11-17	[redacted]	Deformatiemetingen t.p.v. dit deel van de Lijnbaasgracht en leidsegracht achterhalen	z.s.m.
4	22-11-17	[redacted]	Verantwoordelijk per kade deel achterhalen	z.s.m.
5	22-11-17	[redacted]	Beschikbare bestaande gegevens sturen aan PW (waterbodemonderzoek, tekeningen, ect.)	z.s.m.
6	22-11-17	[redacted]	Opstellen advies	05-12-17