From 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Subject **RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov**
To 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Date February 13, 2025, 12:12:28 PM CET

Hoi 5.1, 2, e

Jouw redenering kan ik volgen. Als er geen aanvragen of vooroverleggen zijn die tussen het moment van het voorbereidingsbesluit en het moment van het ontwerpbestemmingsplan zijn ingediend/gestart waaraan jullie hoe dan ook niet willen meewerken, denk ik dat je dan inderdaad prima de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan kunt aanhouden.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM
T: 5.1, 2, e
M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If 5.1, 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 5.1, 2, may read how we process your personal data. 5.1, will find it at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 11 februari 2025 16:37
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Dank 5.1, 2, e dank voor de review. We gaan ermee aan de slag.

Ik heb nog wel een vraag.

Oorspronkelijk was het idee om alleen initiatieven toe te staan die bekend waren voor 1 juli 2023. Die datum kwam een beetje uit de lucht. Formele momenten zijn 8 november (voorbereidingsbesluit) en 28 december (terinzagelegging). Ik ben het met je eens dat na 8 november in principe aanvragen aangehouden moesten worden (ze konden nog wel worden ingediend, zo getuige ook de aanvraag van Switch 3).

Ik heb eigenlijk voor 28 december gekozen omdat dit het probleem oplost dat Switch 3 inmiddels vergund is en dat pas per 28 december echt duidelijk werd wat de beleidswijziging is. In het verleden kende we nog overgangsrecht in WRO plannen waarbij gebruik dat bestond ten tijde van het ontwerpbestemmingsplan mag worden voortgezet (later is daar legaal gebruik aan toegevoegd). Die systematiek leek mij hierin ook gerechtvaardigd.

Maar als je goede redenen hebt om dat nou juist niet te doen en 8 november aan te houden, dan volg ik je daarin graag.

Gr, 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: maandag 10 februari 2025 15:15
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Beste 5.1, 2, e

Bijgevoegd (*) tref je onze opmerkingen op de verschillende documenten aan. Voor het beleid heeft de langere versie de voorkeur (zij het wat ingekort her en der om herhaling te voorkomen). De kortere variant is in feite een oplegnotitie op het oude beleid geworden en dat moeten initiatiefnemers

telkens alsnog twee documenten naast elkaar houden.

Als jullie nog vragen hebben, vernemen wij dat graag.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM
T: 5.1, 2, e
M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If 5.1, 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 5.1, 2, may read how we process your personal data. 5.1, will find it at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: maandag 3 februari 2025 12:07
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Hi 5.1, 2, e

Dank voor het toesturen van de stukken. Wij gaan ernaar kijken en gaan ervan uit dat dit voor 14 februari lukt.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 30 januari 2025 13:25
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Beste 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Bijgevoegd gaan de nieuwe versies van het bestemmingsplan, de nota van beantwoording zienswijzen en de beleidsregels.

Jullie opmerkingen over het bestemmingsplan zijn verwerkt.
De nota van beantwoording zienswijzen kende jullie nog niet. Deze geeft ook antwoord op sommige bezwaren vanuit de datacenters.

De beleidsregels zijn flink aangepakt. Hierbij ben ik samen met 5.1, 2, e nog tot een tweetal uitwerkingen gekomen. Met het oog op less is more hebben we ook een korte variant gemaakt. In het vestigingsbeleid 2020 staat in principe al een afweging. In de toelichting op het bestemmingsplan is gemotiveerd waarom de raad nu een ander standpunt inneemt. Dan zou in principe een kort (bopa-)beleid kunnen volstaan. Maar die keuze leg ik jullie ook graag even voor.

Ik stel het daarom op prijs als jullie even door de stukken heen lopen.

Lukt dat voor 14 februari?

Dank en mochten er vragen zijn hoor ik het graag.

