Bijlage 2 financiële gevolgen overstap naar 4-meter marktplaatsen

Met de nieuwe opstelling zullen marktondernemers in beginsel hogere marktgelden moeten betalen. Doordat de kramen breder worden, stijgen de totale marktgelden per marktplaats, ondanks dat het tarief per meter gelijk blijft.

Kostenopbouw per meter

Kostencomponent	Bedrag per meter (€)
Basistarief	33,29
Toeslag reiniging	26,00
Toeslag afvoer bedrijfsafval	16,72
Toeslag promotie	6,24
Totaal per meter	**82,25**

Huidige situatie (3-meter kramen in 2025)

Ondernemersgroep	**Aantal ondernemers**	Aantal meter kraam per ondernemer	Maandelijkse kosten (€)
1 kraam	**20**	3m	€246,75
2 kramen	**50**	6m	€493,50
3 kramen	**4**	9m	€740,25
4 kramen	**1**	12m	€987,00

Nieuwe situatie (4-meter kramen in 2025)

Ondernemersgroep	Aantal meter kraam per ondernemer	Maandelijkse kosten (€)
1 kraam	4m	€329,00
2 kramen	8m	€658,00
3 kramen	12m	€987,00
4 kramen	16m	€1.316,00

Mogelijke financiële impact van de overstap per ondernemer

Ondernemersgroep	Extra kosten per maand	Extra kosten per jaar
1 kraam	€82,25	€987,00
2 kramen	€164,50	€1.974,00
3 kramen	€246,75	€2.961,00
4 kramen	€329,00	€3.948,00

Herindeling en financiële mogelijkheden voor ondernemers

Met de invoering van bredere kramen wordt de markt opnieuw ingedeeld (herindeling), wat ondernemers de mogelijkheid biedt om hun vergunde marktplaatsen opnieuw te bepalen. Tijdens deze herindeling kunnen vergunninghouders aangeven hoeveel marktplaatsen zij willen innemen, waardoor zij hun maandelijkse kosten actief kunnen beïnvloeden. Waar ondernemers in de huidige situatie bijvoorbeeld twee kramen van 6 meter huren, kunnen zij er bij de herindeling voor kiezen om over te stappen op één kraam van 4 meter. Dit kan resulteren in een lagere huurprijs, ondanks de stijging van de kosten per kraam. Ook ondernemers met 9 meter kunnen overwegen naar 8 meter te gaan, waardoor zij hun kosten beperken. De herindeling biedt daarmee niet alleen structuur en ruimtelijke verbetering, maar geeft ondernemers ook de kans om hun bedrijfsvoering aan te passen aan de nieuwe situatie en zo financieel beheersbare keuzes te maken.

Effect op kraamhuurprijs

Naast de directe kostenstijging voor ondernemers zal de overstap naar bredere kramen ook een mogelijke impact hebben op de huurprijs voor kramen. De (nieuwe) kramenzetter zal grotere kramen moeten aanbieden, wat mogelijk leidt tot hogere huurprijzen voor deze kramen. Dit betekent dat ondernemers niet alleen rekening moeten houden met verhoogde marktlasten, maar ook met mogelijk hogere huurkosten voor de kramen zelf. In de open inschrijving voor de nieuw te verlenen kramenzetvergunning kan echter gestuurd worden op huurprijs, zo zal de kramenzetter met de laagste huurprijzen eerder aanspraak maken op de vergunning.

<u>Tabel vergelijking kramenprijzen andere dagmarkten.</u>