5012

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 8/13/2018 8:27:17 AM
Subject: RE: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus
Received: Mon 8/13/2018 8:27:18 AM

Hoi (10)(2e),
Ben ik het mee eens.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 8 augustus 2018 21:03
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus

Hoi (10)(2e),
Ik wil de grondwaarde wel indexeren vanaf 15 maart 2018 tot ingangsdatum erfpachtwijziging (1 januari 2019). Daar staat niets over in het akkoord van (10)(2e). Ga er vanuit dat jij dat goed vindt, gaat vooral om het principe. Mocht OVG moeilijk doen, dan zeggen we: prima, geen indexering maar dan ingangsdatum wijziging per 1 jan 2018 (met terugwerkende kracht), vallend binnen de geldigheid van het afgegeven grondprijsadvies.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 4 juni 2018 13:55
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
Ik heb inmiddels ook duidelijkheid over de grondwaarde. We kunnen de grondwaarde zoals vorig jaar in maart is geadviseerd hanteren, (10)(2e) heeft de geldigheid van dit advies met 6 maanden verlengd. Wanneer zouden jullie een aanbieding gereed kunnen hebben?
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: woensdag 9 mei 2018 09:34
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus
Urgentie: Hoog

Hoi (10)(2e) en (10)(2e),
Ik heb aanvullende informatie over het ING horeca paviljoen en fietsenstalling van OVG ontvangen. Er is nu alleen nog onduidelijkheid over de te hanteren grondwaarde voor de horeca, daar zal ik achteraan gaan. OVG verwacht binnen 2 weken een omgevingsvergunning te ontvangen. Zouden jullie met de meegestuurde informatie al een aanbieding kunnen voorbereiden?
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e) [(10)(2e)@ovg.nl]
Verzonden: dinsdag 8 mei 2018 15:01
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e), (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: Re: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus
Urgentie: Hoog

Beste (10)(2e),
Dank voor je berichtje. Ik denk dat er sprake is van een misverstand. Zat op bericht vanuit jullie te wachten. Anyway – hierbij de nodige info:

1) **Horeca paviljoen**:
   Achtergrond: Op het campusterrein van het nieuwe ING hoofdkantoor (wat momenteel in aanbouw is aan de Bijlmerdreef) wordt op verzoek van ING en zoals bekend bij Gemeente een horecapaviljoen gerealiseerd. Voor het gehele campusterrein wordt een nieuwe erfpacht gevestigd (zie bijlage). Afspraak is dat tbv het horecapaviljoen een additionele erfpachtaanbieding op de erfpachtaanbieding voor het HQ (ondertekend) wordt opgemaakt.
   Status: Omgevingsvergunning ingediend (naar verwachting wordt deze binnen twee weken afgegeven). In afwachting van erfpachtaanbieding.
   a. Grondprijsbrief vorig jaar door gemeente overlegd (en akkoord bevonden door ING)
   b. Ruimtelijke onderbouwing paviljoen + incl afmetingen
   c. Plattegrond incl terras + incl afmetingen

d. Erfpachtaanbieding HQ getekend (ter achtergrond/informatie)

2) Fietsenstalling

Achtergrond: De fietsenstalling aan het Abcouderpad onder de Bijlmerdreef is momenteel is erfpacht bij ING. Het Consortium en ING komen overeen dat de fietsenstalling aan het Consortium wordt overgedragen en integraal onderdeel wordt van het HQ en Paviljoen. De huidige erfpacht schijnt te lopen tot 2034 en is tbv een dochter vennootschap van ING gevestigd. Afspraak met Gemeente is om bij overdracht van ING aan CONS de erfpacht opnieuw wordt gevestigd en het tijdvak gelijk met het HQ/Paviljoen wordt getrokken.
Status: Overeenstemming voor overdracht ING > CONS na ontvangst erfpachtaanbieding

a. Plattegrond fietsenstalling
b. Paviljoen impressie
c. Doorsnede zuid (10)(2e) gevel
d. Toelichting

We horen graag van je. Aangezien de tijd zo snel voorbij vliegt vraag ik jullie hier spoedig follow up op te geven. Dank bij voorbaat!

Met vriendelijke groet / Kind regards ——

(10)(2e)

Senior Commercial Manager

(10)(2e) (10)(2e)

real estate

The Edge
Gustav Mahlerlaan 2970 —— 1081 LA Amsterdam
P.O. (10)(2e) 87354 —— 1080 JJ Amsterdam, The Netherlands
www.ovgrealestate.com

From: "(10)(2e), (10)(2e)" <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Date: Monday 7 May 2018 at 14:33
To: (10)(2e) <(10)(2e)@ovg.nl>
Subject: Programma Paviljoen en fietsenstalling ING campus

Beste (10)(2e),

Wij hebben elkaar kortgeleden gesproken over het horeca Paviljoen en de fietsenstalling bij de campus van ING. Jij zou mij de laatste update van het programma nog toesturen. Ik heb dat nog niet ontvangen, klopt dat?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) – (10)(2e) (10)(2e)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.