Groet,
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: dinsdag 21 januari 2025 15:02
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Dag allemaal,

Zoals zojuist besproken bijgaand (*) de aangepaste regels, inhoudende een aanvulling op het begrip uitbreiding (ook 5 MVA noemen) en de toelichting met aangepaste en een paar extra opmerkingen.

We bespraken dat jullie nog eens goed zelf kijken naar de inhoud van het vestigingsbeleid en de zienswijzennota en dat jullie ons weten te vinden als jullie daartoe aanleiding zien.

Hartelijke groet,
5.1, 2, e en 5.1,

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM
T: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 2, may read how we process your personal data. 5.1, will find it at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: dinsdag 21 januari 2025 12:26
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Beste allen,

Bijgevoegd (*) treffen jullie onze opmerkingen op het beleid en de toelichting aan. Het zijn er niet zoveel. We kunnen er straks samen even doorheen lopen.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 9 januari 2025 09:51
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Ik heb tot 14u, maar wellicht hebben we aan 30 min genoeg voor een update.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 9 januari 2025 08:30
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Ik heb wat anders, maar volgens mij hebben jullie mij niet nodig.

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 8 januari 2025 14:56
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Het lijkt mij goed om elkaar te spreken, alleen al om de zaak even op te frissen, deadlines te bepalen en de rafelrandjes te bespreken.
Laat het overleg van morgen dus maar staan. Wellicht kunnen we het wat korter maken, of met een iets minder groot gezelschap doen.
Dan beslissen we ook over het volgende overleg.
Groet
5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: woensdag 8 januari 2025 13:06
Aan: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Goedemiddag allen,

Morgenmiddag hebben we een vervolgoverleg staan. Zoals besproken tijdens het overleg van 12 december zijn wij eerst bezig geweest met een memo voor 5.1, 2, (en de netbeheerders). Dat memo verwachten wij morgen te kunnen afronden.
We zijn nog niet toegekomen aan het nader beoordelen van de toelichting, wat we daarna zouden oppakken. In dat licht vroegen wij ons af of er bij jullie op dit moment behoefte is om morgen te overleggen of dat jullie liever eind volgende week of in die week erna (20-25 jan) een overleg inplannen, waarbij de voorstellen voor de toelichting kunnen worden besproken.

Wij vernemen graag van jullie.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM

T: 5.1, 2, e
M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If 5.1, 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 5.1, 2, may read how we process your personal data. 5.1, will find it at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e
Verzonden: maandag 16 december 2024 15:43
Aan: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Hi allen,

Wij hebben de wetsgeschiedenis, planregels en jurisprudentie bestudeerd en komen tot het volgende.

Het voorbereidingsbesluit Datacenters is op 8 november 2023 vastgesteld. Dit voorbereidingsbesluit is nog voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet, op 20 december 2023 gevolgd door het ontwerpbestemmingsplan Datacenters.

In artikel 4.103 van de Invoeringswet Omgevingswet is het volgende bepaald:

> ***Artikel 4.103. (voorbereidingsbesluit bestemmingsplan)***
> ***1*** *Als het ontwerp van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening waarvoor op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening of artikel 4.2, derde lid, of 4.4, derde lid van die wet, in samenhang met artikel 3.7 van die wet, een voorbereidingsbesluit is genomen, voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage is gelegd, blijft op dat voorbereidingsbesluit het oude recht van toepassing tot het plan van kracht is.*
> ***2*** *Als het ontwerp van een bestemmingsplan niet voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage is gelegd, geldt een voorbereidingsbesluit dat op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening is vastgesteld door de gemeenteraad als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.14, eerste lid, van de Omgevingswet. In dat geval loopt de termijn, bedoeld in het vierde lid van dat artikel, vanaf de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet.*

In dit geval is sprake van een situatie als bedoeld in het eerste lid. Vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Hieruit volgt dat het oude recht van toepassing is. Dit betekent dat de nieuwe regeling ten aanzien van de termijn van anderhalf jaar uit het tweede lid niet van toepassing is, maar dat de oude termijn van een jaar geldt, zoals opgenomen in artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening:

