Van: 5.1,2,e
Aan: [redacted]
Cc: [redacted]
Onderwerp: verzoek bewonersvereniging Nellestein en afspraak Monumenten & Archeologie
Datum: maandag 8 april 2019 11:03:40
Bijlagen: Advies MA kerkgebouw aan de Leksmondplein 5 Nellestein_4 april 2019.pdf
2019 03 26 Brief aan bewonersvereniging Nellestein - reactie op brief ov....pdf

---

Beste 5.1,2,e [redacted], beste 5.1,2,e [redacted],

Onze portefeuillehouder van stadsdeel Zuidoost, Dirk de Jager, heeft van de bewonersvereniging Nellestein een brief ontvangen met een verzoek om een nieuwe beoordeling door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK) van jullie bouwplan voor de kerk aan het Leksmondplein. De bewonersvereniging heeft dat verzoek gedaan, omdat door de gemeentelijke afdeling Monumenten & Archeologie (M&A) in december 2018 een concept Cultuurhistorische Verkenning van Gaasperdam (CHV) is afgerond. In de CHV is geadviseerd om de buurt Nellestein te beschouwen als een hooggewaardeerd stadgezicht.

Dirk de Jager heeft de bewonersvereniging per brief laten weten dat de CRK bij de beoordeling van het bouwplan niet mag toetsen aan de CHV, omdat het gaat om een ambtelijk document dat nog niet door de gemeenteraad is vastgesteld. Wel heeft het stadsdeel M&A gevraagd om te adviseren over de vraag in hoeverre het bouwplan past bij het hooggewaardeerd stadsgezicht. Uit het advies blijkt dat het alhoewel het bouwplan de stedenbouwkundige opzet van Nellestein respecteert, de architectuur sterk afwijkt van de andere bebouwing in de omgeving qua vormgeving, materiaalgebruik en kleur. De brief en het advies vind u in de bijlagen.

Omdat uit het advies blijkt dat er aanpassingen wenselijk zijn, wil ik u namens Dirk de Jager vragen om het bouwplan op vrijwillige basis te wijzigen. Let wel, dit loopt buiten de procedure voor de omgevingsvergunning en er is voor u geen verplichting om het advies op te volgen. Wel hopen wij natuurlijk dat u bereid bent om het plan aan te passen, zodat de toekomstige kerk beter past bij het hooggewaardeerde stadsgezicht van Nellestein.

Inmiddels heb ik via het bureau van Mulders van den Berk een afspraak gemaakt met 5.1,2,e [redacted] om het bouwplan te bespreken met van de afdeling Monumenten & Archeologie. Deze afspraak is a.s. donderdag 11 april om 15.00 uur op het stadsdeelkantoor in Zuidoost. Naast mij, zullen in ieder geval vanuit M&A 5.1,2,e [redacted] en 5.1,2,e [redacted] aanwezig zijn. Mocht u als opdrachtgever ook hierbij aanwezig willen zijn dan bent u natuurlijk van harte welkom.

Tot ziens a.s. donderdag.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e [redacted]
Senior stedenbouwkundig ontwerper

Gemeente Amsterdam
5.1,2,e [redacted]
5.1,2,e [redacted]
Anton de Komplein 150, 1102 CW Amsterdam
zuidoost.amsterdam.nl
Werkdagen: ma, di, wo en do