> ***Artikel 3.7***
> ***1*** *De gemeenteraad kan verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid.*
> ***2*** *Bij het voorbereidingsbesluit wordt bepaald voor welk gebied het geldt en met ingang van welke dag het in werking treedt.*
> ***3*** *Om te voorkomen dat een bij het voorbereidingsbesluit aangewezen gebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de daaraan bij het plan te geven bestemming, kan artikel 3.3 overeenkomstig worden toegepast.*
> ***4*** *Om te voorkomen dat een bij een voorbereidingsbesluit aangewezen gebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van een daaraan bij het plan te geven bestemming, kan bij het besluit tevens worden bepaald dat het verboden is het gebruik van daarbij aangewezen gronden of bouwwerken te wijzigen. Hierbij kan mede worden bepaald dat binnen de bij het voorbereidingsbesluit te geven regels bij een omgevingsvergunning van het verbod kan worden afgeweken.*
> ***5*** *Een voorbereidingsbesluit vervalt, indien niet binnen een jaar na de datum van inwerkingtreding daarvan een ontwerp voor een bestemmingsplan ter inzage is gelegd.*
> ***6*** *Een voorbereidingsbesluit vervalt tevens op het moment waarop het bestemmingsplan ter voorbereiding waarvan het besluit is genomen, in werking treedt.*
> ***7*** *Een voorbereidingsbesluit wordt bekendgemaakt door terinzagelegging van dit besluit. Artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing.*
> ***8*** *Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over de vormgeving, inrichting en beschikbaarstelling van het voorbereidingsbesluit.*

Nu het voorbereidingsbesluit binnen een jaar is opgevolgd door een ontwerpbestemmingsplan, is het voorbereidingsbesluit niet komen te vervallen op grond van artikel 3.7 lid 5 van de Wro (oud). De vraag is wel op de aanhoudingsplicht nog geldt.

Aanvragen vóór 1 januari 2024
Voor aanvragen ingediend onder het oude regime, geldt een aanhoudingsplicht op grond van artikel 3.3 van de Wabo, die vervalt als het bestemmingsplan niet op tijd wordt vastgesteld (NB. In artikel 3.3 Wabo wordt verwezen naar artikel 3.8 lid 1 aanhef en onder e, terwijl de termijn van 12 weken in onder d staat. Uit jurisprudentie blijkt echter dat de aanhoudingsplicht vervalt als het bestemmingsplan niet binnen die 12 weken wordt vastgesteld, zie o.a. ABRvS 27 september 2017, ECLI:NL:RVS:2017:2596).

In dit geval is het definitieve bestemmingsplan niet binnen 12 weken vastgesteld. Gelet op het oude recht – artikel 3.3 Wabo en artikel 3.8 Wro – zou de aanhoudingsplicht in dit geval vervallen zijn. Dit betekent echter niet dat aan het voorbereidingsbesluit geen betekenis meer toekomt. Het voorbereidingsbesluit zelf is namelijk niet komen te vervallen en de verbodsbepalingen daaruit gelden nog steeds. Het (feitelijke) gebruik mag niet worden gewijzigd. Zie bijv. ABRvS 22 december 2021, ECLI:NL:RVS:2021:2926:

> *"5.1. In de uitspraak van de Afdeling van 4 maart 2020 is geconcludeerd dat de tekst van artikel 3.3, tweede lid, van de Wabo op twee manieren kan worden uitgelegd. De Afdeling heeft daarom in die zaak aansluiting gezocht bij de geschiedenis van de totstandkoming van artikel 3.3 van de Wabo. In dit artikel is onder meer opgenomen dat de aanhouding duurt totdat, kort gezegd, de termijn voor de vaststelling van het bestemmingsplan is overschreden. Op basis van het eerste lid van artikel 3.3 van de Wabo geldt dit artikel alleen voor aanvragen die betrekking hebben op een activiteit zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a of b, van de Wabo. De besluiten in de voorliggende zaak gaan over een gebruiksverbod, en niet over een activiteit zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a of b, van de Wabo. De wettelijke grondslag van het gebruiksverbod is in dit geval artikel 3.7, vierde lid, van de Wro. Artikel 3.7 van de Wro kent twee vervalgronden: de in het vijfde lid opgenomen vervalgrond dat niet binnen een jaar na de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit een ontwerpplan ter inzage is gelegd, en de in het zesde lid opgenomen vervalgrond van het inwerkingtreden van het bestemmingsplan. De termijnoverschrijding van het vaststellen van een bestemmingsplan is niet in dit artikel opgenomen als vervalgrond. Naar het oordeel van de Afdeling heeft de rechtbank artikel 3.7 van de Wro correct uitgelegd en toegepast. Artikel 3.7 van de Wro biedt twee vervalgronden. De tekst ervan is duidelijk en daarmee niet voor meerdere uitleg vatbaar. De rechtbank heeft terecht overwogen dat het feit dat de raad het bestemmingsplan niet binnen de in artikel 3.8, eerste lid, onder e (thans: onder d), van de Wro neergelegde termijn heeft vastgesteld, niet tot het oordeel leidt dat het voorbereidingsbesluit is vervallen."*

(Feitelijke) Gebruikswijziging is dus nog steeds verboden.

Nieuwe aanvragen
Voor aanvragen ingediend na inwerkingtreding van de Ow, geldt een ander regime. Op grond van artikel 4.6 lid 1 sub p van de Invoeringswet Omgevingswet geldt een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.103 lid 1 IOw als deel van het omgevingsplan (het gaat specifiek om een voorbereidingsbesluit als bedoeld in het eerste lid, dus waarbij een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet). Hierdoor moeten ook aanvragen voor omgevingsvergunningen die na 1 januari 2024 zijn ingediend hieraan worden getoetst. Dit komt ook terug in een nota van wijziging bij de IOw (*Kamerstukken II,* 2018–2019, 34 986, nr. 9, p. 42). Situatie 3 is de situatie waarin voor inwerkingtreding van de Ow een voorbereidingsbesluit is genomen en een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd. In situatie 4 is geen ontwerp ter inzage gelegd voor de inwerkingtreding:

> *"Zowel in situatie 3 als in situatie 4 blijven aanleg- of sloopvergunningenstelsels of verboden om het gebruik van gronden of bouwwerken te wijzigen die in*

onder oud recht tot stand gekomen voorbereidingsbesluiten zijn opgenomen, onder het regime van de Omgevingswet van kracht. Ook deze vergunningplichtige activiteiten zijn vanaf dat moment binnen de terminologie van de Omgevingswet aan te merken als omgevingsplanactiviteit. Voor de afwikkeling van op grond van de Omgevingswet ingediende (nieuwe) aanvragen om een omgevingsvergunning voor deze omgevingsplanactiviteiten bestaat er geen verschil tussen de situaties 3 en 4. De aanvragen om een omgevingsvergunning die onder nieuw recht voor deze activiteiten worden ingediend, worden geheel afgewikkeld overeenkomstig het nieuwe recht. Het van het tijdelijke of nieuwe deel van het omgevingsplan deel uitmakende voorbereidingsbesluit bevat de beoordelingsregels voor deze aanvragen om een omgevingsvergunning"

In Amsterdam is dit geregeld in artikel 4.17 van het omgevingsplan:

Artikel 4.17 Specifieke beoordelingsregels bij voorbereidingsbesluit of aanwijzing beschermd dorps- of stadsgezicht

***1.** In aanvulling op artikel 4.16 wordt een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bouwwerken geweigerd, als voor de locatie waarop de aanvraag betrekking heeft van kracht is:*

- *a. een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.103 of 4.104 van de Invoeringswet Omgevingswet of een als voorbereidingsbesluit geldend besluit krachtens de Wet luchtvaart als bedoeld in artikel 4.104a van de Invoeringswet Omgevingswet; of*
- *b. een aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 4.35 van de Invoeringswet Omgevingswet waarvoor het omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht nog niet in werking is getreden.*

***2.** In afwijking van het eerste lid kan de omgevingsvergunning toch worden verleend als de activiteit niet in strijd is met een in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan respectievelijk een in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- of dorpsgezicht.*

Nieuwe aanvragen moeten dus worden getoetst aan het voorbereidingsbesluit datacenters, dat nog steeds van kracht is, omdat het ontwerpbestemmingsplan tijdig ter inzage is gelegd.

Als jullie hierover nog vragen hebben, dan vernemen wij dat graag.

Hartelijke groet,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Van: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
Verzonden: donderdag 12 december 2024 17:21
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Mijn gedachte hierbij wil ik alvast delen.

Naar mijn idee is dit niet goed in de Invoeringswet geregeld. Ik zal dat aan de hand van de bepalingen toelichten.

Artikel 4:103, lid 1 IvWOw
Als het ontwerp van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening waarvoor op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening of artikel 4.2, derde lid, of 4.4, derde lid van die wet, in samenhang met artikel 3.7 van die wet, een voorbereidingsbesluit is genomen, voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage is gelegd, blijft op dat voorbereidingsbesluit het oude recht van toepassing tot het plan van kracht is.

Daarnaast:
4.6 tweede lid:
Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet:

- **a.** een ontwerp ter inzage is gelegd van:
  - **1°.**een besluit tot aanwijzing van een gebied op grond van een verordening als bedoeld in artikel 10.32a van de Wet milieubeheer, of
  - **2°.**een **bestemmingsplan**, wijzigingsplan, uitwerkingsplan, inpassingsplan of exploitatieplan, of
- **b.** een beheersverordening is vastgesteld, maar nog niet in werking getreden, **blijft het oude recht van toepassing tot dit besluit van kracht is.**

artikel 4.3 aanhef onder a
Als voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet een aanvraag om een besluit is ingediend, blijft het oude recht, met uitzondering van artikel 3.9, derde lid, eerste zin, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, van toepassing:

- **a.** als tegen het besluit beroep openstaat: tot het besluit onherroepelijk wordt,

Voor aanvragen om een omgevingsvergunning die voor 1 januari zijn ingediend, is het overgangsrecht goed geregeld en geldt er een aanhoudingsverplichting. (maar inmiddels is de termijn waarbinnen een bestemmingsplan na ter inzagelegging moet zijn vastgesteld verstreken…).

Probleem is dat een aanvraag die na 1 januari 2024 wordt ingediend niet meer aan het oude recht wordt getoetst. Dus dan kom je niet meer toe aan de voorbereidingsbescherming die vroeger in de Wabo was geregeld voor aanvragen om een omgevingsvergunning.

In artikel 4.17 van het Omgevingsplan Amsterdam is hiervoor een regeling opgenomen.
In aanvulling op artikel 4.16 wordt een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bouwwerken geweigerd, als voor de locatie waarop de aanvraag betrekking heeft van kracht is:

- *a. een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 4.103 of 4.104 van de Invoeringswet Omgevingswet of een als voorbereidingsbesluit geldend besluit krachtens de Wet luchtvaart als bedoeld in artikel 4.104a van de Invoeringswet Omgevingswet*

Dit zegt alleen dan niets over de situatie waarin het ontwerpbesluit van het bestemmingsplan de voorbereidingsbescherming heeft overgenomen. Omdat de wet hierin niks regelt, lijkt het mij verdedigbaar dat het voorbereidingsbesluit nog geldt en hiervoor de termijn in artikel 4.14 van de Omgevingswet in acht mag worden genomen (anderhalf jaar na inwerkingtreding Ow).

Maar ik ben benieuwd hoe jullie daar naar kijken. Ik kan mij ook voorstellen dat een andere uitleg is dat het voorbereidingsbesluit na een jaar verliep en er nu formeel geen aanhoudingsverplichting meer geldt.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Juridisch adviseur

VISSER & VAN DAM
Adviseurs in Omgevingsrecht

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: donderdag 12 december 2024 16:55
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Dag allen,

Wij zouden nog even naar het voorbereidingsbesluit kijken. Dat is weliswaar op tijd gevolgd door een ontwerpbestemmingsplan, maar de vraag is of de aanhoudingsplicht ook nog geldt. Daar hebben we wat meer tijd voor nodig. We proberen hier z.s.m. op terug te komen, maar waarschijnlijk wordt dat begin volgende week.

Groet, ook namens 5.1, 2, e

5.1, 2, e

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM
T: 5.1, 2, e
M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If 5.1, 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 5.1, 2, may read how we process your personal data. 5.1, will find it at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 10 december 2024 11:36
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e en 5.1, 2, e 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Hi allen,

Dank hiervoor! Volgens mij helder.

Los van de toevoegingen en planregels en etcetera, vroeg ik mij nog af of er ook een advies gegeven kan worden aan mijn programma: Indien jullie suggesties worden verwerkt in het beleid de rest van het commentaar voldoende wordt verwerkt. Zouden jullie ons dan positief adviseren om het net de dimensioneren op een verminderde datacentergroei (de max van het beleid). Kortom, is het beleid standvastig genoeg?

Ik zou dat graag nog ontvangen kort in een aparte documentje.

5.1, 2,

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Verzonden: maandag 9 december 2024 16:08
Aan: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>;

5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e
< 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e
5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e en 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Beste allen,

Bijgevoegd (*) vinden jullie ons nieuwe voorstel voor de planregels en onze opmerkingen op de toelichting.

Wij hebben best even zitten puzzelen met de begripsbepalingen en zijn uiteindelijk tot een iets andere opzet gekomen. Wij nemen jullie graag mee in onze gedachtegang. Eerst hebben we de onderstaande definities opgesteld. Daarin zit echter een innerlijke tegenstrijdigheid, omdat in de begripsbepaling van ‘datacenter’ ook weer het woord ‘datacenter’ terugkomt. Dat zou betekenen dat hoe dan ook al sprake zou zijn van een datacenter van meer dan 2.000 m². Zie de onderstaande markeringen:

> ***1.4 datacenter***
> *een reken- of datacenter, waar ondersteuning wordt gegeven voor dataverkeer of dataopslag en dat daartoe hoofdzakelijk gericht is op het digitaal opslaan en verwerken van (digitale) informatie en informatietechnologie op servers, met de daarbij behorende noodzakelijke installaties en apparatuur zoals koelsystemen, elektriciteit- en energievoorzieningen, onderhoudsruimtes, kantoorruimtes en /of veiligheidssystemen; welke,*
> a. *binnen een gebouw of bouwwerk meer dan 2000 m2 bruto vloeroppervlak beslaat en waarvan het elektrisch aansluitvermogen meer dan 5 MVA bedraagt; dan wel,*
> b. *binnen een verzameling van bouwwerken die in onderlinge samenhang als één geheel functioneren, meer dan 2000 m2 bruto vloeroppervlak beslaat en waarvan het elektrisch aansluitvermogen meer dan 5 MVA bedraagt.*
>
> ***1.5 nieuwvestiging van een datacenter***
> *het oprichten van een datacenter in een gebouw of op gronden na terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.*
>
> ***1.6 Uitbreiding van een datacenter***
> *Het vergroten van een reken- of datacenter, waar ondersteuning wordt gegeven voor dataverkeer of dataopslag en dat daartoe hoofdzakelijk gericht is op het digitaal opslaan en verwerken van (digitale) informatie en informatietechnologie op servers, met de daarbij behorende noodzakelijke installaties en apparatuur zoals koelsystemen, elektriciteit- en energievoorzieningen, onderhoudsruimtes, kantoorruimtes en /of veiligheidssystemen, waardoor het totale bruto vloeroppervlak meer dan 2000 m2 bedraagt, tenzij sprake is van uitsluitend interne wijzigingen, na terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.*

Om deze tegenstrijdigheid weg te nemen, hebben wij ervoor gekozen om de eisen aan het bvo en het vermogen op te nemen bij de begripsbepalingen voor nieuwvestiging en uitbreiding in plaats van in de begripsbepaling van datacenter.

Eerder hebben we besproken dat er een discussie gevoerd kan worden over de ruimtelijke relevantie van het beperken van vermogen, hoewel de provincie en het rijk deze koppeling wel maken. Daarom hebben wij vooralsnog alleen bij nieuwvestiging beide eisen opgenomen. Bij uitbreiding hebben wij dat niet gedaan, vanwege die mogelijke discussie over de ruimtelijke relevantie. Door de eis van het vermogen weg te laten, vallen meer gevallen onder ‘uitbreiding’ – namelijk ook die zonder vermogensstijging of met een vermogensstijging waarbij het totaal onder de 5 MVA blijft. Hieronder valt bijvoorbeeld ook een uitbreiding tot 2.500 m2 met een vermogensstijging tot 4 MVA. Met deze bepaling kan de gemeente meer grip houden op de ruimtelijke impact van uitbreidingen, wat ruimtelijk relevant is. Wij bespreken dit punt graag met jullie.

Wij spreken elkaar donderdag.

Hartelijke groet,
\7

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Dirkzwager N.V.
5.1, 2, e advocaat
Velperweg 1, 6824 BZ ARNHEM
Postbus 111, 6800 AC ARNHEM
T: 5.1, 2, e
M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @dirkzwager.nl
W: www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden. In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op www.dirkzwager.nl/privacy.
This communication contains confidential information and is only intended in dit addressee. If 5.1, 2, are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkzwager is a trading name of Dirkzwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkzwager N.V., which is governed in di general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. 5.1, may read these general terms and conditions on or download them from our website: www.dirkzwager.nl/en/general-terms-and-conditions/. In our privacy statement 5.1, 2, may read how we process your personal data. 5.1, will in dit at www.dirkzwager.nl/en/privacy

---

Van: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 2 december 2024 10:40
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e (Dirkzwager) 5.1, 2, e @dirkzwager.nl>; 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>; 5.1, 2, e en 5.1, 2, e < 5.1, 2, e @visserenvandam.nl>
Onderwerp: RE: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov

Beste mensen
Helaas kunnen 5.1, 2, e en 5.1, 2, e allebei toch niet op 9 dec. Zij gaven drie nieuwe opties door:

- di 10 dec, 9-10u of 13-14u [maar dan ik niet - RK]
- woe 11 dec, 13-14u
- do 12 dec, 13-14u

Kunnen jullie aangeven of je bovenstaande data beschikbaar zijn?
Ik laat ma 9 dec voorlopig staan. Als teveel mensen op bovengenoemde data niet kunnen, dan verzinnen we weer wat anders, en knip ik het overleg wellicht in tweeën.

Groet
5.1, 2, e

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: 5.1, 2, e
Verzonden: maandag 25 november 2024 12:07
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e (Dirkzwager); 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
Onderwerp: datacenters, en RvS proof, vervolg overleg 2, nav overleg 25 nov
Tijd: maandag 9 december 2024 11:00-12:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

_____

Microsoft Teams Heeft u hulp nodig?

Nu deelnemen aan de vergadering

Vergadering-id: 375 863 103 375

Wachtwoordcode: JjVz36

Voor organisatoren: Vergaderopties

_____

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.